

MICRO VIVIENDA
PARA ESTUDIANTES
FORÁNEOS
DE LA UAQ

por:

ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

ARQUITECTURA



**Universidad Autónoma de Querétaro
Facultad de Ingeniería
Licenciatura en Arquitectura**

Título:
MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ.
Opción de titulación
Tesis

Que como parte de los requisitos para obtener el Título de Licenciatura en
Arquitectura.

Presenta:
Areli Alcántara Ángeles

Dirigido por:
Arq. José Manuel Lugo Cuellar

Arq. José Manuel Lugo Cuellar
Presidente _____ rmen Márquez Santoyo

M.A.C. Graciela del Ca
Sinodal _____

M.C Verónica Levva Picazo
Sinodal _____ Méndez Rebollo

Arq. Elizabeth
Sinodal _____
no Ayala
Facultad

Dr. Manuel Toleda
Director de la

Firma _____
Firma _____
Firma _____

Firma _____
M.A.C. _____
ciela del
toyo
carre

Gra Carmen
Márquez San
Coordinadora de ra

RESUMEN

La micro vivienda para estudiantes es un lugar donde el estudiante puede vivir durante su estancia en la universidad, el cual brinda un espacio confortable y seguro con instalaciones adecuadas para facilitar el estudio que dispone de más y mejores condiciones para el estudiante. Las residencias están acondicionadas para ofrecer espacios adecuados y los mejores ambientes para su desarrollo como estudiantes; considerando todo lo necesario para hacer la estancia agradable. Por otro lado, las instalaciones consideran cómodas habitaciones, que usualmente cuentan con la opción de compartir la habitación o de estar solo, así como espacios acondicionados para la alimentación y estudio a fin de que el estudiante cuente con lo necesario para realizar sus actividades dentro del espacio. Cuando eliges estudiar una carrera en una universidad fuera de la ciudad donde vives y lejos de tu familia, se tiene que analizar las opciones de residencias que se encuentren en las adyacencias de la universidad elegida. Las residencias universitarias suelen estar situadas cerca de los campus universitarios. Esto representa un ahorro importante en gastos de transporte y en tiempo lo que se traduce en más períodos disponibles para el estudio y el descanso, contribuyendo a un mejor desarrollo académico. La decisión de escoger una residencia universitaria involucra elementos clave como distancia, comodidad y costos. La convivencia en una residencia universitaria ayuda a fortalecernos como individuos. Esta representa un paso intermedio entre el salir de casa de nuestros padres y obtener la independencia total.

Palabras clave: vivienda, estudiantes, distancia, comodidad, costo

SUMMARY

The micro housing for students is a place where the student can live during their stay at the university, which provides a comfortable and safe space with adequate facilities to facilitate the study that has more and better conditions for the student. The residences are equipped to offer adequate spaces and the best environments for their development as students; considering everything necessary to make the stay pleasant. On the other hand, the facilities consider comfortable rooms, which usually have the option of sharing the room or being alone, as well as spaces equipped for eating and studying so that the student has what is necessary to carry out their activities within the space. When you choose to study a career at a university outside the city where you live and away from your family, you have to analyze the residency options that are in the vicinity of the chosen university. University residences are usually located near university campuses. This represents a significant saving in transportation costs and time, which translates into more periods available for study and rest, contributing to better academic development. The decision to choose a university residence involves key elements such as distance, comfort and costs. Living together in a university residence helps strengthen us as individuals. This represents an intermediate step between leaving our parents' home and obtaining total independence.

Keywords: housing, students, distance, comfort, cost

Esta tesis es una recopilación, síntesis de información e ideas y conceptos propios, así como de diferentes fuentes de investigación que sirvieron de apoyo en el diseño y formación de éste proyecto.

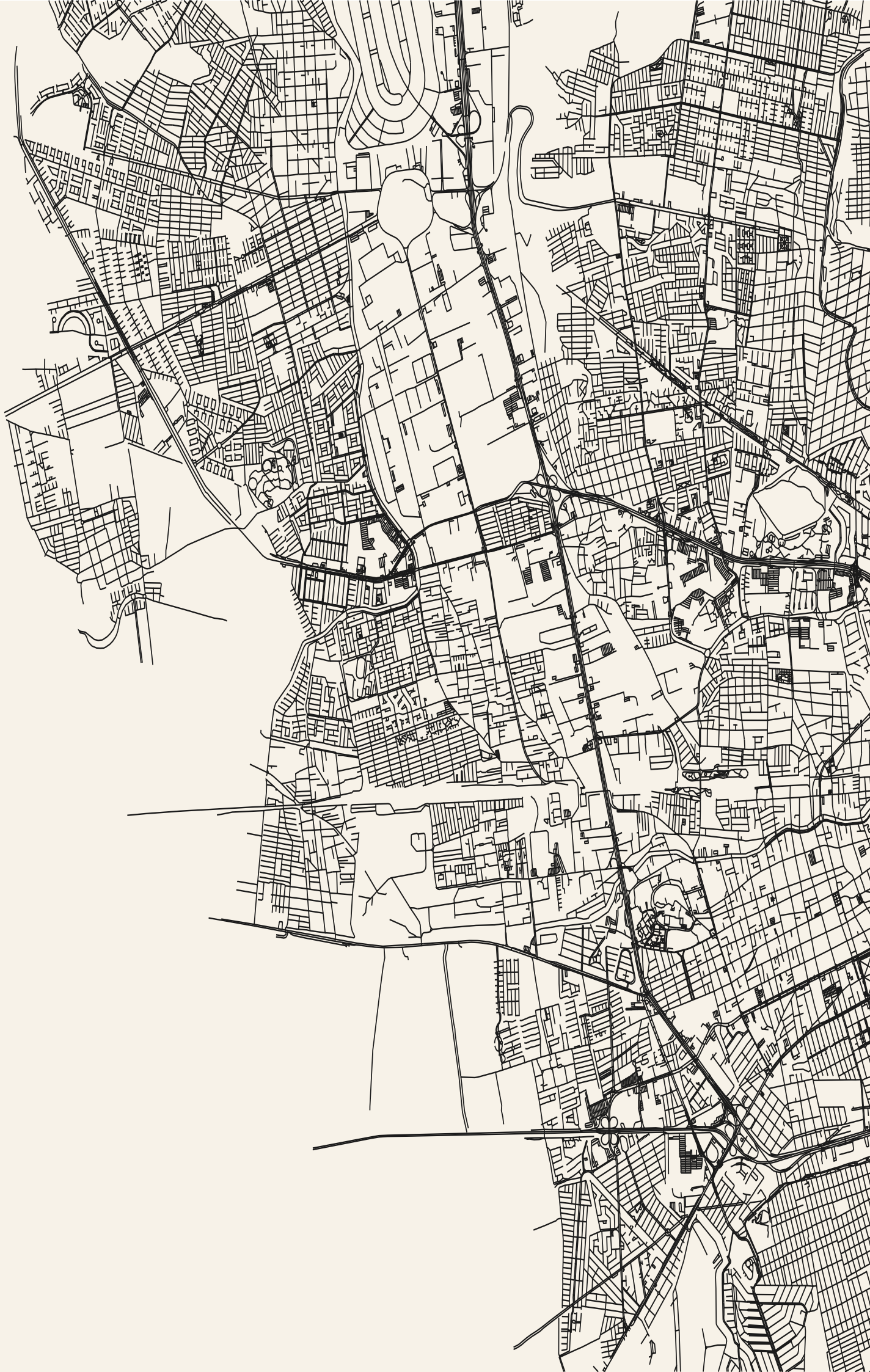
Gracias al director de esta tesis, Arq. José Manuel Lugo Cuellar así como a cada uno de mis sinodales por la dedicación y apoyo que han brindado a este trabajo, por el respeto a mis sugerencias e ideas, por la dirección y disciplina que hicieron posible este proyecto.

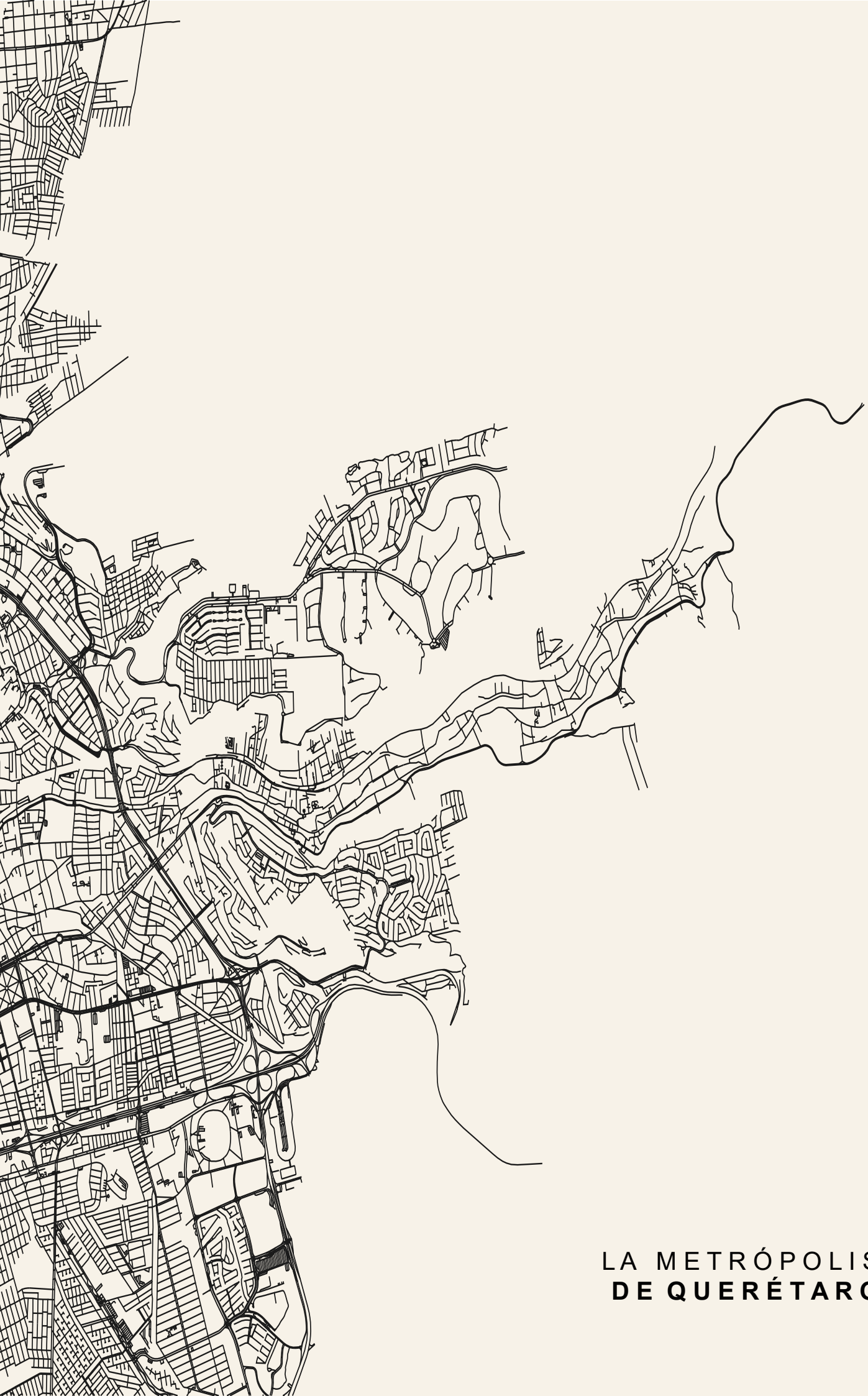
Gracias a mi familia y amigos que siempre me han brindado un gran apoyo moral y humano necesario en los momentos difíciles de este trabajo y esta profesión.

ÍNDICE

CAPÍTULO I. LA METRÓPOLIS DE QUERÉTARO	14
Ubicación	
Clima	
Evolución y crecimiento de Querétaro	
Evolución de la zona conurbada de Querétaro Z.C.Q.	
CAPÍTULO II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO	20
Justificación	
Descripción del problema	
Objetivo general	
Objetivos específicos	
Alcances y limitaciones	
Metodología	
CAPÍTULO III. ANÁLISIS	24
¿Qué es micro vivienda?	
Impulsores del crecimiento del número de micro departamentos	
¿A quién le interesan los micro departamentos?	
Implementación de micro vivienda para estudiantes en el mundo	
Ejemplos análogos	
Residencial Estudiantil / Z+BCG Arquitectos	
Vivienda Universitaria / Guallart Architects	
Saclay Student Residence / LAN Architecture	
CAPÍTULO IV. DIAGNÓSTICO	38
Evolución de estudiantes en Querétaro	
Estudiantes en la UAQ Campus Centro Universitario	
Universidades en Querétaro	
Análisis de necesidades de vivienda de los estudiantes	
Propuesta del terreno	
Análisis del área propuesta	
CAPÍTULO V. PROPUESTA ARQUITECTÓNICA	48
Análisis de sitio	
Diagramas	
Zonificación	
Proceso de diseño	
Programa arquitectónico	

CAPÍTULO V. PROPUESTA ARQUITECTÓNICA	58
Planta Nivel 1	
Planta Nivel 2	
Planta Nivel 3	
Planta Nivel 4	
Corte Transversal	
Corte Longitudinal	
Prototipo de Departamento	
Tipología de Departamentos	
Visualización de proyecto	
CAPÍTULO VI. CONCLUSIÓN	81
CAPÍTULO VII. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS	82
CAPÍTULO VIII. ÍNDICE DE FIGURAS	85
CAPÍTULO IX. ANEXOS	88





**LA METRÓPOLIS
DE QUERÉTARO**

UBICACIÓN



Figura 1: Mapa de ubicación del Edo. de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en el Marco Geoestadístico del INEGI.

Querétaro está ubicado en un lugar estratégico de la república mexicana porque ayuda a conectar la ciudad de México con el Bajío y el norte del país.

Santiago de Querétaro está ubicado en la región centro-norte del país, limita al norte con los Estados de Guanajuato y de San Luis Potosí, al sur con el estado de Hidalgo y el estado de México, y al oeste con el estado de Michoacán. Según cifras del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), Santiago de Querétaro contaba con 2,368,467 habitantes en 2020. Tiene una extensión territorial de 11 699 km²; cuenta con 18 municipios. A nivel nacional 79 % de la población vive en localidades urbanas y el 21 % en rurales.

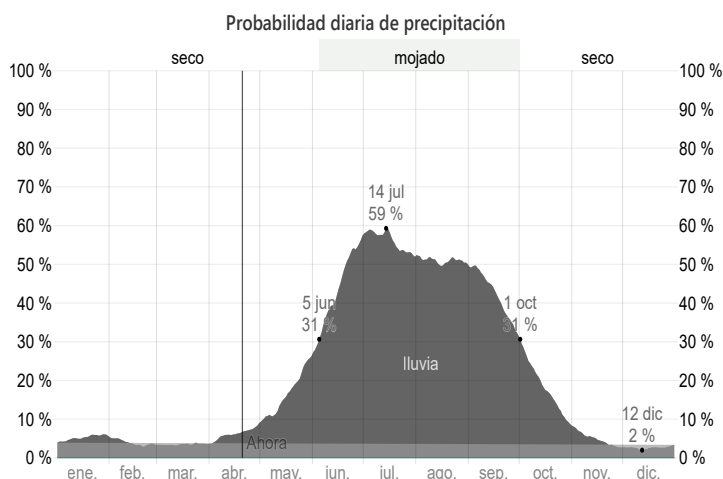


Figura 2: Gráfica de estadística del clima promedio en Santiago de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en Weather Spark.

Los meses con mayor precipitación son de junio a septiembre, con una probabilidad de lluvia del 31% al 60%. El resto del año es mayormente seco con probabilidades muy bajas de lluvia, del 2% al 5%.

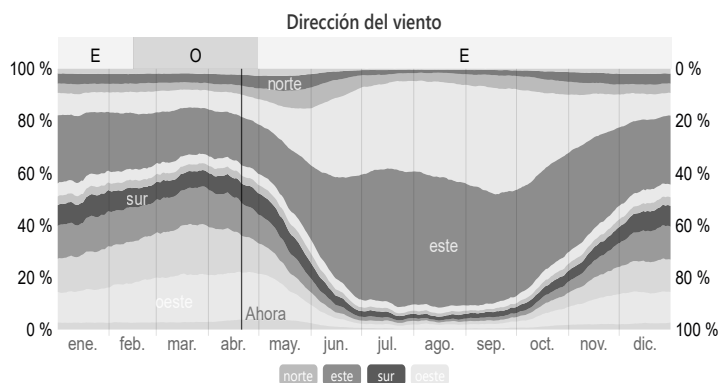


Figura 3: Gráfica de estadística del clima promedio en Santiago de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en Weather Spark.

Los vientos dominantes en la ciudad vienen mayormente del oeste durante la primera mitad del año. Durante la otra mitad del año los vientos cambian, viniendo del este y suroeste.

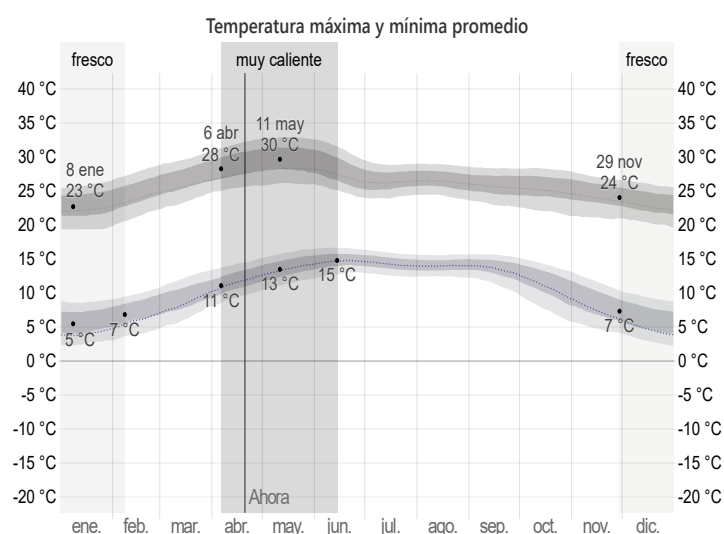
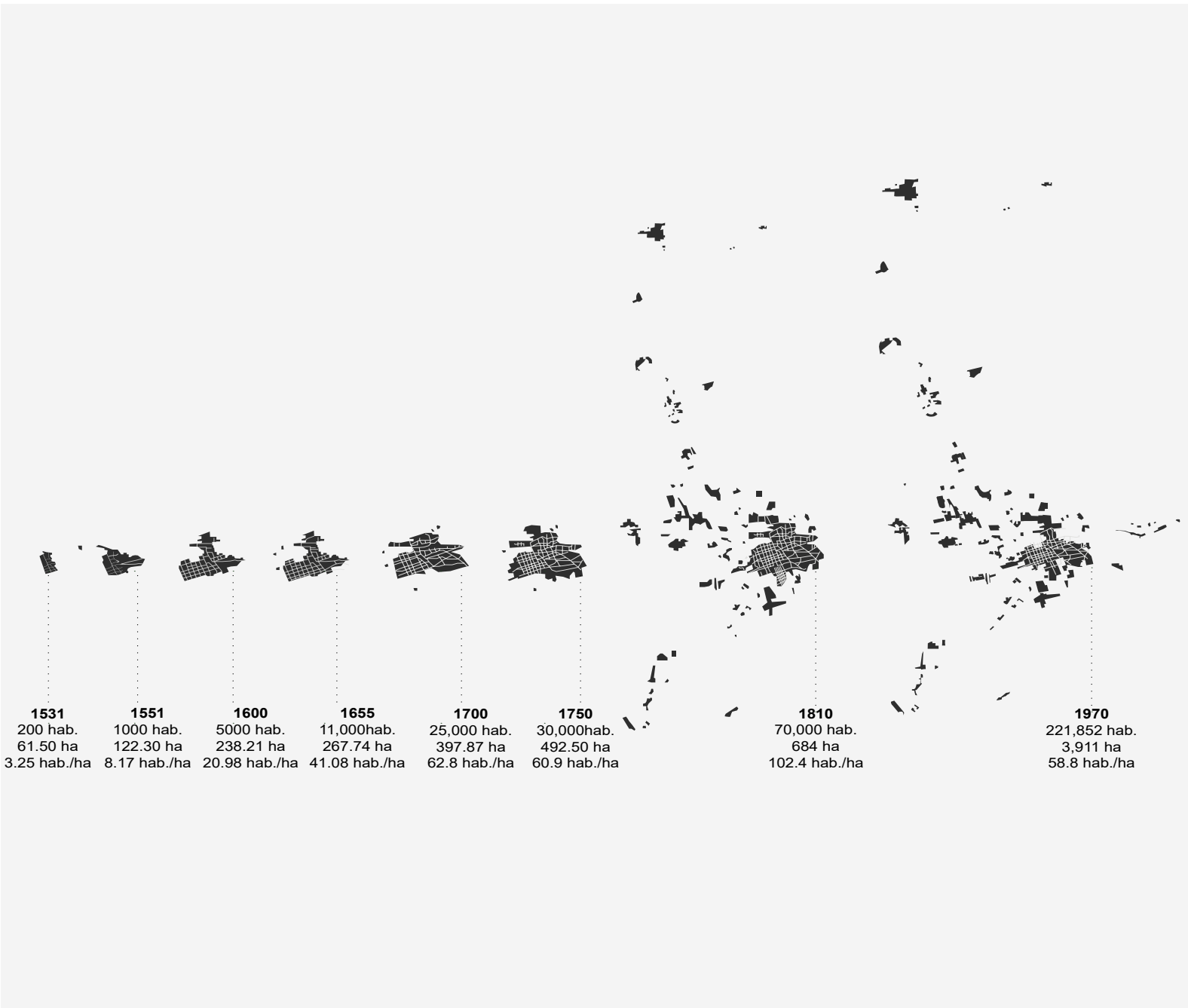


Figura 4: Gráfica de estadística del clima promedio en Santiago de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en Weather Spark.

En Querétaro se distinguen gran variedad de climas durante el año, predominando los semisecos. Las temperaturas pueden llegar a alcanzar los 35°C en mayo; mientras que en invierno la temperatura mínima es de 5°C durante los meses de diciembre y enero.

EVOLUCIÓN DE LA ZONA CONURBADA DE QUERÉTARO Z.C.Q.



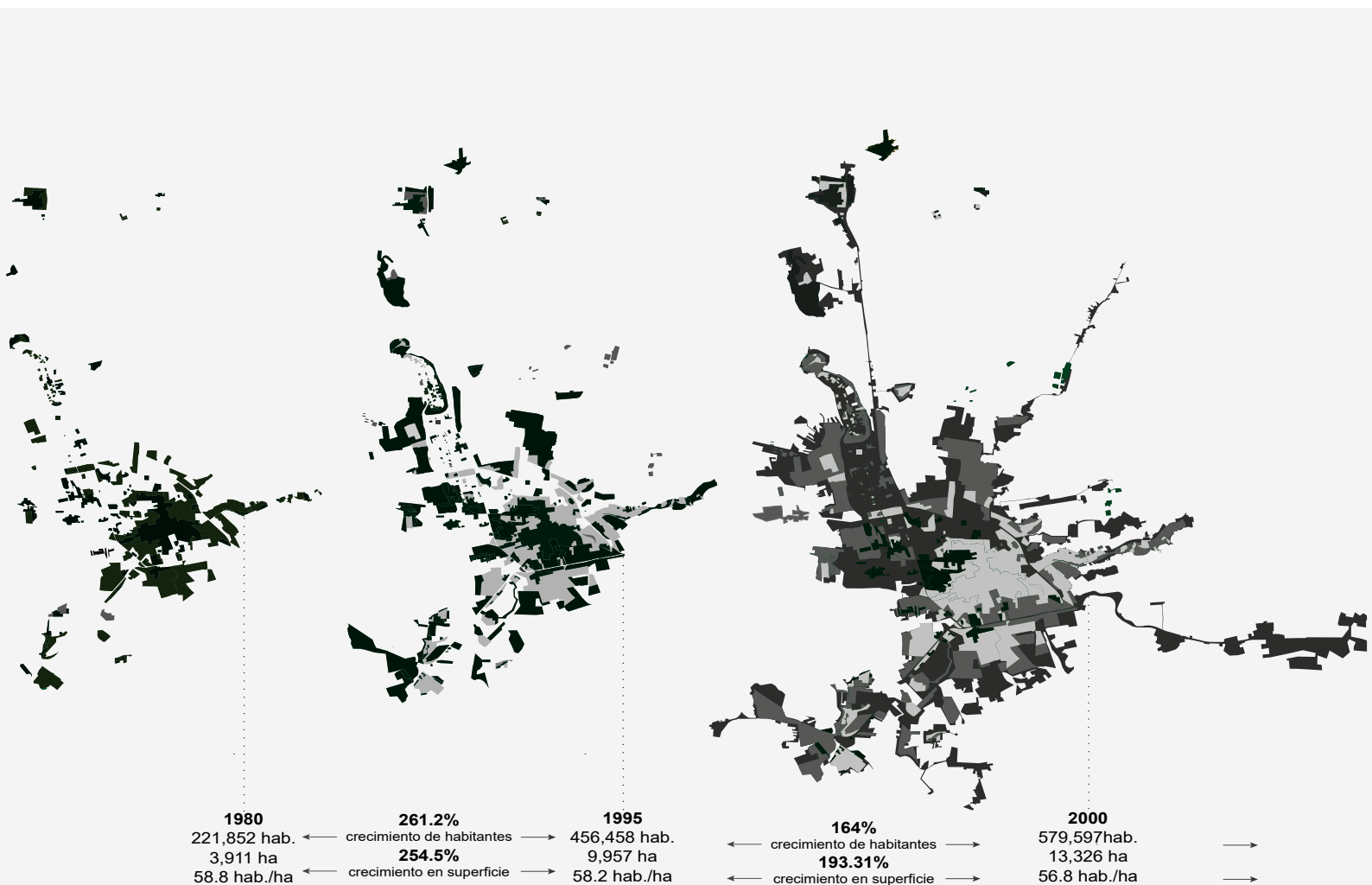


Figura 5: Evolución del Área Urbana de la ciudad de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en el Mapa Cartográfico de Crecimiento del Área Urbana de Querétaro, IMPLAN Qro.

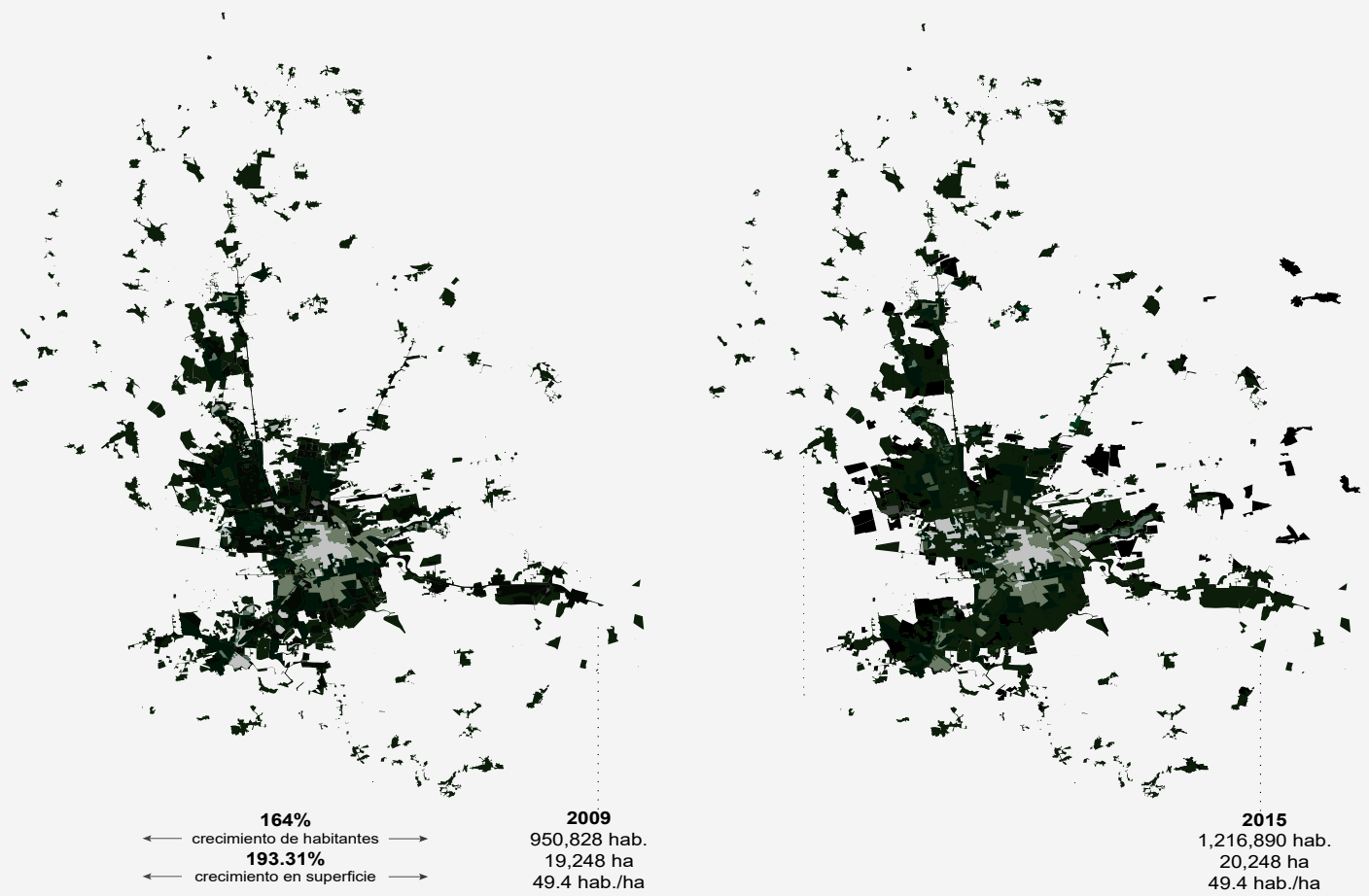


Figura 6: Evolución del Área Urbana de la ciudad de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en el Mapa Cartográfico de Crecimiento del Área Urbana de Querétaro, IMPLAN Qro.

A través del tiempo, la relevancia urbana e histórica de la Ciudad de Santiago de Querétaro ha evolucionado para convertirse en lo que es actualmente. En las figuras 5 y 6 se muestran los crecimientos por periodos de la ciudad hacia su zona conurbada y cómo fue configurándose lo que actualmente es su zona metropolitana al igual que la evolución de la mancha urbana de la ciudad de Querétaro desde su fundación. A partir de 1970 se observa el cambio radical que se desprendió, así como se denota la expansión de la superficie urbana, también se observa el aumento poblacional intensificado a partir de 1985, asentando sobre la periferia de la ciudad central. Para 1970 se puede observar que el crecimiento de la ciudad se desarrollaba básicamente en la ciudad consolidada, y se mantuvo así solo hasta 1980. Para la década de los 90 se observa cómo comienza el crecimiento de la zona conurbada de la ciudad y se comienza a expandir de manera significativa en torno a la parte suroeste, hacia el municipio de Corregidora, comenzando la configuración de la zona metropolitana actual. En el año 2000 el crecimiento rebasa los límites de la ciudad, expandiéndose de manera significativa en dirección a la zona norte y comenzando la fragmentación de la ciudad; como se puede apreciar ya para 2006 y continuando por la misma línea hasta 2015 con menos intensidad que en la década anterior, pero con la creación de centros urbanos de baja densidad que continúa hasta ahora. El año 1990 representa el parteaguas del cambio en la configuración urbana de la ciudad de Querétaro, la actual dinámica de su zona metropolitana sigue la tendencia de dispersión desde entonces.

JUSTIFICACIÓN

La Universidad Autónoma de Querétaro cuenta con estudiantes foráneos los cuales provienen de otros municipios y estados. Dichos estudiantes llegan a Querétaro en busca de una casa, cuarto o departamento donde vivir durante su estancia en la universidad. Una de las desventajas con la que se enfrentan los estudiantes foráneos al llegar a buscar un lugar donde vivir es que se encuentran con espacios donde el costo de renta es elevado, y su ubicación se encuentra lejos de la universidad; por lo que tendrán que trasladarse y les genera un gasto extra; por otro lado, los espacios que se encuentran cerca de la universidad carecen de privacidad; ya que en algunos lugares el usuario tiene que compartir habitación o áreas comunes con más personas y no cuentan con los servicios y necesidades que requiere el estudiante, aunado a eso el costo por dicho espacio es muy elevado. La necesidad de encontrar un sitio donde vivir es lo que orilla a los estudiantes a pagar el alquiler de cualquier sitio en donde puedan alojarse durante su estancia como estudiantes; dejando a un lado su comodidad y afectando su economía. Por esto, es necesario ofrecer una alternativa que ayude a los estudiantes foráneos de la Universidad Autónoma de Querétaro a brindarles un lugar donde vivir con mayor confort, cerca de la universidad, a un precio asequible y que se ajuste a sus necesidades como estudiante.

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

La Universidad Autónoma de Querétaro cuenta con estudiantes provenientes de municipios aledaños a la capital del estado, así como también de otros estados de la República mexicana; y en algunas ocasiones con alumnos de intercambio. Actualmente los estudiantes foráneos que acuden a la Universidad Autónoma de Querétaro presentan dificultad para encontrar un sitio donde vivir durante su estancia en la universidad; ya que los sitios que se ofertan para el hospedaje de estos estudiantes tienen un costo muy elevado cerca de la universidad y en algunos casos los sitios que tienen un costo menor se encuentran lejos de la universidad.

Se pretende realizar el diseño de prototipos de micro viviendas para estudiantes foráneos de la Universidad Autónoma de Querétaro tomando en cuenta sus necesidades como estudiantes; de esta forma generar espacios en los cuales los estudiantes cuenten con los servicios y necesidades básicas que les generen confort durante su estancia; con un precio accesible y una buena ubicación.

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Diseñar una propuesta de micro viviendas para estudiantes foráneos de la Universidad Autónoma de Querétaro, con base en las necesidades actuales de los estudiantes provenientes de otros municipios o estados, que llegan a la ciudad de Santiago de Querétaro en busca de un lugar económico, bien ubicado, equipado, con servicios incluidos e instalaciones confortables para vivir durante su estancia en la universidad.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Determinar las necesidades de vivienda de los estudiantes de la Universidad Autónoma de Querétaro.
2. Diseñar espacios de calidad que contribuyan al desarrollo y desempeño académico del estudiante.
3. Desarrollar un proyecto eficiente, funcional y económico.

ALCANCES Y LIMITACIONES

ALCANCES

Con la realización del proyecto se pretende apoyar a los estudiantes foráneos; para mejorar el rendimiento académico, así como su economía; ya que el tiempo invertido en su movilización podrá ser destinado al estudio.

El proyecto pretende mejorar la convivencia entre estudiantes de diferentes facultades, así como su desarrollo personal e interpersonal.

LIMITACIONES

1. El proyecto está dirigido a estudiantes foráneos que residan en la Universidad Autónoma de Querétaro.
2. Aplicar la normativa correspondiente del Reglamento de Construcción de Querétaro.
3. Adaptar el diseño de la micro vivienda en el predio más cercano y disponible cerca de la Universidad Autónoma de Querétaro.

METODOLOGÍA

1 FORMULACIÓN

Para determinar las necesidades de vivienda de los estudiantes de la Universidad Autónoma de Querétaro se midió la calidad de vida de los estudiantes universitarios; para ello se realizaron encuestas online a los alumnos foráneos provenientes de otros municipios o estados y que se encontraban estudiando en la Universidad Autónoma de Querétaro. Con base en dichas encuestas, la información obtenida se tabuló para identificar aquellos elementos que influyen de manera significativa en la satisfacción de los alumnos respecto a sus necesidades. Los resultados obtenidos mostraron las cualidades que se tenían que abordar para el diseño y propuesta de los prototipos de micro viviendas para estudiantes foráneos de la Universidad Autónoma de Querétaro.

2 DIAGNÓSTICO

Para proponer los prototipos de micro vivienda para estudiantes foráneos de la Universidad Autónoma de Querétaro se requirió de un análisis de ejemplos análogos de proyectos relacionados con micro vivienda para estudiantes en México y en otras partes del mundo, de esta forma permitió tener más claro el aprovechamiento de espacios pequeños que permiten adaptar espacios y mobiliario que no sólo cumplan con un objetivo específico si no que tengan diferentes usos los cuales ayuden a un mejor aprovechamiento de los espacios.

3 CONCEPTUALIZACIÓN

Para proponer el sitio donde se desarrollará el proyecto de micro vivienda, se requirió realizar un análisis en la zona cercana a la Universidad Autónoma de Querétaro el cual permita tener un acceso inmediato a las instalaciones de dicha universidad sin necesidad de transportarse o caminar distancias muy grandes.

4 PROPUESTA

Se comenzó con la propuesta inicial de los prototipos de micro vivienda que englobó las necesidades de los estudiantes de diferentes carreras de la universidad; tomando en cuenta los resultados obtenidos en cuanto a la calidad de vida de los estudiantes. Se propusieron prototipos que cumplieran con las necesidades específicas de los usuarios, tomando como referencia la vivienda individual.

MICRO VIVIENDA EN EL MUNDO

¿QUÉ ES MICRO VIVIENDA?

Según la literatura, no existe una definición establecida de un micro apartamento, el tamaño de una micro unidad puede variar mucho entre ciudades. *Iglesias* (2014) señala que el tamaño medio de la vivienda en una ciudad corresponde con el tamaño típico de un micro apartamento, lo que significa que las ciudades con mas apartamentos tienden a tener microdepartamentos más grandes, en comparación con las ciudades con, en promedio, unidades más pequeñas. No obstante, hay algunas características comunes que caracterizan, no a todos, pero a la mayoría de los microapartamentos, *The Urban Land Institute* (2014) afirma que los residentes de microunidades generalmente pueden utilizar una considerable selección de comodidades y diversas salas comunitarias fuera de su micro unidad. Además, es común incluir muebles multifuncionales, empotrados y sistemas de almacenamiento para hacer las unidades más funcionales y eficientes en el espacio. Según el mismo informe, las microunidades también se diseñan y construyen a menudo con características como techos altos y grandes ventanales, además de los muebles flexibles y el almacenamiento. Esto conduce a una percepción de que son más grandes que una unidad convencional. Los autores destacan además que muchos desarrolladores se abstienen de utilizar el término micro al comercializar y marcar su proyecto para evitar implicaciones negativas que la gente tiende a asociar con microdepartamentos como alta densidad y masificación de áreas. Con base en lo anterior, definimos microdepartamentos como un apartamento tipo estudio de uso eficiente del espacio, que a menudo incluye muebles empotrados o almacenamiento.

IMPULSORES DEL CRECIMIENTO DEL NÚMERO DE MICRODEPARTAMENTOS

Gabbe (2015) ha detectado en su artículo *Looking Through the Lens of Size*, un creciente entusiasmo por los nuevos micro apartamentos tanto del público en general, desarrolladores, diferentes planificadores y arquitectos en los Estados Unidos. Explica además este creciente interés con cambios demográficos y económicos, tendencias ambientales y aspectos destacados de múltiples grandes ciudades en los EE. UU., donde el concepto de microvivienda está creciendo debido a lo mencionado anteriormente. Señala que los inquilinos de microdepartamentos pueden ahorrar alrededor del 20-30% del alquiler en comparación con un apartamento de tamaño convencional en el mismo vecindario, aunque tienden a pagar más por metro cuadrado por una micro unidad de vivienda. *Gabbe* (2015) articula además que el potencial de mercado de los microdepartamentos también está creciendo con el número de hogares. Tomando una posición similar sobre los impulsores de la creciente demanda de microunidades, los promotores mencionados en el amplio informe del *Urban Land Institute* (2014), articulan las siguientes tendencias como significativas: formación de hogares postpuesta; un crecimiento número de hogares unipersonales; disminución de la propiedad de automóviles, especialmente en los hogares jóvenes; y la tendencia de expansión de la economía colaborativa y los hogares más jóvenes como consecuencia, menos pertenencias personales. *Gazdag, N. Torlegard, A.* (2018) (p.11-13)

Haden (2014) expresa un cambio fundamental en la preferencia de vivienda para las personas que viven en las ciudades estadounidenses más grandes, donde las ubicaciones centrales son cada vez más deseadas. Esto es explicado en el artículo por la mayor conciencia de los costos sociales, económicos y personales de viajes largos. Además, sostiene que los apartamentos pequeños modernos complementados con más generosas áreas comunes y diferentes tipos de espacios comunes, hace que vivir en unidades pequeñas sea atractivo. El cambio en la preferencia de ubicaciones centrales ha provocado que las ciudades se conviertan en más densas y el tamaño promedio de los apartamentos disminuya. *Potikyan* (2017) informa que entre 2006 y 2016, el tamaño promedio de los apartamentos construidos en EE. UU. disminuyó de 94 metros cuadrados a 87 metros cuadrados. Según *Potikyan* (2017) la tendencia a la disminución del tamaño medio de los apartamentos construidos se pueden explicar además con cambios demográficos como la tasa de divorcio, partos y matrimonios retrasados, lo que ha provocado un aumento de hogares solteros. Además, el ciclo de desarrollo reciente ha sido, como se mencionó anteriormente, afectado por la fuerte tendencia a la urbanización donde el desarrollo se ha concentrado en el centro de comunidades con acceso a transporte público y servicios sociales. La mayor densidad de las ciudades también ha dado lugar a un aumento de los niveles de alquiler por metro cuadrado. El crecimiento demográfico y los cambios en el estilo de vida acompañados de un aumento de la inasequibilidad han llevado a una tendencia de microapartamentos en zonas densamente pobladas. *Iglesias* (2014) afirma que los municipios deben formular políticas para manejar el aumento de población, el desarrollo urbano está

regulado con zonificación, restricciones de densidad y requisitos de estacionamiento. Sin embargo, los investigadores han cuestionado las políticas tradicionales de uso de la tierra; que se basan en restringir la oferta de vivienda y subir sus precios; ya que la oferta no puede mantenerse al día con la demanda. En el artículo, *Iglesias* (2014) también menciona que la demanda de la vivienda multifamiliar seguirá creciendo debido a la urbanización y al crecimiento demográfico esperado. Los millennials del baby boom de los 90, que ahora son adultos, representarán una importante parte de la demanda en este segmento.

¿A QUIÉN LE INTERESAN LOS MICRODEPARTAMENTOS?

El Urban Land Institute (2014) financió un extenso proyecto de investigación, que incluyó 30 comunidades de alquileres de apartamentos con aproximadamente 1.700 microunidades en EE. UU., para analizar el mercado de rendimiento y aceptación de unidades más pequeñas y micro desde múltiples perspectivas para contribuir al desarrollo de microunidades en el futuro. Descubrieron que el objetivo principal del grupo son jóvenes profesionales solteros y el secundario son parejas más jóvenes, los mayores se mueven hacia abajo solteros o utilizados como segunda residencia temporal durante parte del año o semana laboral. La investigación del consumidor reveló que una cuarta parte de los inquilinos que viven en apartamentos convencionales bajo el concepto de microunidades estaría interesado o muy interesado en alquilar uno. La mayoría de los encuestados interesados considerarían una microunidad para vivir solos en una ubicación atractiva a cambio de un alquiler 20-30% más bajo, en comparación con un convencional monoambiente o departamento de un dormitorio. Basado en entrevistas con 400 residentes en microdepartamentos en Estados Unidos, se identificaron tres principales motivaciones de compra: Vivir en una zona urbana de moda transitable y en el núcleo de un mercado inmobiliario relativamente caro, cambiar el área de estar por menos alquiler en valor absoluto en estas populares ubicaciones urbanas, vivir solo.

Del mismo modo, *Iglesias* (2014) encuentra que los microdepartamentos son una solución natural a la densidad urbana de áreas con una alta demanda de vivienda y la mayoría ocurre en áreas urbanas con una gran expansión de la comunidad tecnológica, como San Francisco y Seattle. *Iglesias* (2014) afirma que el grupo objetivo para este tipo de vivienda son jóvenes profesionales, entre 20 y 30 años, solteros y personas con ingresos restringidos. El artículo también menciona que se espera que estos grupos aumente en números, esto ya que un gran grupo de millennials está a punto de ingresar al mercado de la vivienda durante los próximos años. *Potikyan* (2017) se refiere a una investigación de consumidores para mostrar que las personas están dando prioridad a la ubicación y la asequibilidad del espacio. *Potikyan* (2017) sostiene que los millennials y los hogares individuales son grupos que valoran la ubicación y sus comodidades por encima del tamaño del apartamento, y donde la accesibilidad es importante. Además, *Steven y Honig* (2016) y *Barrionuevo* (2016) discuten que las personas están considerando sacrificar el espacio para vivir en una ubicación central, utilizar las comodidades urbanas como museos, cafés, restaurantes, parques, etc. y su espacio vital. En consecuencia, los autores sugieren que los microdepartamentos deberían tener acceso a espacios compartidos como cocina, salas comunitarias, estacionamiento de bicicletas, jardín, azotea, salón, vestíbulo, gimnasio, etc. *Gazdag, N. Torlegard, A.* (2018) (p.11-13)

“ MENOS ES
MÁS.”

- Mies Van Der Rohe -

Residencia Estudiantil /

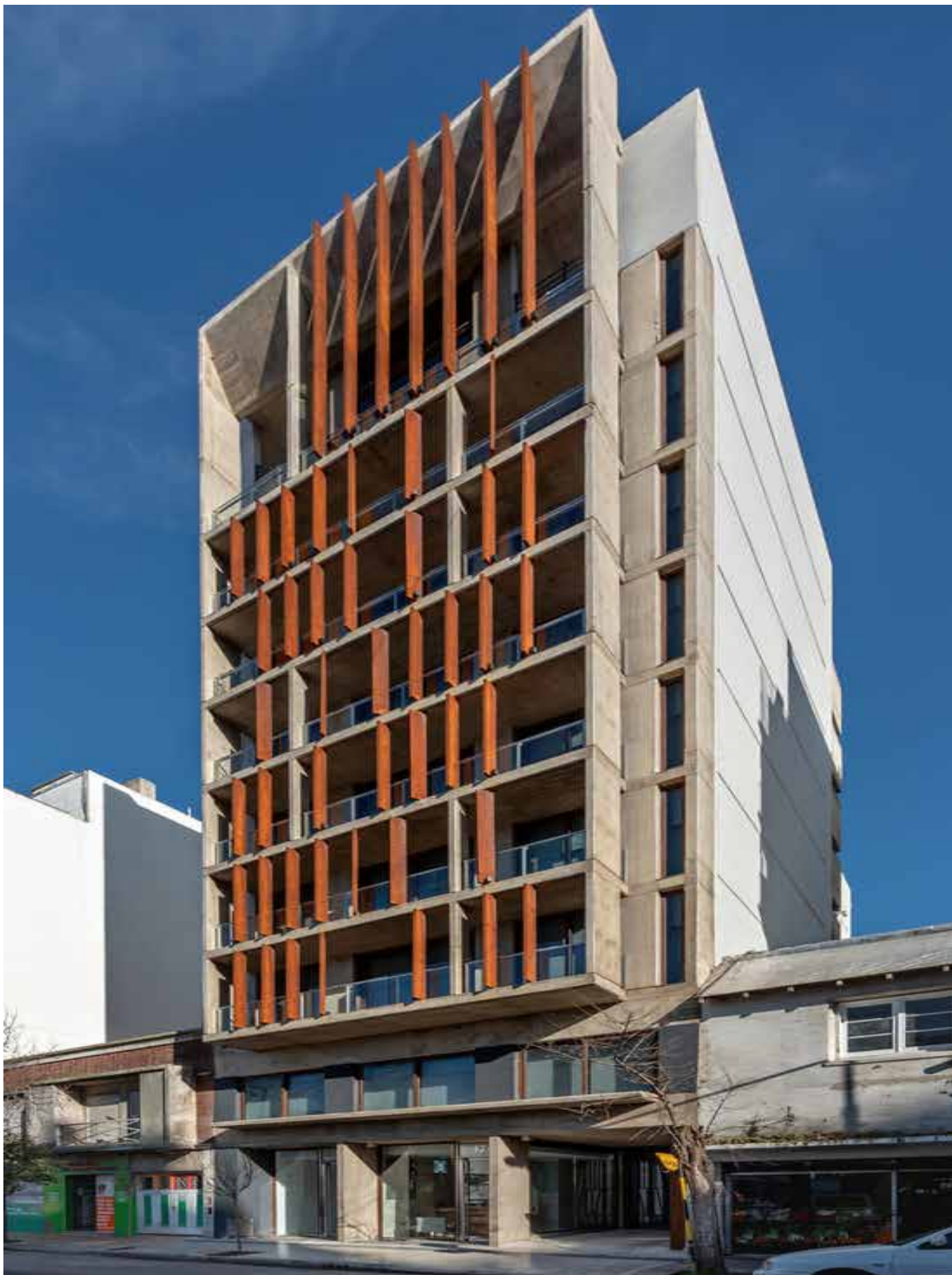
Z+BCG ARQUITECTOS

Dormitorios para estudiantes ubicado en Mar de plata, Argentina, construido en el año 2018 con 1350 m². Surge de la necesidad de responder a la demanda estudiantil de alojamiento para estudiantes de localidades cercanas; buscando la creación de un espacio que promueva el intercambio cultural entre los estudiantes y la comunidad. Se desarrolla en altura, vinculando los diferentes usos requeridos: oficinas administrativas y alojamiento de estudiantes. Está ubicado en un punto estratégico y cercano a todos los servicios y lugares de estudio públicos y privados,

el edificio cuenta con tres niveles administrativos en subsuelo, planta baja y primer piso; seis plantas típicas de tres habitaciones compartidas cada una, con espacio para albergar un total de 48 personas; lo complementan dos niveles destinados a usos cotidianos para los estudiantes. Este último formado por un gran espacio multiuso y una cocina que complementa en el último piso con terraza y asador. El ingreso general al edificio se realiza desde planta baja con un área de recepción destinada a personal a cargo del control, acompañado de ingreso vehicular.



Vecchi, S. (2018) Residencia estudiantil / Z+BCG arquitectos [figura 7]. Recuperado de <https://www.archdaily.mx/mx/904707/residencia-estudiantil-z-plus-bcg-arquitectos>



Vecchi, S. (2018) Residencia estudiantil / Z+BCG arquitectos [figura 8]. Recuperado de <https://www.archdaily.mx/mx/904707/residencia-estudiantil-z-plus-bcg-arquitectos>



Vecchi, S. (2018) Residencia estudiantil / Z+BCG arquitectos [figura 9]. Recuperado de <https://www.archdaily.mx/mx/904707/residencia-estudiantil-z-plus-bcg-arquitectos>

El espacio personal de habitaciones es para dos o tres estudiantes, cuenta con el equipamiento adecuado para desarrollar cómodamente sus actividades: cama individual, baño separado, área de estudio con escritorios y guardado individual, aire acondicionado con tecnología invertir, completando con un amplio balcón con vista exterior y que permite una expansión individual de los usuarios. Cocina compartida y totalmente equipada, patios y salas comunes son los lugares donde se produce el intercambio y la convivencia que dan vida a esta tipología. En tanto la materialidad en fachada, es sencilla y austera, se utiliza el hormigón a la vista combinando parasoles metálicos perforados de acero corten y barandas en vidrio. Todos los materiales de bajo mantenimiento y de larga duración.



Vecchi, S. (2018) Residencia estudiantil / Z+BCG arquitectos [figura 10]. Recuperado de <https://www.archdaily.mx/mx/904707/residencia-estudiantil-z-plus-bcg-arquitectos>

Vivienda Universitaria/

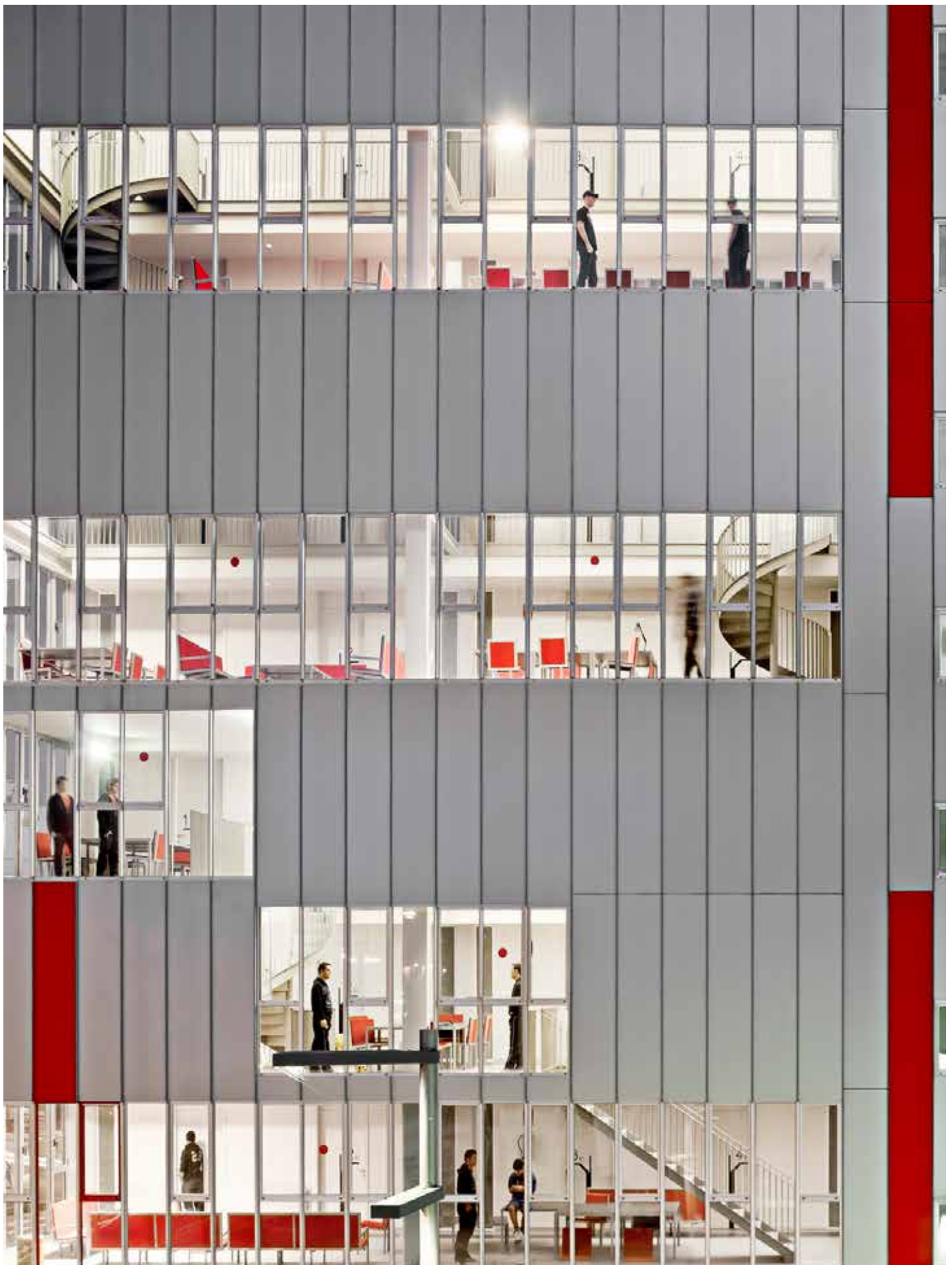
GUALLART ARCHITECTS

El proyecto se desarrolla en Gandía, una ciudad situada al sur de Valencia, de 75.000 habitantes. Con 3650 m² el objetivo es desarrollar un proyecto que funcione como una residencia de estudiantes, y al mismo tiempo cumpla con los requisitos de una vivienda social. La idea de compartir espacios está totalmente avalada por la idea de una cierta sostenibilidad social y ambiental, pues no persigue otra cosa que “hacer más con menos”, es decir ofrecer más recursos a las personas, a través del mecanismo de compartir. El programa propuesto incluye 102 viviendas para jóvenes, 40 viviendas para mayores, un centro cívico y social para el Ayuntamiento.

La idea de compartir espacios ofrece más recursos a las personas, a través del mecanismo de compartir espacios. La propuesta se define en tres escalas de habitabilidad: La primera escala individual, de 36 m², en la que se sitúa la cocina, aseo, y zona de descanso, en un apartamento-loft. Escala intermedia, de 108, 72, 36, 24 y 12 m² que comparten 18, 12, 6, 4 ó 2 personas, y que se encuentra cada dos plantas. En ella se sitúa un gran estar y zonas de encuentro y trabajo. La escala mayor que comparten los ciento dos habitantes con 306 m², situadas en la planta baja, donde se localiza una sala de estar, lavandería, acceso a internet y una biblioteca.



Goula, A. (2011) Viviendas Universitarias / Guallart Architects [figura 11]. Recuperado de <https://www.archdaily.mx/mx/02-155364/viviendas-universitarias-guallart-architects>



Goula, A. (2011) Viviendas Universitarias / Guallart Architects [figura 12]. Recuperado de <https://www.archdaily.mx/mx/02-155364/viviendas-universitarias-guallart-architects>



Goula, A. (2011) Viviendas Universitarias / Guallart Architects [figura 13]. Recuperado de <https://www.archdaily.mx/mx/02-155364/viviendas-universitarias-guallart-architects>

Los análisis realizados recientemente explican como en una vivienda existen un mínimo de trece funciones básicas relacionadas con el hecho de habitar. Unas de ellas son claramente privadas (dormir, asearse, etc.) y otras, pueden tener un carácter semipúblico o más bien, compartido (comer, ocio, trabajar digitalmente, lavar, etc).

Estos recursos se pueden compartir en el interior de una vivienda, entre dos viviendas, entre individuos de una planta o dos contiguas, a la escala de todo el edificio o entre edificios del mismo barrio.



Goula, A. (2011) Viviendas Universitarias / Guallart Architects [figura 14]. Recuperado de <https://www.archdaily.mx/mx/02-155364/viviendas-universitarias-guallart-architects>

Saclay Student Residence /

LAN Architecture

Construido en el año 2018 cuenta con 25346m² es una de las mejores residencias para estudiantes de París, tiene un total de 900 residencias que atienden a 1082 estudiantes, abarca dos Zonas de Desarrollo Urbano, el distrito École Polytechnique y el distrito Moulon este campus a gran escala representa el auge de la educación superior e investigación nacional. El proyecto es una oportunidad para conciliar arquitectura y paisaje. El proyecto se basa en una idea simple: densificar el borde de la parcela para crear un verdadero parque en el centro.

Los tres edificios en el perímetro atestiguan la separación entre el interior y el exterior creando una parcela central, marcado por las “Musas”. Por tanto, el 70% de los alojamientos del programa se encuentran en edificios periféricos 01,02 y 03. Con roturas y aberturas creadas por puertas anchas y el diseño de los espacios exteriores, el proyecto introduce la idea de que hay una “transparencia adecuada”, colocando la vida de la naturaleza en el centro del escenario, como vínculo con la arquitectura y garantía de esa forma de la ecología de la ciudad a la que todos aspiramos.



Broyez, C. Fouillet, F. (2018) Saclay Student Residence / LAN Architecture [figura 15]. Recuperado de <https://www.archdaily.com/916497/saclay-student-residence-lan>



Broyez, C. Fouillet, F. (2018) Saclay Student Residence / LAN Architecture [figura 16]. Recuperado de <https://www.archdaily.com/916497/saclay-student-residence-lan>

Inspirado en el diseño de jardines, el parque de las Musas utiliza la naturaleza como su punto focal, favoreciendo una arquitectura que se fusiona con el paisaje. Los extensos céspedes están salpicados de abedules, lo que le da una escala íntima y amigable al parque solo para peatones. Siguiendo el modelo del pabellón y carrusel, los edificios “Muse” se extraen de la antigüedad griega y los jardines ornamentales de principios del siglo XVIII. Cinco cilindros proporcionan volumen sin una orientación o jerarquía específica, y marcan el camino a pie. Los componentes de diseño compartidos brindan coherencia a todos los edificios y permiten que cada estructura arquitectónica brille, enriqueciendo los otros edificios y preservando su cohesión general. Así, se han utilizado dos tipos de tratamientos de fachada complementarios: los edificios 01, 02 y 03, realizados en hormigón teñido de negro y gris, están marcados por un marco y aberturas regulares, que crean una arquitectura regular y simétrica.



Broyez, C. Fouillet, F. (2018) Saclay Student Residence / LAN Architecture [figura 17]. Recuperado de <https://www.archdaily.com/916497/saclay-student-residence-lan>

Mientras que los edificios a lo largo del perímetro de la parcela cultivan un estilo de vida urbano, las residencias en las “Musas” forman un hábitat más innovador. Las formas circulares permiten aumentar la longitud de la fachada por residencia, al tiempo que reducen la longitud de la fachada para la superficie total. El plan cilíndrico optimiza las superficies de distribución, reduciendo el área de la superficie de entrada y permitiendo espacios para áreas de estar y de dormir separadas. Las circulaciones verticales se establecen en el centro del trazado, conectando a un ascensor y una escalera cerrada que da servicio a 14 viviendas por nivel, con una superficie media de 18,50 m² cada una. Los edificios periféricos ofrecen varios tipos de viviendas que rodean las zonas de estar comunes hasta apartamentos compartidos el cual brinda.



Broyez, C. Fouillet, F. (2018) Saclay Student Residence / LAN Architecture [figura 18]. Recuperado de <https://www.archdaily.com/916497/saclay-student-residence-lan>

“ La arquitectura trata realmente sobre el bienestar. Creo que la gente quiere sentirse bien en un espacio... Por un lado se trata de refugio, pero también se trata de placer. ”

- Zaha Hadid -

EVOLUCIÓN DE ESTUDIANTES EN QUERÉTARO (COEPES)

El 30% de los estudiantes de nivel superior en las diversas instituciones en Querétaro provienen de otras entidades. De acuerdo a un estudio que realizó la Comisión Estatal para Planeación de la Educación Superior (COEPES), el 30% de los estudiantes de nivel superior en las diversas instituciones en Querétaro provienen de otras entidades, principalmente por la oferta educativa y el desarrollo que ofrecen en la región. (Payán, 2019, p.1)

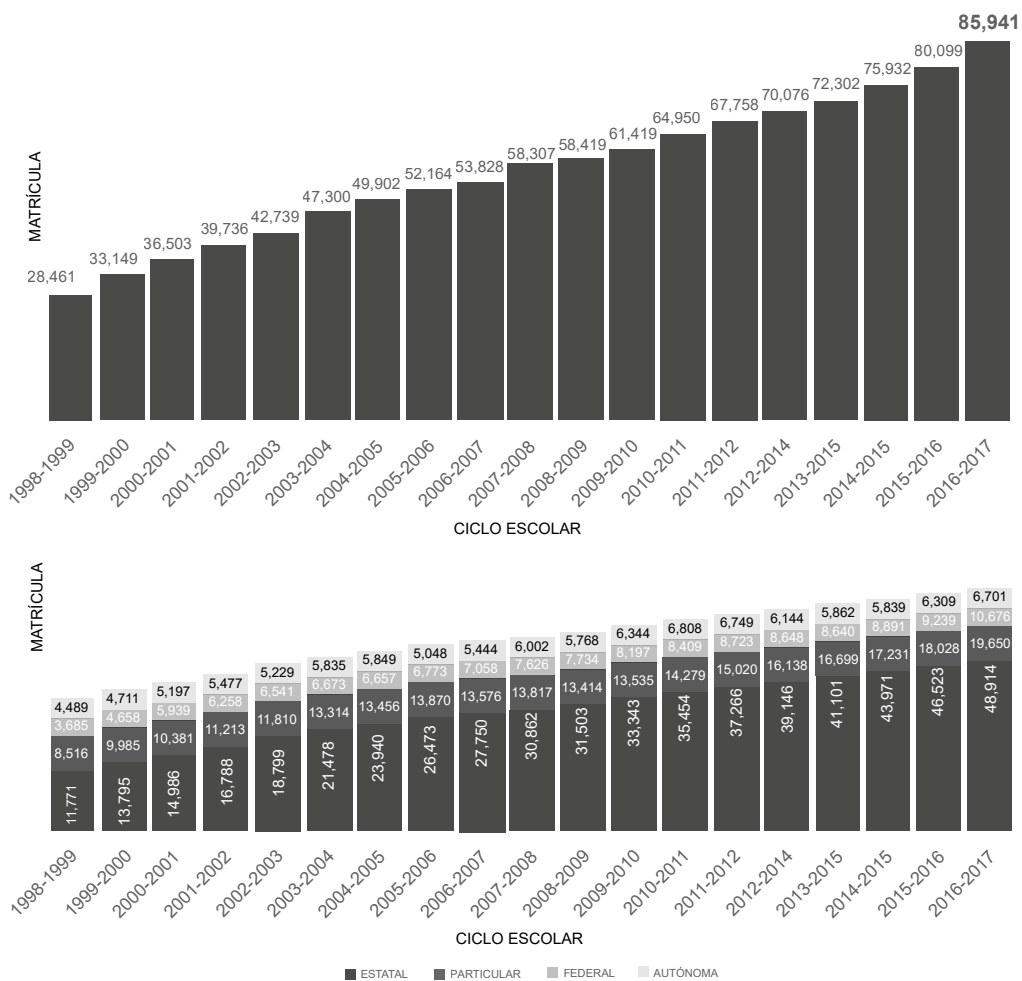


Figura 19: Evolución de la matrícula de educación media superior en el Estado de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en la Estadística del Sistema Educativo Estatal: Inicio de Cursos 1998-1999 al 2016-2017, COEPES Gro.

En la Figura 7 se muestra el registro de los estudiantes a partir del ciclo escolar 1998-1999 se puede observar que iba en aumento gradual de hasta más de 2,000 estudiantes por año; logrando que para el ciclo escolar 2016-2017 fueran 85,941 estudiantes en la Ciudad de Querétaro.

Por otro lado, se muestran las estadísticas de los estudiantes en la Ciudad de Querétaro por ciclo escolar haciendo énfasis en el número de estudiantes pertenecientes a escuelas: Particulares, Federales, Autónomas o Estatales.

ESTUDIANTES EN LA UAQ CAMPUS CENTRO UNIVERSITARIO (FEUQ)

Según Emanuel Contreras Martínez (2021), presidente de la Federación de Estudiantes Universitarios de Querétaro (FEUQ) indicó que el 60 por ciento de los alumnos que asiste a clases en Centro Universitario renta casas o habitaciones aledañas a la zona y la FEUQ se ha percatado de que uno de los principales motivos por el que los estudiantes abandonan su formación profesional es porque no les alcanzan los recursos económicos para pagar su estancia en las viviendas.

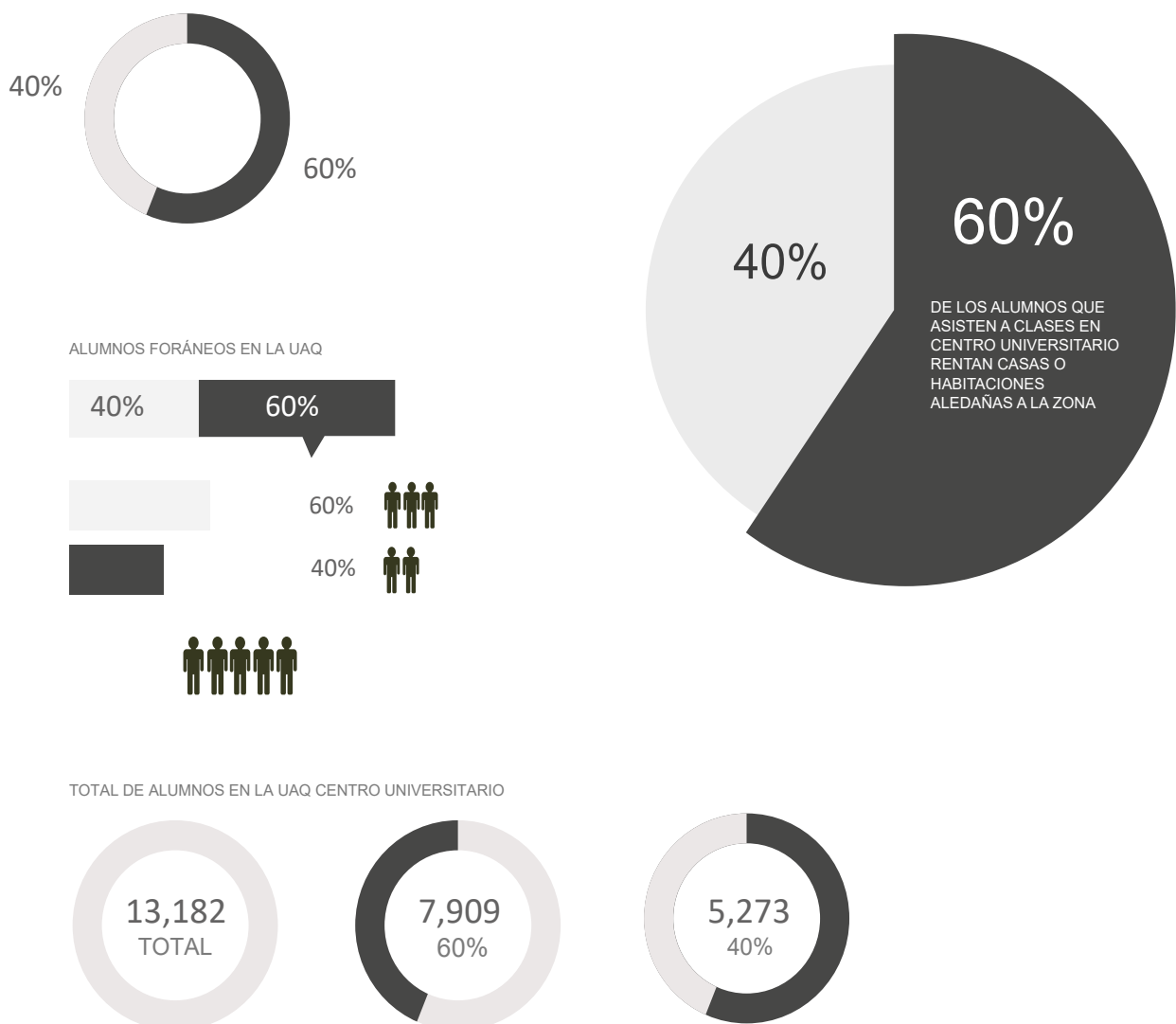


Figura 20: Alumnos foráneos en la UAQ. Fuente: Elaboración propia con datos de la UAQ.

UNIVERSIDADES EN QUERÉTARO



- | | |
|---|---|
| 1 Universidad Autónoma de Querétaro | 8 Univa |
| 2 Universidad de Estudios Avanzados, Campus Querétaro | 9 Universidad Marista de Querétaro |
| 3 Instituto Tecnológico de Querétaro | 10 Universidad de Londres Plantel Araucarias |
| 4 Universidad Cuauhtémoc Querétaro | 11 Centro de Estudios Universitarios Londres |
| 5 Universidad Interamericana Del Norte | 12 UNITEC Querétaro - Universidad Tecnológica de México |
| 6 Colegio Universitario De Humanidades AC | 13 UNICEQ Universidad Central de Querétaro |
| 7 Grupo ISIMA Querétaro | 14 Universidad Internacional de Querétaro UNIQ |



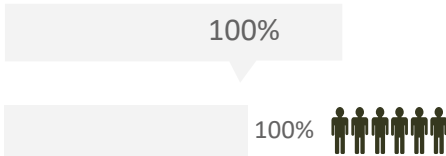
Figura 21: Mapeo de Universidades en Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en los datos de Google Maps.

- 15 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey
- 16 Universidad Latinoamericana Querétaro
- 17 CESBA Querétaro-plantel Pedagogía
- 18 CESBA Querétaro
- 19 INICISA Querétaro

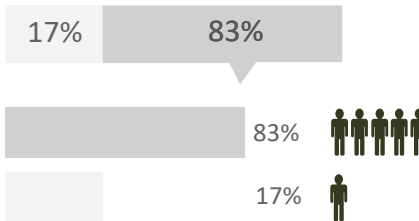


Figura 22: Necesidades de vivienda de los estudiantes foráneos de la Universidad Autónoma de Querétaro. Fuente: Elaboración propia.

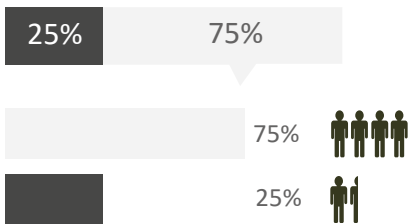
NO LES GUSTARÍA COMPARTIR LA HABITACIÓN



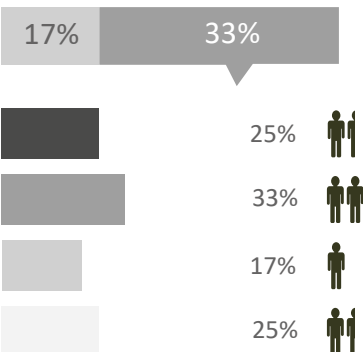
VIVEN CERCA DE LA UNIVERSIDAD



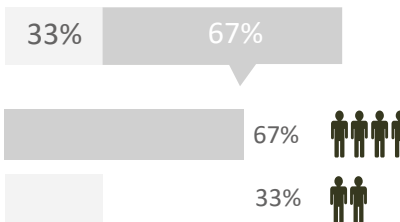
SE TRASLADAN A LA UNIVERSIDAD



RANGO DE PRECIO DE RENTA



NO COMPARTEN HABITACIÓN



ANÁLISIS DE NECESIDADES DE VIVIENDA DE LOS ESTUDIANTES

Para determinar las necesidades de vivienda de los estudiantes foráneos de la Universidad Autónoma de Querétaro se midió la calidad de vida mediante encuestas online a los alumnos foráneos provenientes de otros municipios o estados que se encuentren estudiando actualmente en la universidad. Con base en dichas encuestas, la información obtenida se tabuló para identificar aquellos elementos que influyen de manera significativa en la satisfacción de los alumnos respecto a sus necesidades.

Los resultados de las encuestas muestran que más del 60% de los estudiantes encuestados no comparten habitación; por otro lado, las estadísticas muestran que los estudiantes prefieren tener su habitación privada. El 83% de los estudiantes actualmente viven cerca de la universidad por lo que llegan a la universidad caminando. El rango de precio del alquiler en donde viven actualmente los estudiantes va de \$2000 - \$3000 al mes. Con base en los resultados obtenidos se determinarán las cualidades que se tendrán que abordar para el diseño y propuesta de los prototipos de micro vivienda.

PROPUESTA DEL TERRENO

QUERÉTARO, QUERÉTARO, MÉXICO

Ubicación: Paseo Niños Héroes # 47 esq. con calle Xicoténcatl, Qro.

Lote: 342 m²

Uso de suelo: H2S Habitacional con Servicios hasta 200hab/ha.

Vivienda/Ha: 40

Lote min (m²): 135

Frente min (mts): 9

CAS

COS: 0.6

CUS:1.8

Altura máxima permitida: 3 niveles

Restricciones (mts): *F 5mts *L s/r *P s/r

Restricción de construcción frente a Vialidad Regional (mts): 5

VIALIDADES

VIALIDADES PRINCIPALES:

Av. Hidalgo es la vialidad de acceso hacia la Universidad Autónoma de Querétaro conecta con:

Paseo Niños Héroes

Calle Agustín Melgar

Francisco Márquez

Francisco Peñuñuri

Miguel Echegaray

Calle Molino del Rey

Vicente Suárez

Calle 13 de Septiembre

Calle Churubusco

Calle Juan de la Barrera

Avenida 5 de Febrero

Calle Xicoténcatl y Paseo Niños Héroes son las vialidades de acceso al lote propuesto para la implementación de la micro vivienda. Conectan el predio con la avenida de acceso principal (Av. Hidalgo) a la Universidad Autónoma de Querétaro.

Actualmente este predio no se encuentra con un uso definido, la zona representa un vacío urbano. El terreno propuesto para el proyecto está reglamentado bajo el plan parcial de desarrollo urbano Centro Histórico, la zona según el plan está actualmente destinada como Habitacional con Servicios hasta 200hab/ha.



Figura 23: Análisis de propuesta de terreno. Fuente: Elaboración propia con base en google maps.

ANÁLISIS DEL ÁREA PROPUESTA

PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QRO.

- 1 Universidad Autónoma de Querétaro
- 2 Ubicación del predio
- 3 ISSSTE Hospital General Querétaro
- 4 Hotel Tecnológico
- 5 Antares Pastelería
- 6 Ma Crepe Preferee
- 7 Telecom Telégrafos
- 8 Pan casero
- 9 Protección y Seguridad Privada Industrial de Querétaro
- 10 Colegio Miguel Ángel
- 11 Colegio Reina Elizabeth
- 12 Che-chelas BAR
- 13 Eléctrica JIBE, S.A de C.V
- 14 Laboratorio De Análisis Clínicos Gabad
- 15 Consultorio Médico
- 16 Odontología Integral
- 17 Monumento a los Niños Héroes de Chapultepec
- 18 Secundaria General
- 19 Parada de autobús
- 20 Iron Gym Querétaro
- 21 Parroquia de Cristo Rey
- Vialidades principales
- ← Dirección de circulación vehicular

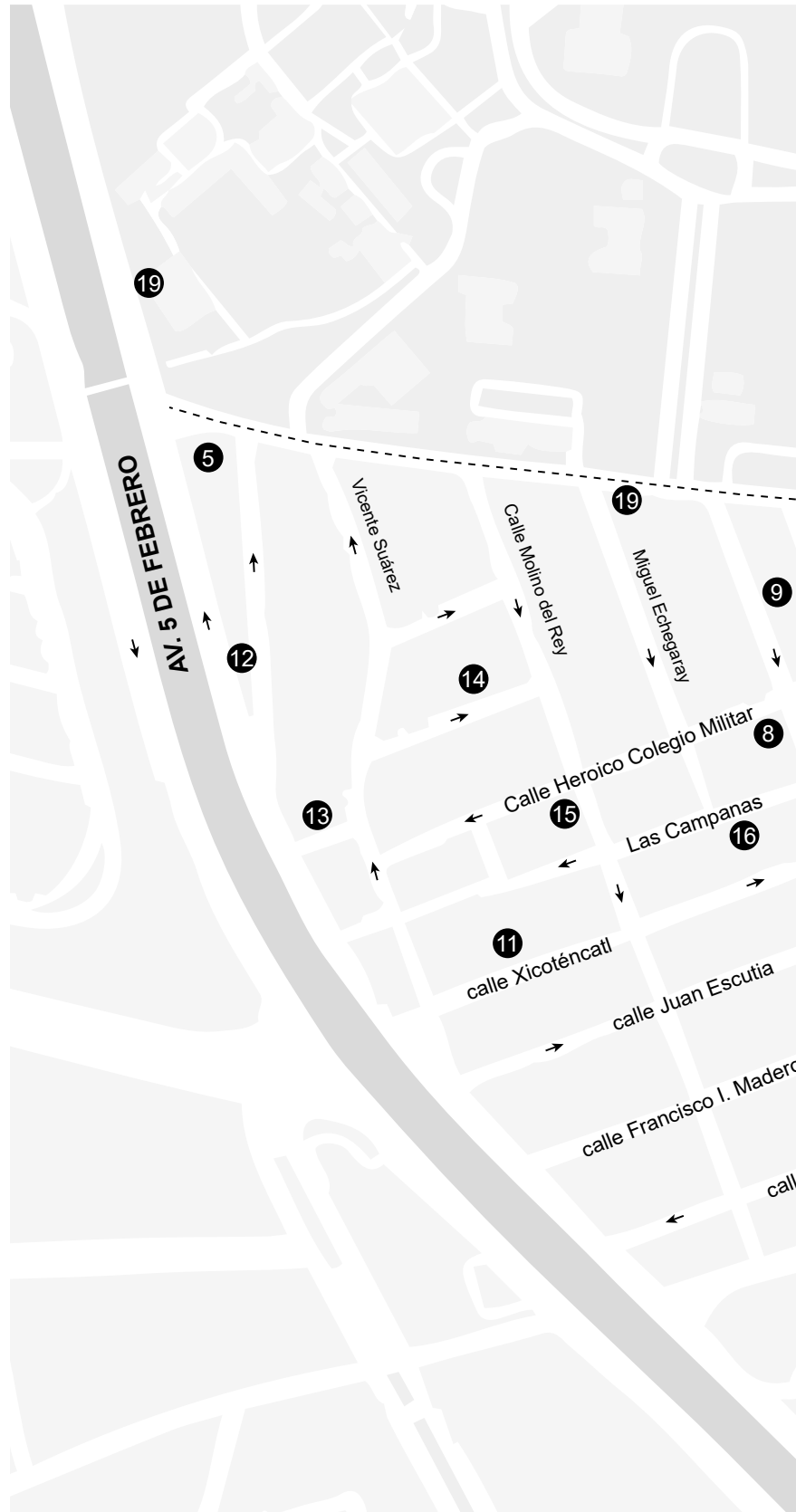
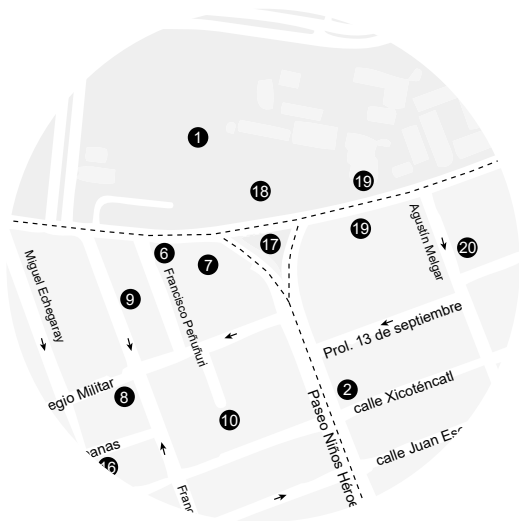




Figura 24: Mapa de universidades en Querétaro. Fuente: Elaboración propia.

ANÁLISIS DE SITIO

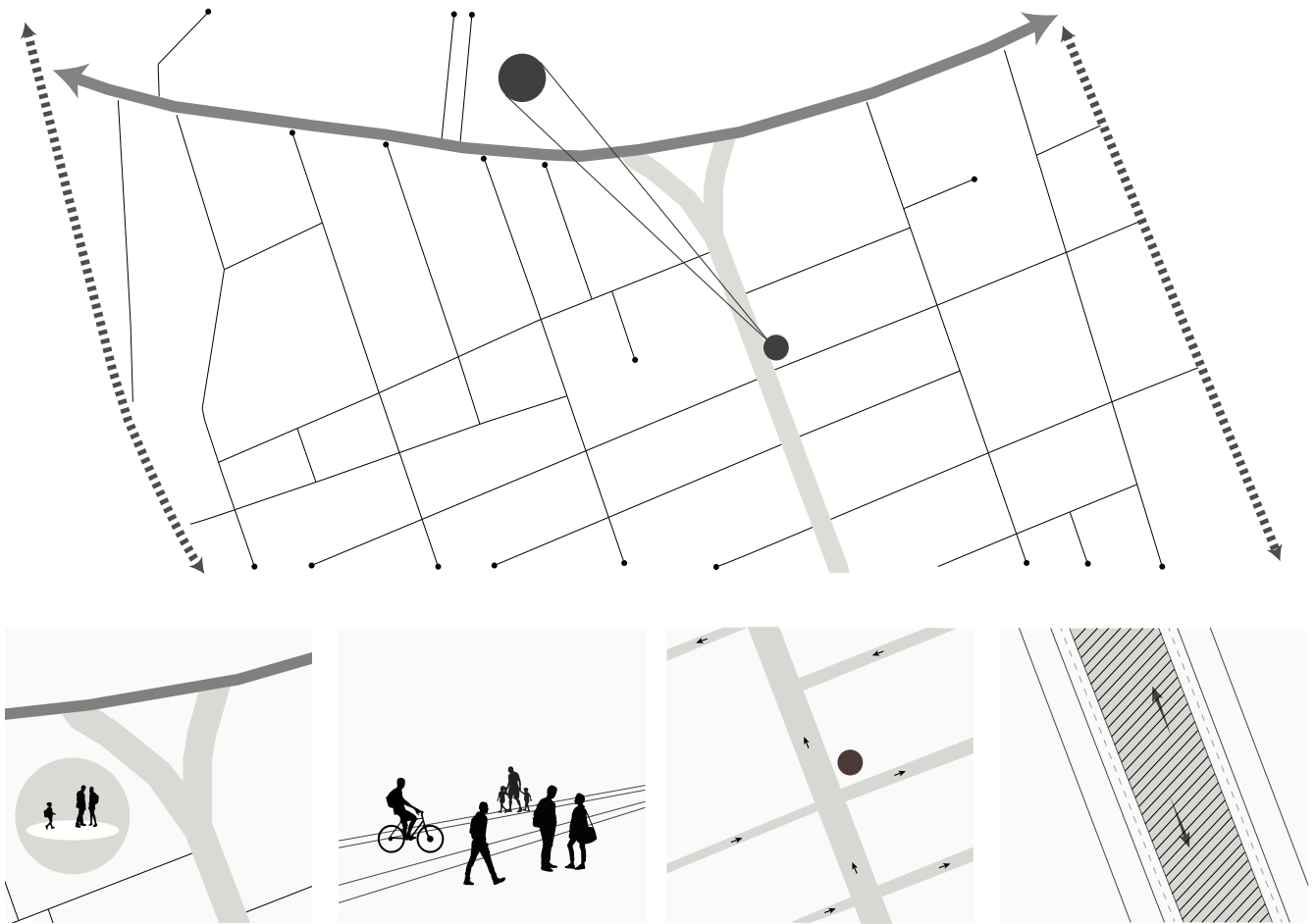


Figura 25: Diagramas de análisis. Fuente: Elaboración propia.

El vínculo entre el predio elegido para desarrollar el proyecto y la conexión con la UAQ es lo más inmediata posible, se buscó que el usuario camine la distancia más corta posible del sitio donde se alojará durante su estancia en la universidad, además de que el sitio elegido cuenta con un corredor urbano que consta de áreas verdes, así como áreas destinadas para recreación para niños al igual que áreas que cuentan con aparatos para hacer ejercicio. El predio está ubicado frente al andador Paseo Niños Héroes que está constituido por vías de transporte para automóvil así como ciclovía de ambos lados. Las banquetas son amplias y permiten la circulación de hasta 4 personas; por otro lado, el sitio es un lugar tranquilo y fresco ya que cuenta con amplia variedad de vegetación, así como árboles muy altos que minimizan el impacto de los rayos solares en las casas, logrando sombras en la avenida que permite que el ambiente sea más ameno y agradable.

SIMBOLOGÍA

- Puntos de conexión
- ⋈ Nodos
- Vialidad principal
- ▬ Vía primaria
- ⋯ Vía secundaria
- - - - Ciclovía
- ▨ Vía primaria
-

ACCESIBILIDAD / PREDIO

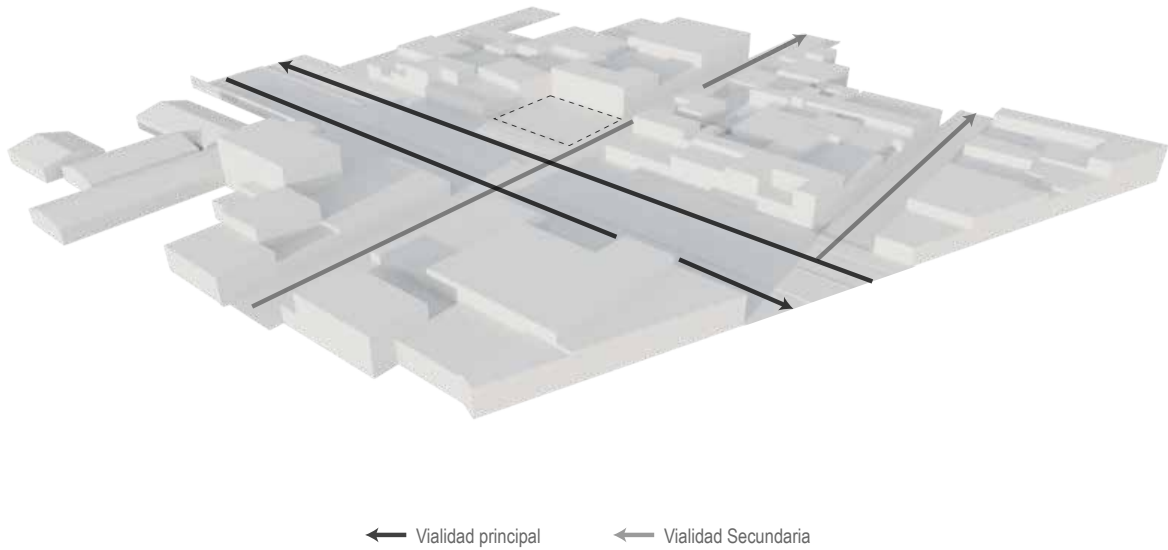


Figura 26: Diagrama de accesibilidad al predio. Fuente: Elaboración propia.

FLUJO DE PERSONAS/ PREDIO

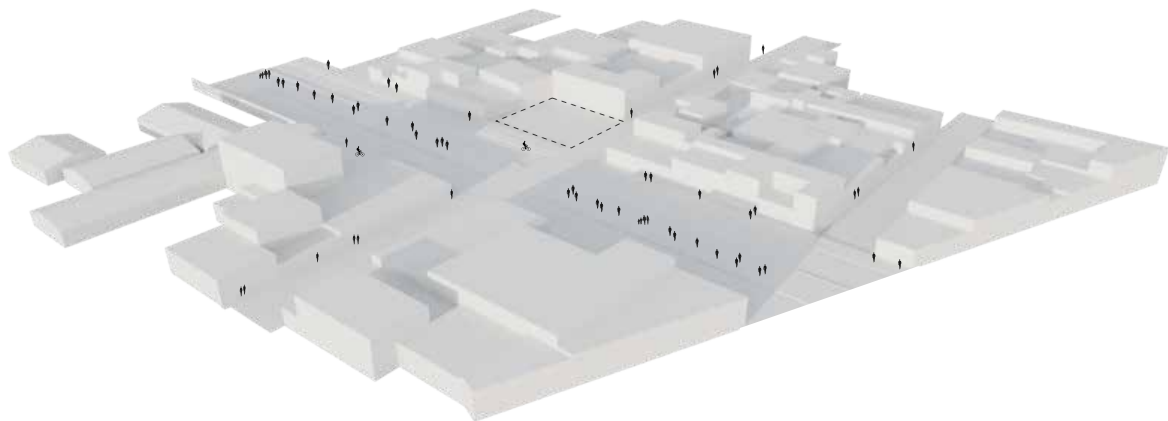


Figura 27: Diagrama de Flujo de Personas. Fuente: Elaboración propia.

ASOLEAMIENTO/ PREDIO

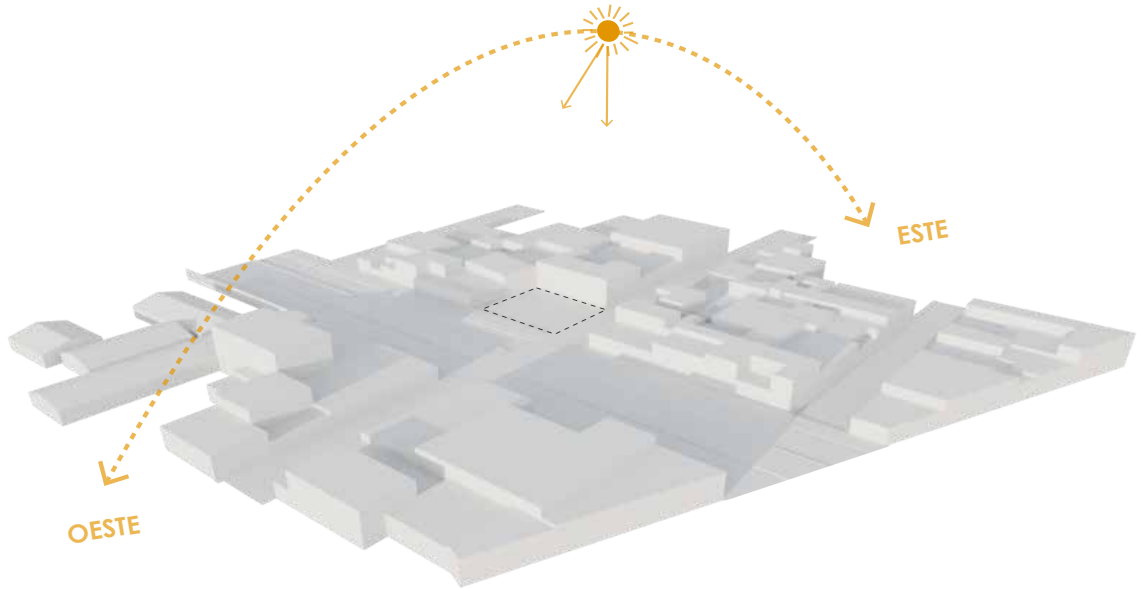


Figura 28: Diagrama de asoleamiento. Fuente: Elaboración propia.

VIENTO / PREDIO

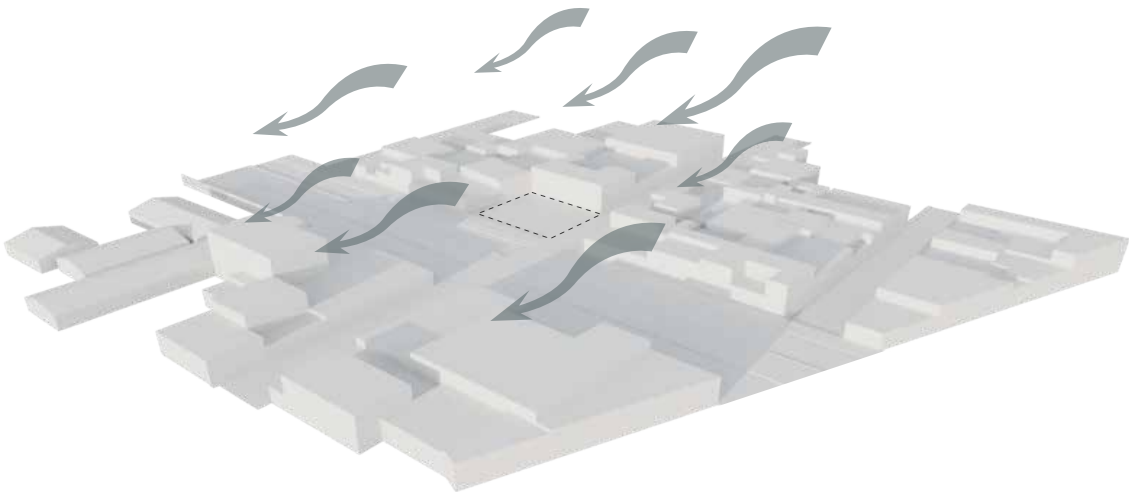


Figura 29: Diagrama de Vientos. Fuente: Elaboración propia.

RUIDO / PREDIO

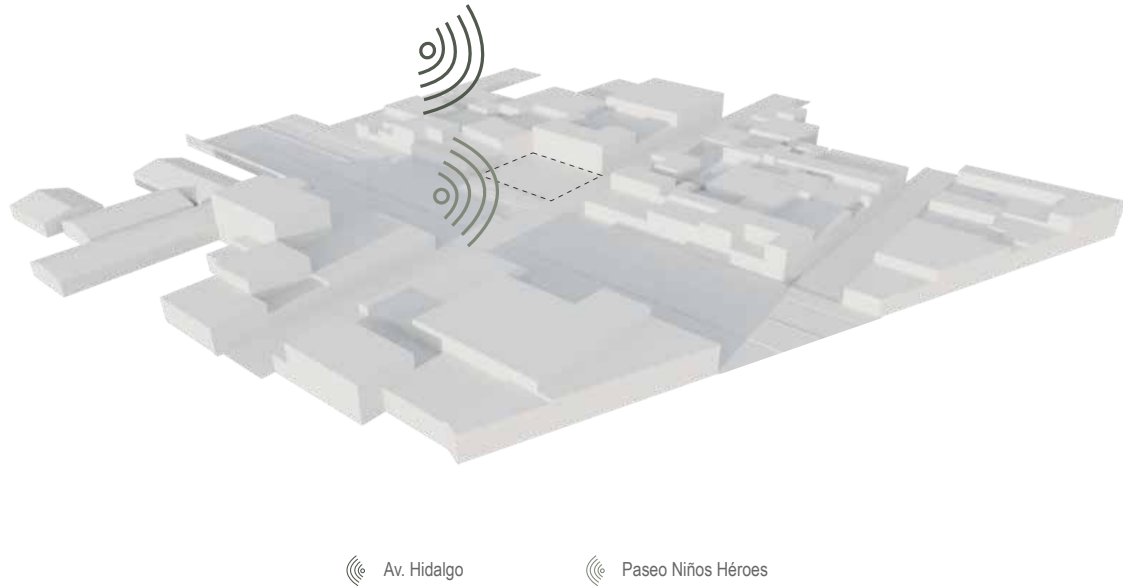


Figura 30: Diagrama de Ruido. Fuente: Elaboración propia.

VEGETACIÓN / PREDIO

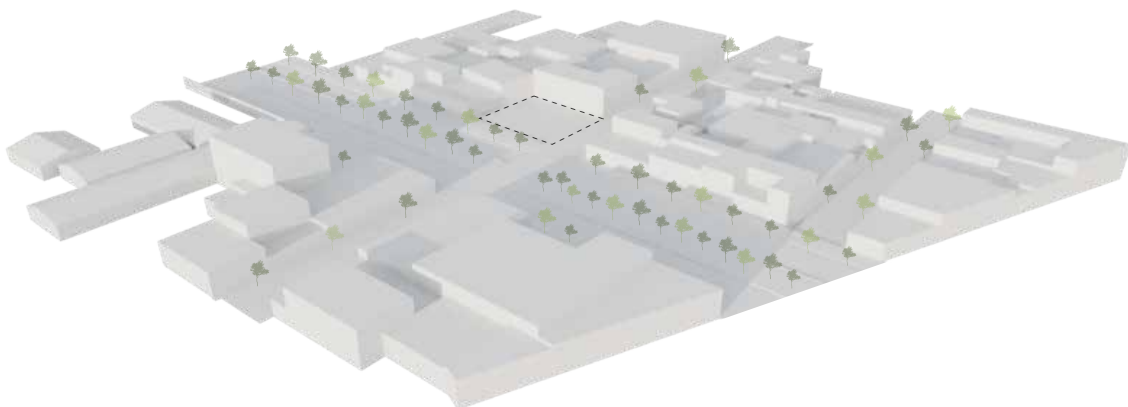
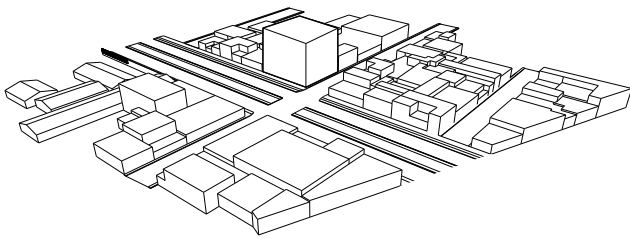


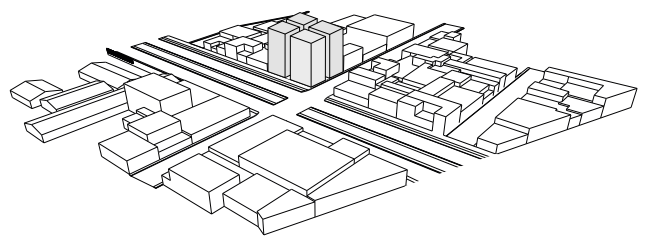
Figura 31: Diagrama de Vegetación. Fuente: Elaboración propia.

| 1 |



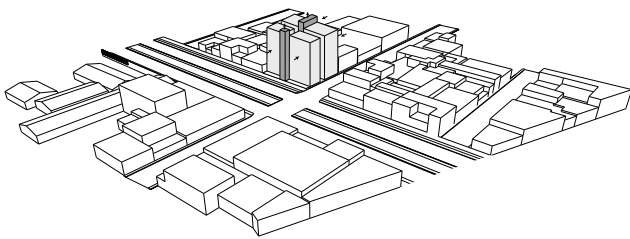
Volumen básico en sitio.

| 2 |



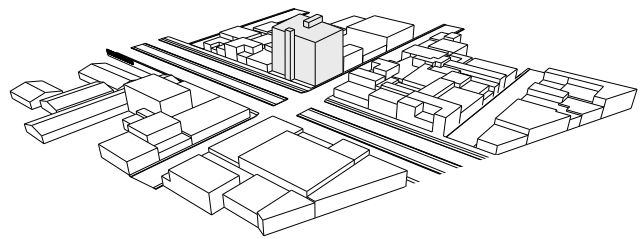
Segmentación de volumen básico partiendo de circulaciones principales dando como resultado 4 volúmenes.

| 3 |



Modulación y sustracción de volúmenes.

| 4 |



Volumetría final.

Figura 32: Diagrama Proceso de Diseño. Fuente: Elaboración propia.

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ESPACIOS



ZONA DE SERVICIOS

- Acceso
- Vestíbulo
- Cto. Lavado



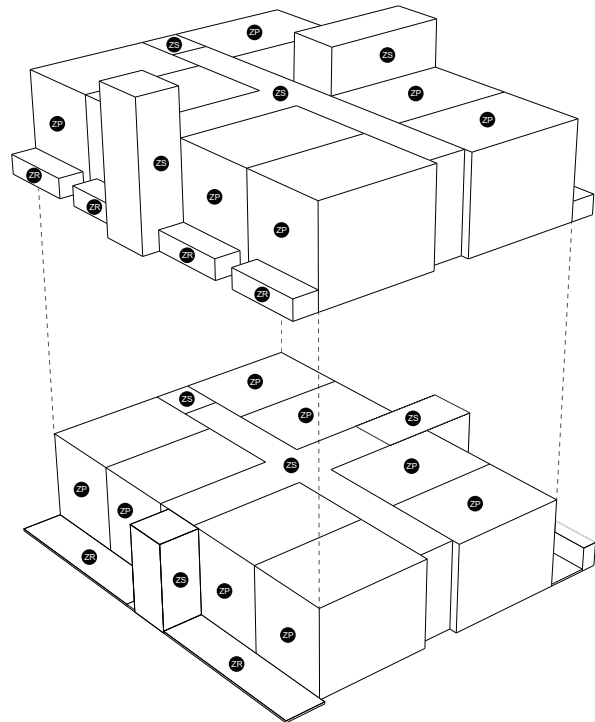
ZONA DE USO PRIVADA

- Recámara
- Cocina
- Área de estudio
- Área de descanso
- Área de almacenamiento
- Baño
- Terraza/Jardín



ZONA RECREATIVA

- Terrazas
- Áreas verdes



NIVEL	ESPACIO	M2	CANTIDAD	TOTAL M2
1	Acceso	4.80	1	4.80
1	Vestíbulo	50.96	1	50.96
1	Circulación Vertical	11.52	1	11.52
1	Cto. Lavado	3.50	1	3.50
1	Área Verde	14.65	2	29.30
1	Jardín	15.61	2	31.22
1	Dpto.	34.84	8	278.72
	Planta Baja	24.13	8	193.04
	Planta Alta	10.71	8	85.68
	TOTAL			410.02 m2
2	Vestíbulo	49.74	1	49.74
2	Cto. Lavado	3.50	1	3.50
2	Terraza	4.35	4	17.4
2	Dpto.	34.84	8	278.72
2	Planta Baja	24.13	8	193.04
2	Planta Alta	10.71	8	85.68
	TOTAL			349.36 m2

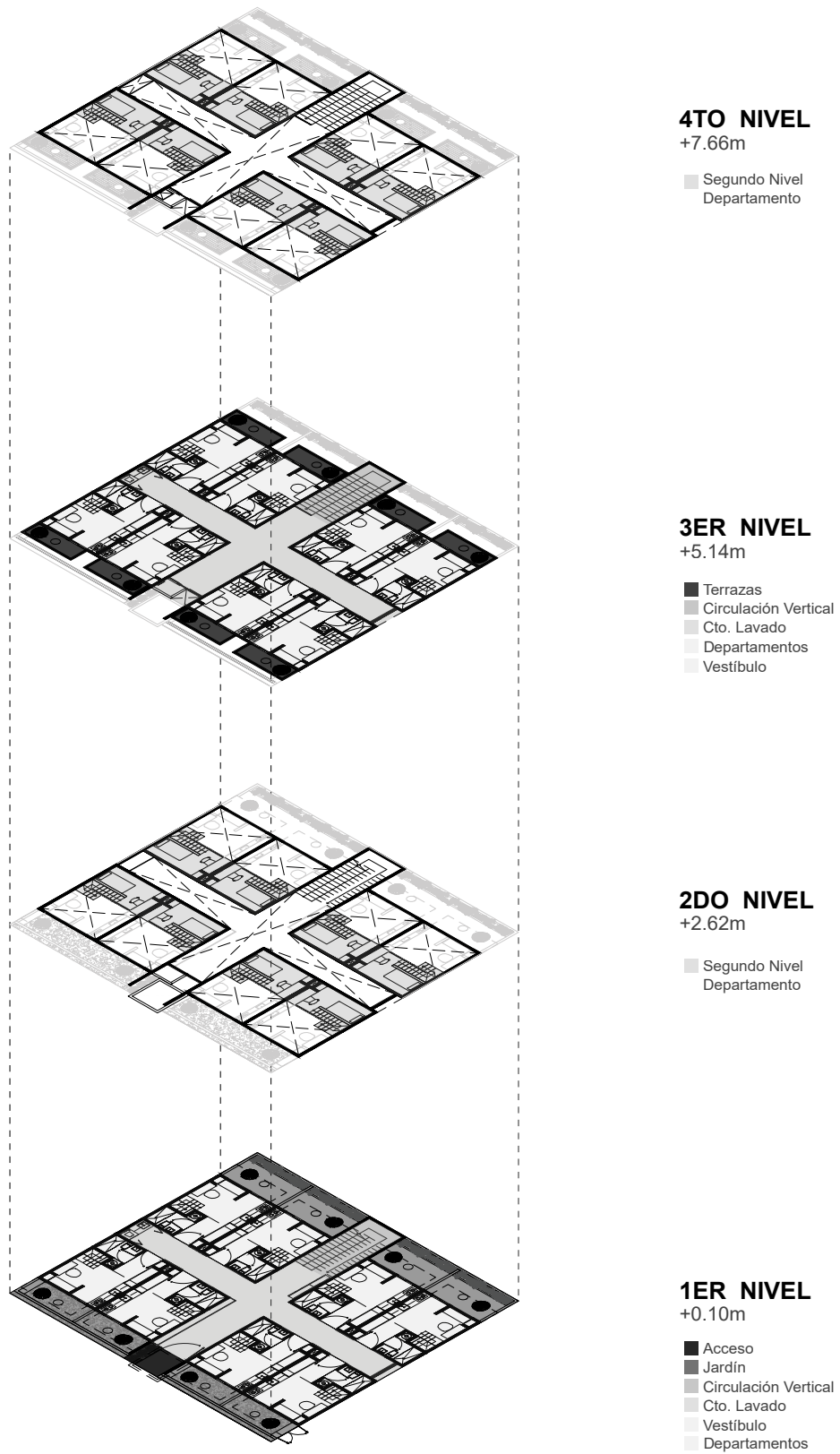
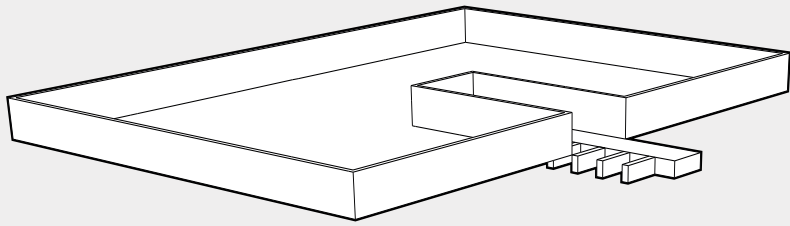
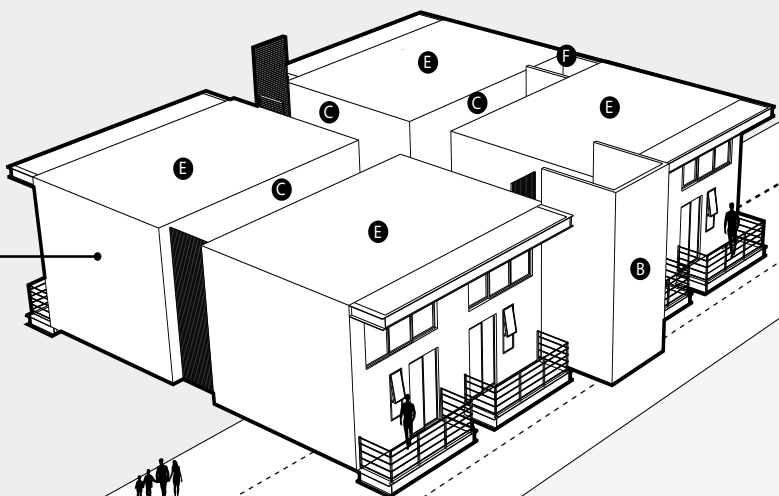


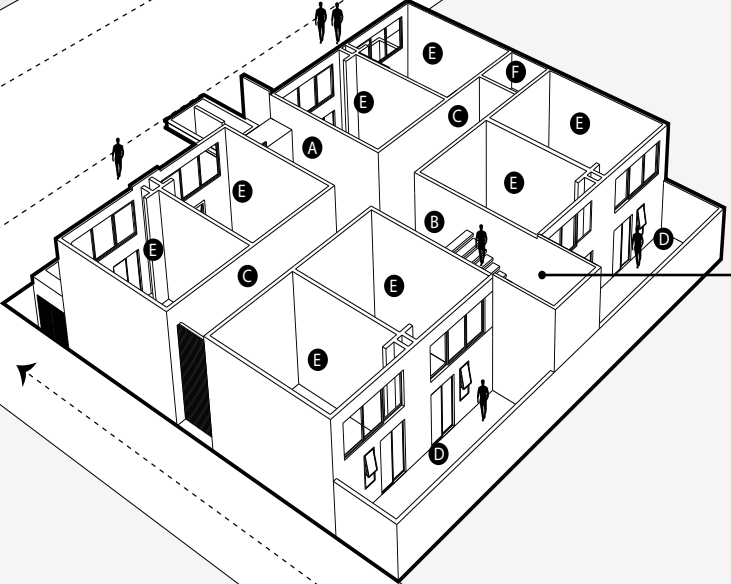
Figura 33: Diagrama de Zonificación. Fuente: Elaboración propia.

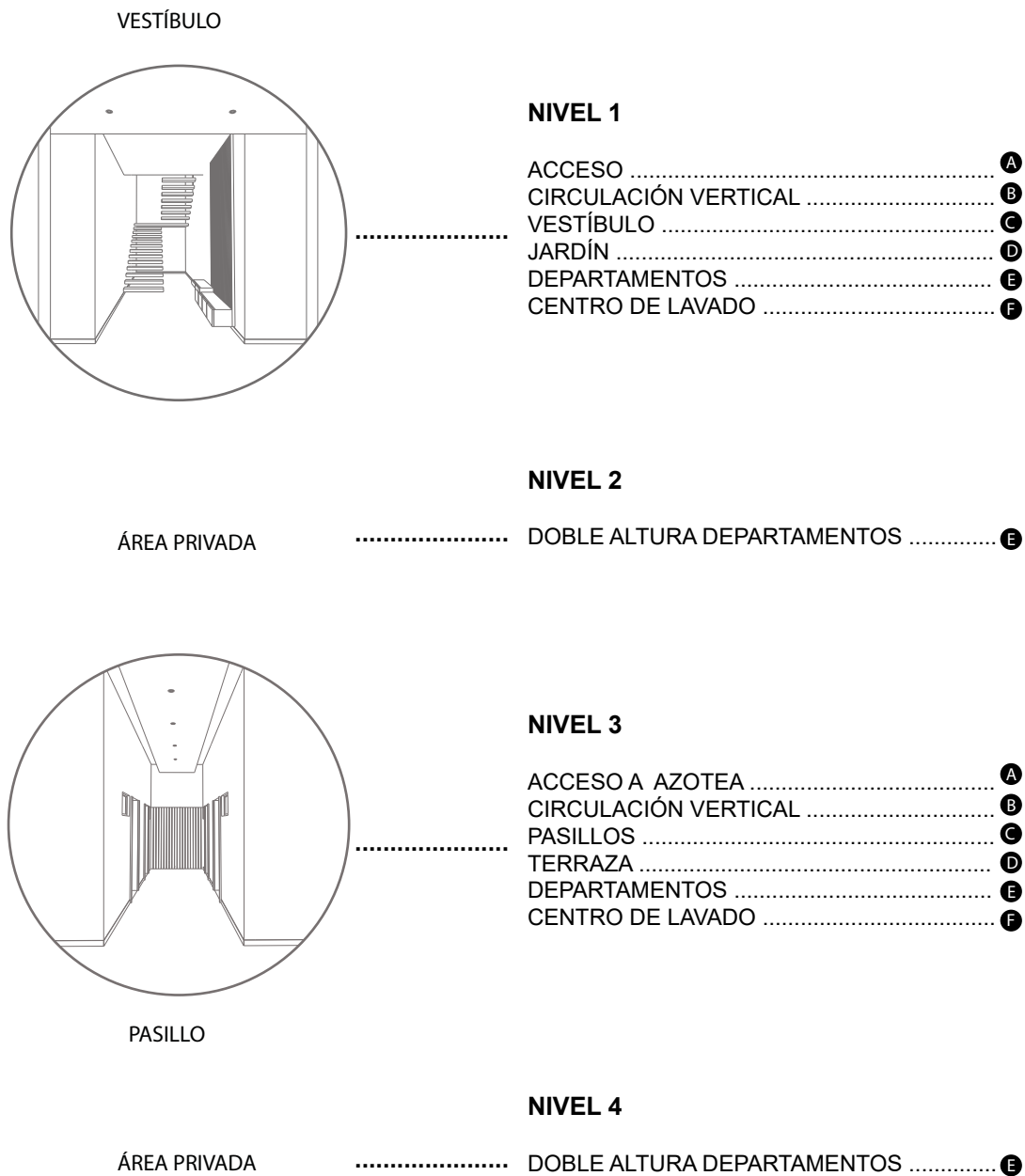


PLANTA ALTA



PLANTA BAJA

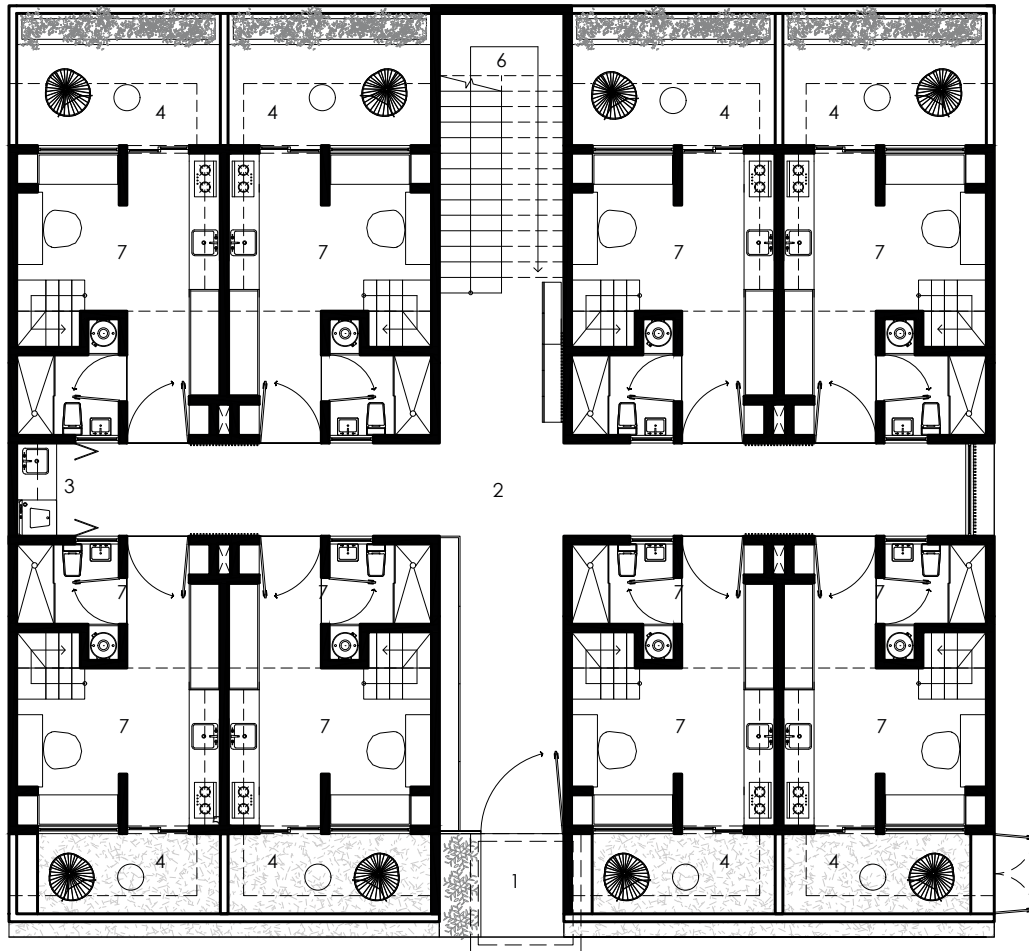




El edificio está constituido por planta alta y planta baja, a su vez cada planta cuenta con un nivel a doble altura, el cual dentro de los departamentos, logra ampliar el espacio así como dividir el área privada del área social. Dichas plantas se dividen en dos niveles; el nivel de acceso y la doble altura. Cada departamento cuenta con espacios destinados para descansar, cocinar, asearse así como terraza o jardín que permiten tener contacto con la naturaleza y desconectarse del ambiente interno del departamento. Planta baja y planta alta cuentan con un centro de lavado el cual brindará servicio a 8 personas por planta.

Figura 41: Axonométrico de Departamento. Fuente: Elaboración propia.

PLANTA / NIVEL 1

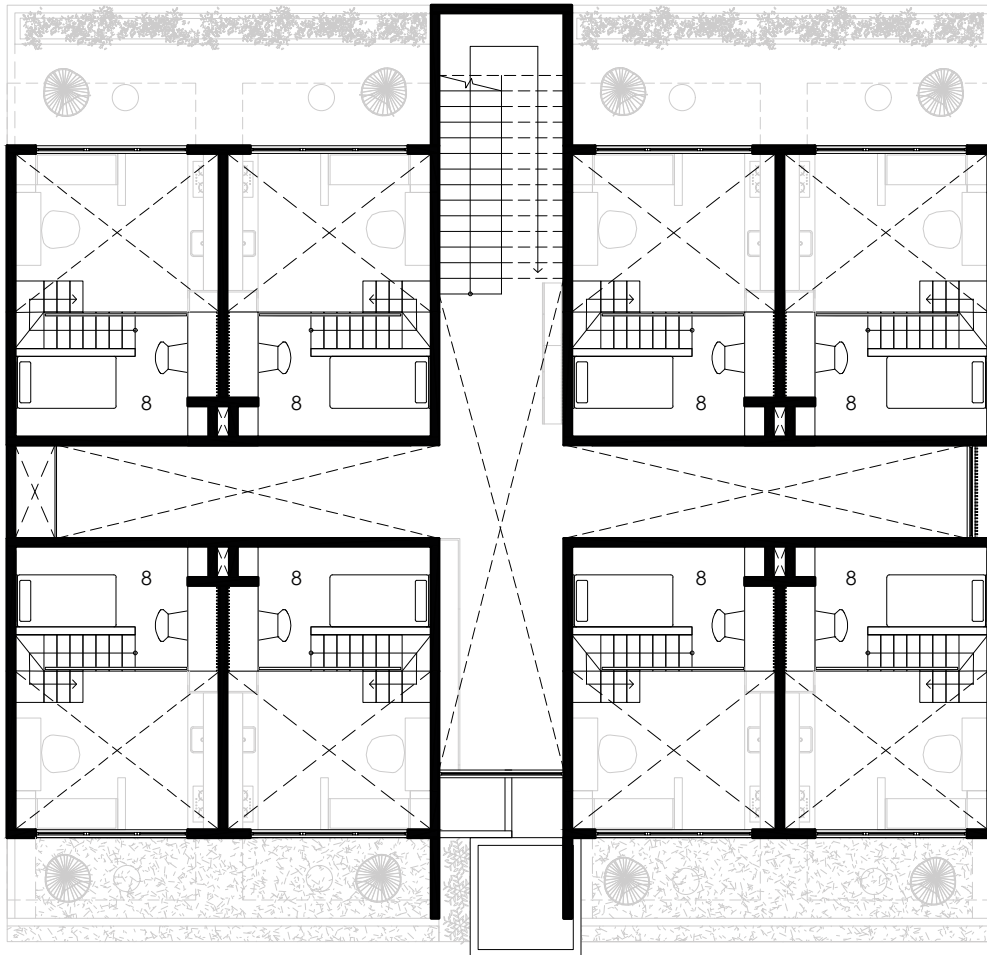


- 1 Acceso
- 2 Pasillos
- 3 Cto. Lavado
- 4 Terraza
- 5 Jardín
- 6 Circulación Vertical
- 7 Planta Baja de Dptos.



Figura 35: Planta Nivel 1. Fuente: Elaboración propia.

PLANTA / NIVEL 2

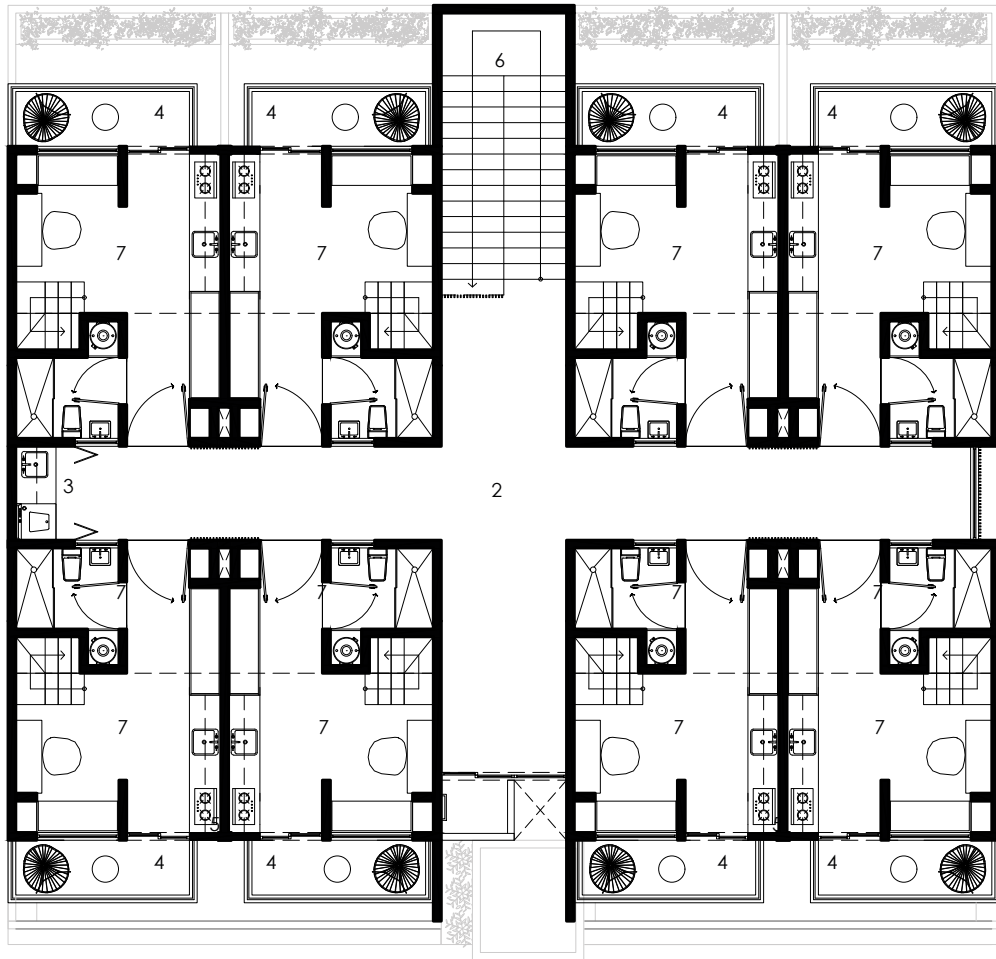


- 1 Acceso
- 2 Pasillos
- 3 Cto. Lavado
- 4 Terraza
- 5 Jardín
- 6 Circulación Vertical
- 7 Planta Baja de Dptos.



Figura 36: Planta Nivel 2. Fuente: Elaboración propia.

PLANTA / NIVEL 3

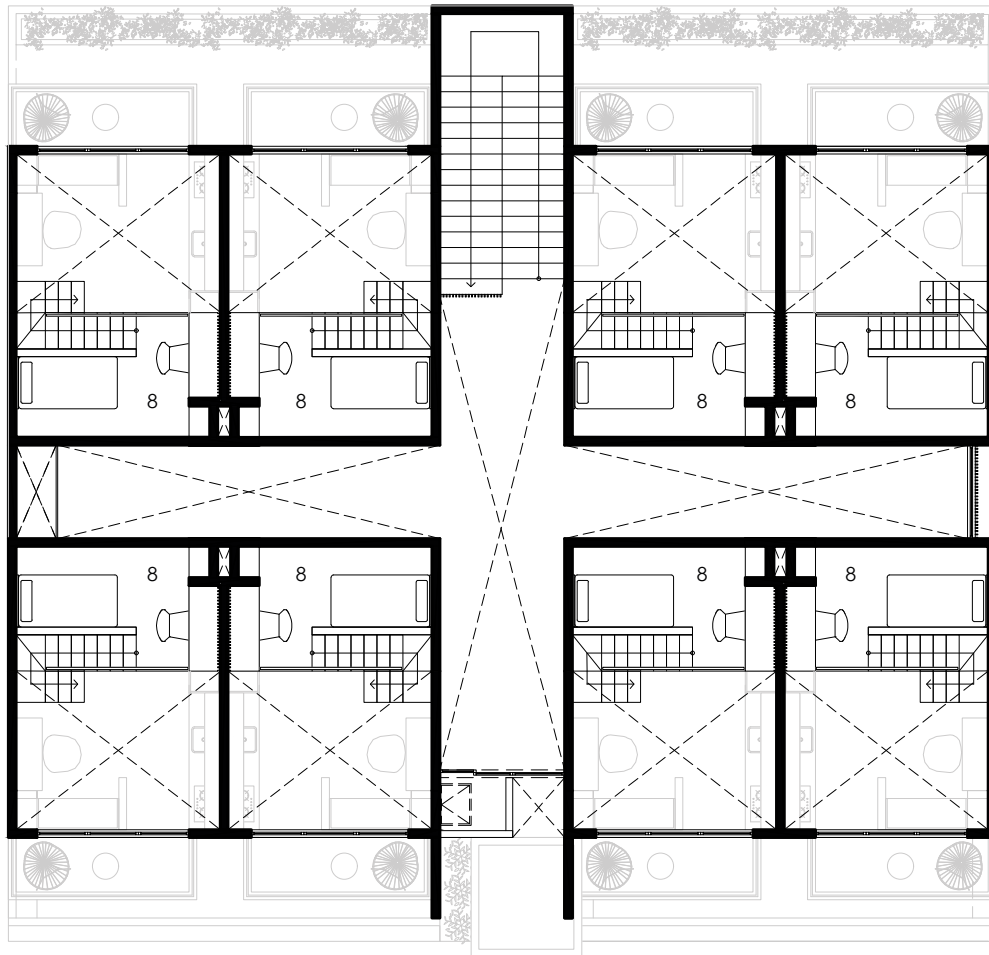


- 1 Acceso
- 2 Pasillos
- 3 Cto. Lavado
- 4 Terraza
- 5 Jardín
- 6 Circulación Vertical
- 7 Planta Baja de Dptos.



Figura 37: Planta Nivel 3. Fuente: Elaboración propia.

PLANTA / NIVEL 4



- 1 Acceso
- 2 Pasillos
- 3 Cto. Lavado
- 4 Terraza
- 5 Jardín
- 6 Circulación Vertical
- 7 Planta Baja de Dptos.



Figura 38: Planta Nivel 4. Fuente: Elaboración propia.

CORTE/ TRANSVERSAL

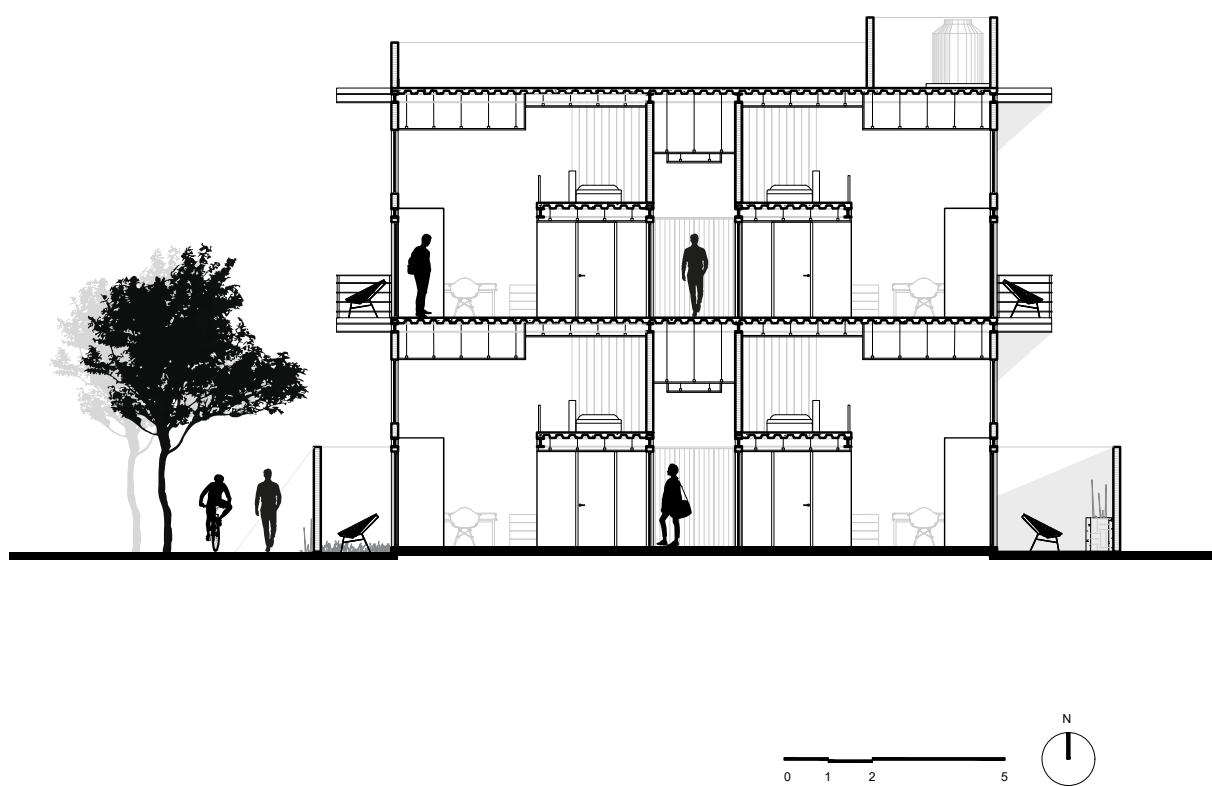


Figura 39: Corte Esquemático de Edificio. Fuente: Elaboración propia.

CORTE / LONGITUDINAL

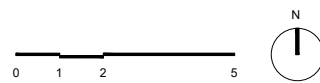
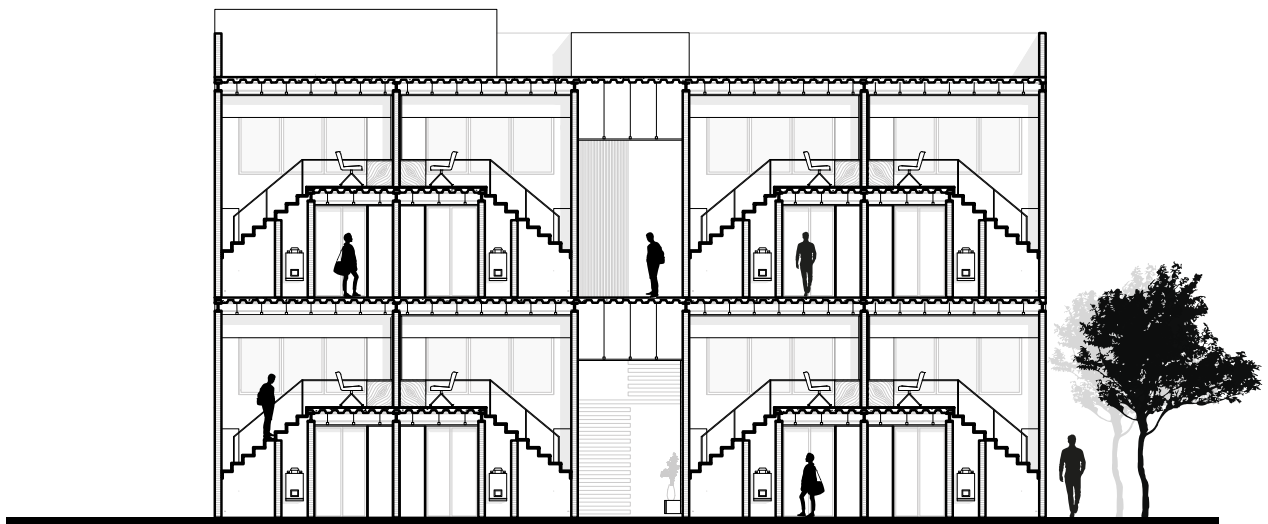
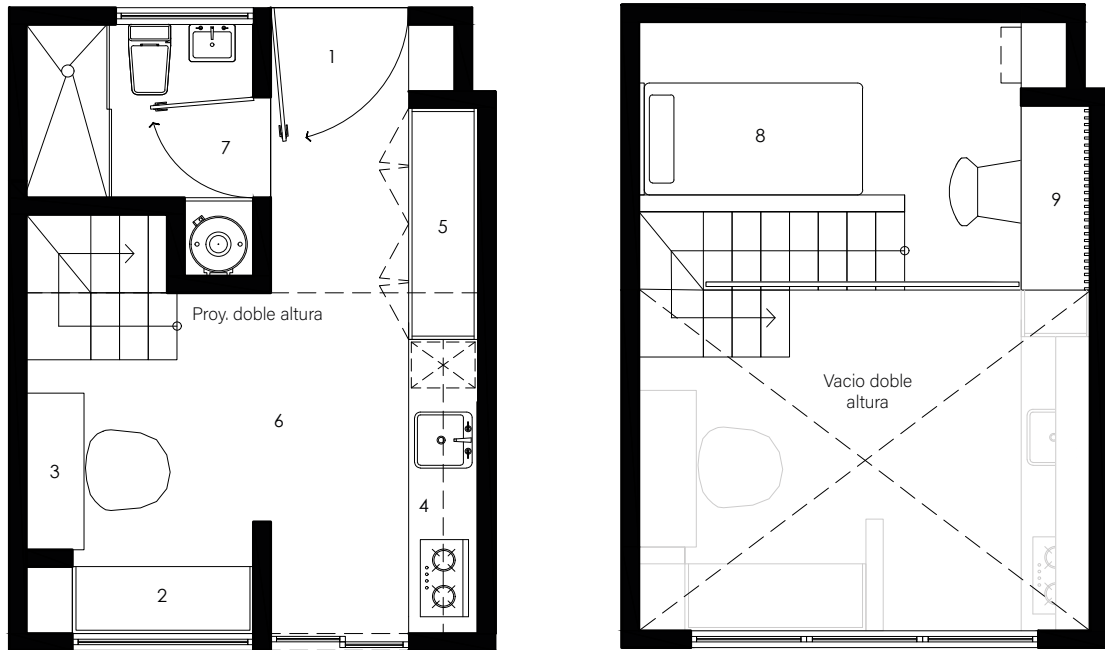


Figura 40: Corte Esquemático de Edificio. Fuente: Elaboración propia.

PROTOTIPO / DEPARTAMENTO



- 1 Acceso
- 2 Sofá
- 3 Escritorio
- 4 Cocina
- 5 Clóset
- 6 Área libre
- 7 Baño
- 8 Cama
- 9 Escritorio - Área de estudio

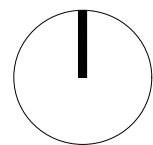


Figura 41: Planta prototipo de Departamento Fuente: Elaboración propia.

TIPOLOGÍA DE DEPARTAMENTO PROTOTIPOS

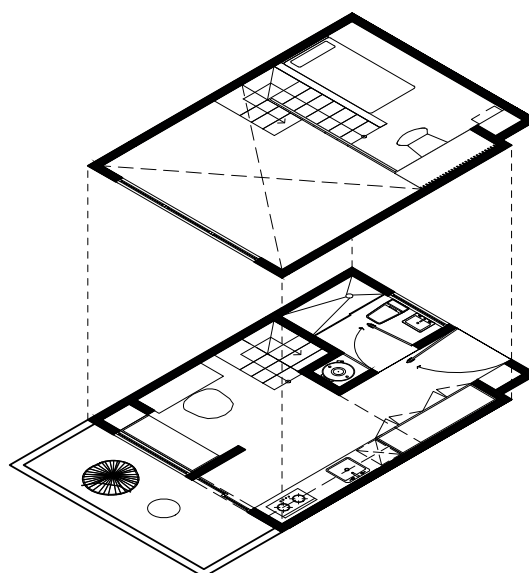
DJ

34.43 m²
8 DEPTOS

DEPARTAMENTO CON JARDÍN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	25.23m ²
SUPERFICIE DE JARDÍN	6.20m ²
SUPERFICIE ÚTIL (INTERIOR)	28.23m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL (INT +EXT)	34.43m ²

COCINA	1.57m ²
SALA-COMEDOR	6.21m ²
BAÑO	3.44m ²
CLOSET	1.24m ²
ZONAS COMUNES	6.91m ²
RECÁMARA	7.39m ²
JARDÍN	6.20m ²
ESCALERAS	1.47m ²



DT

31.11m²
8 DEPTOS

DEPARTAMENTO CON TERRAZA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	25.23m ²
SUPERFICIE DE JARDÍN	6.20m ²
SUPERFICIE ÚTIL (INTERIOR)	28.23m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL (INT +EXT)	34.43m ²

COCINA	1.57m ²
SALA-COMEDOR	6.21m ²
BAÑO	3.44m ²
CLOSET	1.24m ²
ZONAS COMUNES	6.91m ²
RECÁMARA	7.39m ²
TERRAZA.....	4.35m ²
ESCALERAS	1.47m ²

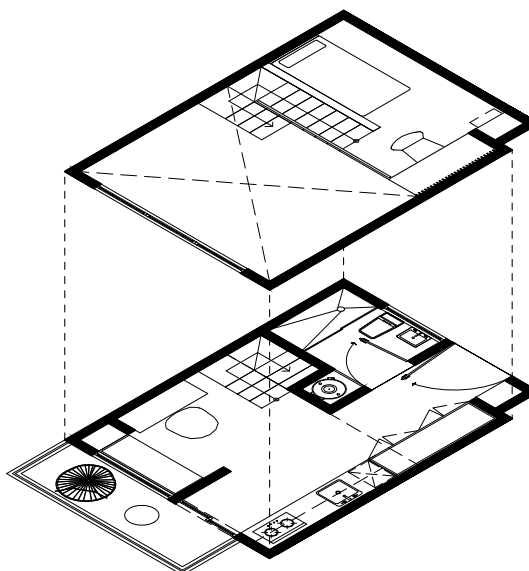


Figura 42: Axonómico Prototipos de Departamento. Fuente: Elaboración propia.

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS / EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS



1

Surge de la necesidad de responder a la demanda estudiantil de alojamiento para estudiantes foráneos de la Universidad Autónoma de Querétaro. Buscando la creación de un espacio que promueva el intercambio cultural entre los estudiantes de diferentes facultades de la Universidad, así como brindar un espacio accesible y cómodo para los estudiantes. Ubicado en un punto estratégico cercano a la universidad. Con un espacio para albergar 16 personas. El edificio cuenta con 2 niveles planta baja y planta alta; cada planta cuenta con 8 departamentos y un área común con un cuarto de lavado.

La materialidad en fachadas es sencilla y austera, se utiliza el hormigón a la vista combinando celosías metálicas; así como barandales de acero en color negro. Todos los materiales de bajo mantenimiento y de larga duración.

1 Fachada Principal

Imagen 43

Fuente: elaboración propia

2 Fachada Principal

Imagen 44

Fuente: elaboración propia

3 Fachada Principal

Imagen 45

Fuente: elaboración propia



2



3



4

4 Vestíbulo principal

Imagen 46

Fuente: elaboración propia

5 Vestíbulo principal

Imagen 47

Fuente: elaboración propia





6



7

6 Pasillo Planta Baja

Imagen 48

Fuente: elaboración propia

7 Centro de Lavado

Imagen 49

Fuente: elaboración propia

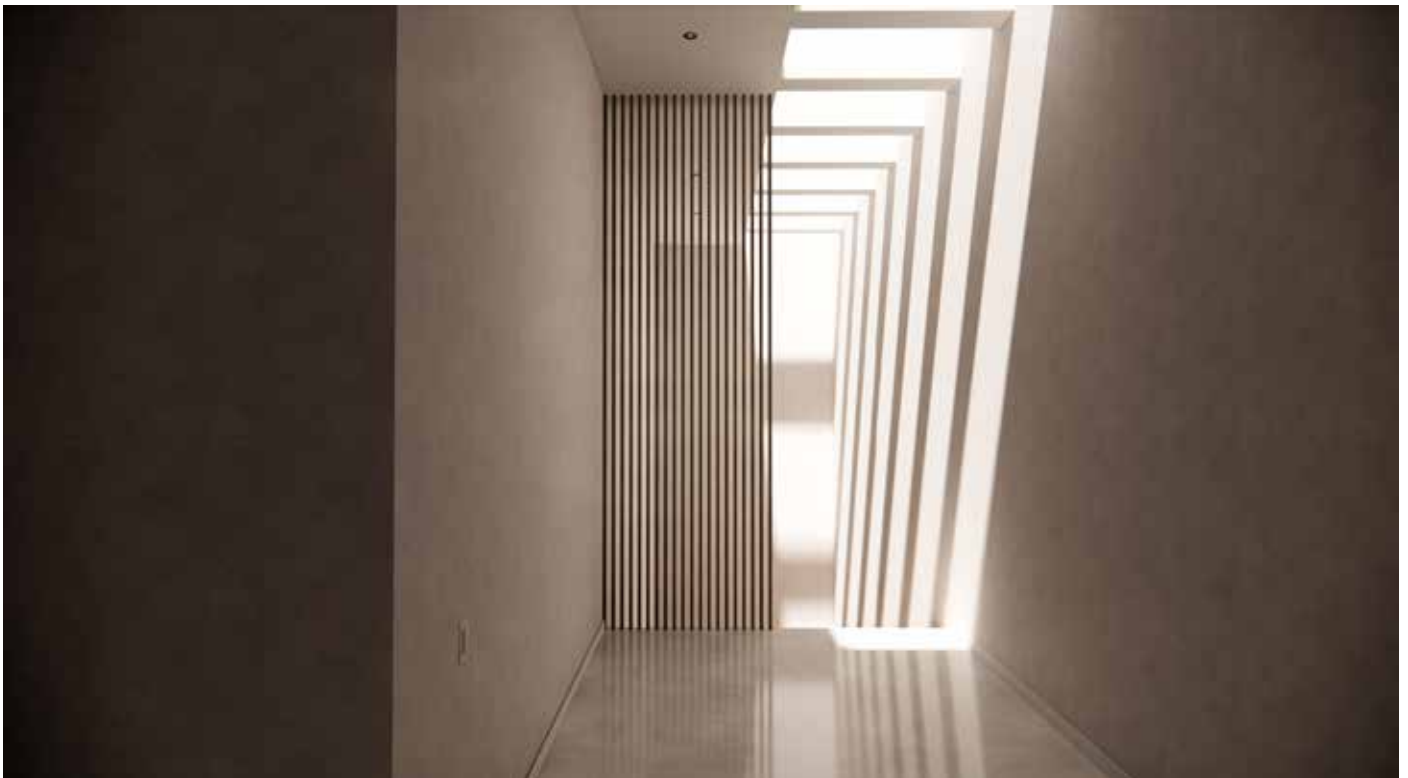
8 Vestíbulo Planta Alta

Imagen 50

Fuente: elaboración propia

Los acabados y materiales utilizados en las áreas comunes de planta baja y planta alta son en tonos claros, que permiten mayor iluminación en los espacios así como un espacio más limpio. El tragaluz que se encuentra en la planta alta permite el acceso de luz natural, el cual crea sombras con diferentes escenarios en el transcurso del día; además ayuda a iluminar de forma natural la circulación vertical del edificio, logrando diferentes juegos de luces en el transcurso del día.

8





9

El diseño de los micro departamentos está basado en la comodidad del usuario dándole prioridad a las necesidades de un estudiante universitario. Se tomó en cuenta los espacios esenciales para el desarrollo de actividades en la vida diaria de un estudiante como son: área de estudio, área de comida, área de aseo personal, área de descanso, área de recreación. Algunos de los espacios con los que cuenta el micro departamento tienen dualidad en cuanto a función; ya que pueden ser utilizados para diferentes actividades. Los espacios son pequeños pero funcionales, cuentan con los metros cuadrados adecuados para el buen funcionamiento de los espacios. Está diseñado para una persona, pero tiene el espacio suficiente para albergar de 3-4 personas, considerando las dimensiones y mobiliario de los espacios.

9 Área de Estudio

Imagen 51

Fuente: elaboración propia

10 Área de Estudio

Imagen 52

Fuente: elaboración propia

11 Área de Estudio

Imagen 53

Fuente: elaboración propia



10



11



12



13

12 Área de Descanso- Estudio

Imagen 54

Fuente: elaboración propia

13 Área de Descanso- Estudio

Imagen 55

Fuente: elaboración propia

14 Área de Descanso- Estudio

Imagen 56

Fuente: elaboración propia





15

15 Cocina
Imagen 57
Fuente: elaboración propia

16 Cocina
Imagen 58
Fuente: elaboración propia



16

Los colores que se eligieron para los espacios son tonos cálidos como el color blanco, roble y gris claro; ya que estos colores hacen que los espacios sean más brillantes y se perciba el espacio más amplio de lo que es.

Los materiales que se utilizaron para el interior de los espacios son: Concreto pulido, madera, melamina blanca, melamina color roble y pintura color blanco.



17



18

17 Baño

Imagen 59

Fuente: elaboración propia

18 Baño

Imagen 60

Fuente: elaboración propia

19 Baño

Imagen 61

Fuente: elaboración propia



CONCLUSIONES

Al analizar las necesidades de vivienda de los estudiantes foráneos de la Universidad Autónoma de Querétaro. Esta tesis ha propuesto un prototipo de micro vivienda para los estudiantes con el objetivo de brindar un espacio de calidad que contribuya al desarrollo y desempeño académico de los estudiantes.

Se realizó el proyecto ejecutivo el cual contiene la información necesaria para la construcción del edificio. Se hizo una propuesta de estructura así como de instalaciones del edificio para posteriormente hacer el análisis por un Ing. Estructural así como de instalaciones y llevar a cabo la construcción del edificio.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

REFERENCIAS EN LINEA

- Barrionuevo, A . (2016). High-Tech Millennial Lifestyle Inspires Micro Apartment Boom. Recuperado el 03 de Abril de 2021, de: <https://www.curbed.com/2016/3/15/11235986/microapartments-tech-industry-millennials>
- Payán, A. (2019, 21 de Octubre). Foráneos, 30% de estudiantes [en línea]. Diario de Querétaro. Recuperado el 29 de Abril de 2021 de <https://www.diariodequeretaro.com.mx/local/foraneos-30-de-estudiantes-4343693.html>
- S/N. (2021, 23 de Febrero). UAQ apoyará con alquiler a estudiantes foráneos [en línea]. Periódico soy Querétaro. Recuperado el 03 de Abril de 2021 de <https://soyqro.com/uaq-apoyara-con-alquiler-a-estudiantes-foraneos/>
- ArchDaily México. (2018, 26 de Octubre). Residencia estudiantil / Z+BCG Arquitectos Recuperado el 01 Febrero de 2021 de <https://www.archdaily.mx/mx/904707/residencia-estudiantil-z-plus-bcg-arquitectos>> ISSN 0719-8914
- ArchDaily México. (2012, 01 de Mayo). Viviendas Universitarias / Guallart Architects Recuperado el 01 Febrero de 2021 de <https://www.archdaily.mx/mx/02-155364/viviendas-universitarias-guallart-architects>> ISSN 0719-8914
- ArchDaily México. (2019, 11 de Mayo). Saclay Student Residence / LAN Architecture Recuperado el 10 Marzo de 2021 de <https://www.archdaily.com/916497/saclay-student-residence-lan>> ISSN 0719-8884
- Weather Spark. (s/f). Clima promedio en santiago de Querétaro. Recuperado el 10 Marzo de 2021 de <https://es.weatherspark.com/y/4986/Clima-promedio-en-Santiago-de-Querétaro-México-durante-todo-el-año>

ARTÍCULOS, REPORTES Y LIBROS

- Gazdag, N. Torlegard, A. (2018) Micro apartments. A Pontencial Solution for the Severe Shortage of Small Affordable Apartments in Stockolm. Tesis de grado académico. KTH Vetenskap Och Konst

- GABBE, C. J. (2015). Looking Through the Lens of Size: Land Use Regulations and Micro-Apartments in San Francisco. *Cityscape*, 17, 223-237.
- IGLESIAS, T. (2014). The Promises and Pitfalls of Micro-Housing. *Zoning and Planning Law Report*, 37, 1-12.
- HADEN, B. (2014). LIVING SMALL IN THE BIG CITY. *The Canadian Architect*, 59, 14-17.
- HONING, M. S. S. (2016). The sacrifice of space: transgressive tactics for micro-apartments.
- POTIKYAN, M. (2017). Advantage and opportunities of developing and investing in micro-units. Massachusetts Institute of Technology.
- URBAN LAND INSTITUTE. (2014). The macro view on micro units. Urban Land Institute, [online] Recuperado el 10 Marzo de 2021 de https://uli.org/wp-content/uploads/ULI-Documents/MicroUnit_full_rev_2015.pdf

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1	Mapa de ubicación del Edo. de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en el Marco Geoestadístico del INEGI	14
Figura 2	Gráfica de estadística del clima promedio en Santiago de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en Weather Spark	15
Figura 3	Gráfica de estadística del clima promedio en Santiago de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en Weather Spark	15
Figura 4	Gráfica de estadística del clima promedio en Santiago de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en Weather Spark	15
Figura 5	Evolución del Área Urbana de la ciudad de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en el Mapa Cartográfico de Crecimiento del Área Urbana de Querétaro, IMPLAN Qro	17
Figura 6	Evolución del Área Urbana de la ciudad de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en el Mapa Cartográfico de Crecimiento del Área Urbana de Querétaro, IMPLAN Qro	18
Figura 7	Vecchi, S. (2018) Residencia estudiantil / Z+BCG arquitectos [figura 7]. Recuperado de https://www.archdaily.mx/mx/904707/residencia-estudiantil-z-plus-bcg-arquitectos	28
Figura 8	Vecchi, S. (2018) Residencia estudiantil / Z+BCG arquitectos [figura 8]. Recuperado de https://www.archdaily.mx/mx/904707/residencia-estudiantil-z-plus-bcg-arquitectos	29
Figura 9	Vecchi, S. (2018) Residencia estudiantil / Z+BCG arquitectos [figura 9]. Recuperado de https://www.archdaily.mx/mx/904707/residencia-estudiantil-z-plus-bcg-arquitectos	30

Figura 10	Vecchi, S. (2018) Residencia estudiantil / Z+BCG arquitectos [figura 10]. Recuperado de https://www.archdaily.mx/mx/904707/residencia-estudiantil-z-plus-bcg-arquitectos	30
Figura 11	Goula, A. (2011) Viviendas Universitarias / Guallart Architects [figura 11]. Recuperado de https://www.archdaily.mx/mx/02-155364/viviendas-universitarias-guallart-architects	31
Figura 12	Goula, A. (2011) Viviendas Universitarias / Guallart Architects [figura 12]. Recuperado de https://www.archdaily.mx/mx/02-155364/viviendas-universitarias-guallart-architects	32
Figura 13	Goula, A. (2011) Viviendas Universitarias / Guallart Architects [figura 13]. Recuperado de https://www.archdaily.mx/mx/02-155364/viviendas-universitarias-guallart-architects	33
Figura 14	Goula, A. (2011) Viviendas Universitarias / Guallart Architects [figura 14]. Recuperado de https://www.archdaily.mx/mx/02-155364/viviendas-universitarias-guallart-architects	33
Figura 15	Broyez, C. Fouillet, F.(2018) Saclay Student Residence / LAN Architecture [figura 15]. Recuperado de https://www.archdaily.com/916497/saclay-student-residence-lan	34
Figura 16	Broyez, C. Fouillet, F.(2018) Saclay Student Residence / LAN Architecture [figura 16]. Recuperado de https://www.archdaily.com/916497/saclay-student-residence-lan	35
Figura 17	Broyez, C. Fouillet, F.(2018) Saclay Student Residence / LAN Architecture [figura 17]. Recuperado de https://www.archdaily.com/916497/saclay-student-residence-lan	36
Figura 18	Broyez, C. Fouillet, F.(2018) Saclay Student Residence / LAN Architecture [figura 17]. Recuperado de https://www.archdaily.com/916497/saclay-student-residence-lan	36
Figura 19	Evolución de la matrícula de educación media superior en el Estado de Querétaro. Fuente: Elaboración propia con base en la Estadística del Sistema Educativo Estatal: Inicio de Cursos 1998-1999 al 2016-2017, COEPES Qro.	38

Figura 20	Alumnos Foráneos en la UAQ. Fuente. Elaboración Propia	39
Figura 21	Mapeo de Universidades en Querétaro. Fuente. Elaboración Propia	41
Figura 22	Resultados de encuestas a Estudiantes. Fuente: Elaboración Propia	42
Figura 23	Análisis de Propuesta de Terreno. Fuente: Elaboración Propia	45
Figura 24	Mapa de Universidades en Querétaro. Fuente: Elaboración Propia	47
Figura 25	Diagrama de Análisis. Fuente: Elaboración Propia	48
Figura 26	Diagrama de Accesibilidad. Fuente: Elaboración Propia	49
Figura 27	Diagrama de Flujo de personas. Fuente: Elaboración Propia	49
Figura 28	Diagrama de Asoleamiento. Fuente: Elaboración Propia	50
Figura 29	Diagrama de Vientos. Fuente: Elaboración Propia	50
Figura 30	Diagrama de Ruido. Fuente: Elaboración Propia	51
Figura 31	Diagrama de Vegetación. Fuente: Elaboración Propia	51
Figura 32	Diagrama Proceso de Diseño. Fuente: Elaboración Propia	53
Figura 33	Diagrama de Zonificación. Fuente: Elaboración Propia	55
Figura 34	Diagrama Axonométrico de Edificio. Fuente: Elaboración Propia	57
Figura 35	Planta Nivel 1 Fuente: Elaboración propia	58
Figura 36	Planta Nivel 2 Fuente: Elaboración propia	59
Figura 37	Planta Nivel 3 Fuente: Elaboración propia	60
Figura 38	Planta Nivel 4 Fuente: Elaboración propia	61
Figura 39	Corte Esquemático de Edificio. Elaboración propia.	62

Figura 40 Axonométrico Prototipo de Departamento. Fuente: Elaboración propia	63
Figura 41 Planta Prototipo de Departamento. Fuente Elaboración propia	64
Figura 42 Axonométrico Prototipos de Departamentos. Elaboración propia.	65
Figura 43 Visualización Fachada Principal. Elaboración propia.	66
Figura 44 Visualización Fachada Principal. Elaboración propia.	67
Figura 45 Visualización Fachada. Elaboración Propia.	67
Figura 46 Visualización Vestíbulo Principal. Elaboración Propia.	68
Figura 47 Visualización Vestíbulo Principal. Elaboración Propia.	69
Figura 48 Visualización Pasillo Planta Baja. Elaboración propia.	70
Figura 49 Visualización Centro de Lavado. Elaboración propia.	70
Figura 50 Visualización vestíbulo Planta Alta. Elaboración propia.	71
Figura 51 Visualización Área de Estudio. Elaboración propia.	72
Figura 52 Visualización Área de Estudio. Elaboración propia.	73
Figura 53 Visualización Área de Estudio. Elaboración propia.	73
Figura 54 Visualización Área de Descanso. Elaboración propia.	74
Figura 55 Visualización Área de Descanso. Elaboración propia.	74
Figura 56 Visualización Área de Descanso. Elaboración propia.	75
Figura 57 Visualización Cocina. Elaboración propia.	76
Figura 58 Visualización Cocina. Elaboración propia	77
Figura 59 Visualización Baño. Elaboración propia.	78
Figura 60 Visualización Baño. Elaboración propia.	78
Figura 61 Visualización Baño. Elaboración propia.	79

ANEXOS

LISTA DE PLANOS

01 ARQ ARQUITECTÓNICOS

ARQ-01 Nivel 1	94
ARQ-02 Nivel 2	95
ARQ-03 Nivel 3	96
ARQ-04 Nivel 4	97
ARQ-05 Azotea	98
ARQ-06 Prototipo de Departamento	99
ARQ-07 Corte A-A	100
ARQ-08 Corte B-B	101
ARQ-09 Corte C-C	102
ARQ-10 Corte D-D	103
ARQ-11 Corte E-E	104
ARQ-12 Corte F-F	105
ARQ-13 Fachada Sur Principal	106
ARQ-14 Fachada Sur	107
ARQ-15 Fachada Norte	108
ARQ-16 Fachada Este	109

02 CAR CARPINTERÍAS

CAR-01 Nivel 1 Ubicación de carpinterías en planta	110
CAR-02 Nivel 2 Ubicación de carpinterías en planta	111
CAR-03 Nivel 3 Ubicación de carpinterías en planta	112
CAR-04 Nivel 4 Ubicación de carpinterías en planta	113
CAR-05 Plano de Mueble de vestíbulo	114
CAR-06 Sillón planta, corte y alzado	115
CAR-07 Clóset planta, corte y alzado	116
CAR-08 Cocina planta, corte y alzado	117
CAR-09 Escritorio área de descanso	118
CAR-10 Entropañera con cajones	119
ARQ-11 Entropañera	120
CAR-12 Entropañera	121
CAR-13 Escritorio área común	122
CAR-14 Centro de lavado	123
CAR-15 Nivel 1 ubicación de puertas en planta	124
CAR-16 Nivel 3 ubicación de puertas en planta	125
CAR-17 Alzados PT-01, PT-02	126
CAR-18 Alzados PT-03	127
CAR-19 Celosía CE-01, CE-02	128
CAR-20 Armario de medidores de gas	129

03 CAN CANCELERÍAS

CAN-01 Nivel 1 Ubicación de cancelerías en planta	130
CAN-02 Nivel 2 Ubicación de cancelerías en planta	131

CAN-03 Nivel 3 Ubicación de cancelerías en planta	132
CAN-04 Nivel 4 Ubicación de cancelerías en planta	133
CAN-05 Alzados V01,V02	134
CAN-06 Alzados V03,V04	135
CAN-07 Alzados V05,V06	136
CAN-08 Alzados V07-C-01	137

04 HER HERRERÍAS

HER-01 Nivel 1 Ubicación de herrerías en planta	138
HER-02 Nivel 2 Ubicación de herrerías en planta	139
HER-03 Nivel 3 Ubicación de herrerías en planta	140
HER-04 Nivel 4 Ubicación de herrerías en planta	141
HER-05 Alzados CE-03, PT-01	142
HER-06 Alzados PT-02, CAN-01	143
HER-07 Alzados B-01, B-02	144
HER-08 Alzados CE-04, CE-05	145
HER-09 Alzados y Planta de escalera marina y puerta escotilla	146

05 ACA ACABADOS

ACA-01 Tabla de acabados	147
ACA-02 Nivel 1 Ubicación de acabados en planta	148
ACA-03 Nivel 2 Ubicación de acabados en planta	149
ACA-04 Nivel 3 Ubicación de acabados en planta	150
ACA-05 Nivel 4 Ubicación de acabados en planta	151
ACA-06 Nivel de azotea	152
ACA-07 Nivel 1 Despiece de acabados en planta	153

ACA-08 Nivel 2 Despiece de acabados en planta	154
ACA-09 Nivel 3 Despiece de acabados en planta	155
ACA-10 Nivel 4 Despiece de acabados en planta	156
ACA-11 Despiece planta y alzado de baño	157
ACA-12 Despiece planta y alzado de cocina	158
ACA-13 Despiece planta y alzado de centro de lavado	159
ACA-13 Fachada sur ubicación de acabados en fachada	160
ACA-14 Fachada sur ubicación de acabados en fachada	161
ACA-15 Fachada norte ubicación de acabados en fachada	162
ACA-16 Fachada este ubicación de acabados en fachada	163

06 ALB ALBAÑILERÍAS

ALB-01 Nivel 1 Ubicación de albañilería en planta	164
ALB-02 Nivel 2 Ubicación de albañilería en planta	165
ALB-03 Nivel 3 Ubicación de albañilería en planta	166
ALB-04 Nivel 4 Ubicación de albañilería en planta	167
ALB-05 Nivel azotea Ubicación de albañilería en planta	168
ALB-06 Detalle de escalera de vestíbulo	169
ALB-07 Detalle de escalera de dptos	170

07 IS INSTALACIÓN SANITARIA

IS-01 Nivel 1 Instalación sanitaria en planta	171
IS-02 Nivel 2 Instalación sanitaria en planta	172
IS-03 Nivel 3 Instalación sanitaria en planta	173
IS-04 Nivel 4 Instalación sanitaria en planta	174
IS-05 Nivel azotea Instalación sanitaria en planta	175
IS-06 Nivel 1 Captación de agua pluvial en planta	176

08 IH INSTALACIÓN HIDRÁULICA

IH-01 Nivel 1 Instalación hidráulica en planta	177
IH-02 Nivel 2 Instalación hidráulica en planta	178
IH-03 Nivel 3 Instalación hidráulica en planta	179
IH-04 Nivel 4 Instalación hidráulica en planta	180
IH-05 Nivel de azotea Instalación hidráulica en planta	181
IH-06 Isométrico	182

09 IE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

IE-01 Nivel 1 Instalación eléctrica en planta	183
IE-02 Nivel 2 Instalación eléctrica en planta	184
IE-03 Nivel 3 Instalación eléctrica en planta	185
IE-04 Nivel 4 Instalación eléctrica en planta	186
IE-05 Detalles concentración de medidores	187

10 IG INSTALACIÓN DE GAS

IE-01 Nivel 1 Instalación de gas en planta	188
IE-02 Nivel 2 Instalación de gas en planta	189
IE-03 Nivel 3 Instalación de gas en planta	190
IE-04 Nivel 4 Instalación de gas en planta	191
IE-05 Nivel de azotea Instalación de gas en planta	192
IE-06 Isométrico	193

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

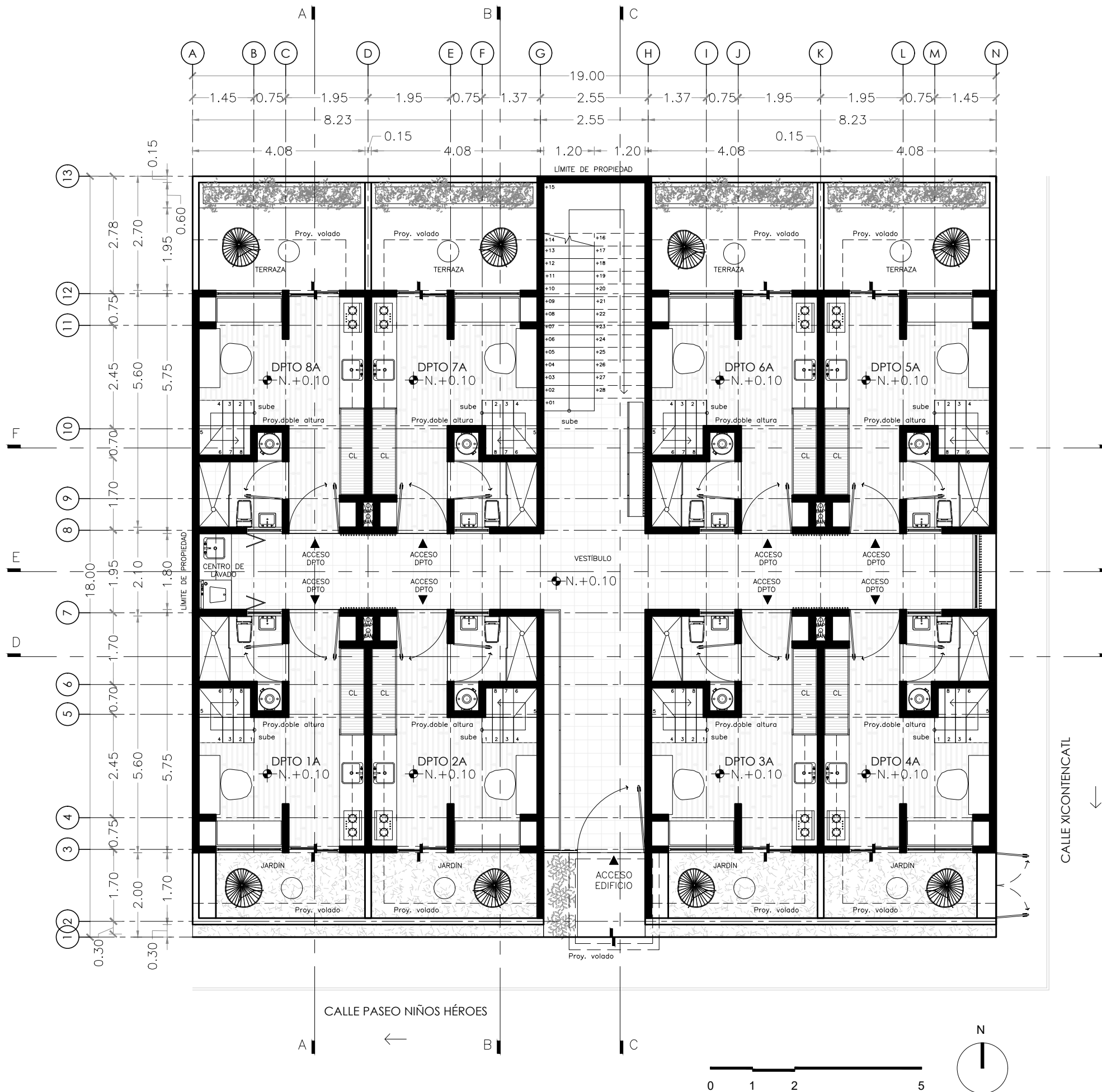
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

- ↖ DIMENSION ↗ COTAS A EJES
- ↔ DIMENSION ↔ COTAS A PAÑOS
- NIVEL . . . COTAS A NIVELES
- ⚡ CAMBIO NIVEL DE PISO
- +01 NÚMERO DE PERALTE
- ⊙ → ARRANQUE DE ESCALERA
- EJE ESTRUCTURAL



PLANO
NIVEL 1
342 M2

PLANTA BAJA
24.13 M2

PLANTA ALTA
10.71 M2

COTAS
METROS

ESCALA
1:100

CLAVE
ARQ-01



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

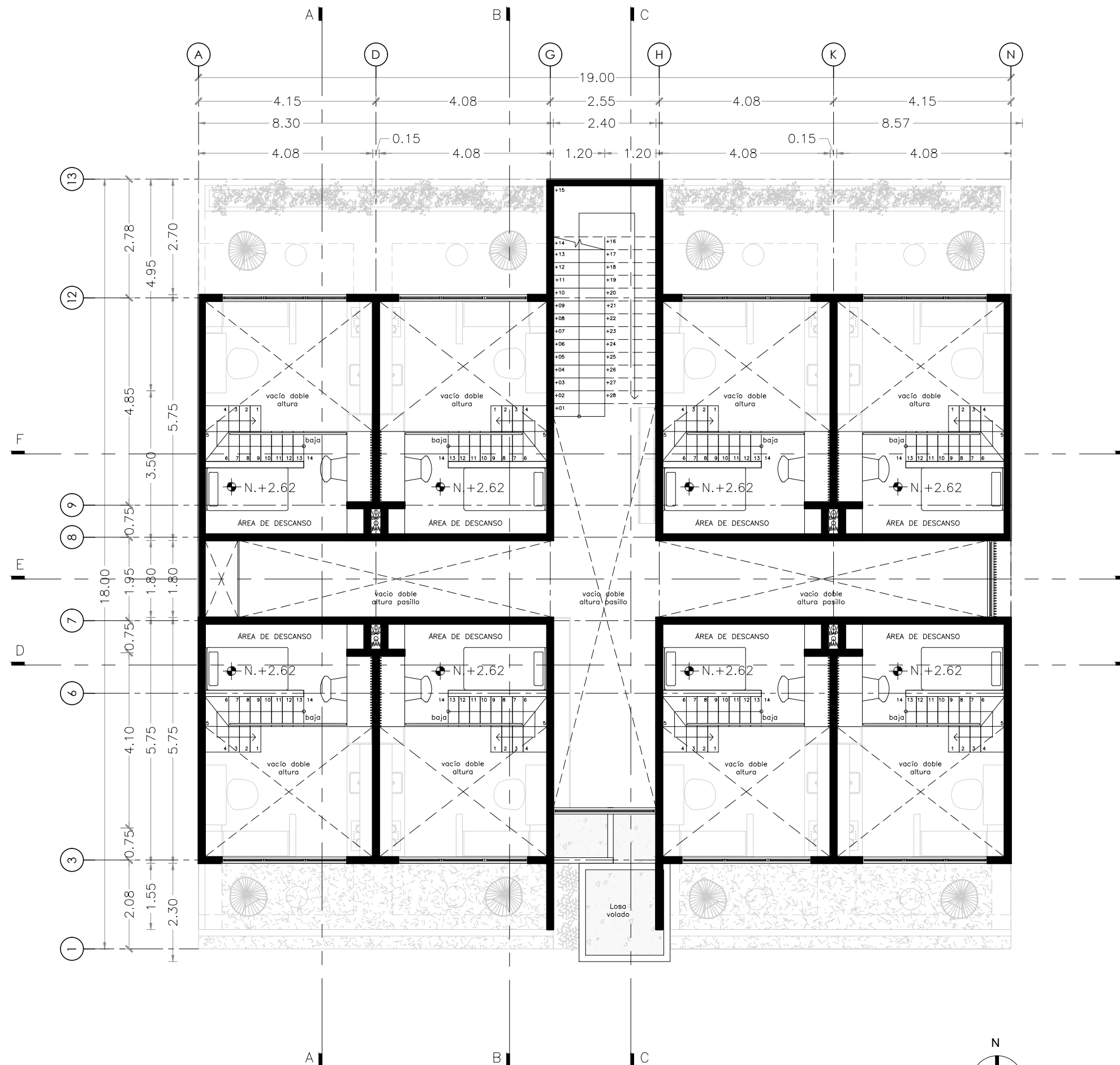
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

- ↗ DIMENSION ↖ COTAS A EJES
- ↔ DIMENSION ↔ COTAS A PAÑOS
- NIVEL . . . COTAS A NIVELES
- ⚡ CAMBIO NIVEL DE PISO
- +01 NÚMERO DE PERALTE
- ⊕ → ARRANQUE DE ESCALERA
- EJE ESTRUCTURAL



PLANO
NIVEL 2
260 M2

PLANTA BAJA
24.13 M2

PLANTA ALTA
10.71 M2

COTAS
METROS

ESCALA
1:100

CLAVE
ARQ-02

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

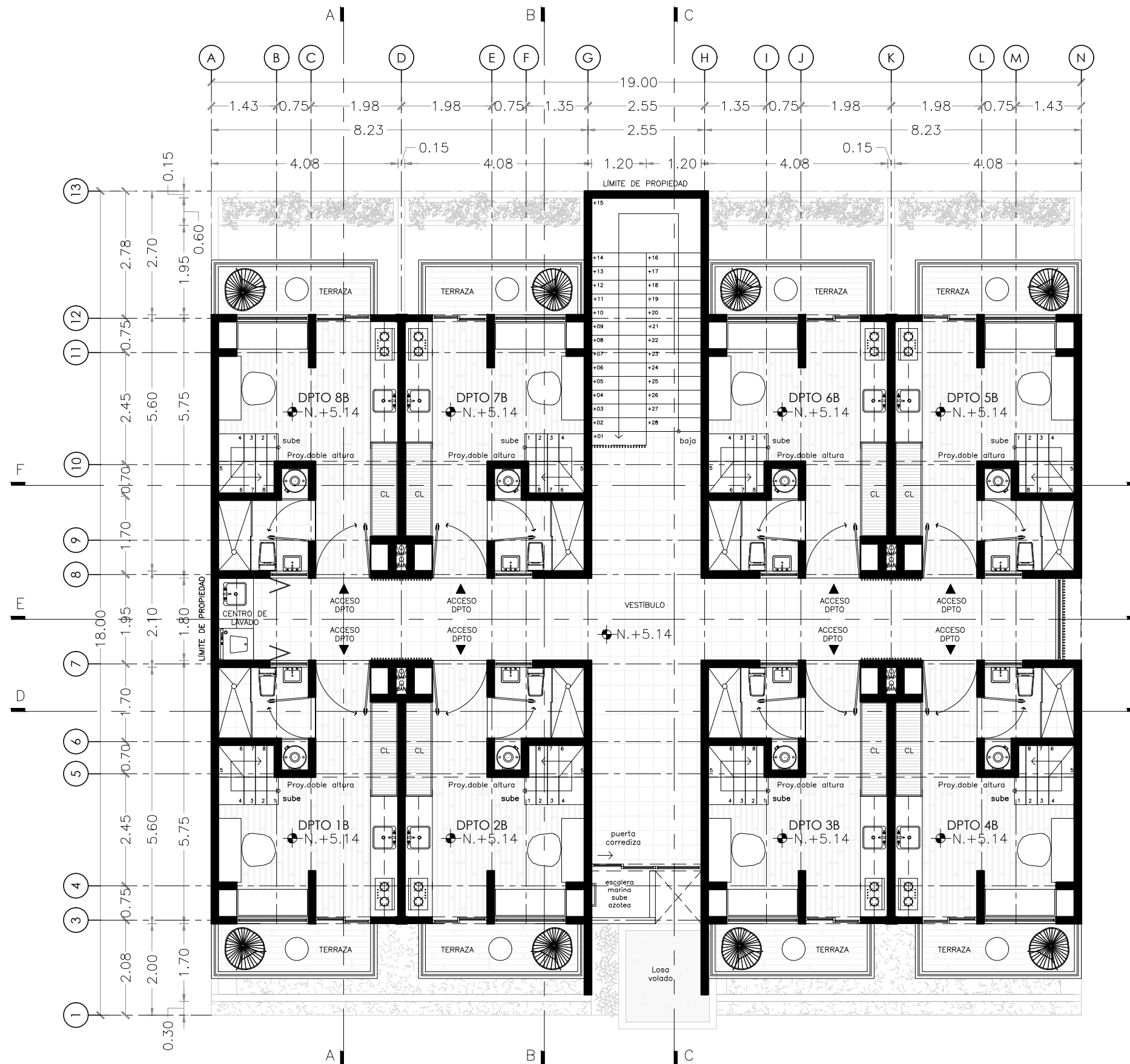
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	COTAS A NIVELES
	CAMBIO NIVEL DE PISO
	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL



PLANO
NIVEL 3
295 M2

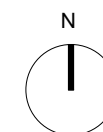
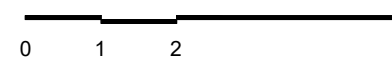
PLANTA BAJA
24.13 M2

PLANTA ALTA
10.71 M2

COTAS
METROS

ESCALA
1:100

CLAVE
ARQ-03



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

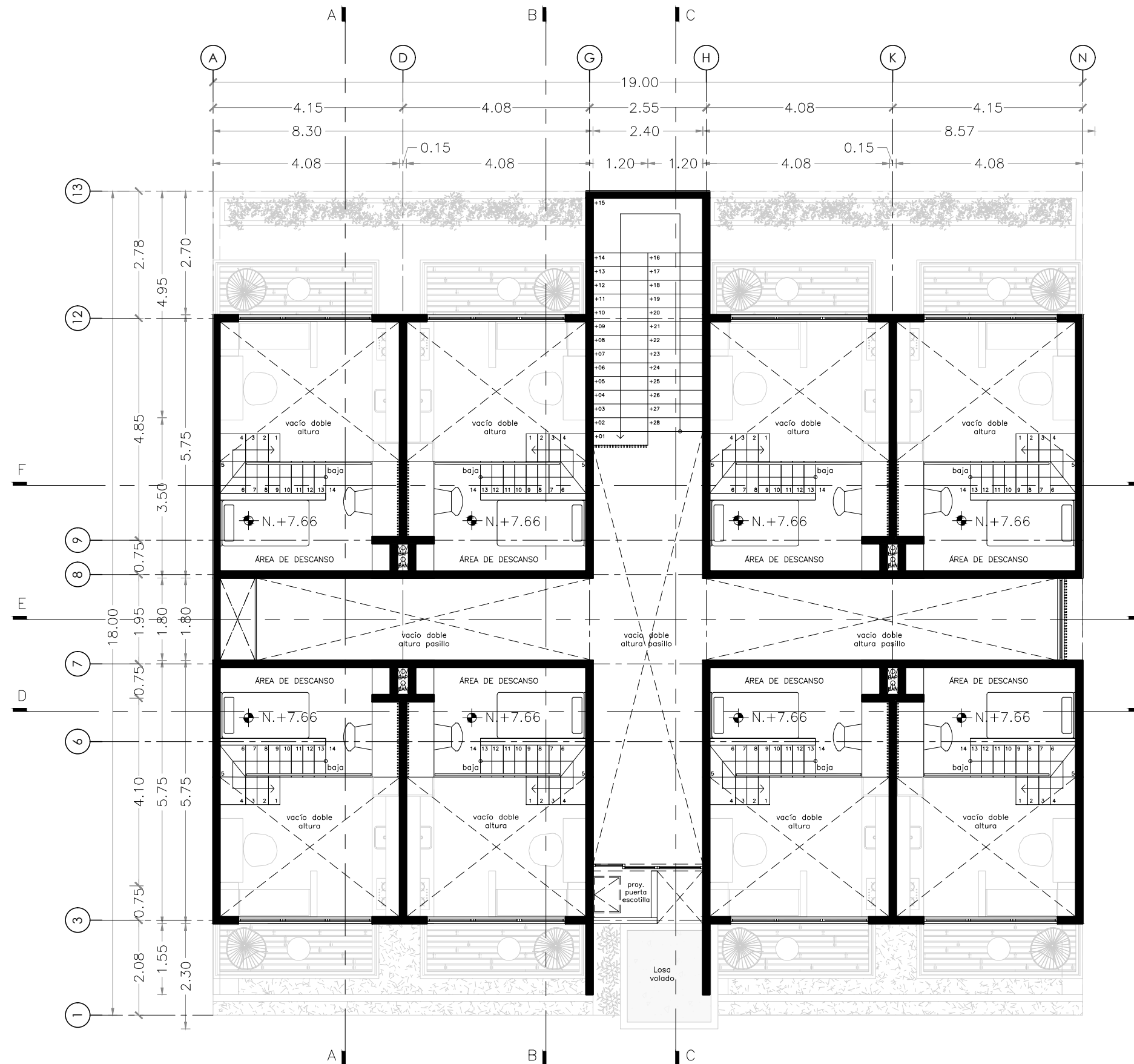
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

- ↗ DIMENSION ↖ COTAS A EJES
- ↔ DIMENSION ↔ COTAS A PAÑOS
- NIVEL . . . COTAS A NIVELES
- ⚡ CAMBIO NIVEL DE PISO
- +01 NÚMERO DE PERALTE
- ARRANQUE DE ESCALERA
- EJE ESTRUCTURAL



PLANO
NIVEL 4
260 M2

PLANTA BAJA
24.13 M2

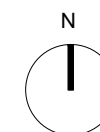
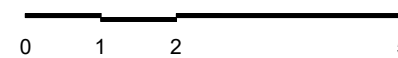
PLANTA ALTA
10.71 M2

COTAS
METROS

ESCALA
1:100

CLAVE

ARQ-04



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

- ↗ DIMENSION ↖ COTAS A EJES
- ↔ DIMENSION ↔ COTAS A PAÑOS
- NIVEL . . . COTAS A NIVELES
- ⚡ CAMBIO NIVEL DE PISO
- +01 NÚMERO DE PERALTE
- ⊕ → ARRANQUE DE ESCALERA
- EJE ESTRUCTURAL

PLANO
NIVEL AZOTEA
300 M2

PLANTA BAJA
24.13 M2

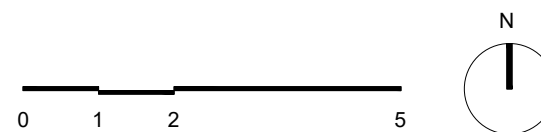
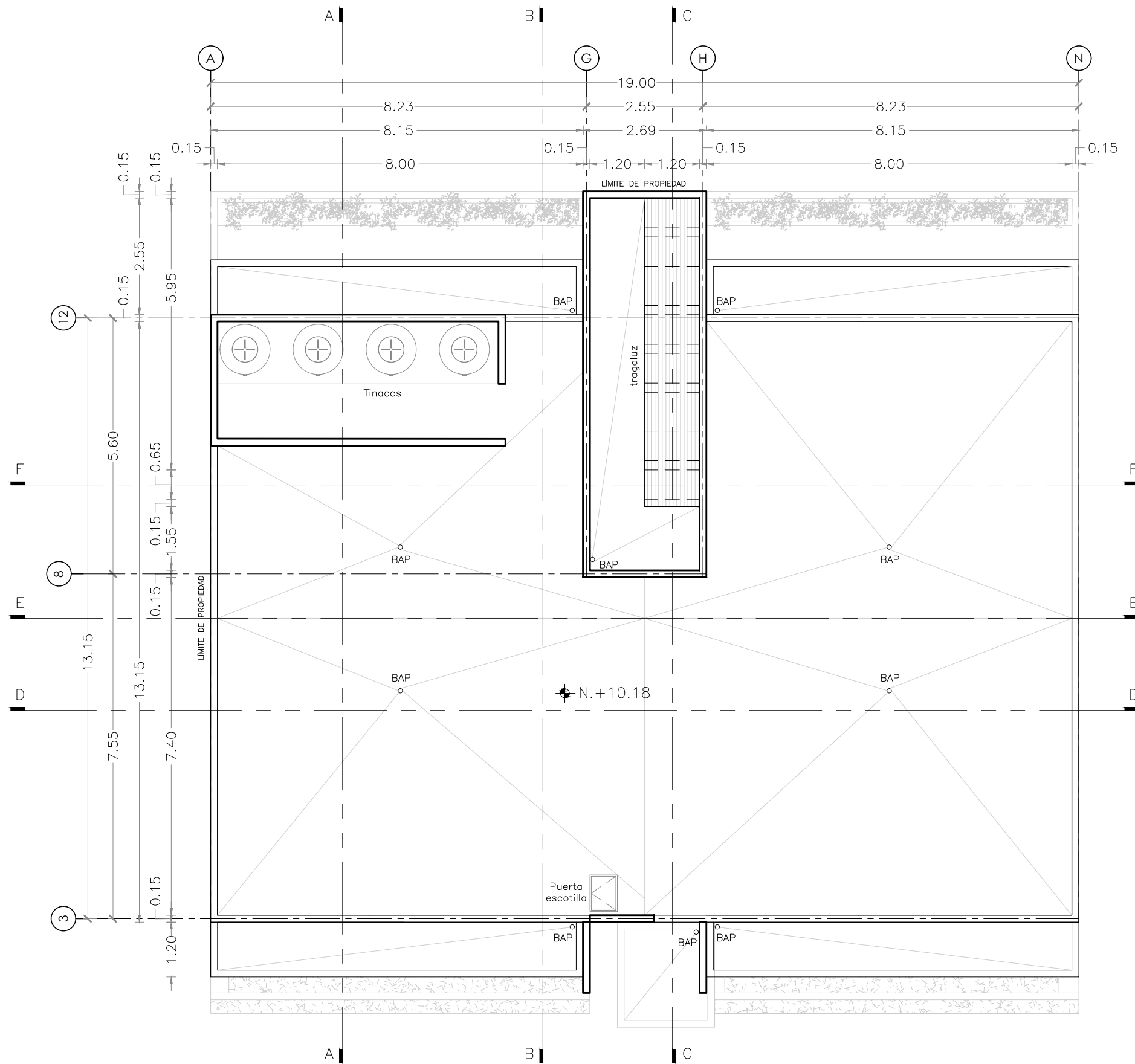
PLANTA ALTA
10.71 M2

COTAS
METROS

ESCALA
1:100

CLAVE

ARQ-05



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

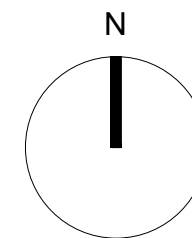
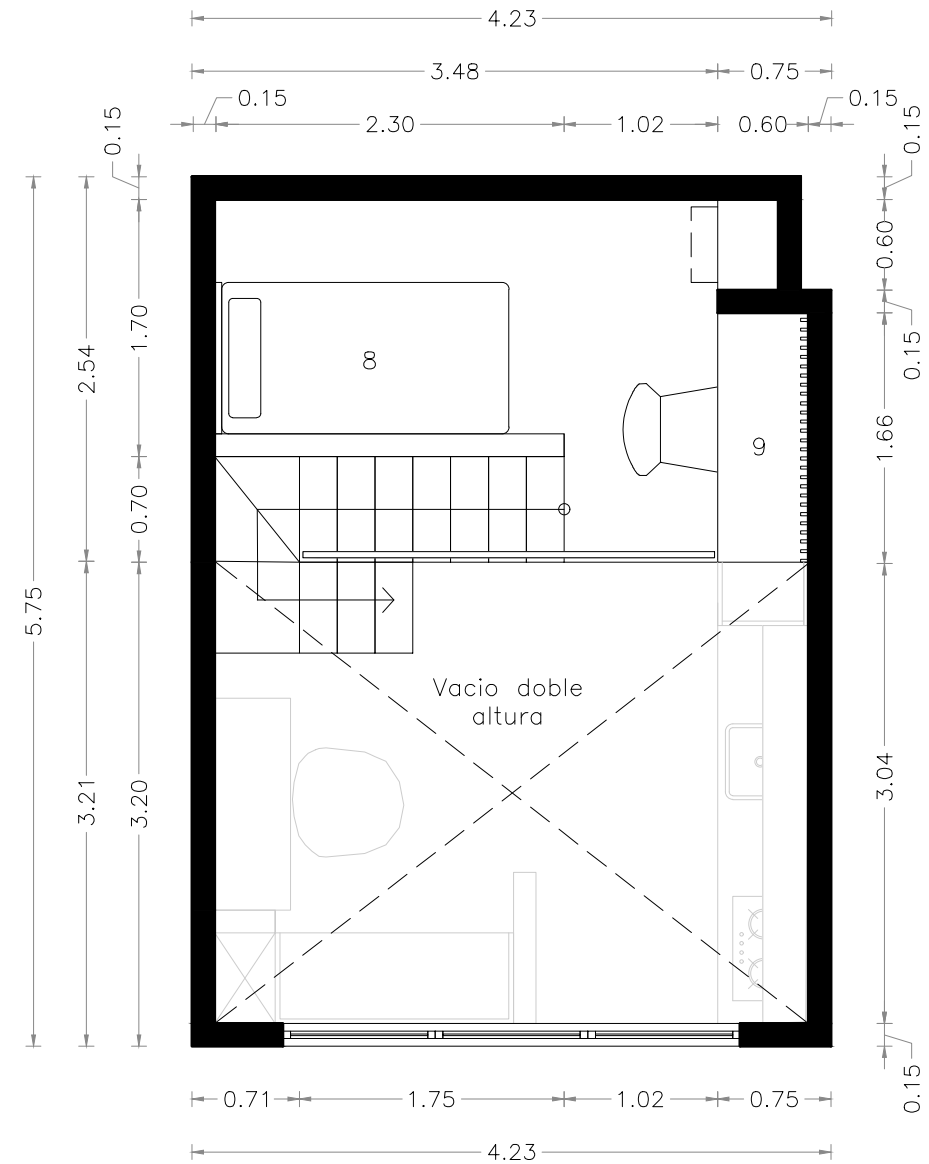
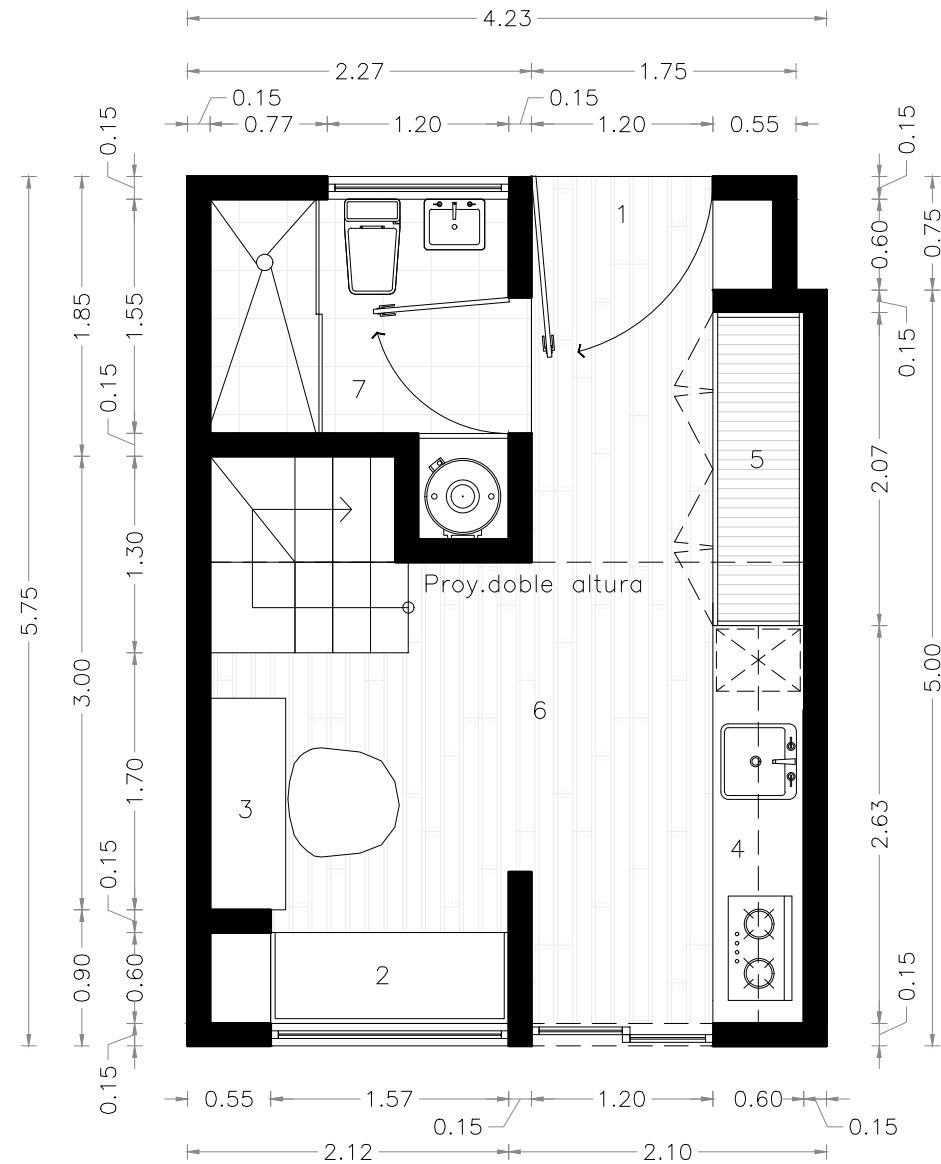
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

1	ACCESO
2	SOFÁ
3	ESCRITORIO
4	COCINA
5	CLÓSET
6	ÁREA LIBRE
7	BAÑO
8	CAMA
9	ESCRITORIO - ÁREA DE ESTUDIO
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	COTAS A NIVELES
	CAMBIO NIVEL DE PISO
+01	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL



PLANO
PROTIPO DE DEPARTAMENTOS
34.84 M2

PLANTA BAJA 24.13 M2 **PLANTA ALTA** 10.71 M2

COTAS METROS **ESCALA** 1:50

CLAVE
ARQ-06

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

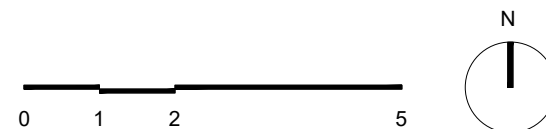
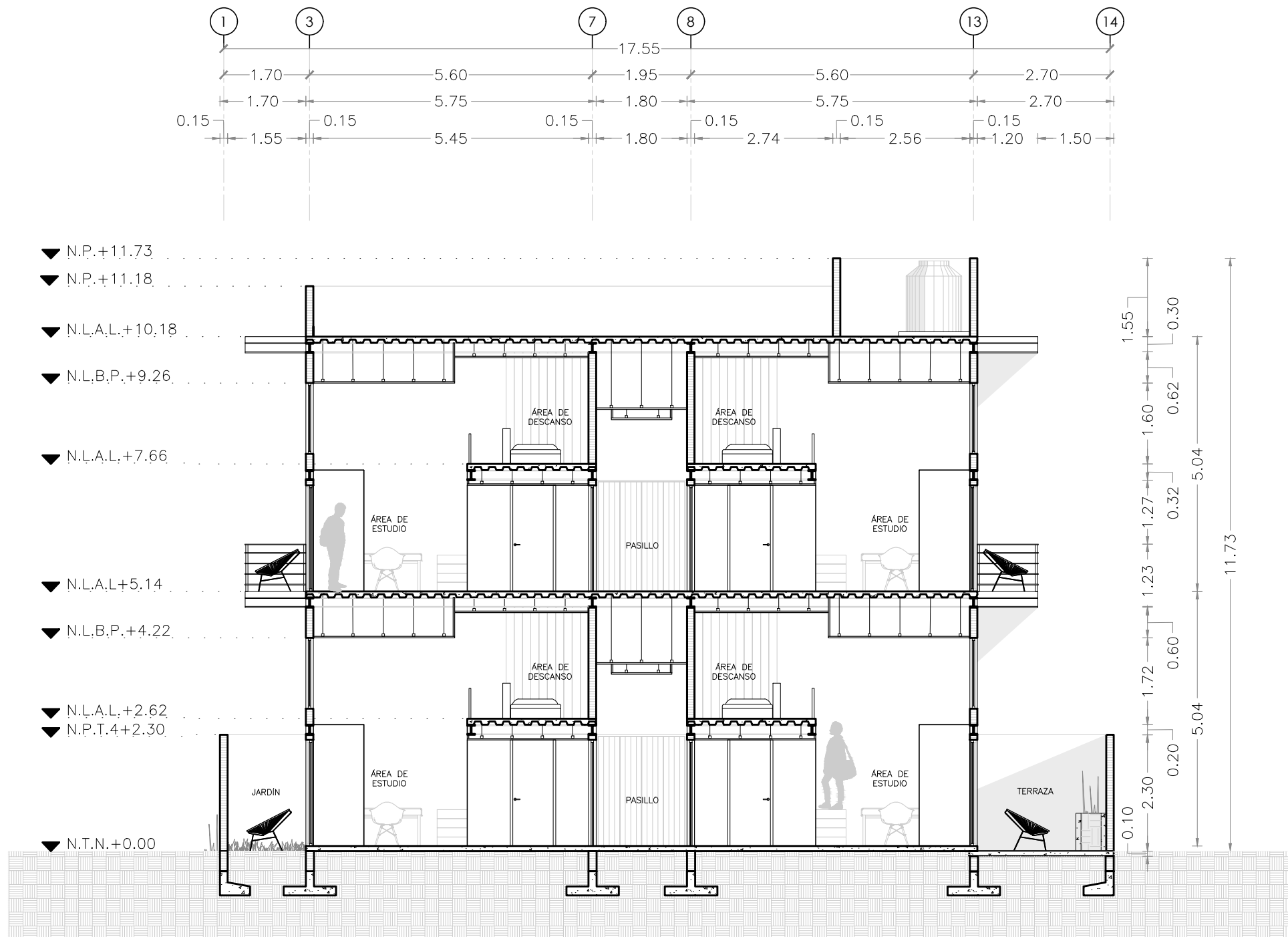
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.A.L.	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
N.P.	NIVEL DE PRETEL
N.T.N.	NIVEL TERRENO NATURAL
N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO



PLANO CORTE A-A

PLANTA BAJA 24.13 M2	PLANTA ALTA 10.71 M2
COTAS METROS	ESCALA 1:100

CLAVE
ARQ-07

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

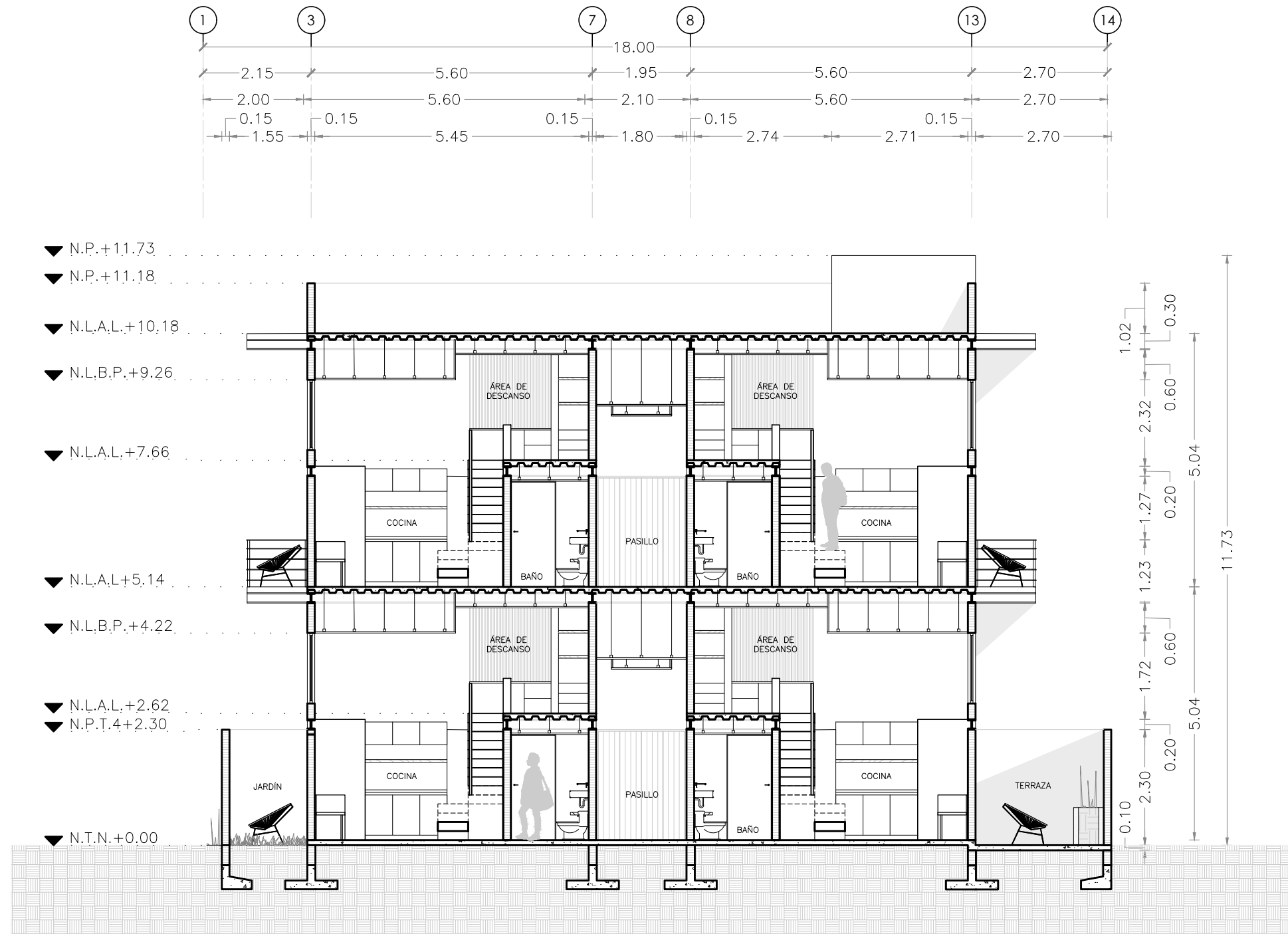
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.A.L.	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
N.P.	NIVEL DE PRETIL
N.T.N.	NIVEL TERRENO NATURAL
N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO

PLANO CORTE B-B

PLANTA BAJA 24.13 M2 **PLANTA ALTA** 10.71 M2

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ARQ-08



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

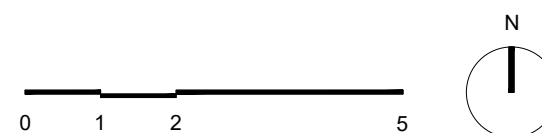
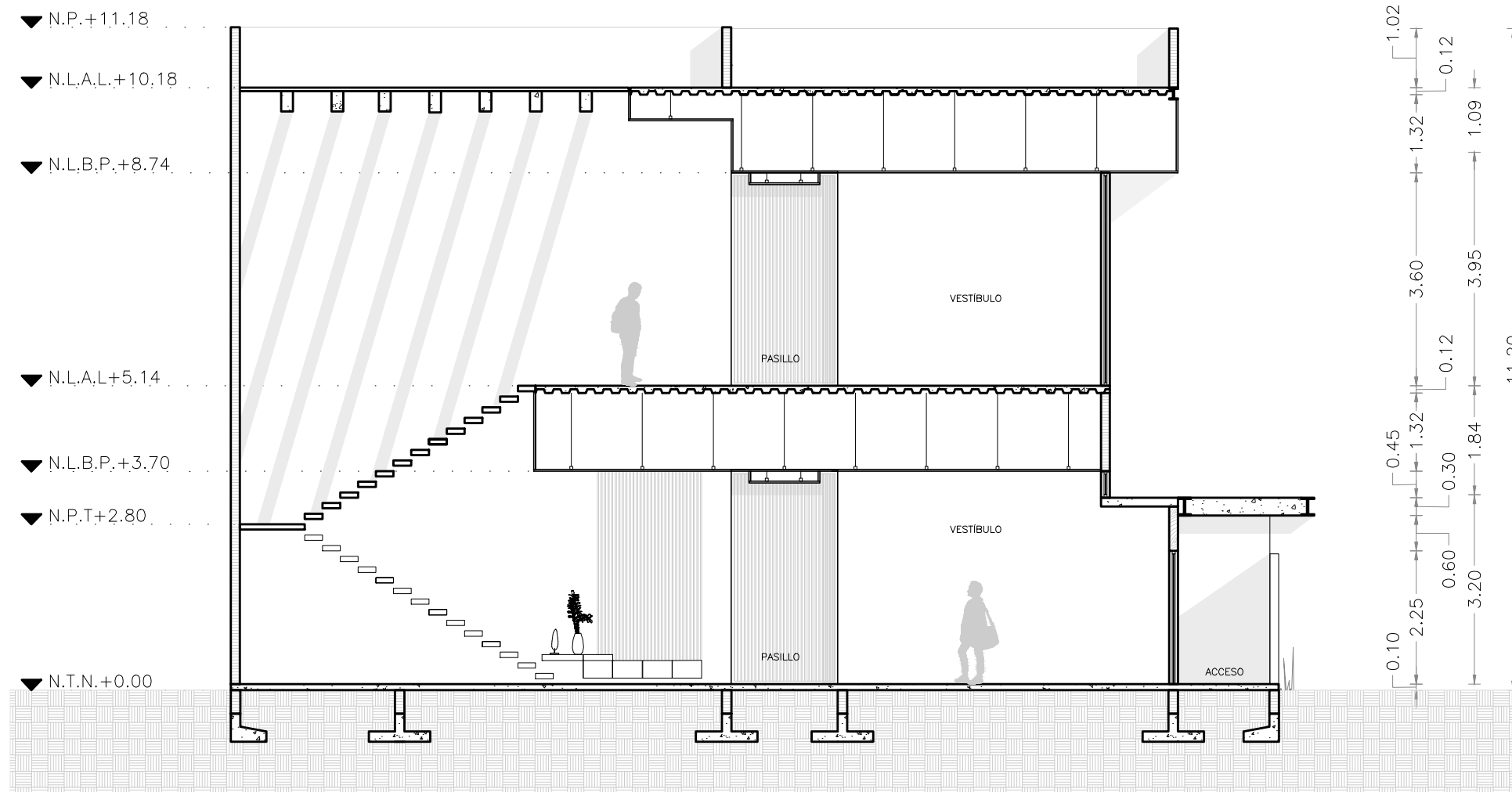
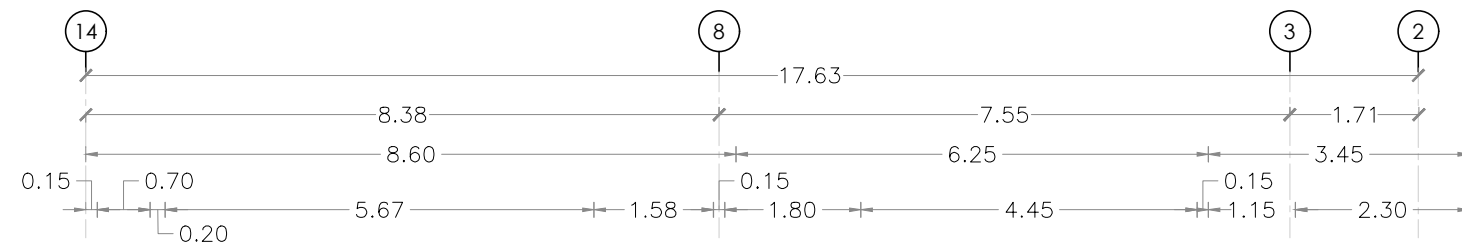
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
+01	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.A.L.	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
N.P.	NIVEL DE PRETIL
N.T.N.	NIVEL TERRENO NATURAL
N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO

PLANO CORTE C-C

PLANTA BAJA 24.13 M2 **PLANTA ALTA** 10.71 M2

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ARQ-09



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

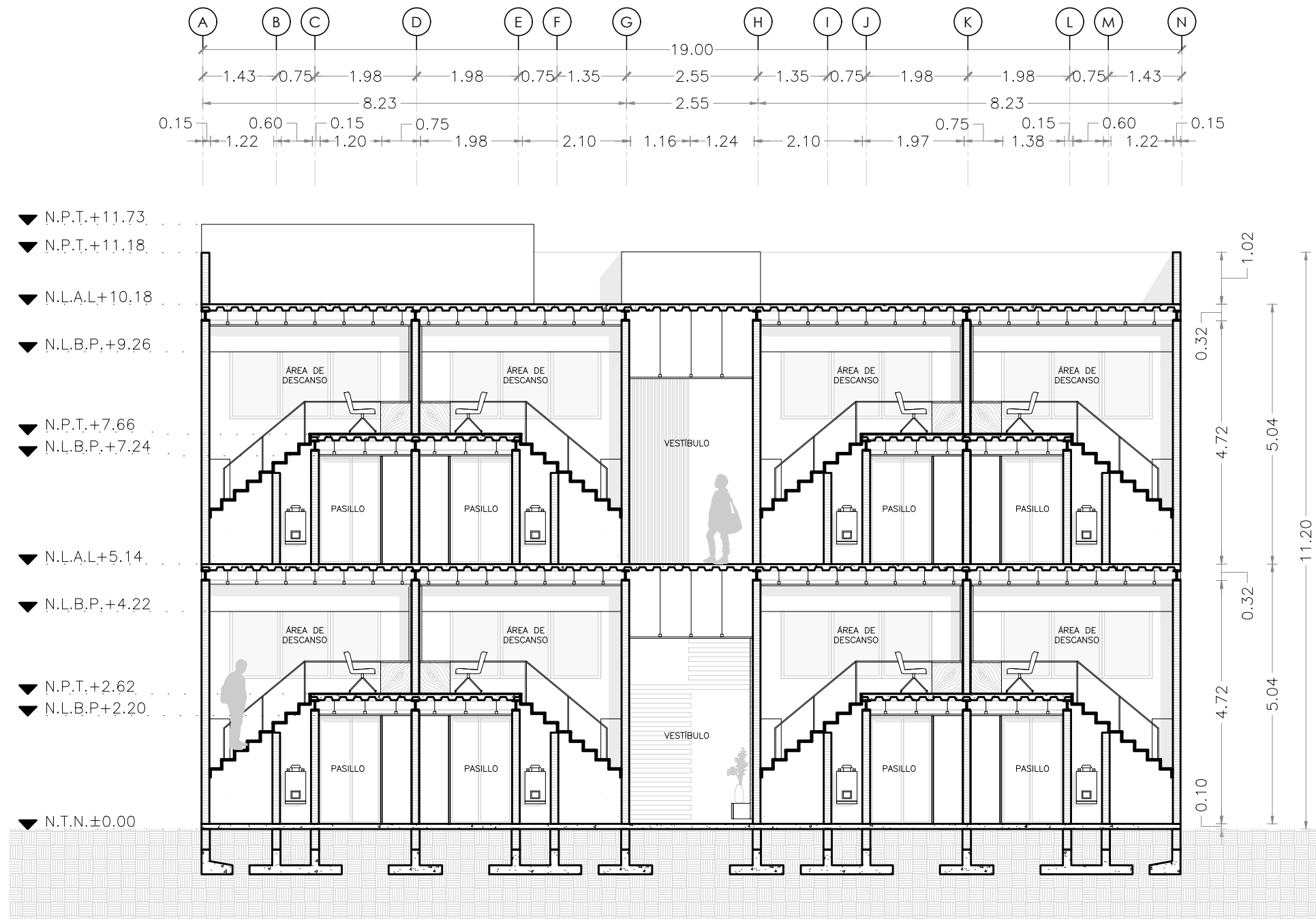
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.A.L.	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
N.P.	NIVEL DE PRETIL
N.T.N.	NIVEL TERRENO NATURAL
N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO

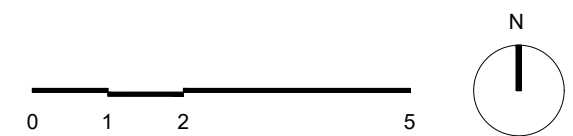


PLANO
CORTE D-D

PLANTA BAJA 24.13 M2 **PLANTA ALTA** 10.71 M2

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ARQ-10



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

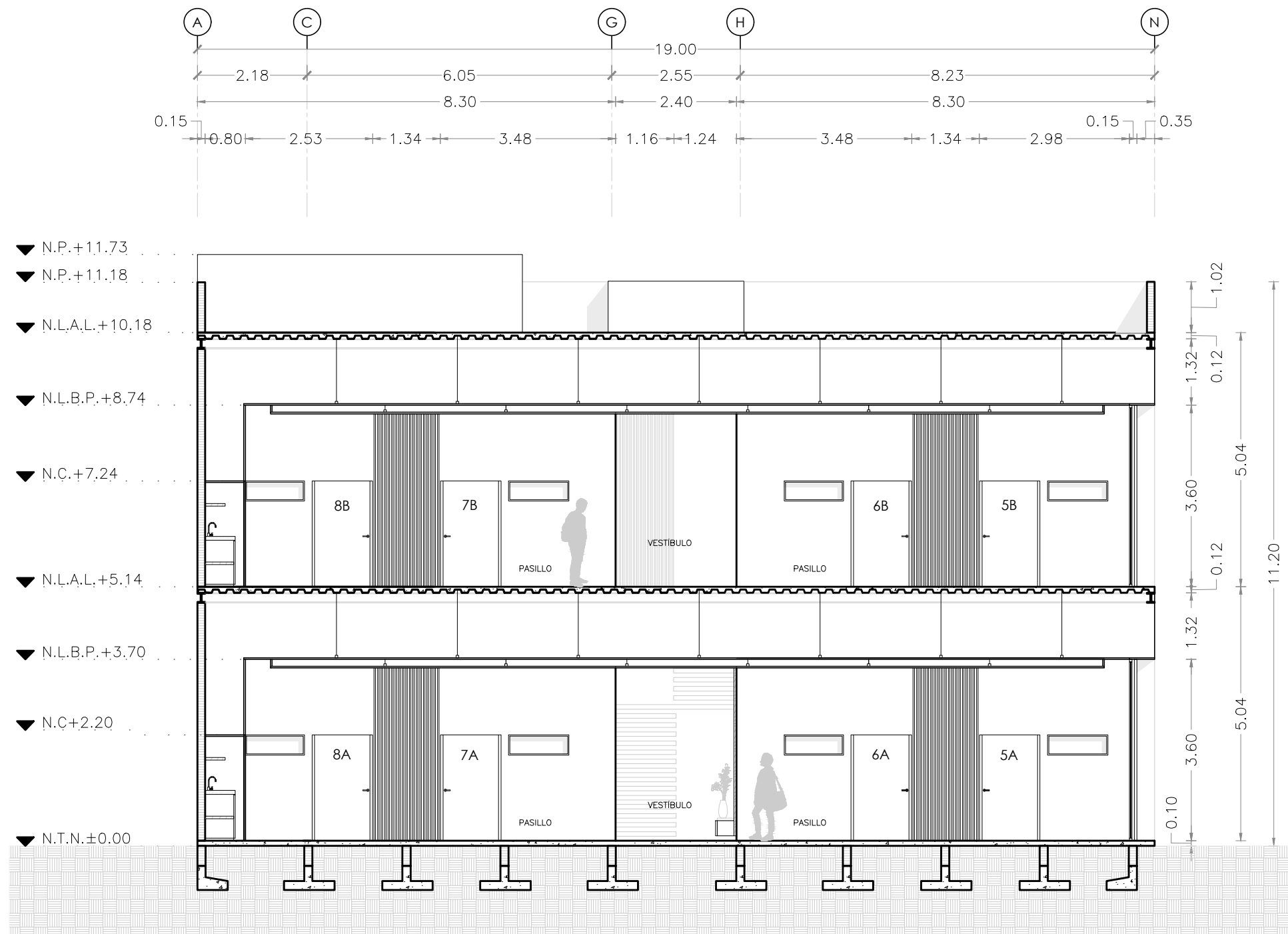
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.A.L.	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
N.P.	NIVEL DE PRETIL
N.T.N.	NIVEL TERRENO NATURAL
N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO

PLANO CORTE E-E

PLANTA BAJA 24.13 M2 **PLANTA ALTA** 10.71 M2

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ARQ-11



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

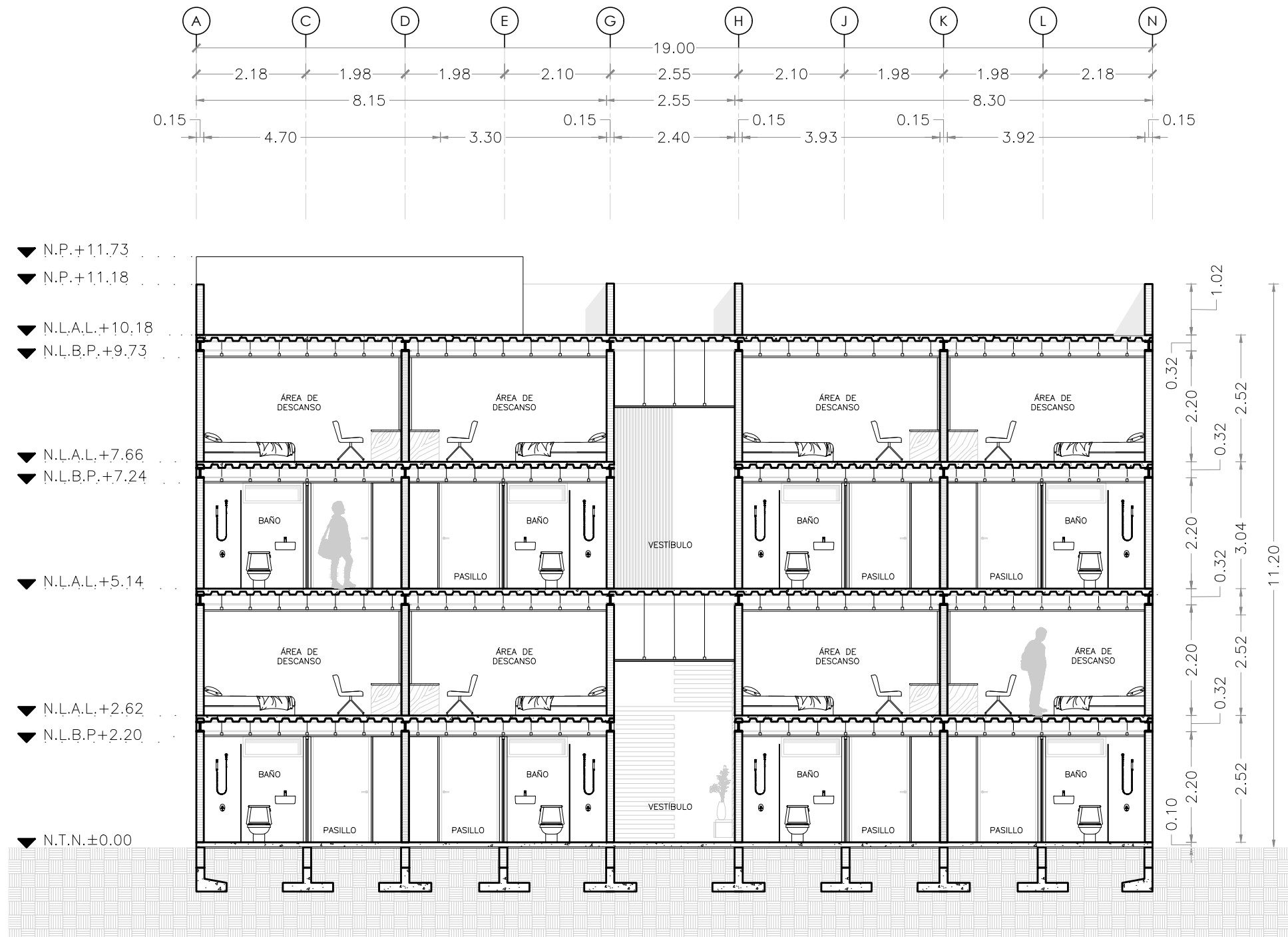
	DIMENSION	COTAS A EJES
	DIMENSION	COTAS A PAÑOS
	+01	NÚMERO DE PERALTE
		ARRANQUE DE ESCALERA
		EJE ESTRUCTURAL
N.P.T.		NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.B.P.		NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
N.L.B.L.		NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.A.L.		NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
N.P.		NIVEL DE PRETEL
N.T.N.		NIVEL TERRENO NATURAL
N.C.		NIVEL DE CERRAMIENTO

PLANO CORTE F-F

PLANTA BAJA 24.13 M2 **PLANTA ALTA** 10.71 M2

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ARQ-12





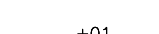
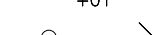

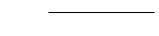




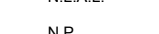
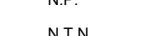
MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL
	N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
	N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
	N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
	N.L.A.L. NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
	N.P. NIVEL DE PRETIL
	N.T.N. NIVEL TERRENO NATURAL
	N.C. NIVEL DE CERRAMIENTO



PLANO FACHADA SUR

PLANTA BAJA
24.13 M2

PLANTA ALTA
10.71 M2

COTAS
METROS

ESCALA
1:100

CLAVE

ARQ-13

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

	DIMENSION	COTAS A EJES
	DIMENSION	COTAS A PAÑOS
	+01	NÚMERO DE PERALTE
		ARRANQUE DE ESCALERA
		EJE ESTRUCTURAL
	N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
	N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
	N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
	N.L.A.L.	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
	N.P.	NIVEL DE PRETIL
	N.T.N.	NIVEL TERRENO NATURAL
	N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO



PLANO FACHADA SUR

PLANTA BAJA 24.13 M2	PLANTA ALTA 10.71 M2
COTAS METROS	ESCALA 1:100

CLAVE
ARQ-14

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

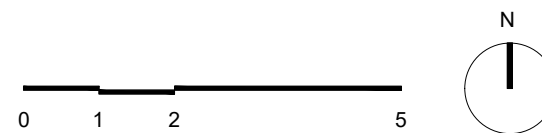
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.A.L.	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
N.P.	NIVEL DE PRETIL
N.T.N.	NIVEL TERRENO NATURAL
N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO



PLANO FACHADA NORTE

PLANTA BAJA 24.13 M2	PLANTA ALTA 10.71 M2
COTAS METROS	ESCALA 1:100

CLAVE
ARQ-15



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

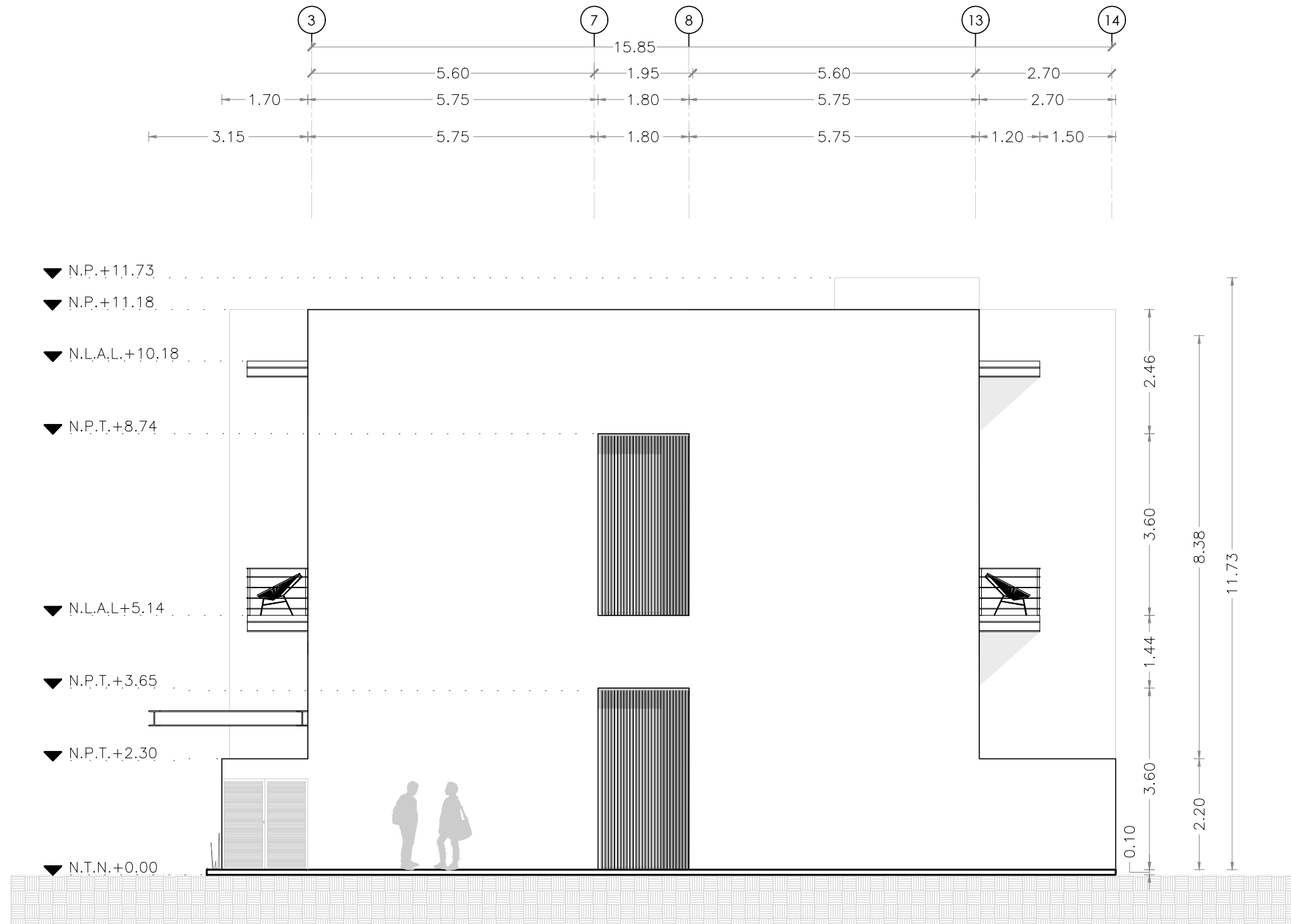
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
+01	NÚMERO DE PERALTE
	ARRANQUE DE ESCALERA
	EJE ESTRUCTURAL
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.A.L.	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
N.P.	NIVEL DE PRETIL
N.T.N.	NIVEL TERRENO NATURAL
N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO

PLANO FACHADA ESTE

PLANTA BAJA 24.13 M2 **PLANTA ALTA** 10.71 M2

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ARQ-16



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

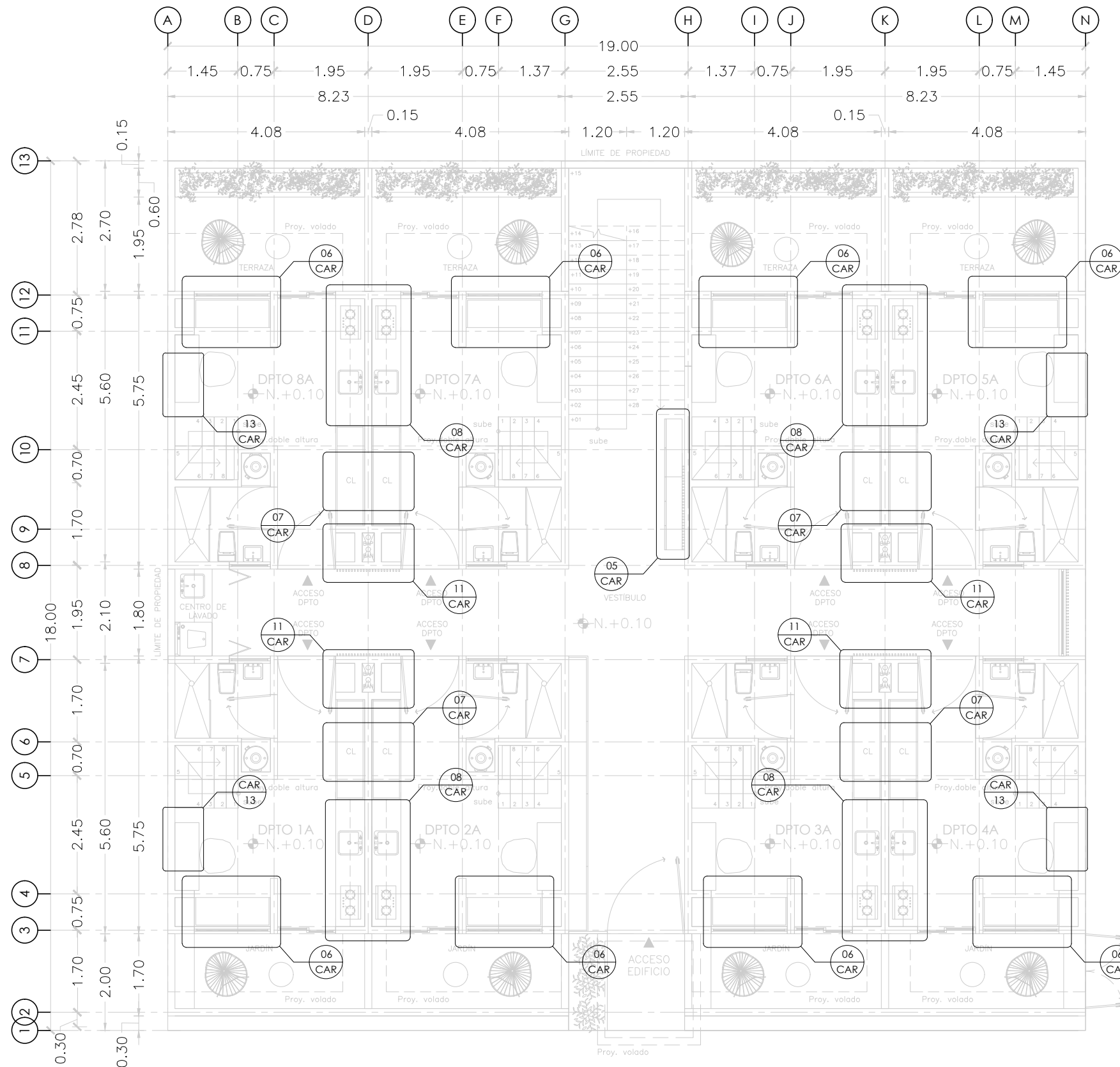
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↘	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO CARPINTERÍAS

NIVEL 1
UBICACIÓN DE CARPINTERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
CAR-01



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

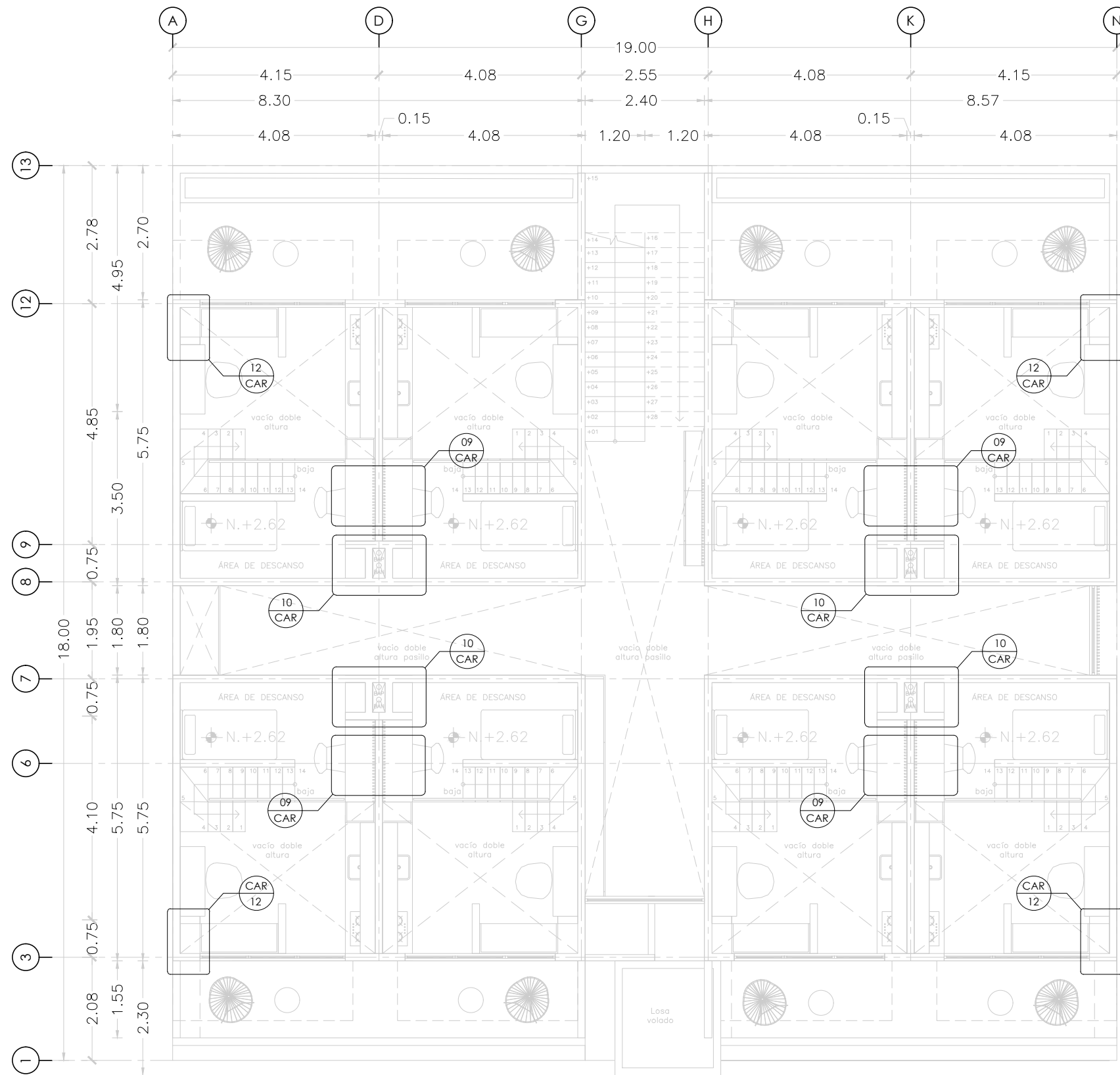
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↖	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO CARPINTERÍAS

NIVEL 2
UBICACIÓN DE CARPINTERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
CAR-02



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

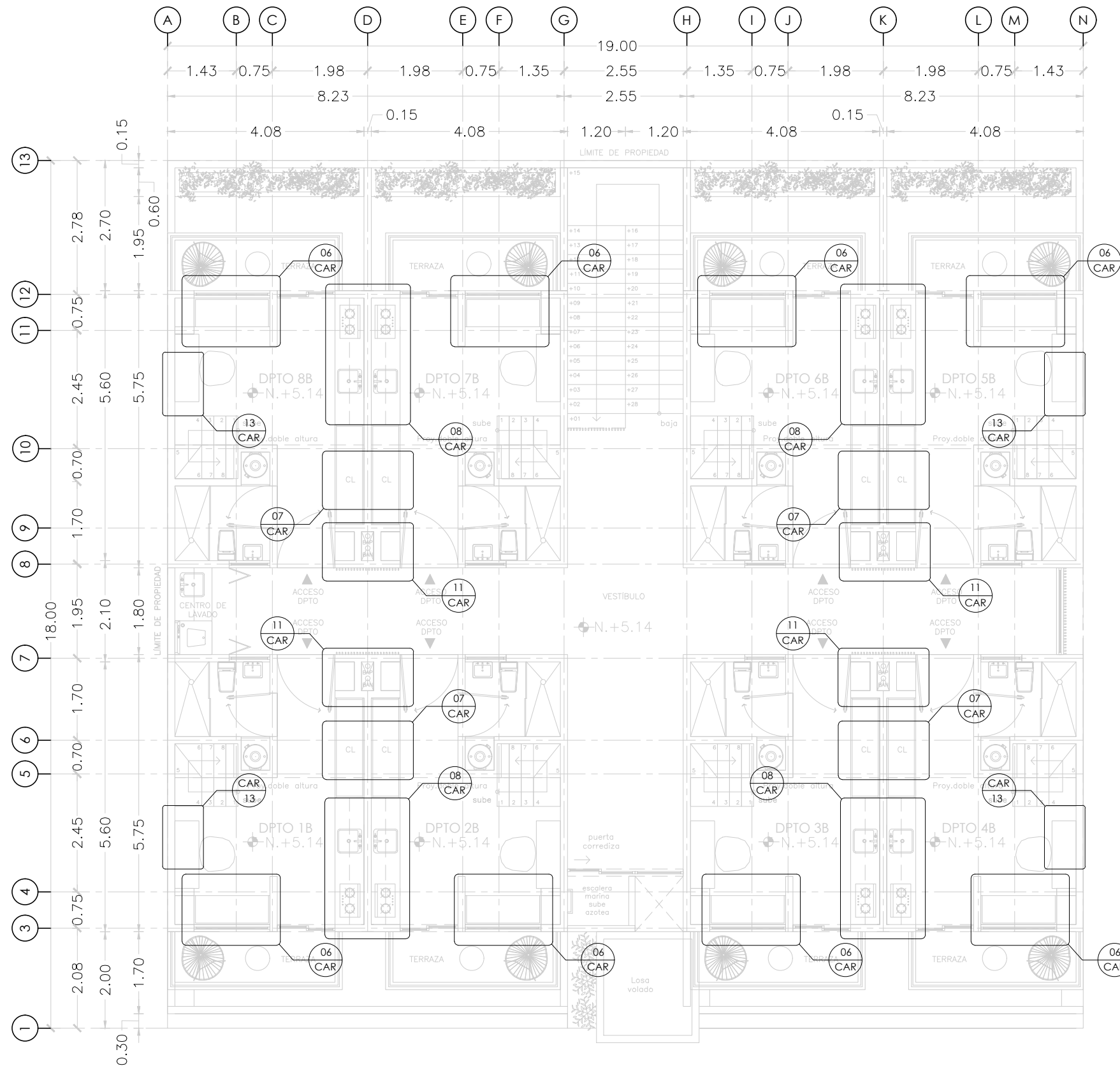
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↖	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO CARPINTERÍAS

NIVEL 3
UBICACIÓN DE CARPINTERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
CAR-03



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

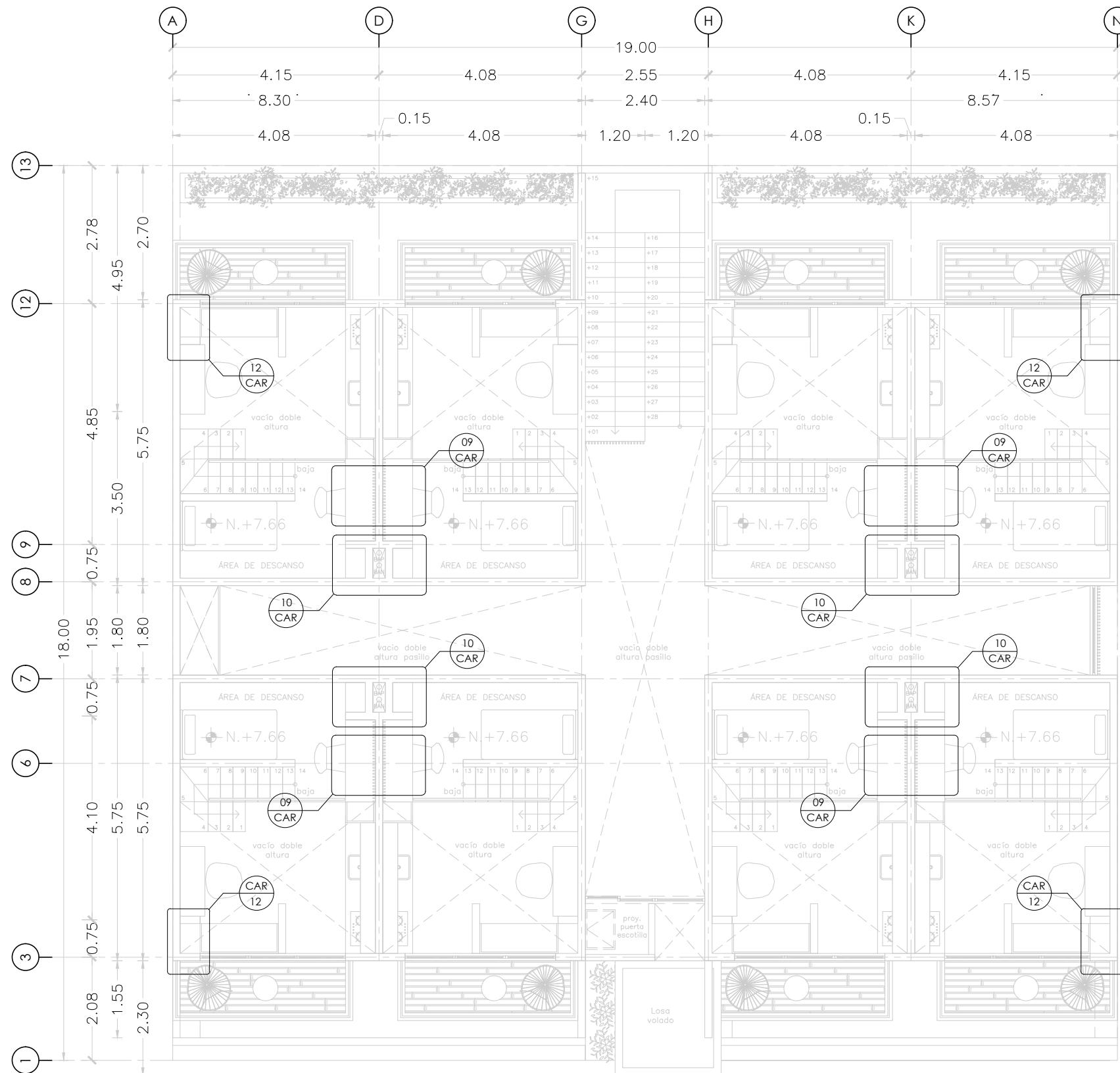
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↖	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO CARPINTERÍAS

NIVEL 4
UBICACIÓN DE CARPINTERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
CAR-04



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

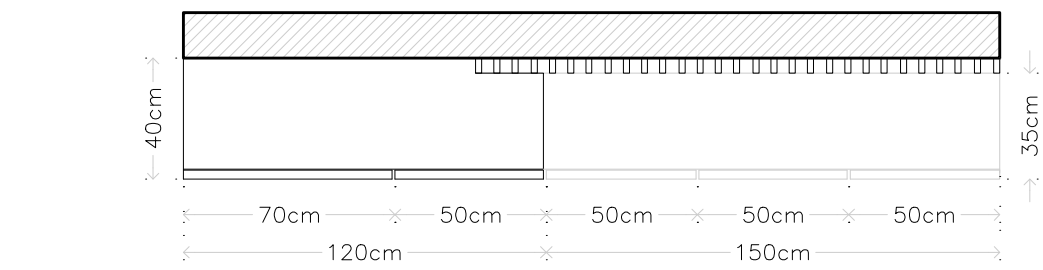
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

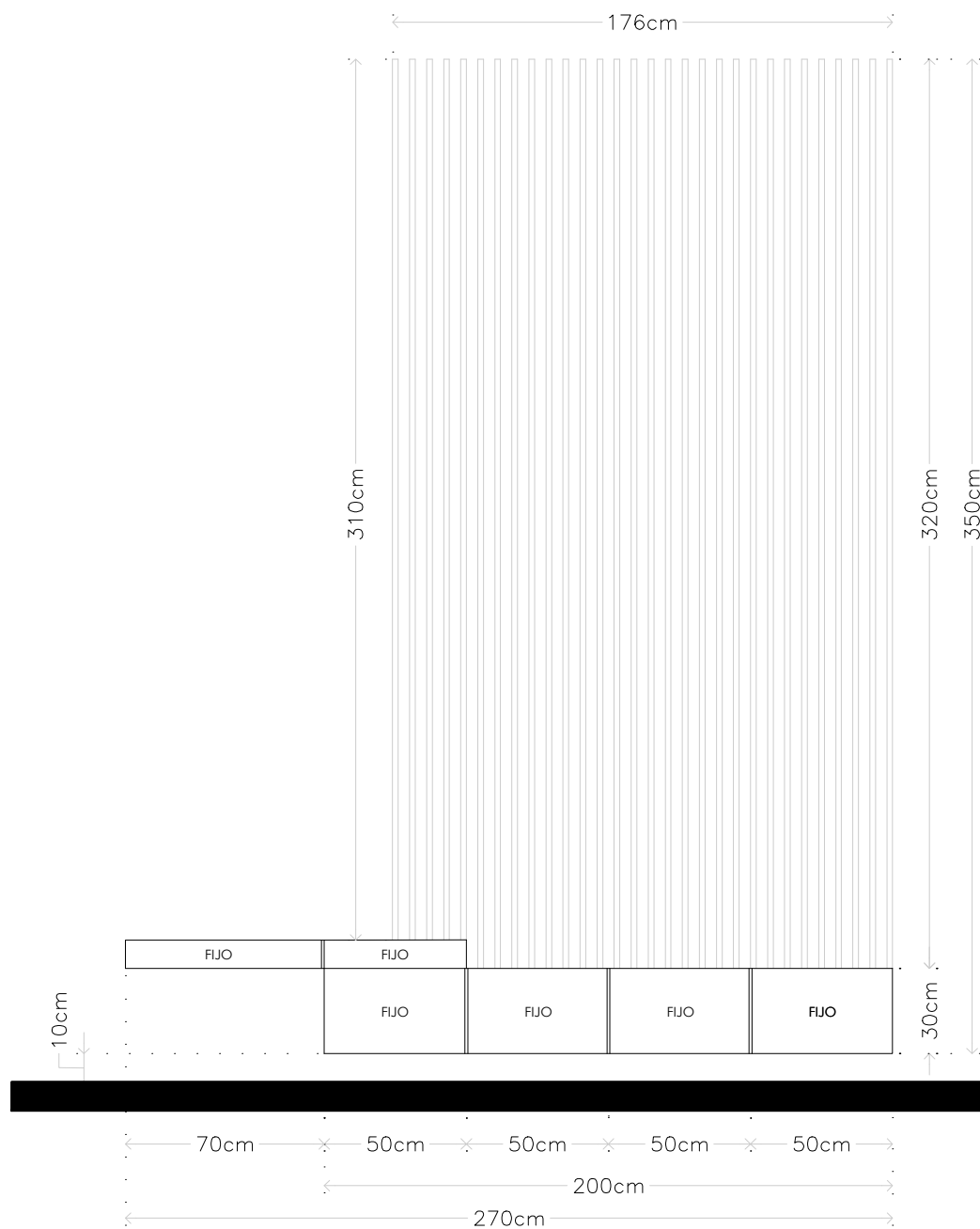
PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

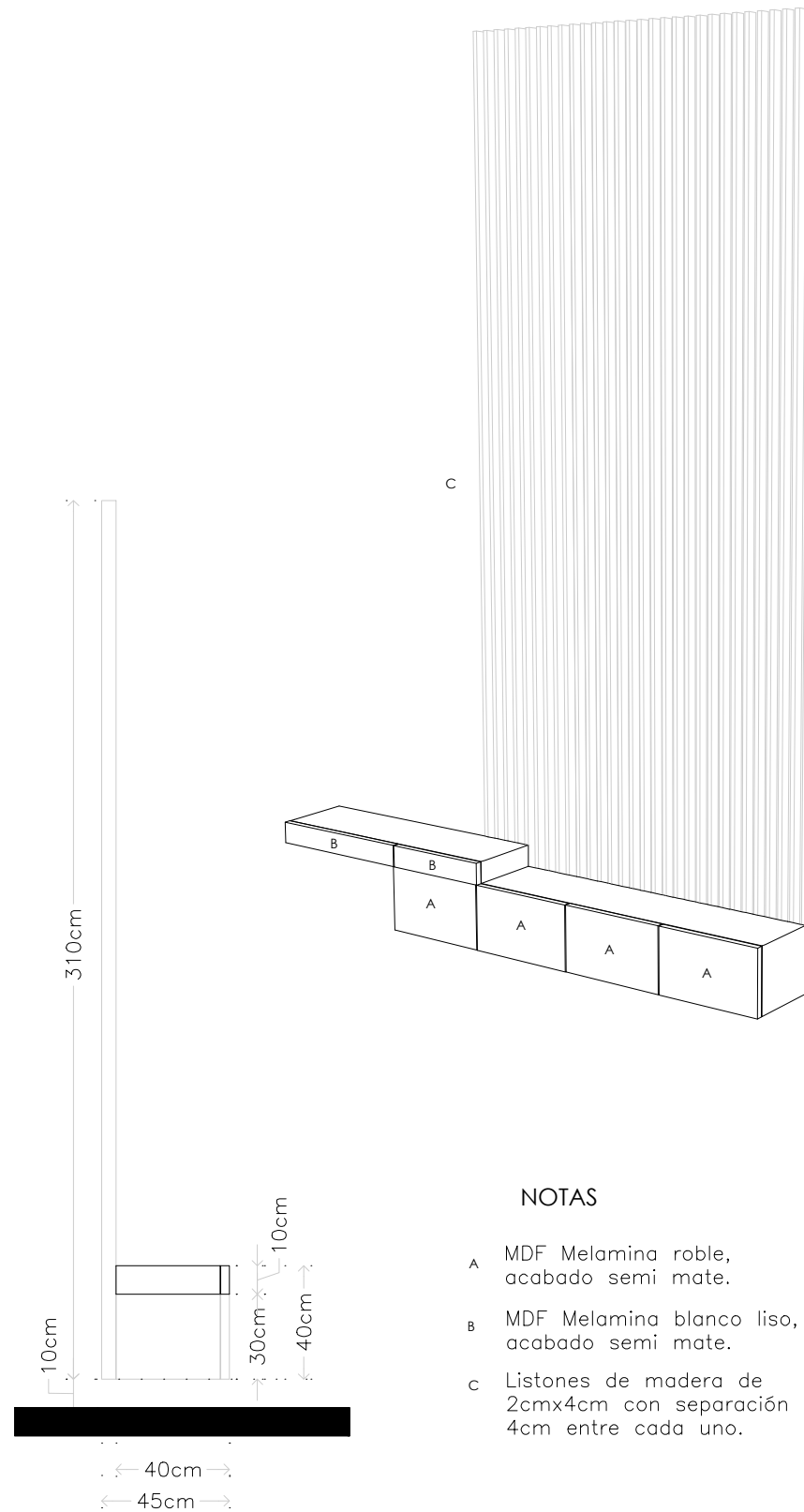
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↖	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA



VISTA SUPERIOR



VISTA FRONTAL



VISTA LATERAL

NOTAS

- A MDF Melamina roble, acabado semi mate.
- B MDF Melamina blanco liso, acabado semi mate.
- c Listones de madera de 2cmx4cm con separación de 4cm entre cada uno.

PLANO

CARPINTERÍAS
1 PZA

MUEBLE DE VESTÍBULO PRINCIPAL
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

CAR-05

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↘	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO

CARPINTERÍAS
16 PZAS

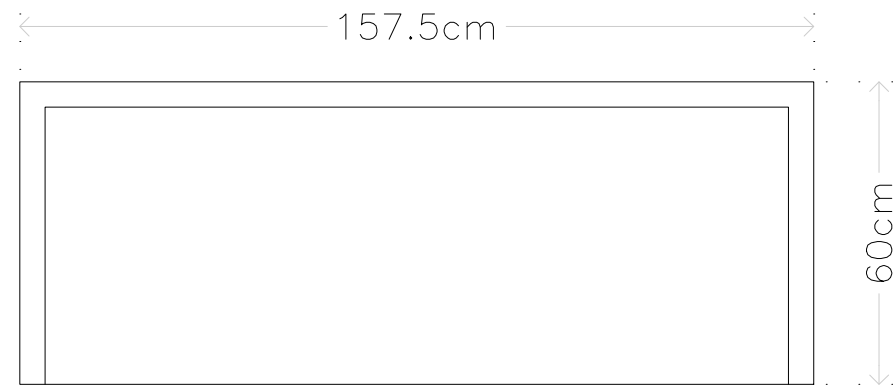
SILLÓN
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS
METROS

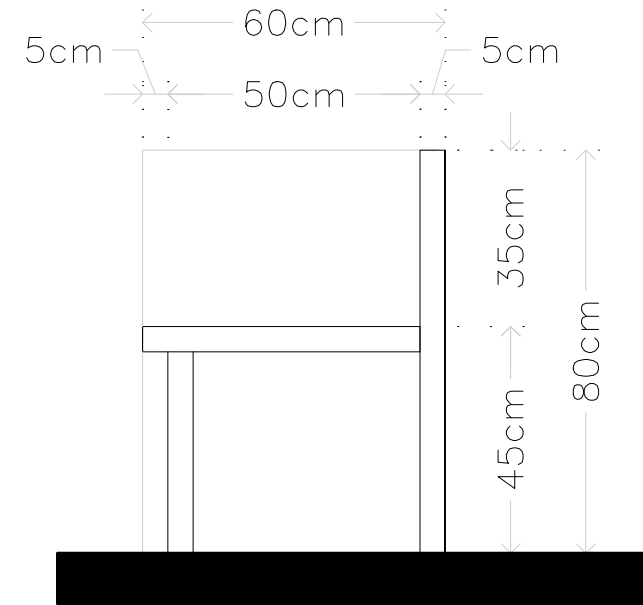
ESCALA
1:15

CLAVE

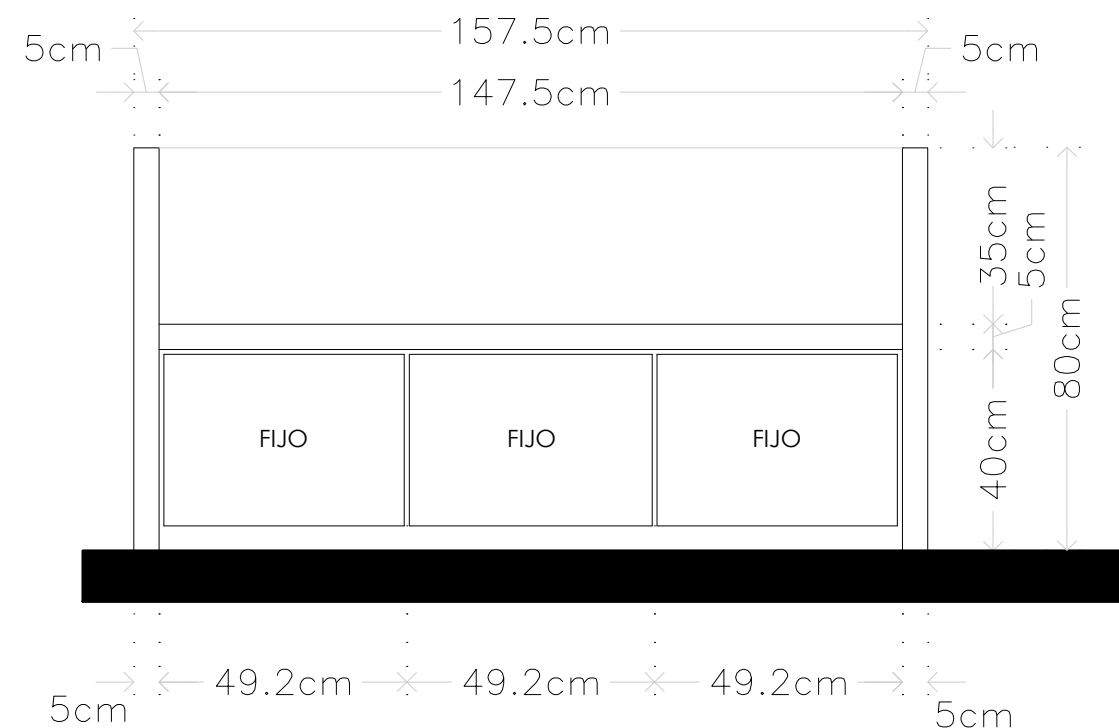
CAR-06



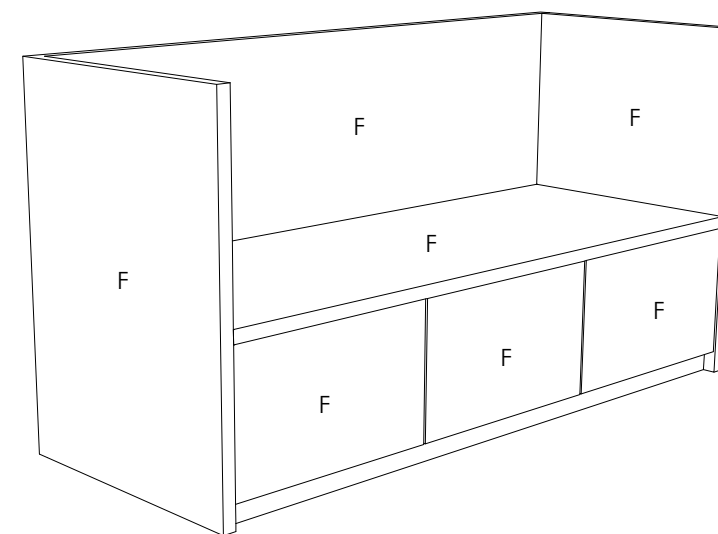
VISTA SUPERIOR



VISTA LATERAL



VISTA FRONTAL



NOTAS

- F MDF Melamina roble, espesor 15mm acabado semi mate, estructura de barrotes de madera de pino altura variable.

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

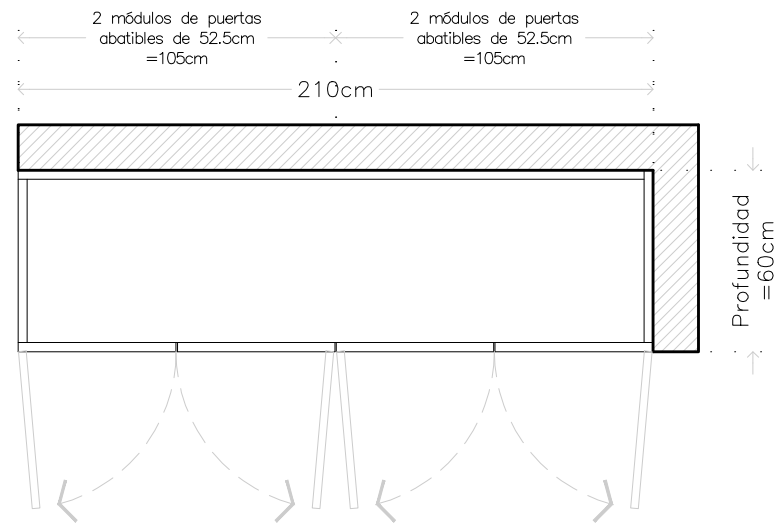
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↘	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO
CARPINTERÍAS
16 PZAS

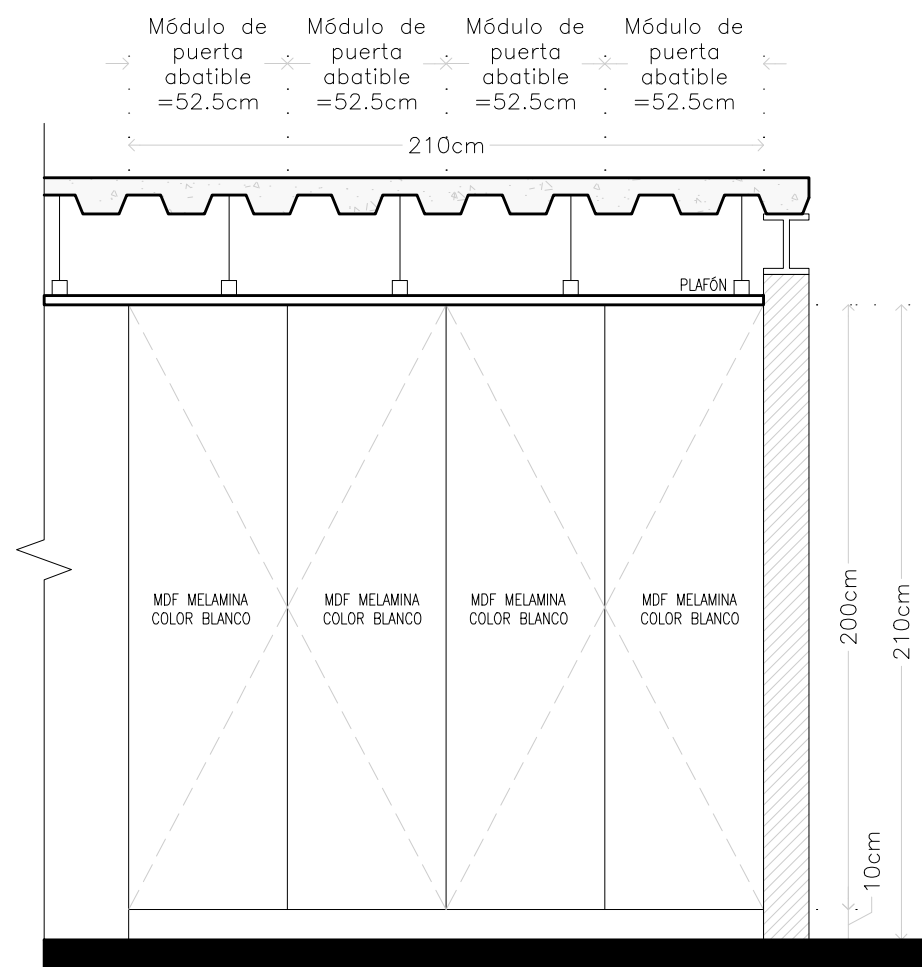
CLÓSET
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS METROS **ESCALA** 1:25

CLAVE
CAR-07

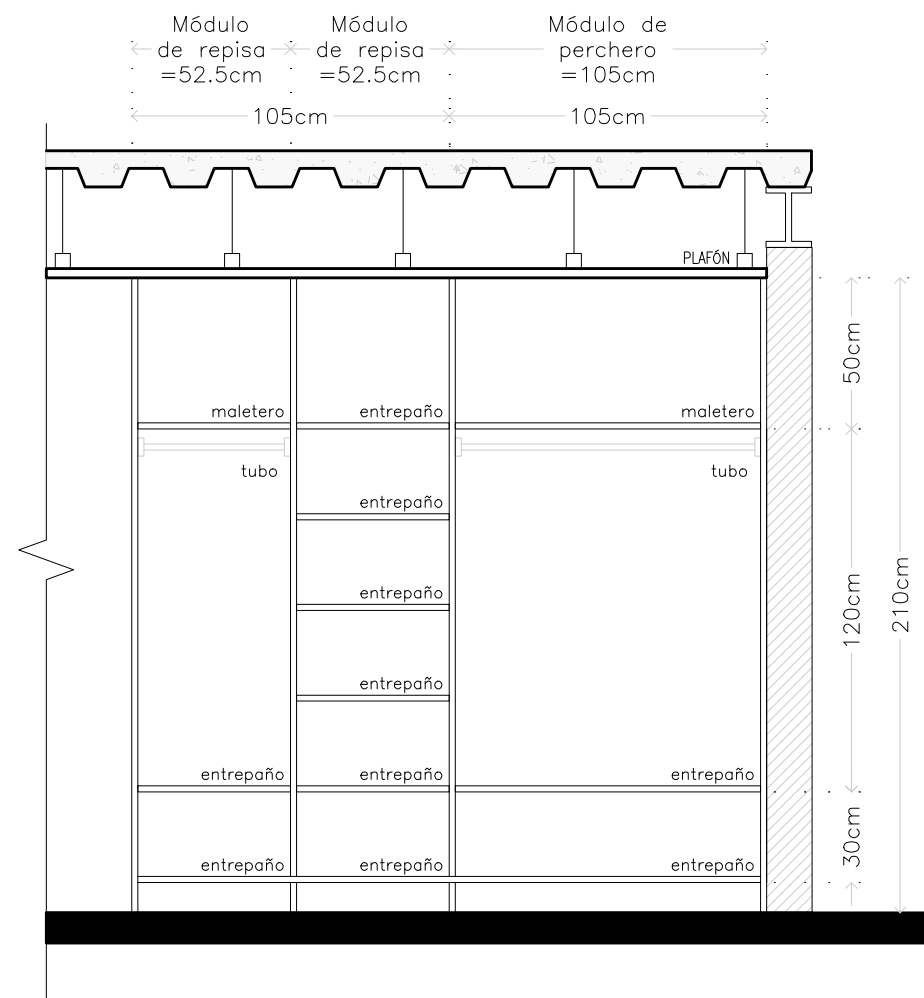


VISTA SUPERIOR



NOTA
Sistema de apertura de puertas: sistema push con bisagra de sistema lento.

ALZADO-01



ALZADO-02

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↘	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO

CARPINTERÍAS
16 PZAS

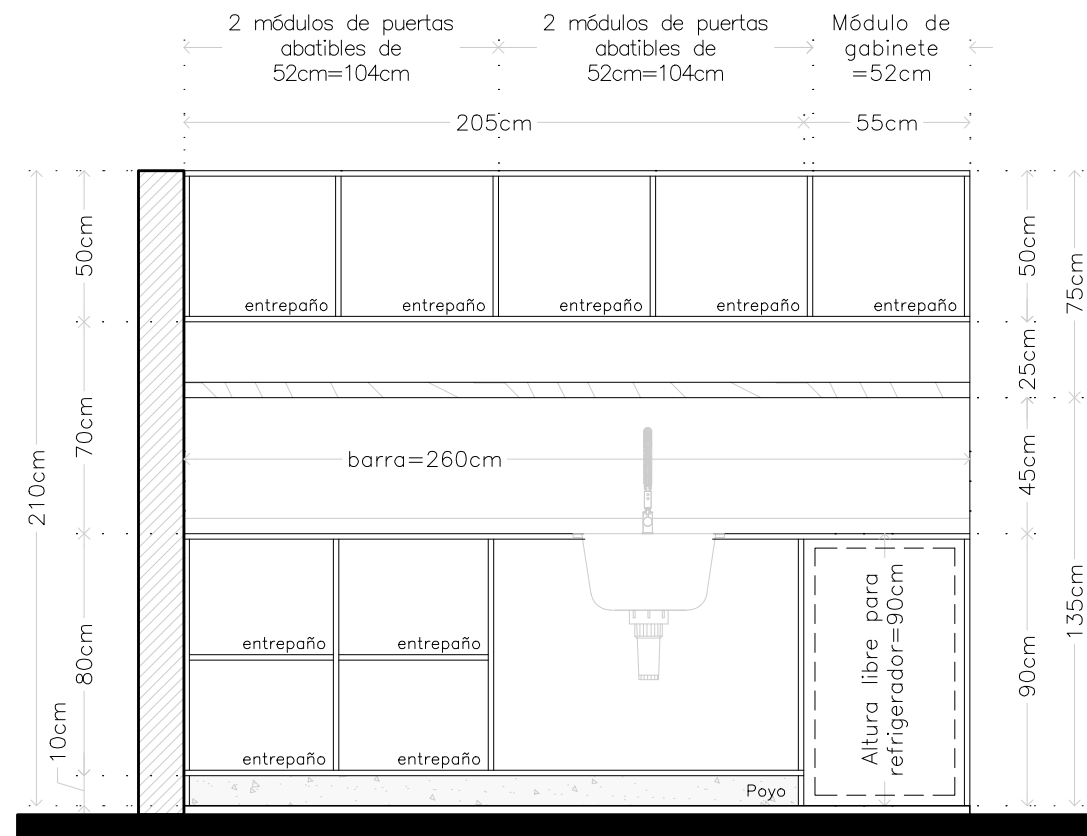
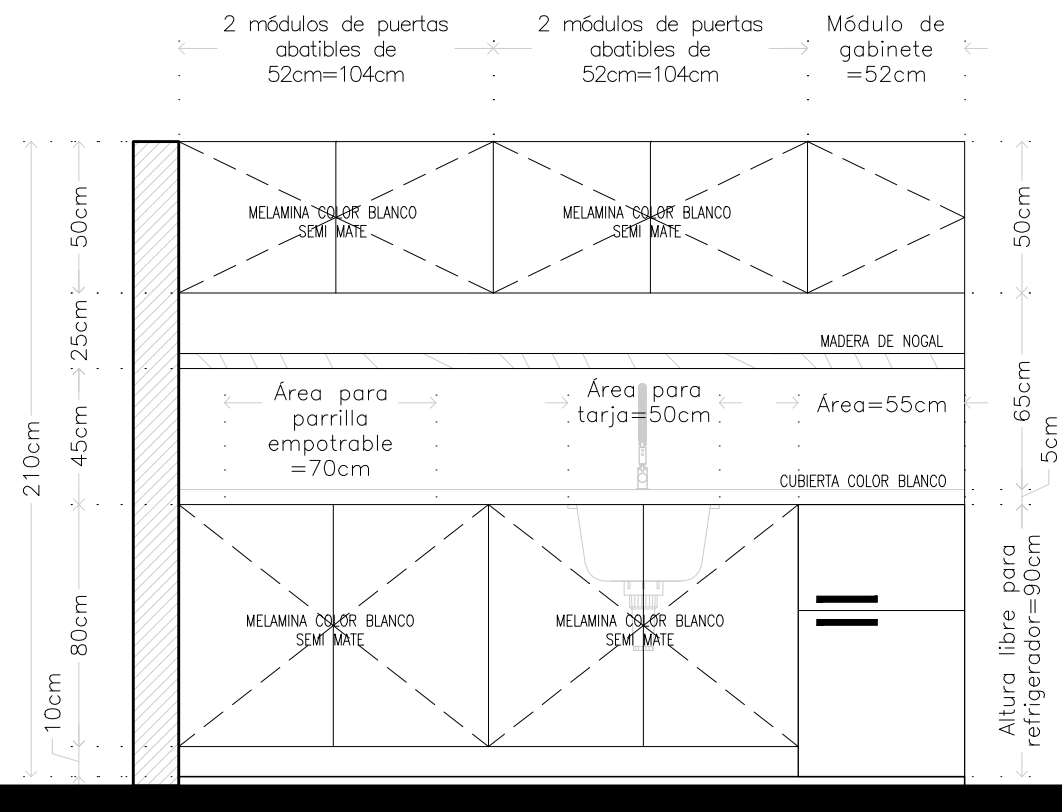
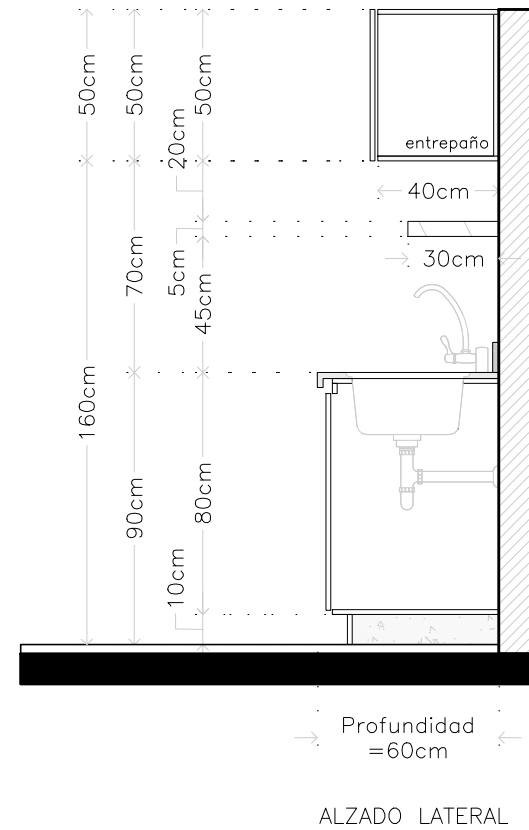
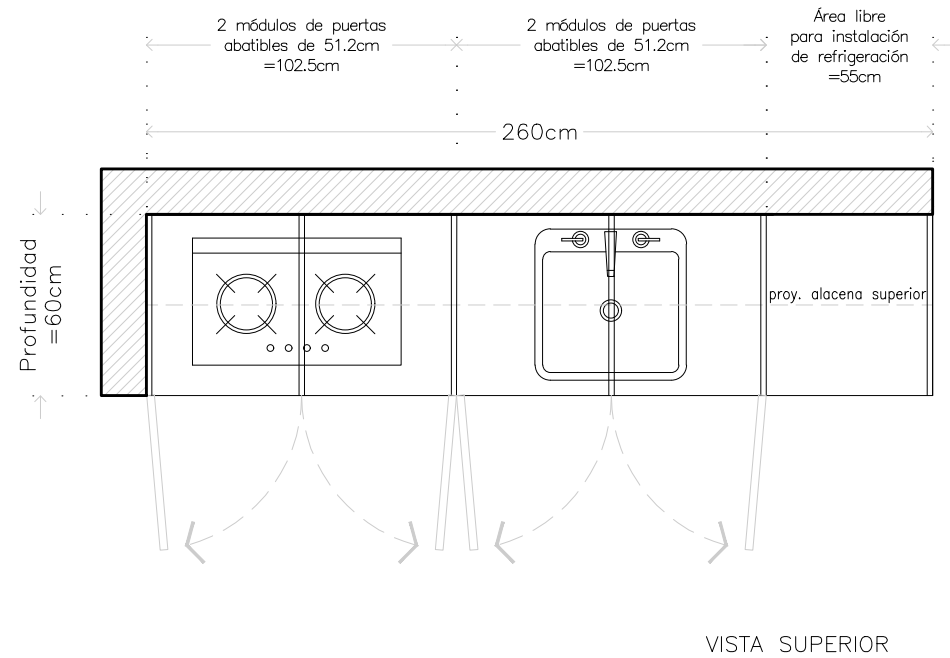
COCINA
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

CAR-08



NOTA
Sistema de apertura de puertas: sistema push con bisagra de sistema lento.

ALZADO-01

ALZADO-02

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↖	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO

CARPINTERÍAS
16 PZAS

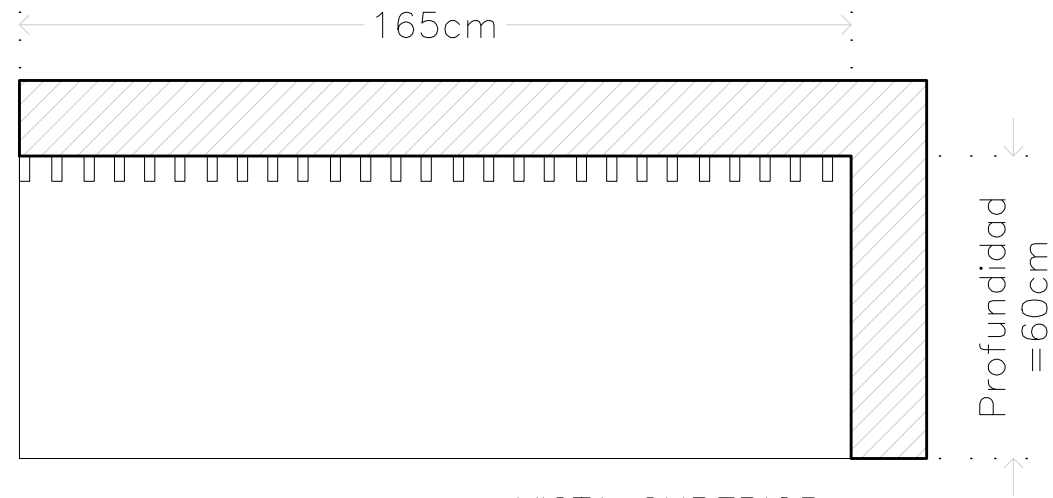
ESCRITORIO ÁREA DE DESCANSO
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS
METROS

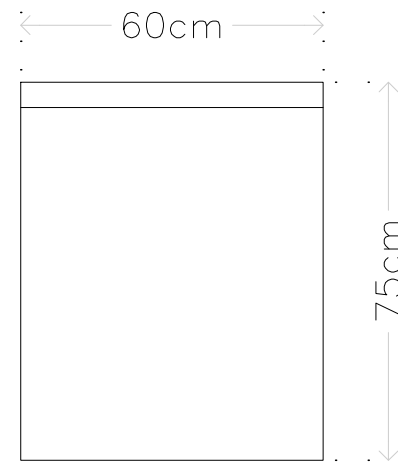
ESCALA
1:15

CLAVE

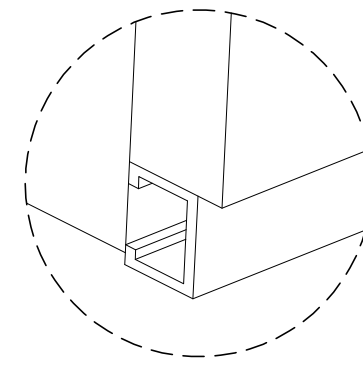
CAR-09



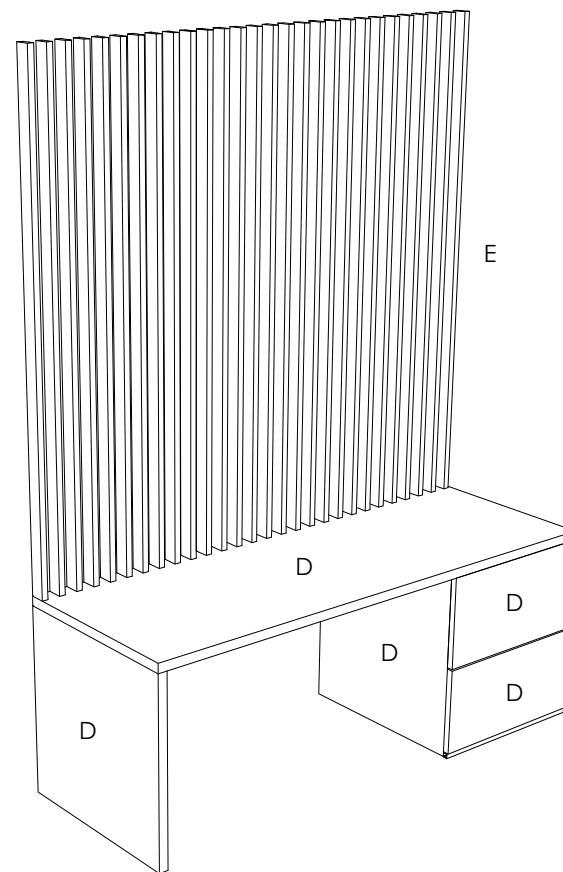
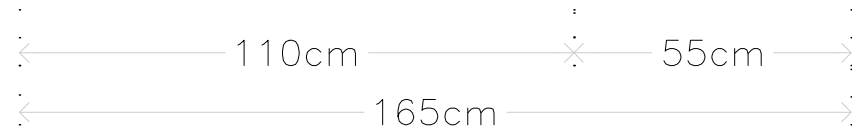
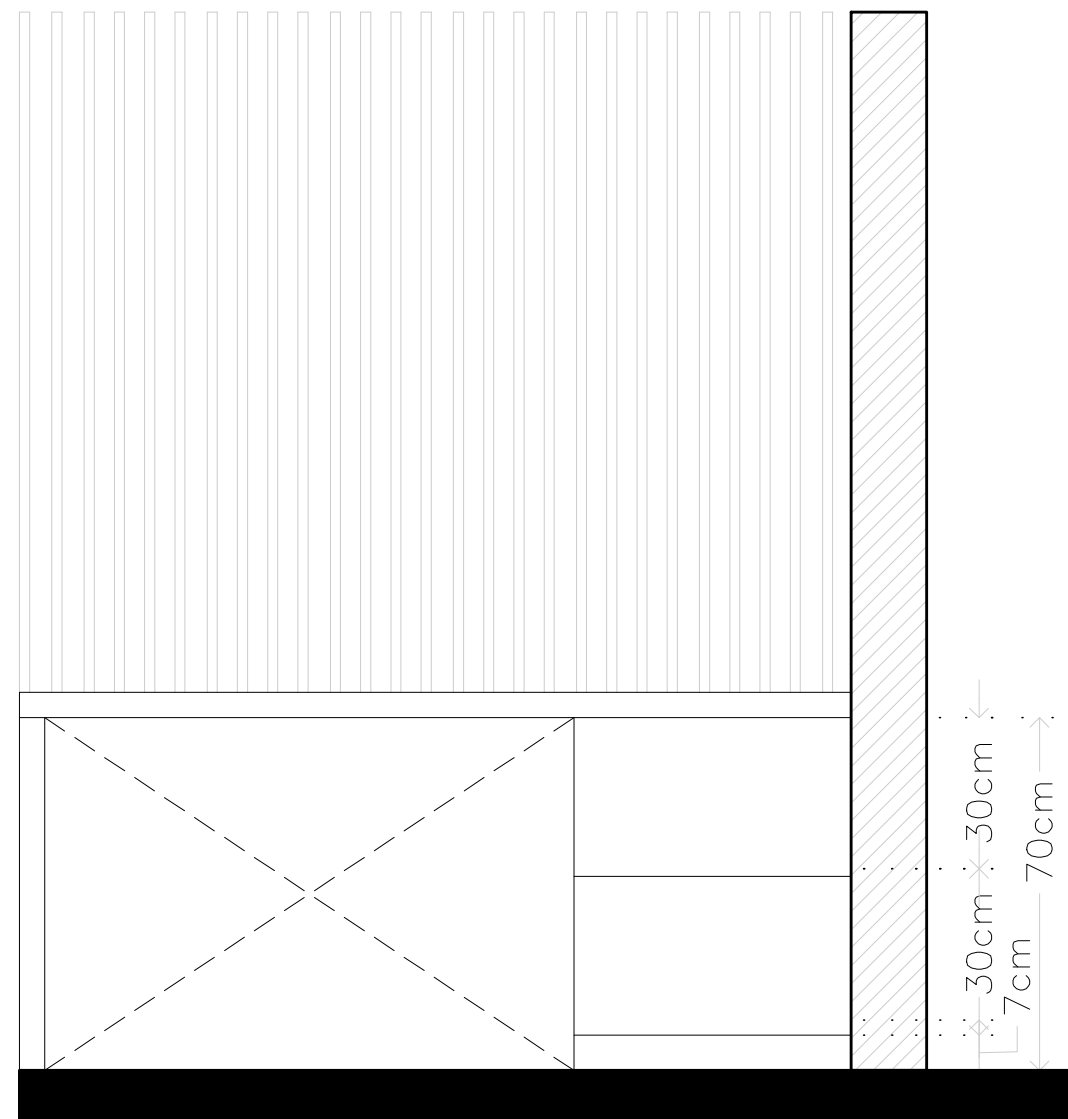
VISTA SUPERIOR



VISTA LATERAL

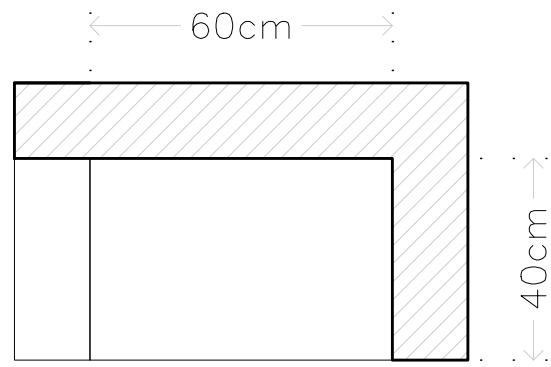


DETALLE
Zoclo de aluminio



NOTAS

- D Madera de pino con tinta color blanco, acabado semi mate marca Sayer Lack.
 - E Marimba de listones de madera de pino de 2cmx4cm con separación de 4cm entre cada uno.
- Sistema de apertura de cajones: sistema push con correderas de sistema lento.



VISTA SUPERIOR

NOTAS

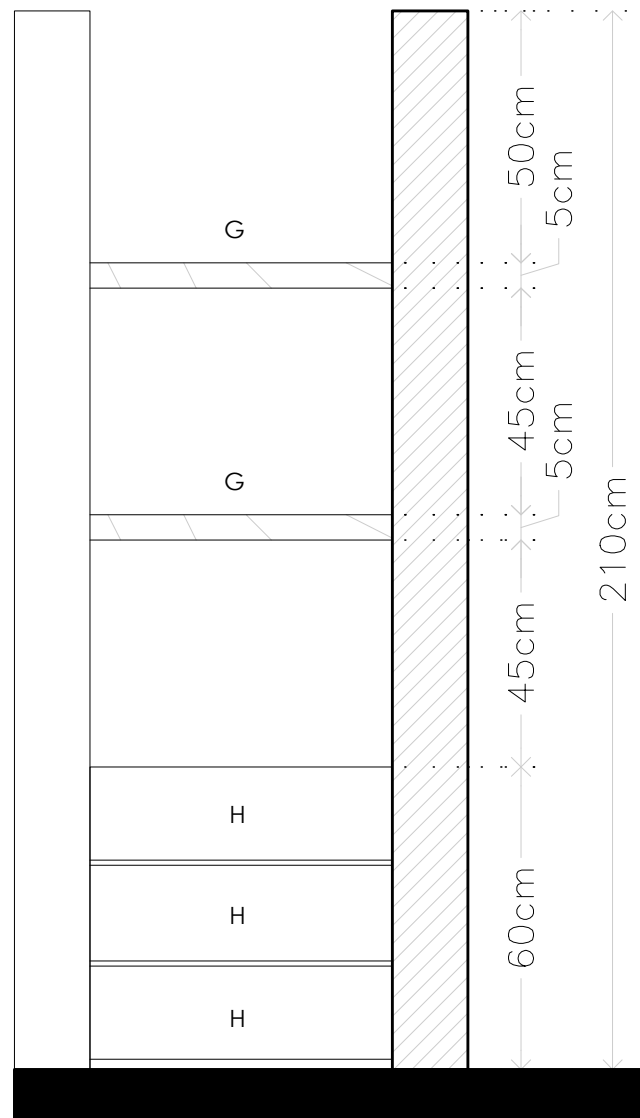
- G Madera de pino con tinta color blanco, acabado semi mate marca Sayer Lack.
- H MDF Melamina blanco liso, acabado semi mate.

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

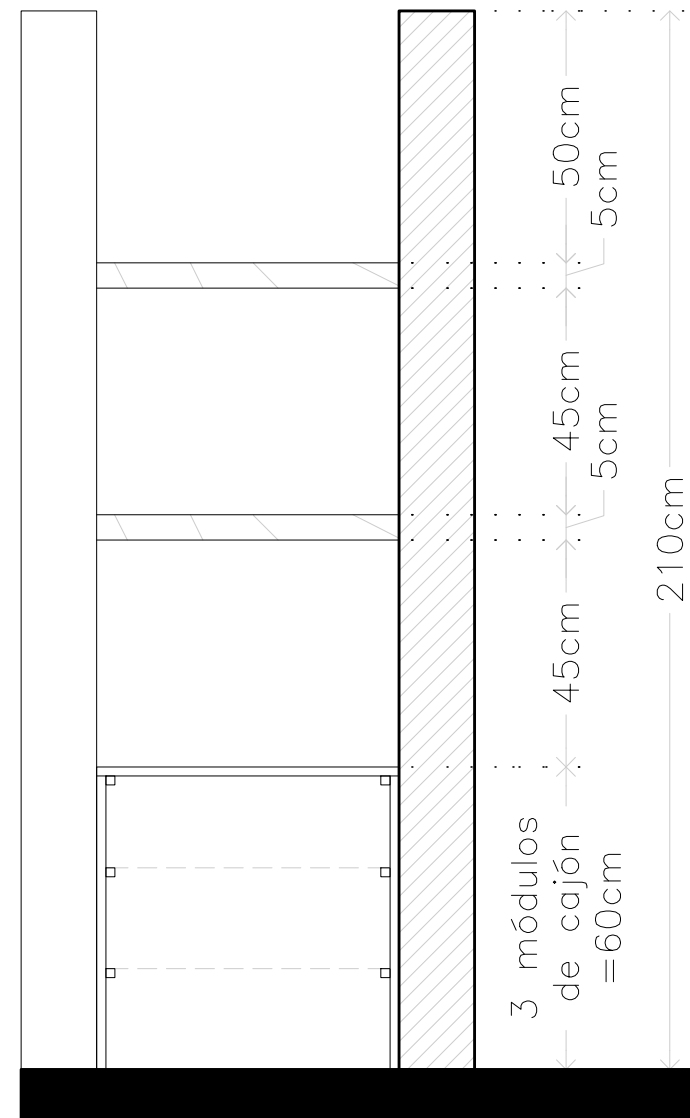
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

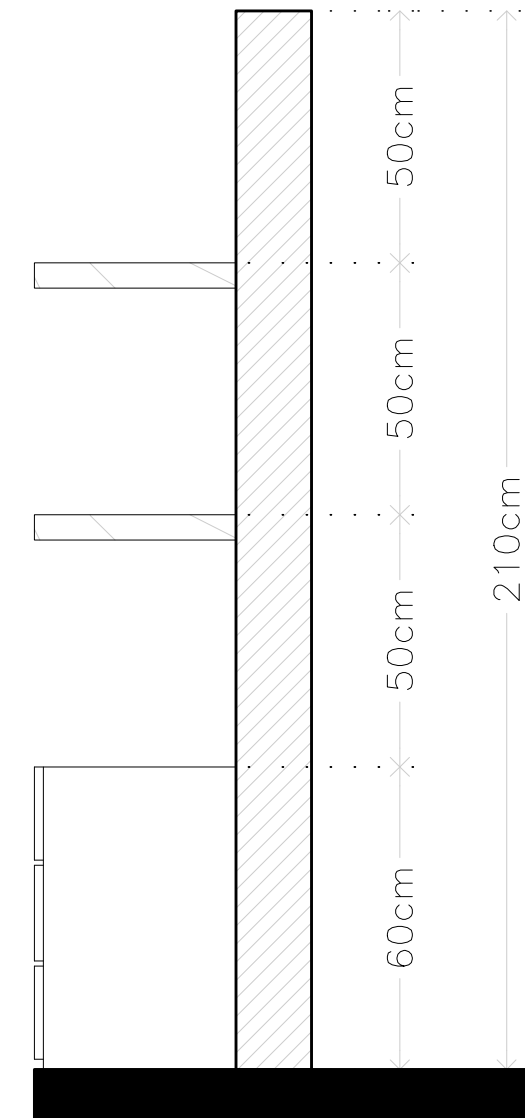
PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES



ALZADO-01



ALZADO-02



ALZADO LATERAL

SIMBOLOGÍA

- ← DIMENSION → COTA DETALLES
- - - ○ NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
- ↗ DIMENSION ↖ COTAS A EJES
- DIMENSION ← COTAS A PAÑOS
- ⌈ X ⌋ ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
- a ANCHO
- b ALTO
- c ALTURA ANTEPECHO
- V-# VENTANA
- PT-# PUERTA
- CE-# CELOSÍA

PLANO

CARPINTERÍAS
16 PZAS

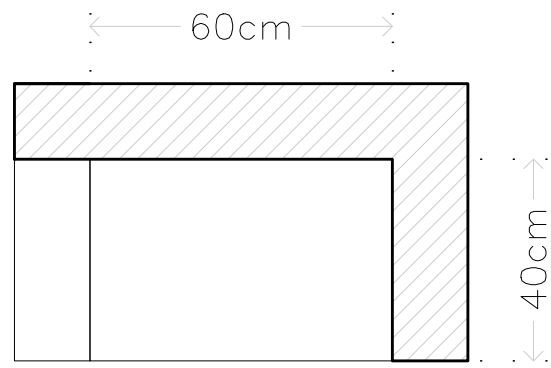
ENTREPAÑERA CON CAJONES
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS
METROS

ESCALA
1:15

CLAVE

CAR-10



VISTA SUPERIOR

NOTAS

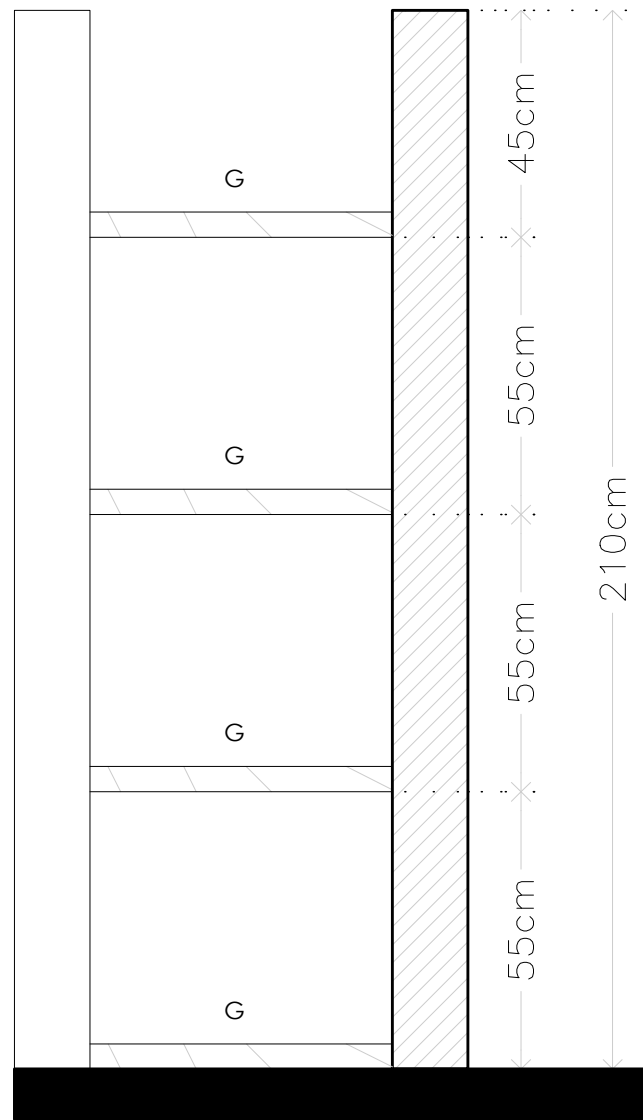
G Madera de pino con tinta color blanco, acabado semi mate marca Sayer Lack.

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

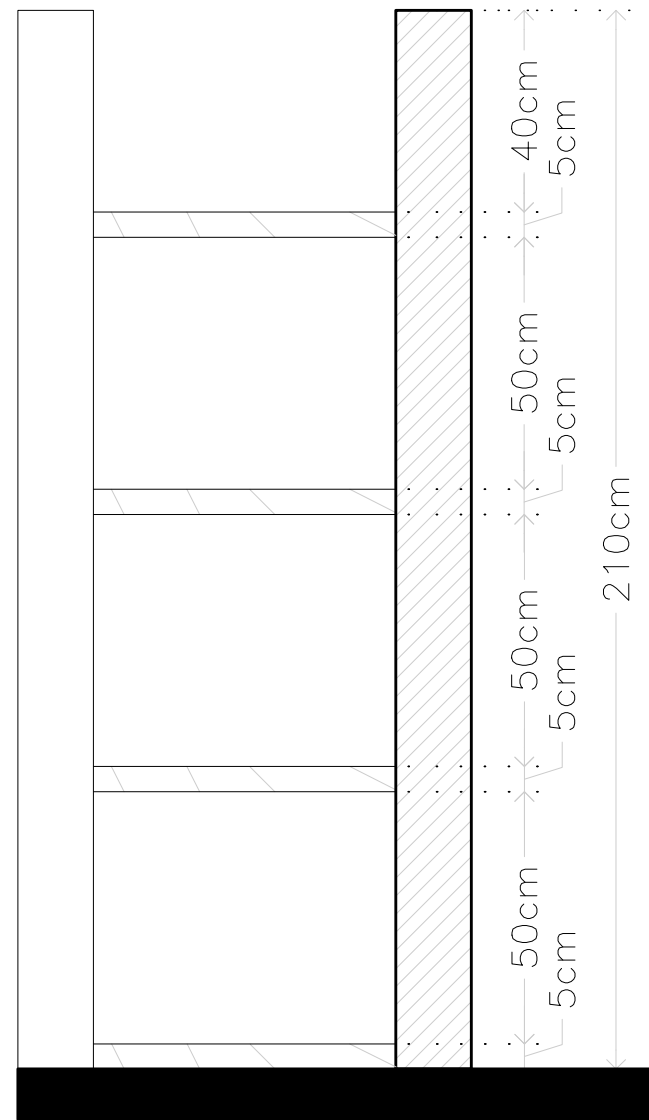
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

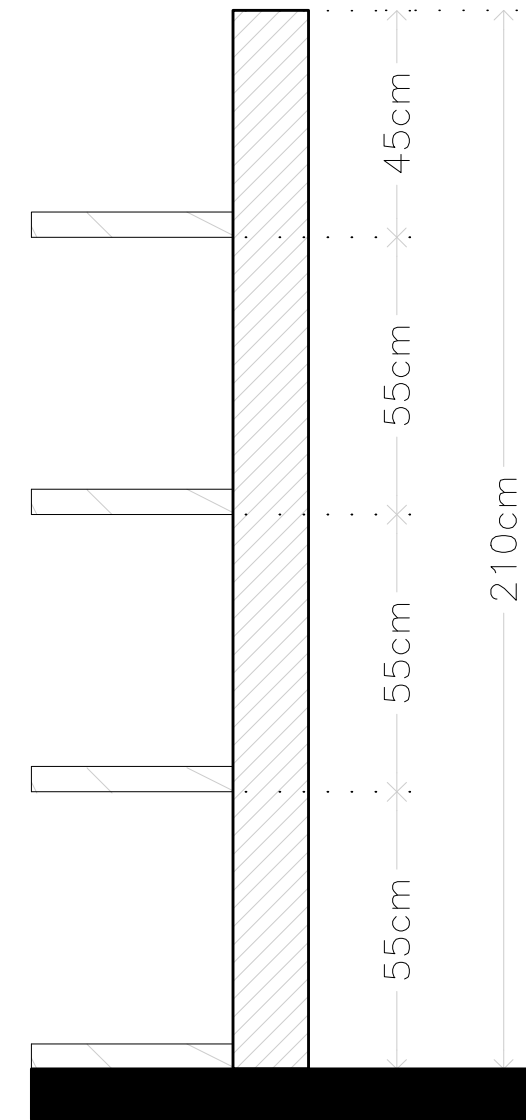
PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES



ALZADO-01



ALZADO-02



ALZADO LATERAL

SIMBOLOGÍA

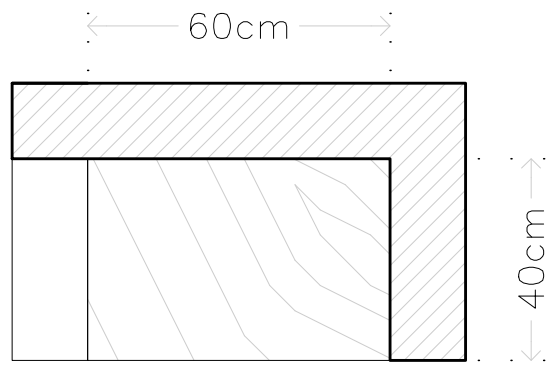
- ← DIMENSION → COTA DETALLES
- - - ○ NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
- ↗ DIMENSION ↖ COTAS A EJES
- DIMENSION ← COTAS A PAÑOS
- X ○ ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
- a ○ ANCHO
- b ○ ALTO
- c ○ ALTURA ANTEPECHO
- V-# VENTANA
- PT-# PUERTA
- CE-# CELOSÍA

PLANO
CARPINTERÍAS
16 PZAS

ENTREPAÑERA
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS METROS **ESCALA** 1:15

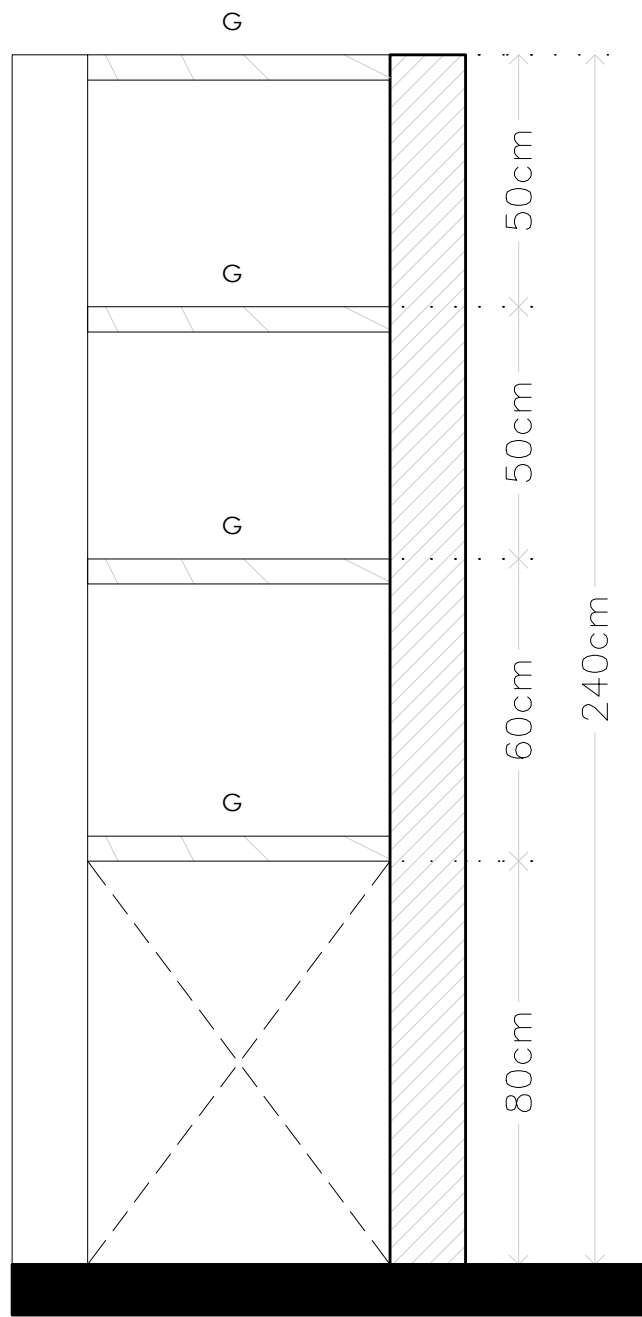
CLAVE
CAR-11



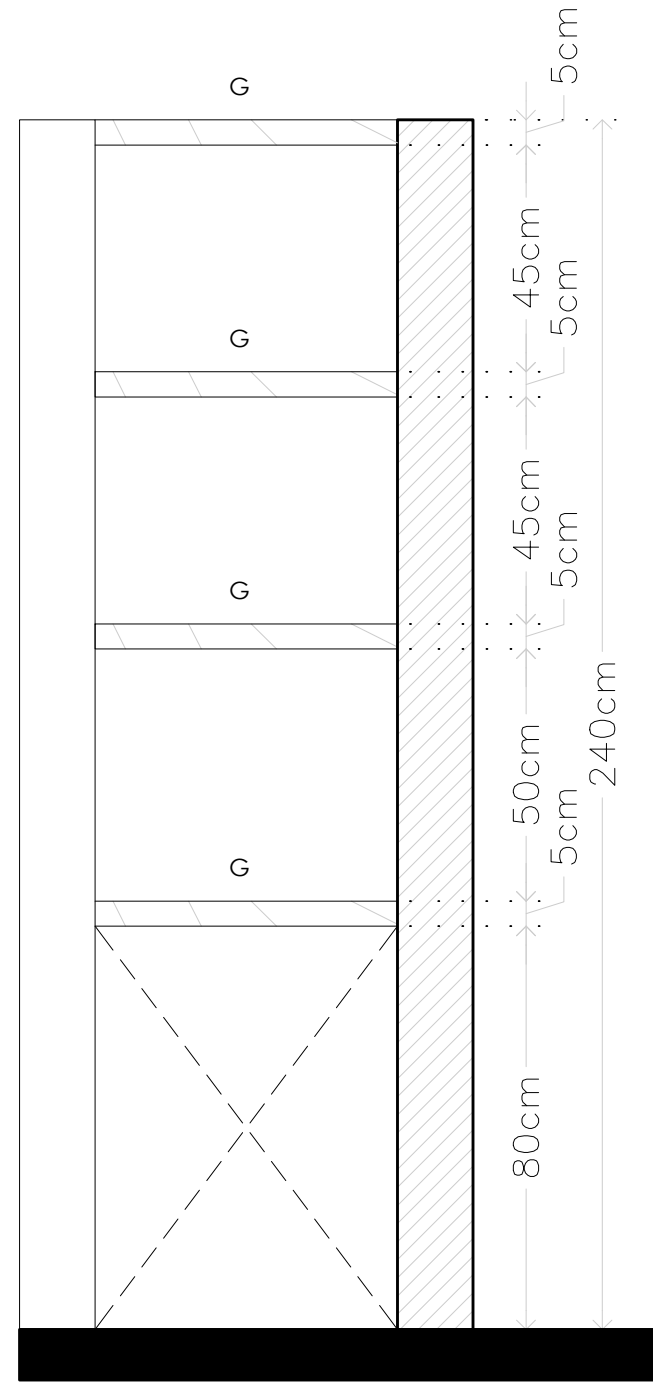
VISTA SUPERIOR

NOTAS

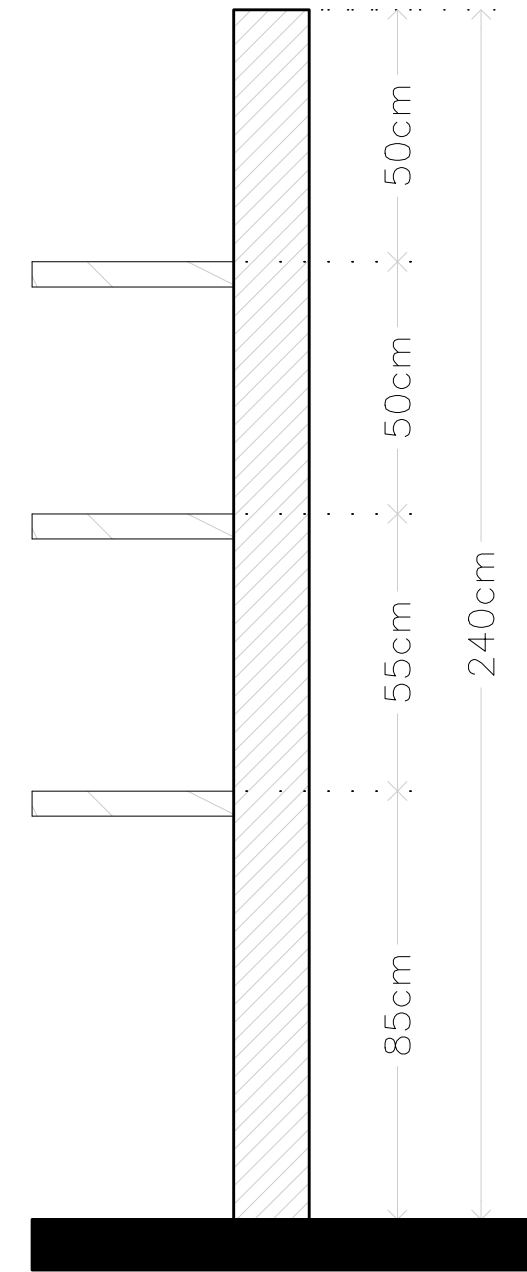
- G Madera de pino con tinta color blanco, acabado semi mate marca Sayer Lack.



ALZADO-01



ALZADO-02



ALZADO LATERAL

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

- ← DIMENSION → COTA DETALLES
- (with horizontal lines) NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
- ↗ DIMENSION ↖ COTAS A EJES
- DIMENSION ← COTAS A PAÑOS
- ⎓ (with X, a, b, c) ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
- a ANCHO
- b ALTO
- c ALTURA ANTEPECHO
- V-# VENTANA
- PT-# PUERTA
- CE-# CELOSÍA

PLANO
CARPINTERÍAS
16 PZAS

ENTREPAÑERA
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS METROS **ESCALA** 1:15

CLAVE
CAR-12

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

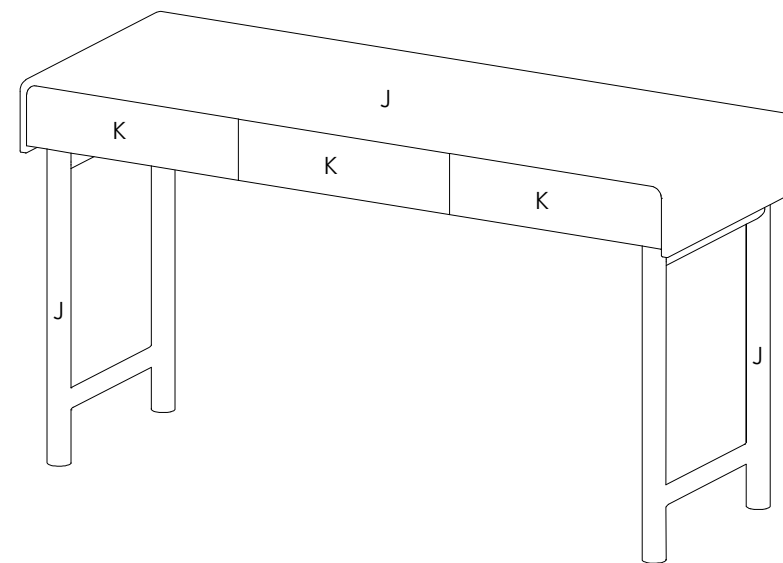
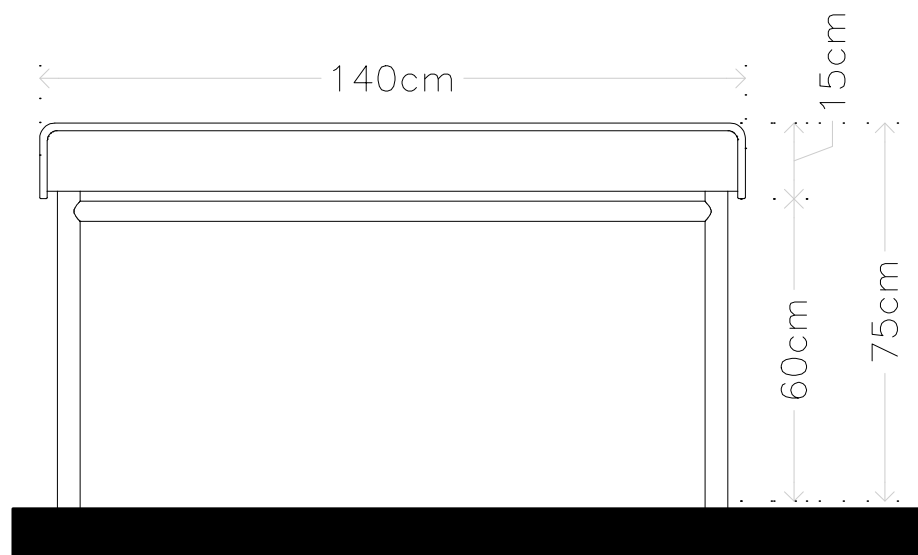
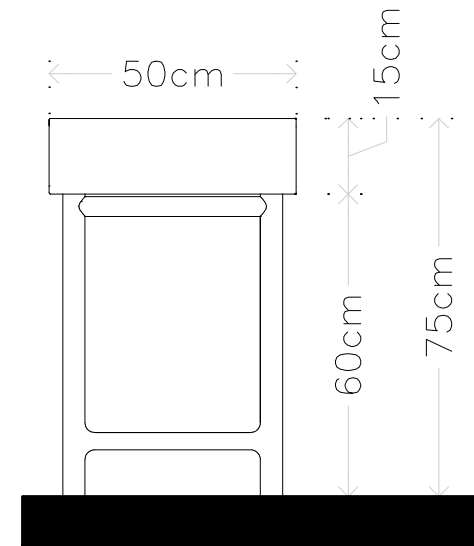
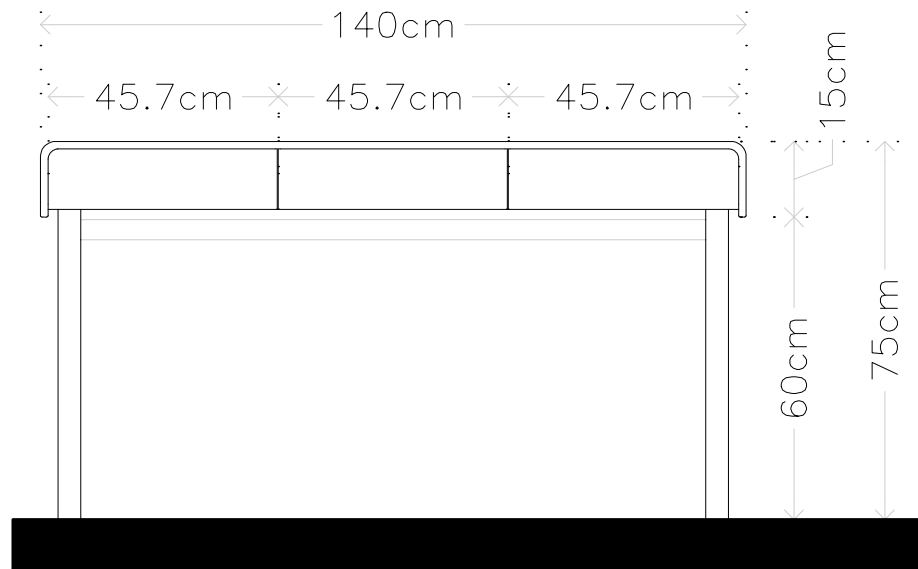
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↖	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA



NOTAS

- J Madera de pino con tinta color blanco, acabado semi mate marca Sayer Lack.
- K MDF Melamina beige liso, acabado semi mate. Elemento fijo.

PLANO

CARPINTERÍAS
16 PZAS

ESCRITORIO ÁREA COMÚN
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS
METROS

ESCALA
1:15

CLAVE

CAR-13

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↖	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO

CARPINTERÍAS
2 PZAS

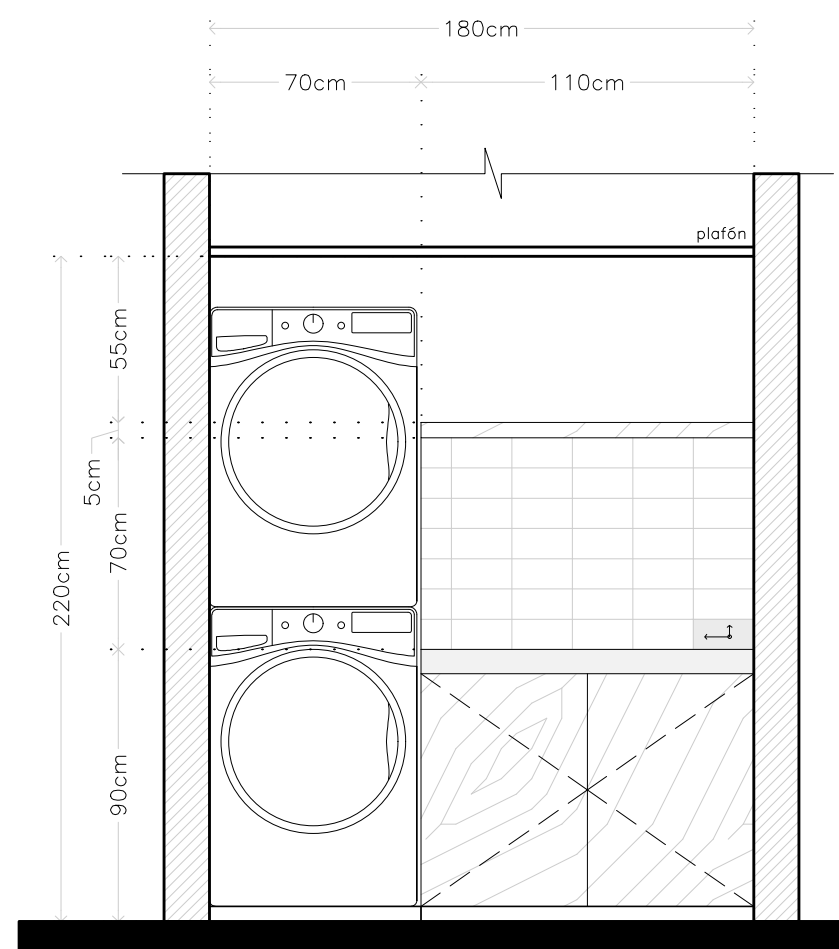
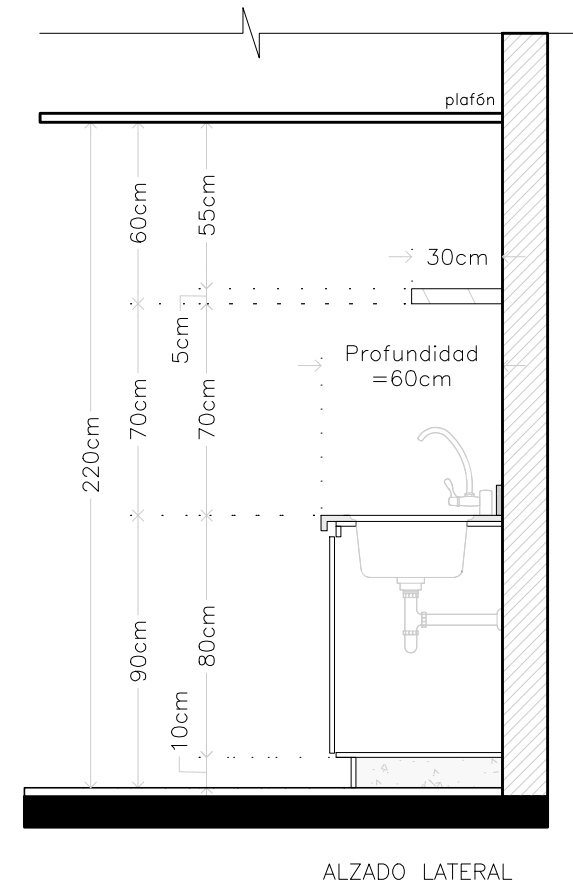
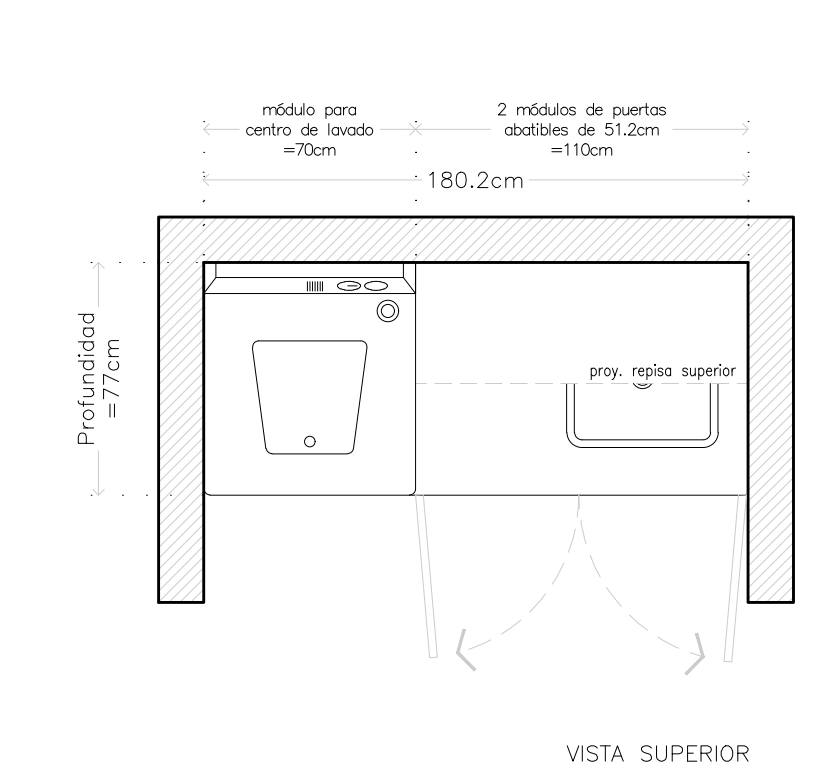
CENTRO DE LAVADO
PLANTA, CORTE Y ALZADO

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

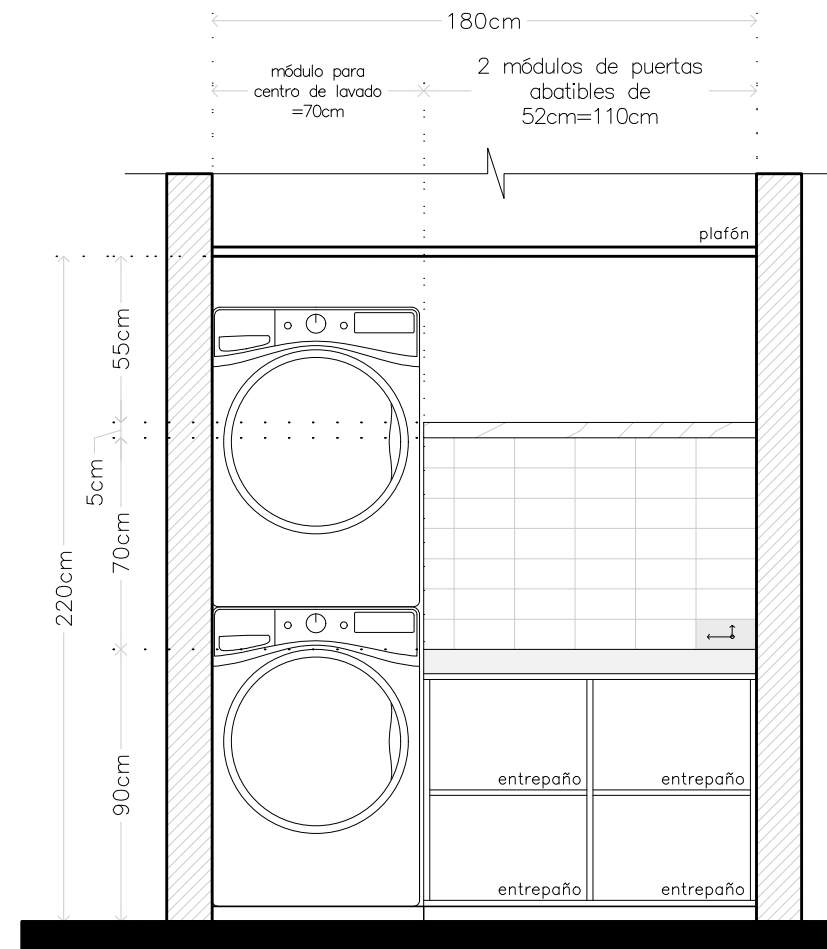
CLAVE

CAR-14



NOTA
Sistema de apertura de puertas: sistema push con bisagra de sistema lento.

ALZADO-01



ALZADO-02

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

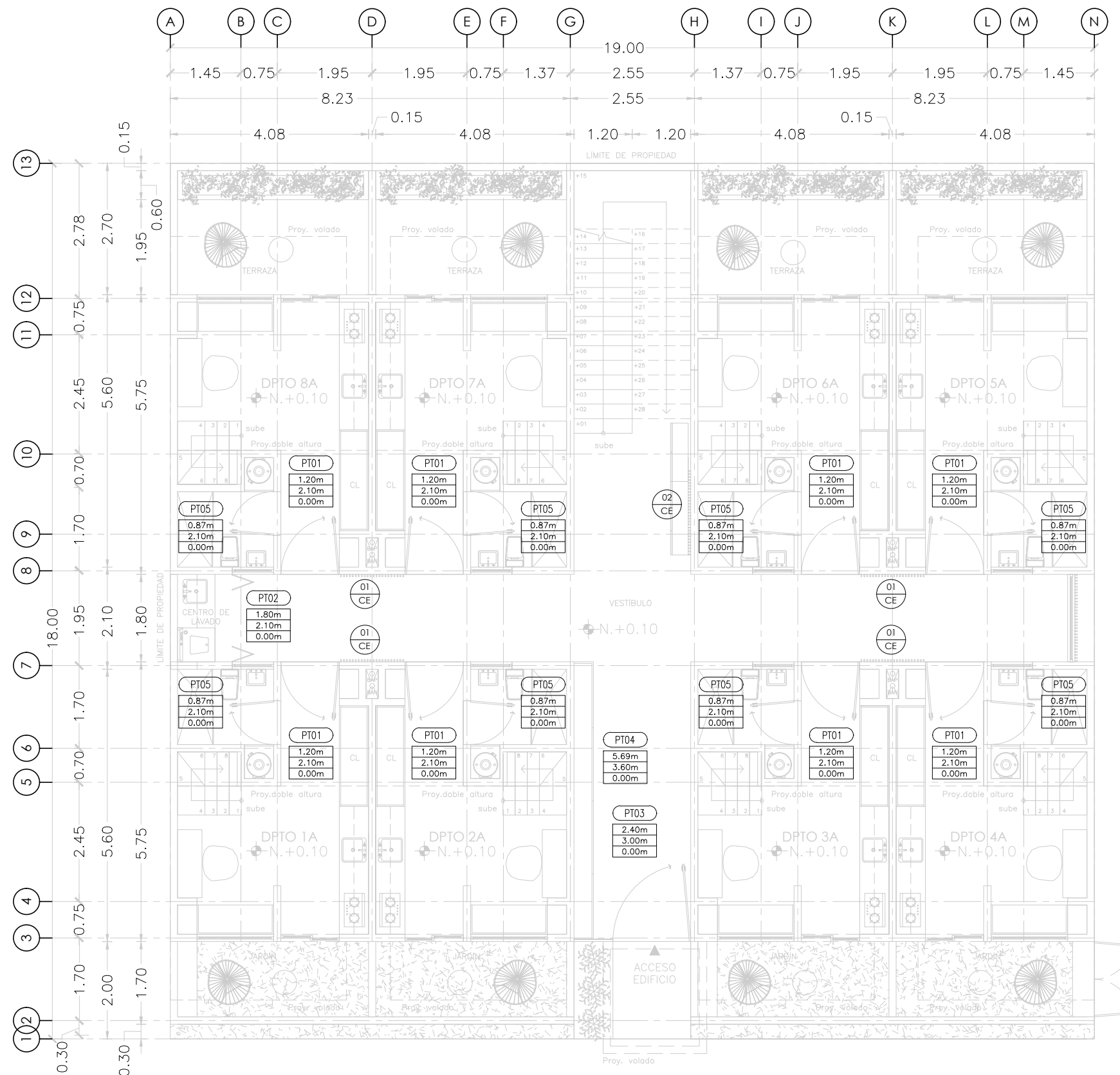
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↘	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO CARPINTERÍAS

NIVEL 1
UBICACIÓN DE CARPINTERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
CAR-15



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

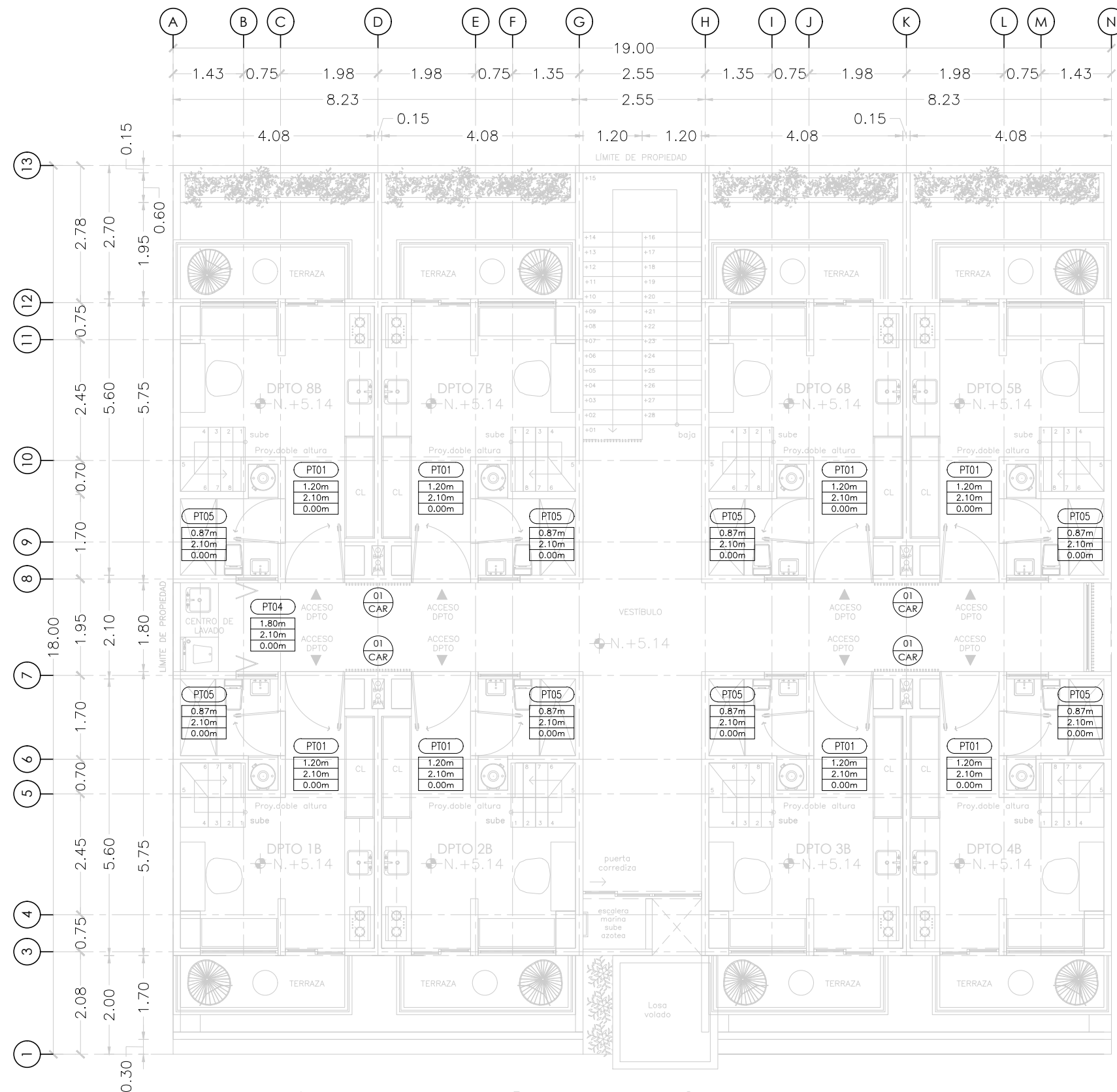
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↖	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO CANPINTERÍAS

NIVEL 3
UBICACIÓN DE CARPINTERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
CAR-16





MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↘	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA

PLANO CARPINTERÍAS

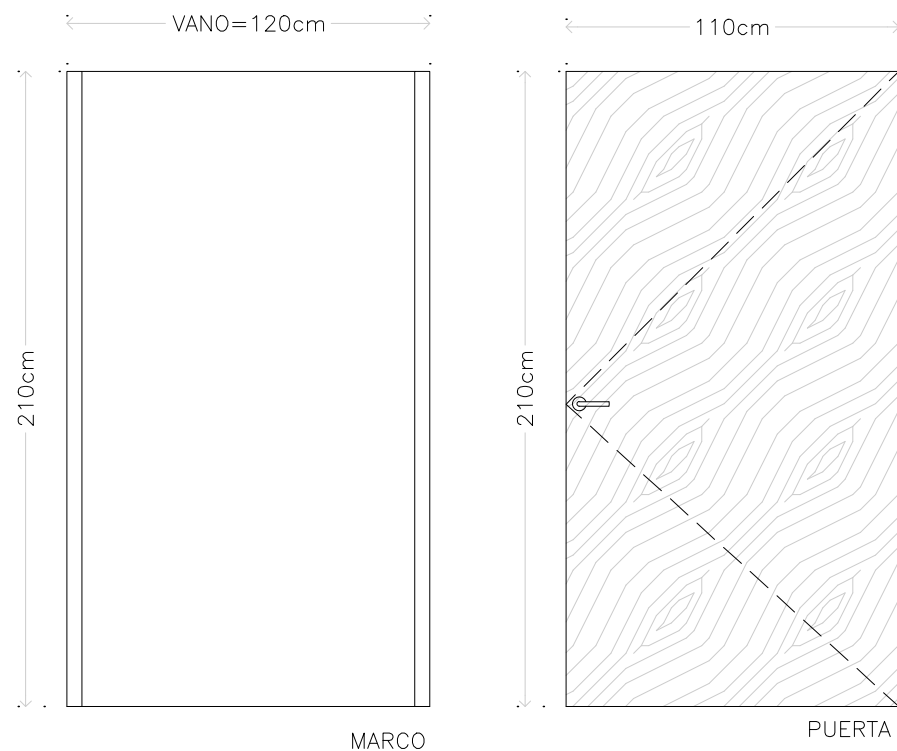
ALZADOS
PUERTA PT-01 PT-02

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

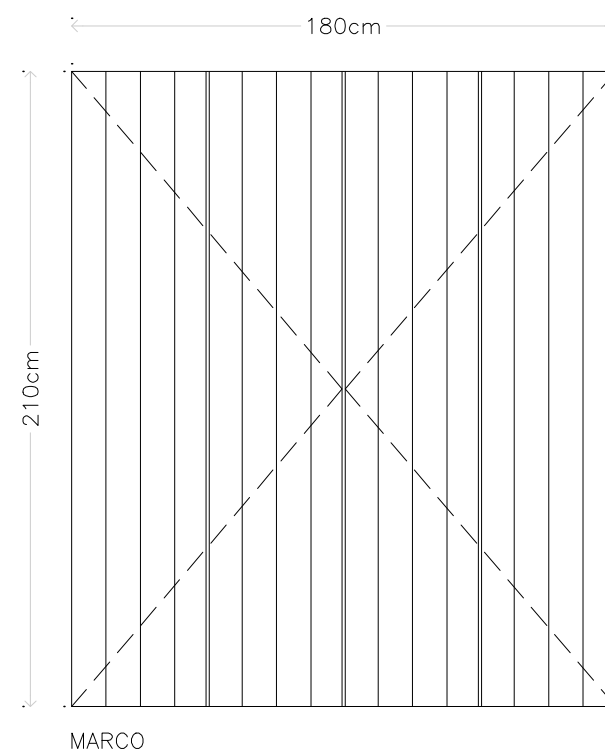
CLAVE

CAR-17



PT01 VER ABATIMIENTOS EN PLANTA
16 PZAS.

Puerta de madera de pino de primera de 1.20 x 2.10 mts, marco y hojas de madera de pino 50mm de espesor, acabado tinte color Blanco TS-6106, bisagra 2.5x2.5 aluminio satinado. Cerradura tipo manija, acabado de aluminio satinado.



PT02 VER ABATIMIENTOS EN PLANTA
2 PZAS.

Puerta plegable de madera de pino de primera de 1.80 x 2.10 mts de 30mm de espesor. Formada por un conjunto de 4 hojas articuladas que al abrirse quedan plegadas o unidas a modo de acordeón. Acabado satinado en color blanco. Bisagra 2.5x2.5 aluminio satinado.



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

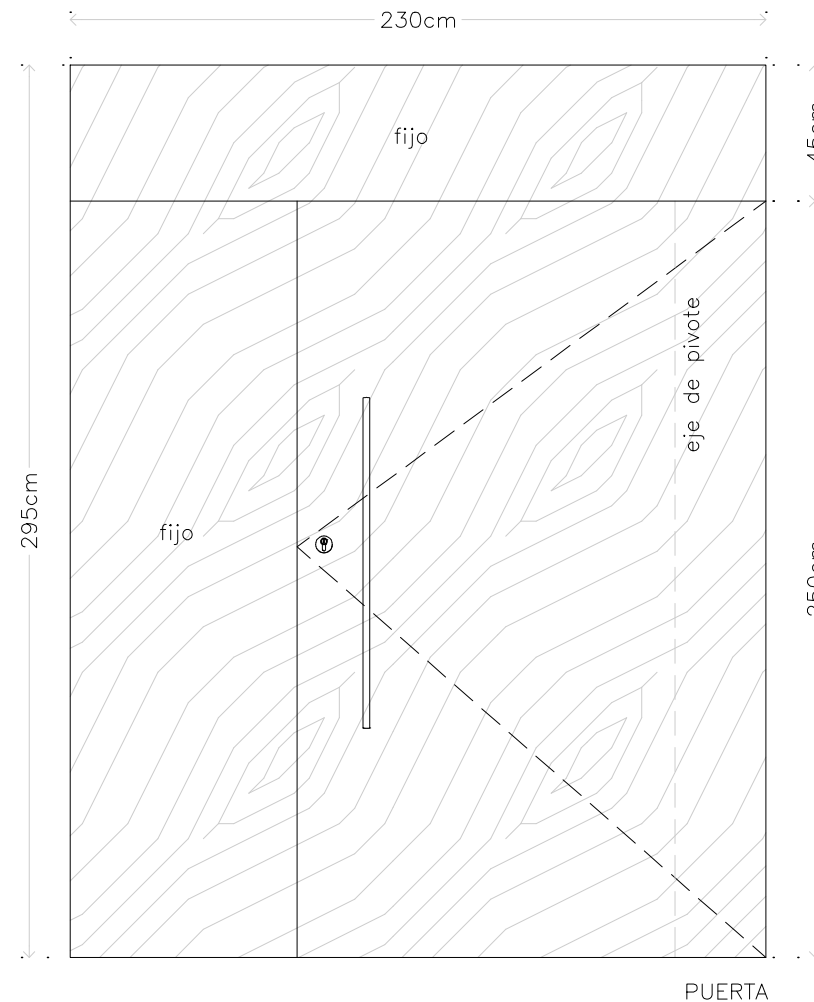
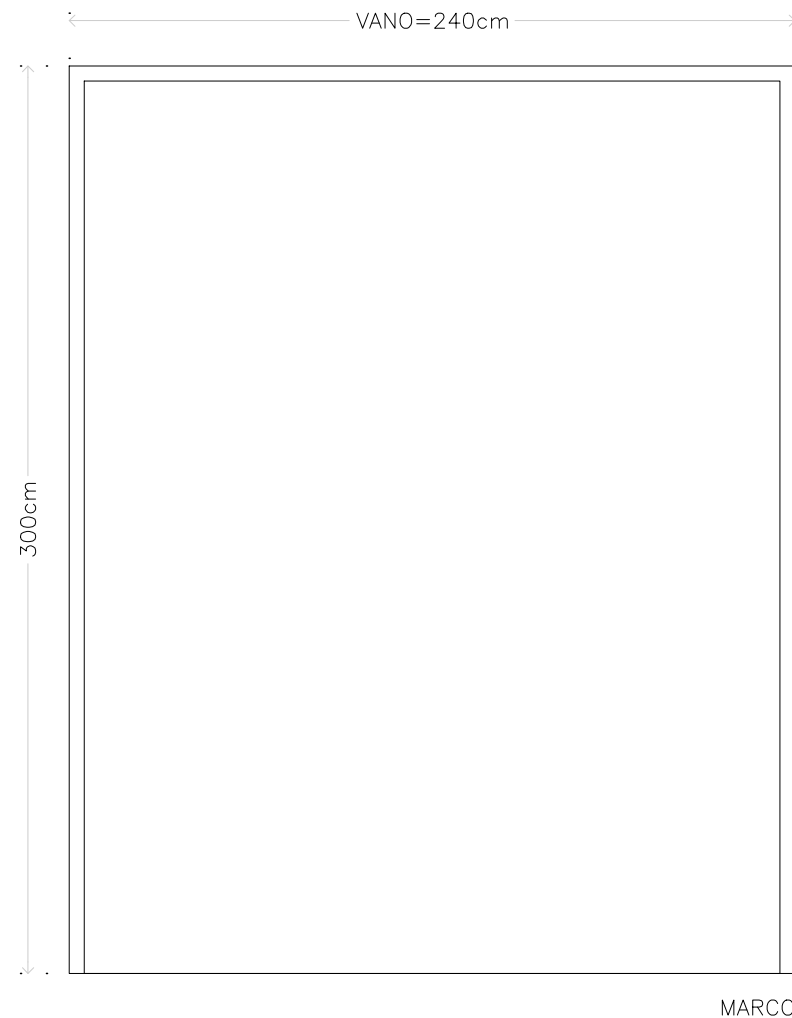
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↘	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA



PT03 VER ABATIMIENTO EN PLANTA
1 PZA.

Puerta principal, a base de marco y hojas de madera de encino anclado a muro y cerramiento con tornillo de 2 1/2" x 1/4" de grosor, puerta anclada a piso y lecho superior de marco con pivotes de aluminio satinado, Jaladera Tipo H 100 Cm.

PLANO CARPINTERÍAS

ALZADOS
PUERTA PT-03

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

CAR-18



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

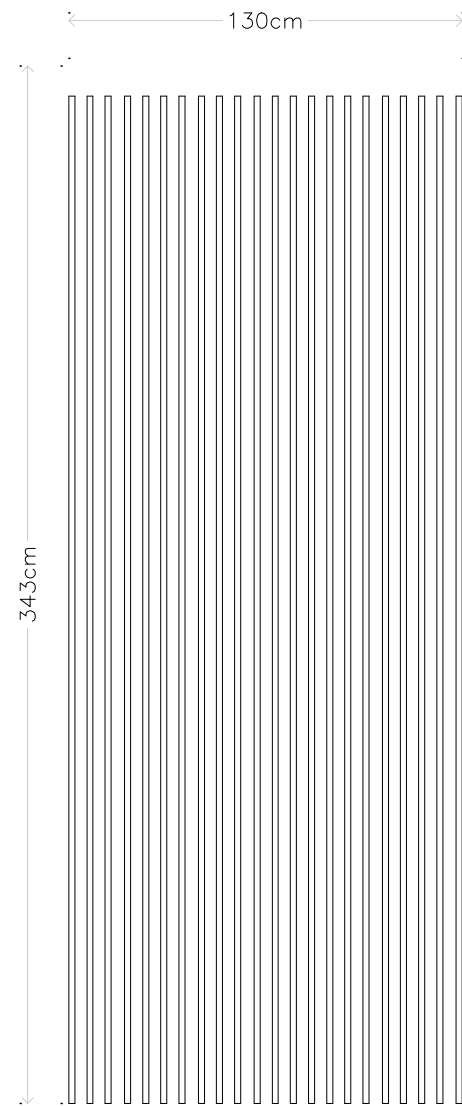
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

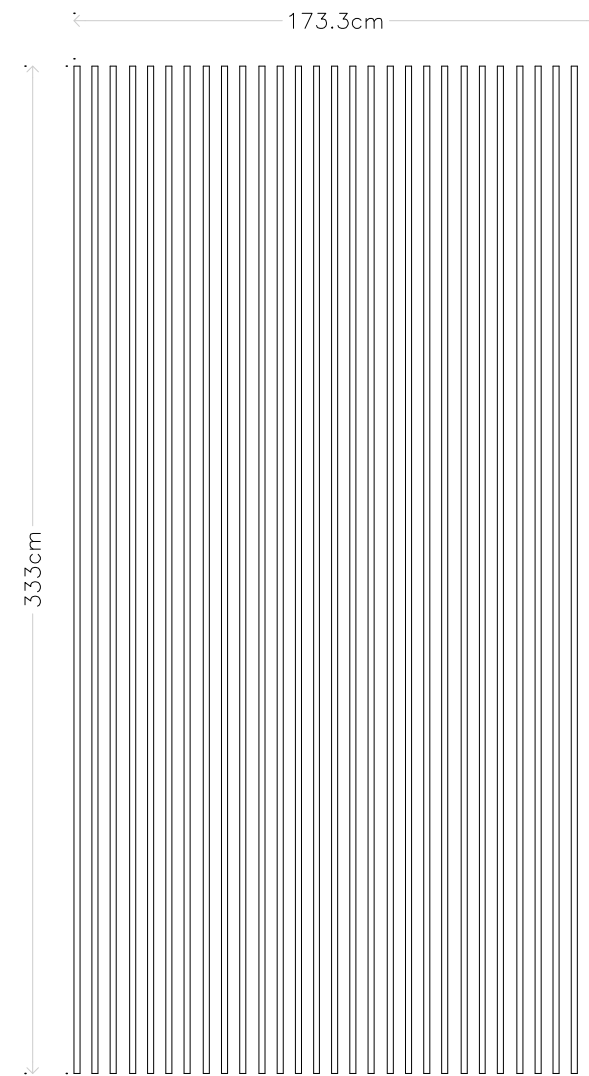
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↘	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA



MARIMBA

CE-01
8 PZAS.

Listones de madera de 2cm x 5cm, con separación de 4cm entre cada uno, colocados a paño de muro, 3.43m de altura, con 5cm de separación entre pieza. Ancladas de piso a techo, fijados en plafón.



MARIMBA

CE-02
1 PZA.

Listones de madera de 2cm x 5cm, con separación de 4cm entre cada uno, colocados a paño de muro, 3.43m de altura, con 5cm de separación entre entre pieza. Ancladas de piso a techo, fijados en plafón.

PLANO CARPINTERÍAS

ALZADOS
CELOSÍA CE-01 CE-02

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

CAR-19

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO

EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS



UBICACIÓN

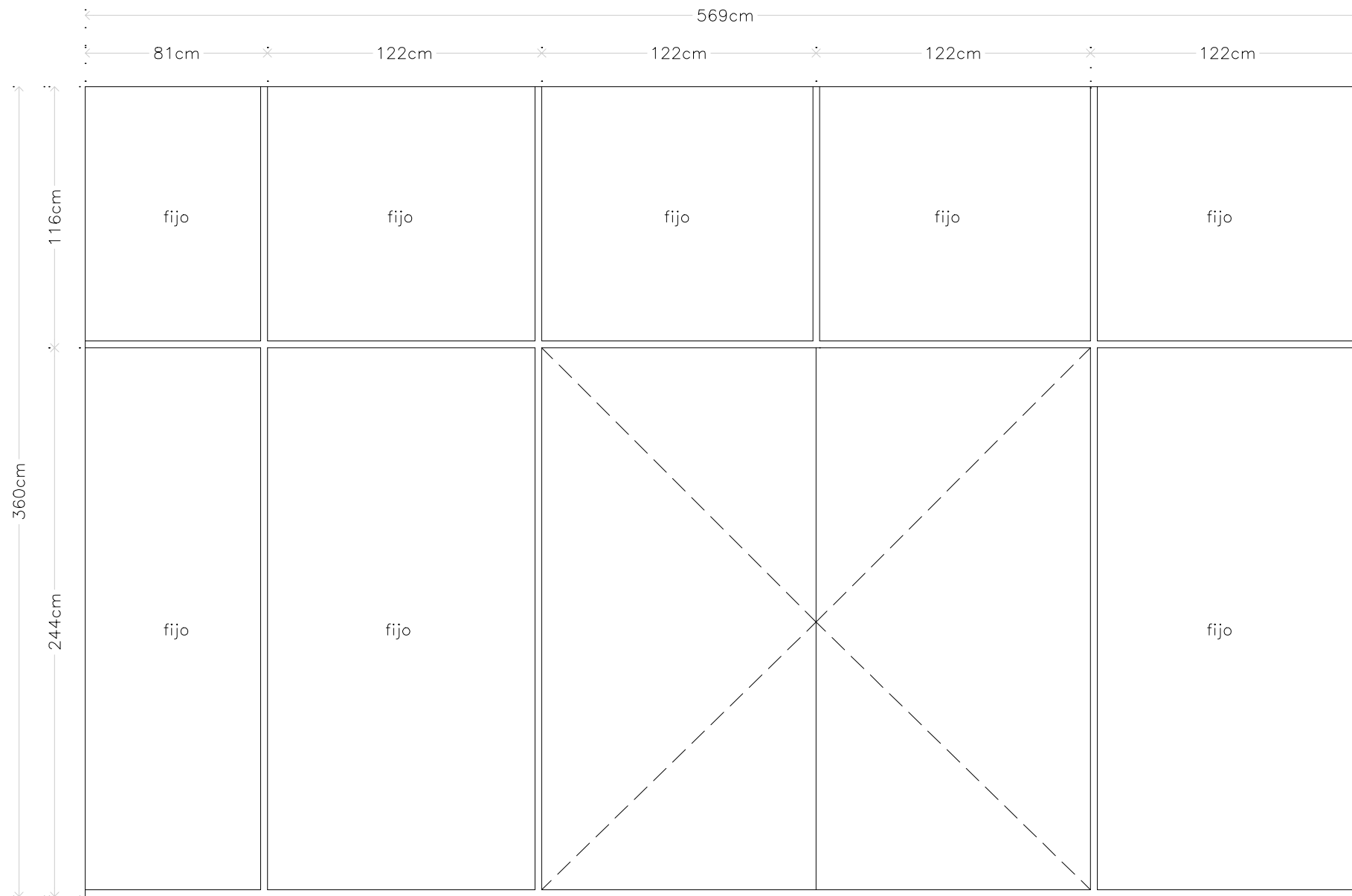
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA

ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
	NUMERO DE CARPINTERÍA ALZADO (CORTE, CX FACHADA)
↗ DIMENSION ↘	COTAS A EJES
→ DIMENSION ←	COTAS A PAÑOS
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
CE-#	CELOSÍA



PT04
1 PZA.

Armario de medidores de gas, consta de tres módulos laterales fijos, cinco módulos superiores fijos y dos puertas. Estructura de listones de madera de pino anclado a muro, recubierta con melamina mdf acabado en color blanco mate. Sistema de apertura de puertas: sistema push con bisagra de sistema lento.

PLANO

CARPINTERÍAS

ALZADO

ARMARIO DE MEDIDORES DE GAS

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

CAR-20

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

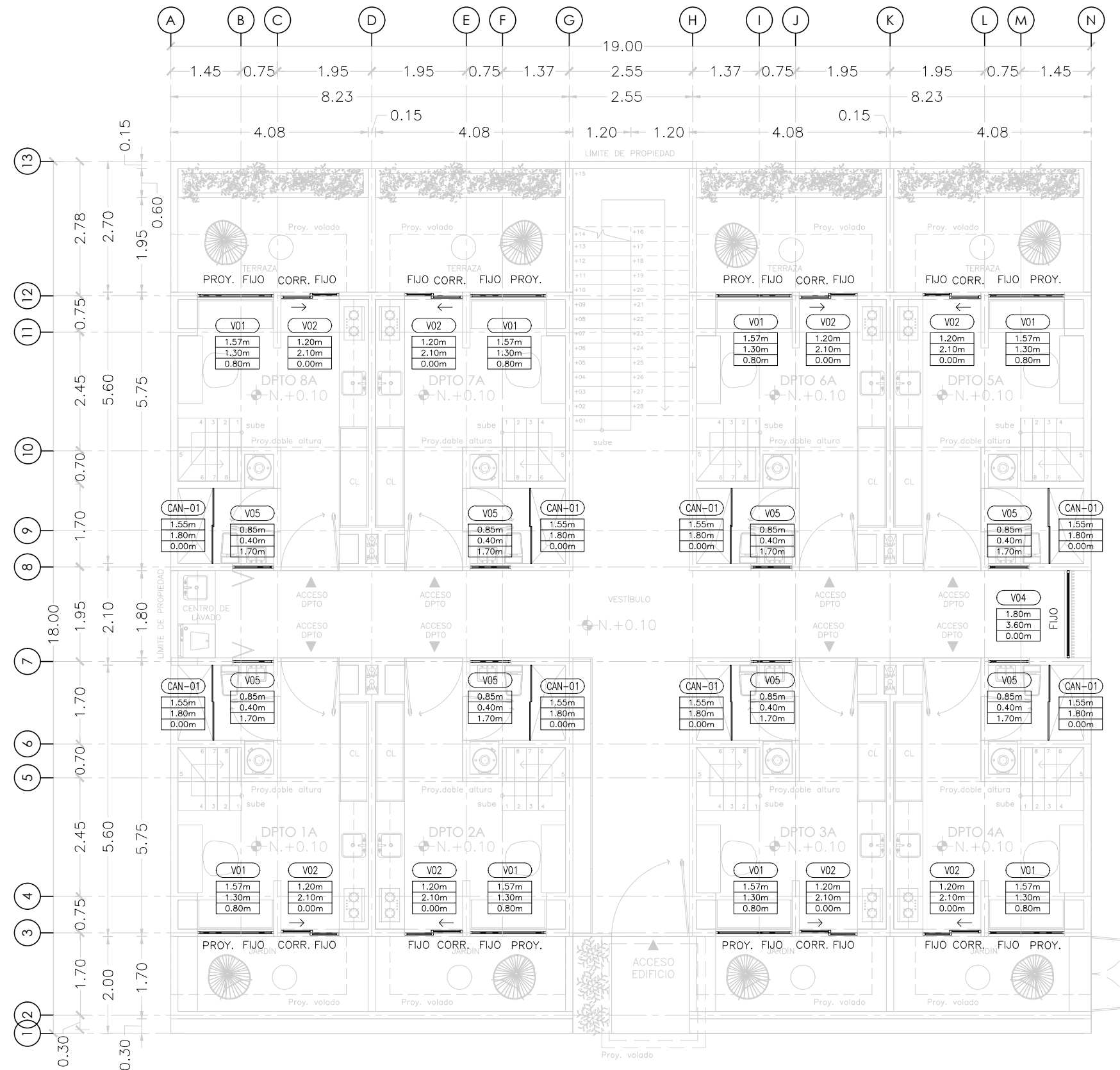
← DIMENSION →	COTA DETALLES
L.B.L	LECHO BAJO DE LOSA
ANT.	ANTEPECHO
P.T	PISO TERMINADO
P.A	PISO DE ALBAÑILERÍA
X	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL

PLANO CANCELERÍAS

NIVEL 1
UBICACIÓN DE CANCELERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS
ESCALA 1:100

CLAVE
CAN-01



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

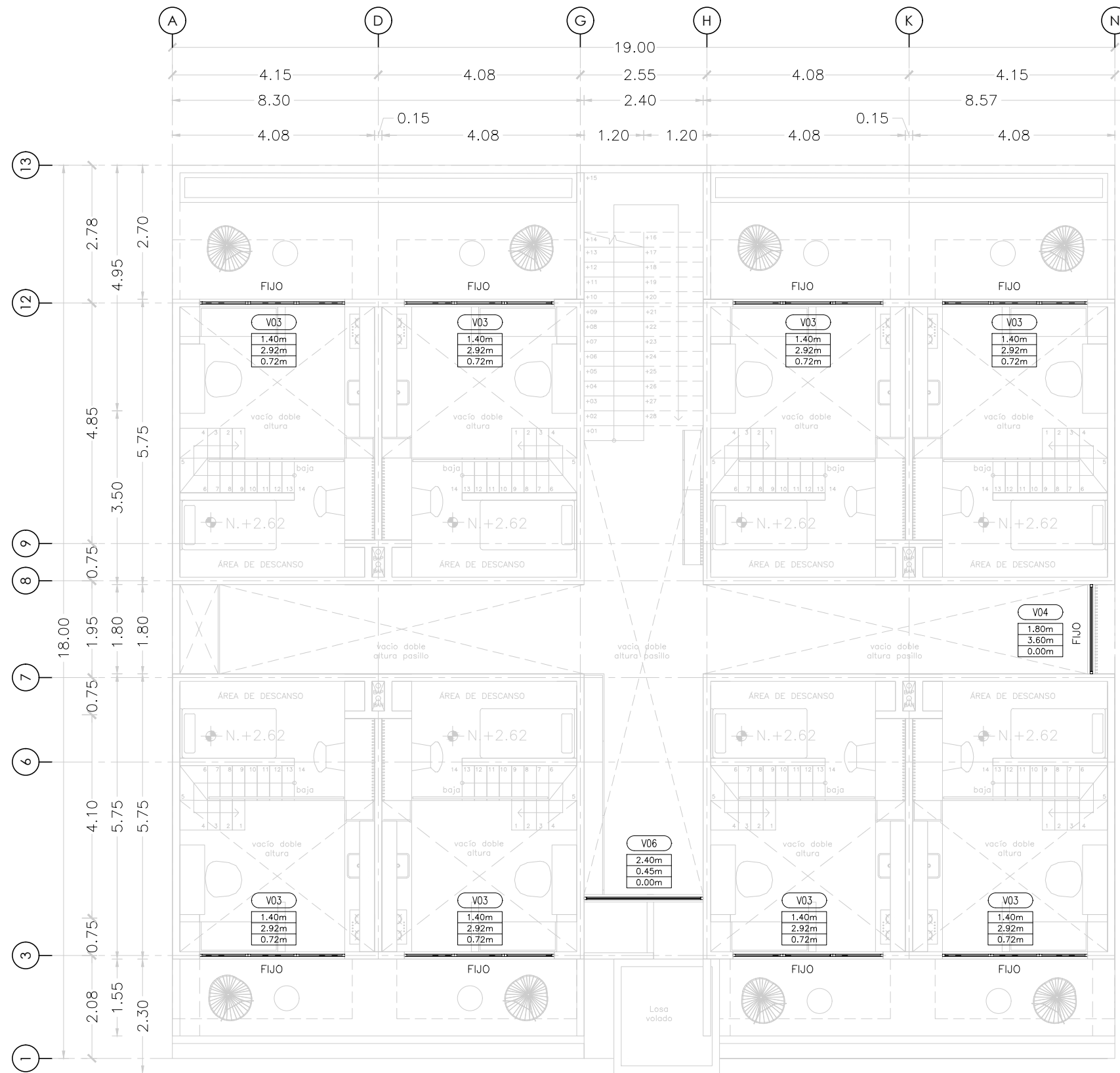
← DIMENSION →	COTA DETALLES
L.B.L	LECHO BAJO DE LOSA
ANT.	ANTEPECHO
P.T	PISO TERMINADO
P.A	PISO DE ALBAÑILERÍA
X	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL

PLANO CANCELERÍAS

NIVEL 2
UBICACIÓN DE CANCELERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
CAN-02



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

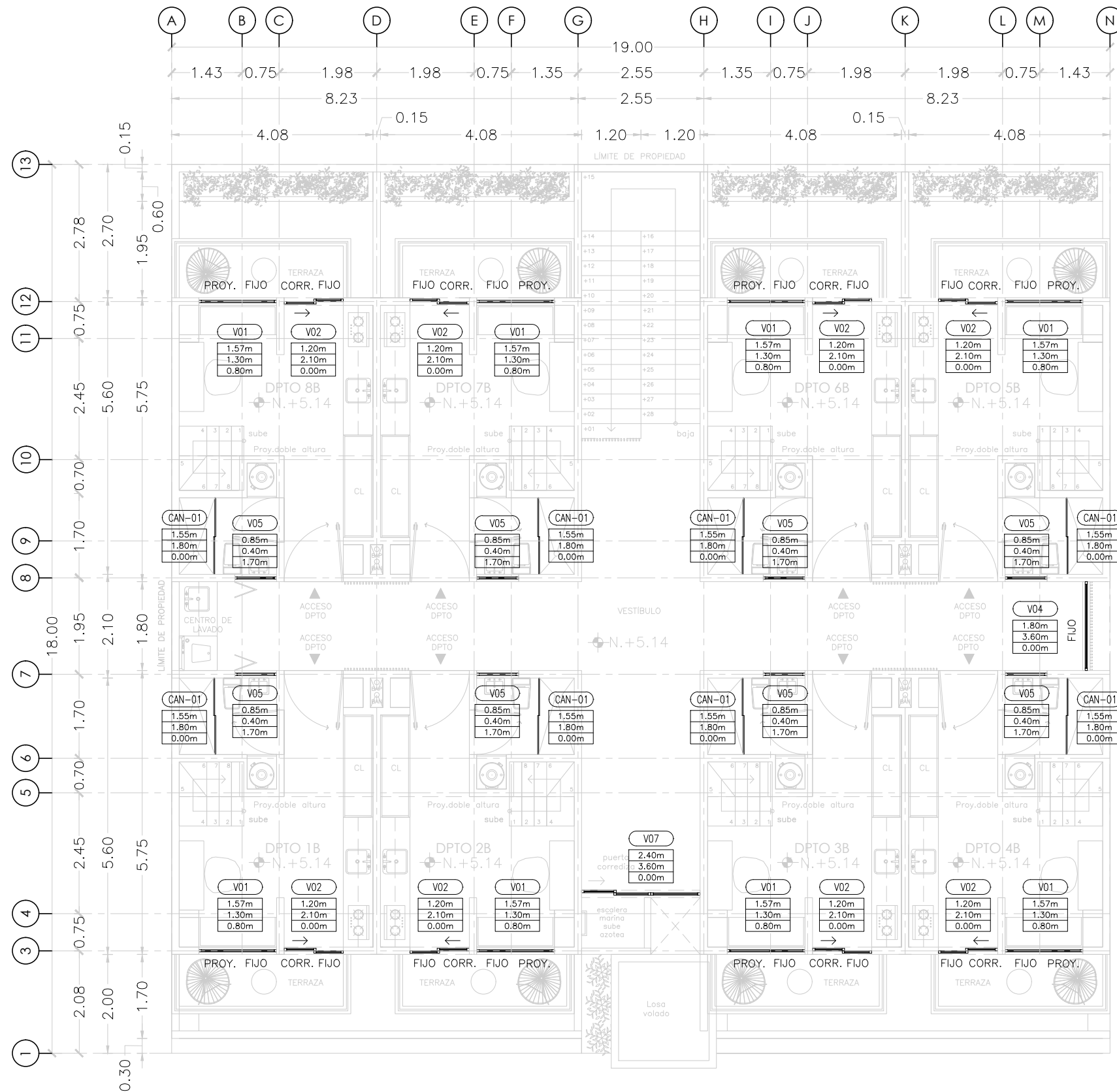
← DIMENSION →	COTA DETALLES
L.B.L	LECHO BAJO DE LOSA
ANT.	ANTEPECHO
P.T	PISO TERMINADO
P.A	PISO DE ALBAÑILERÍA
X	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL

PLANO CANCELERÍA

NIVEL 3
UBICACIÓN DE CANCELERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
CAN-03



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
L.B.L	LECHO BAJO DE LOSA
ANT.	ANTEPECHO
P.T	PISO TERMINADO
P.A	PISO DE ALBAÑILERÍA
X	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL

PLANO CANCELERÍA

NIVEL 4
UBICACIÓN DE CANCELERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
CAN-04




MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

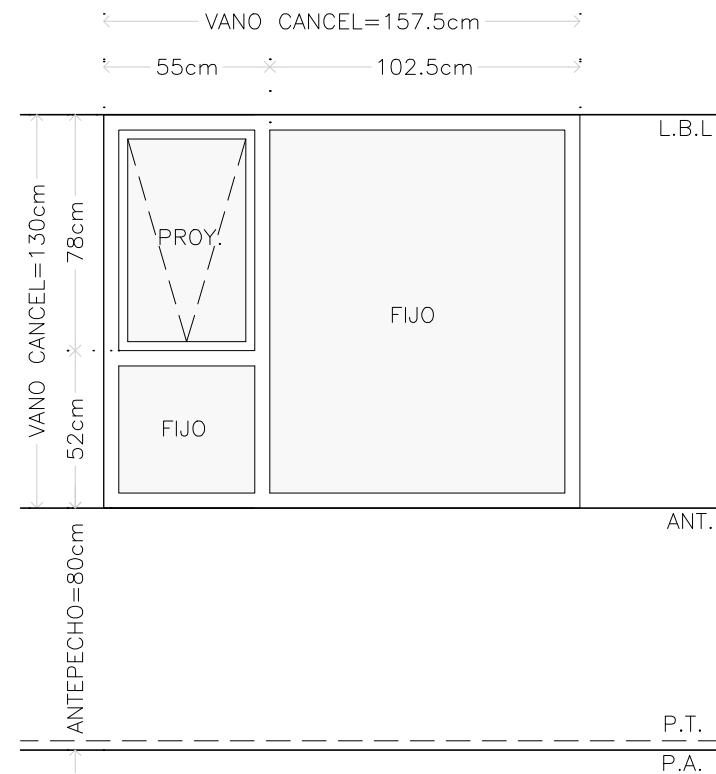
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

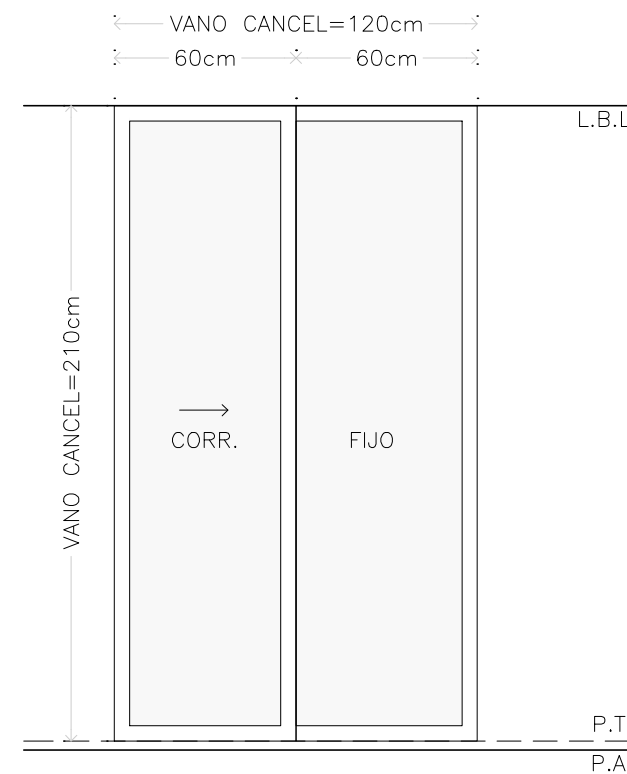
SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
L.B.L	LECHO BAJO DE LOSA
ANT.	ANTEPECHO
P.T	PISO TERMINADO
P.A	PISO DE ALBAÑILERÍA
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL



VENTANA
V01 (16 PZAS.)

Ventana fija
Cristal claro templado 6mm
Cancelería de Aluminio en Acabado color blanco



VENTANA
V02 (16 PZAS.)

Ventana fija
Cristal claro templado 6mm
Cancelería de Aluminio en Acabado color blanco

PLANO CANCELERÍAS

ALZADOS
V01. V02

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

CAN-05

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

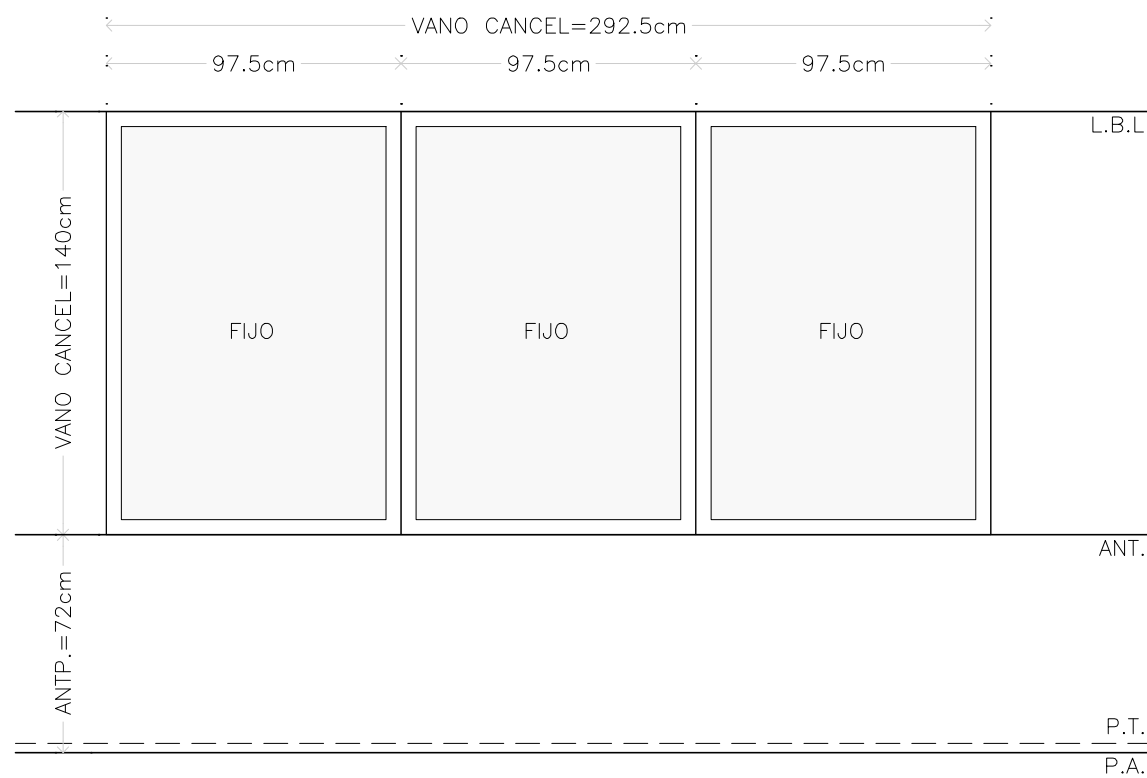
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

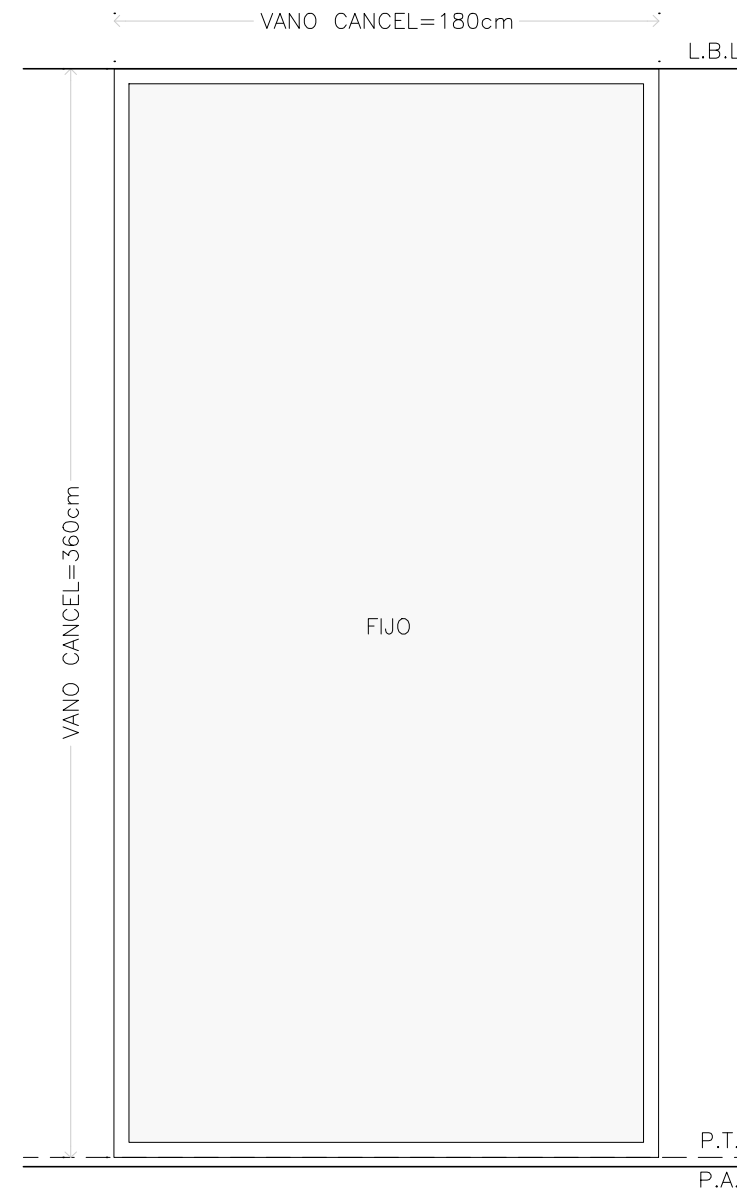
SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
L.B.L	LECHO BAJO DE LOSA
ANT.	ANTEPECHO
P.T	PISO TERMINADO
P.A	PISO DE ALBAÑILERÍA
X	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	
b	
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL



VENTANA
V03 (16 PZAS.)

Ventana fija
Cristal claro templado 6mm
Cancelería de Aluminio en Acabado color blanco



VENTANA
V04 (2 PZAS.)

Ventana fija
Cristal claro templado 6mm
Cancelería de Aluminio en Acabado color negro

PLANO

CANCELERÍAS
16 PZAS

ALZADOS
V03, V04

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

CAN-06


MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

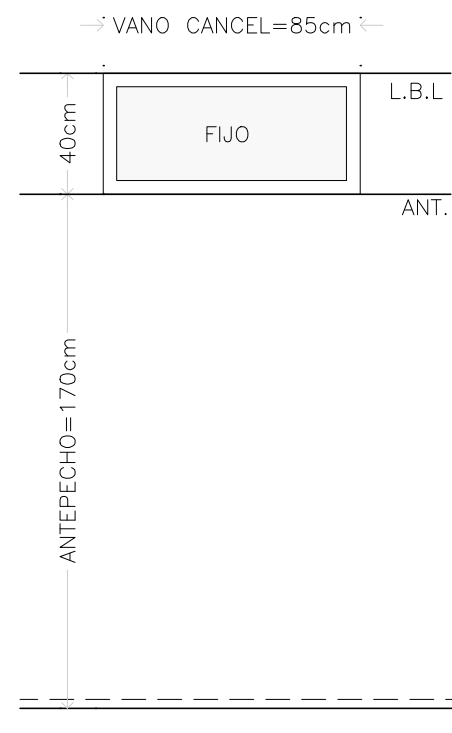
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

← DIMENSION →	COTA DETALLES
L.B.L	LECHO BAJO DE LOSA
ANT.	ANTEPECHO
P.T	PISO TERMINADO
P.A	PISO DE ALBAÑILERÍA
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL



VENTANA
V05 (16 PZAS.)

Ventana fija
Cristal claro 6mm
Cancelería de Aluminio en Acabado color blanco



VENTANA
V06 (1PZA.)

Ventana fija
Cristal claro 6mm
Cancelería de Aluminio en Acabado color negro

PLANO
CANCELERÍAS
16 PZAS

ALZADOS
V05, V06

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE
CAN-07

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

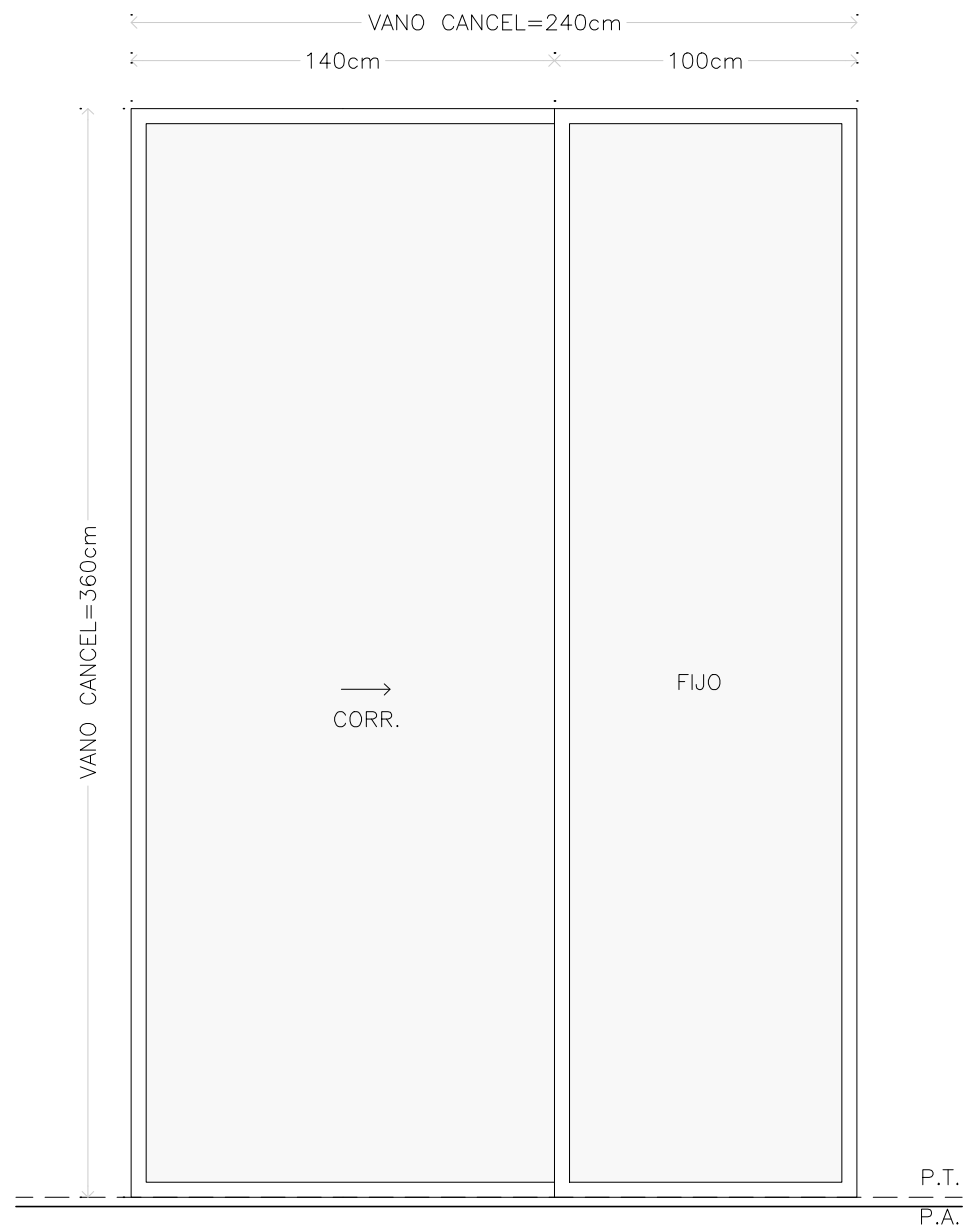
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

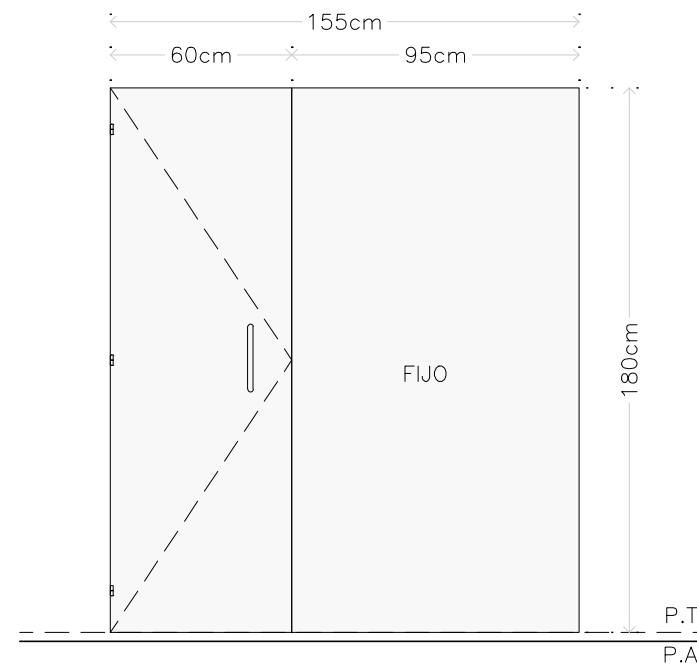
← DIMENSION →	COTA DETALLES
L.B.L	LECHO BAJO DE LOSA
ANT.	ANTEPECHO
P.T	PISO TERMINADO
P.A	PISO DE ALBAÑILERÍA
X	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	
b	
c	ANCHO
a	ALTO
b	ALTURA ANTEPECHO
c	
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL



VENTANA

V07 (1 PZA.)

Ventana fija – corrediza
Cristal claro templado 12mm
Cancelería de Aluminio en Acabado color negro



C-01 (16 PZAS)

1. Altura de vidrio 1800 mm, cristal esmerilado.
2. Vidrio templado de seguridad de 8 mm de espesor.
3. Herraje en bisagra fabricado en acero inoxidable 304.
4. Jaladera de aluminio satinado de 160 mm de largo

PLANO

CANCELERÍAS
16 PZAS

ALZADOS
V07, C-01

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

CAN-08

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

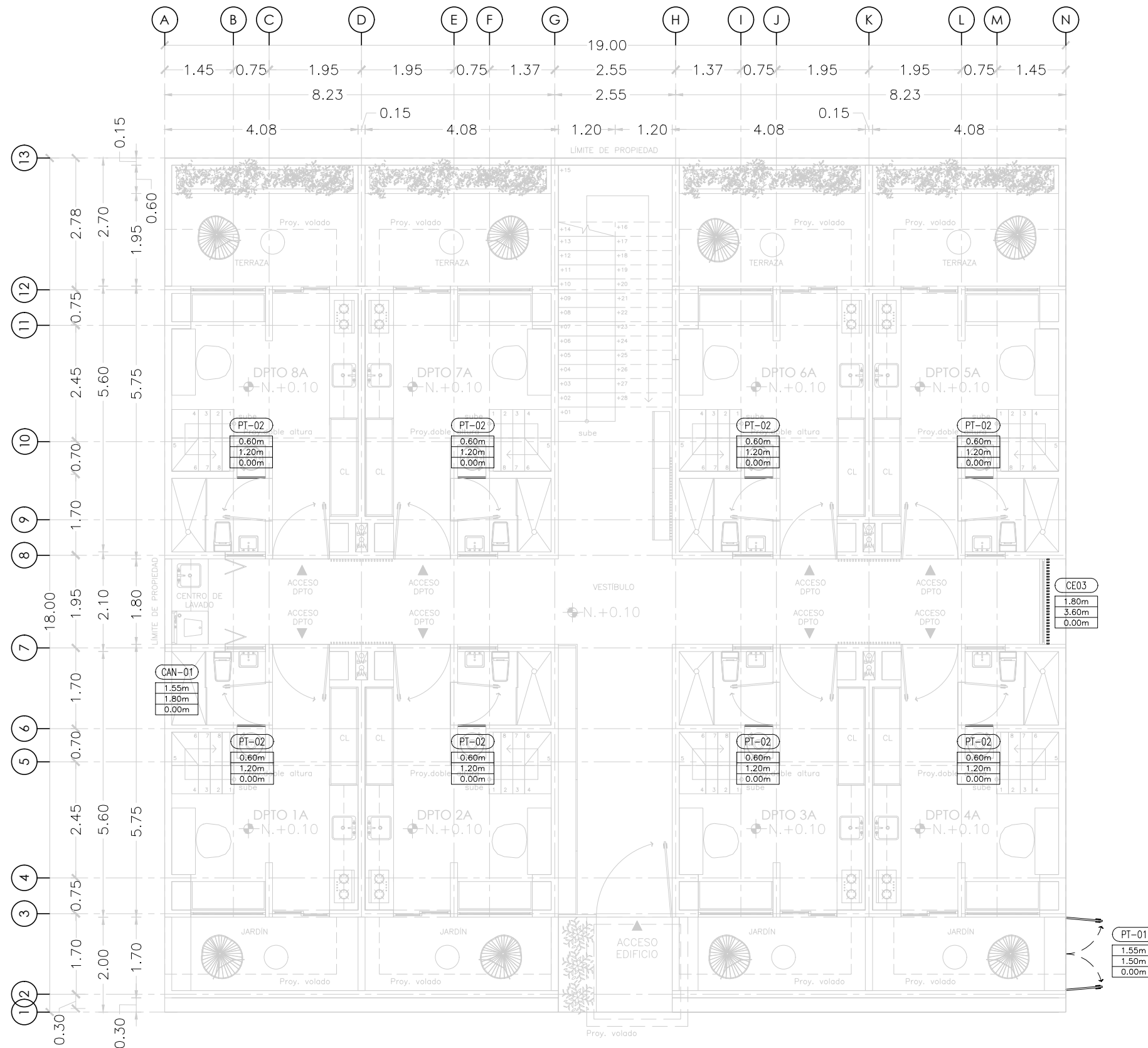
	DIMENSION	COTAS A EJES
	DIMENSION	COTAS A PAÑOS
	DIMENSION	COTA DETALLES
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS	
a	ANCHO	
b	ALTO	
c	ALTURA ANTEPECHO	
V-#	VENTANA	
PT-#	PUERTA	
C-#	CELOSÍA	
CAN-#	CANCEL	

PLANO HERRERÍAS

NIVEL 1
UBICACIÓN DE HERRERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS
ESCALA 1:100

CLAVE
HER-01



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

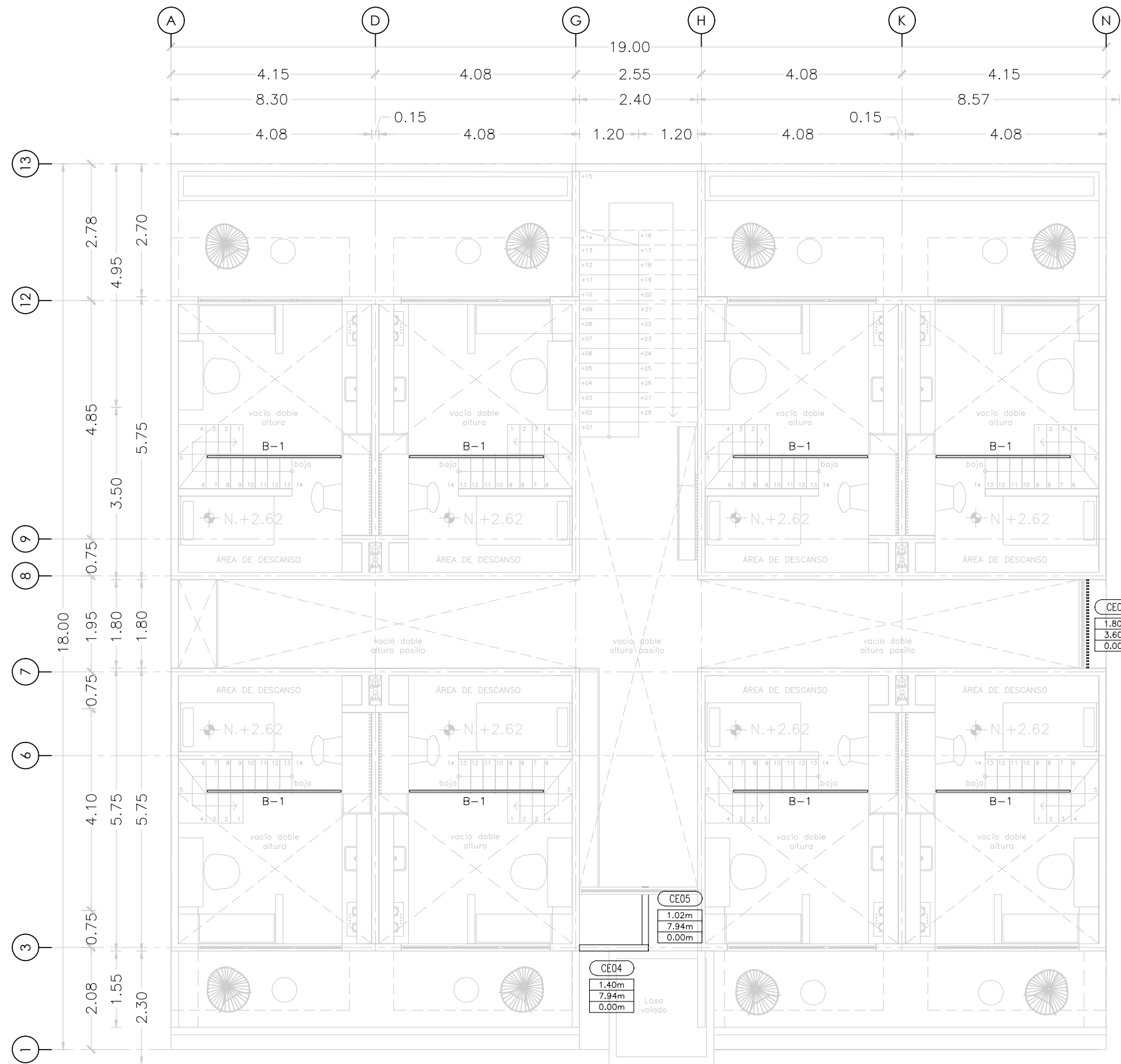
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

	DIMENSION	COTAS A EJES
	DIMENSION	COTAS A PAÑOS
	DIMENSION	COTA DETALLES
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS	
a	ANCHO	
b	ALTO	
c	ALTURA ANTEPECHO	
V-#	VENTANA	
PT-#	PUERTA	
C-#	CELOSÍA	
CAN-#	CANCEL	



PLANO HERRERÍAS

NIVEL 2
UBICACIÓN DE HERRERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
HER-02

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

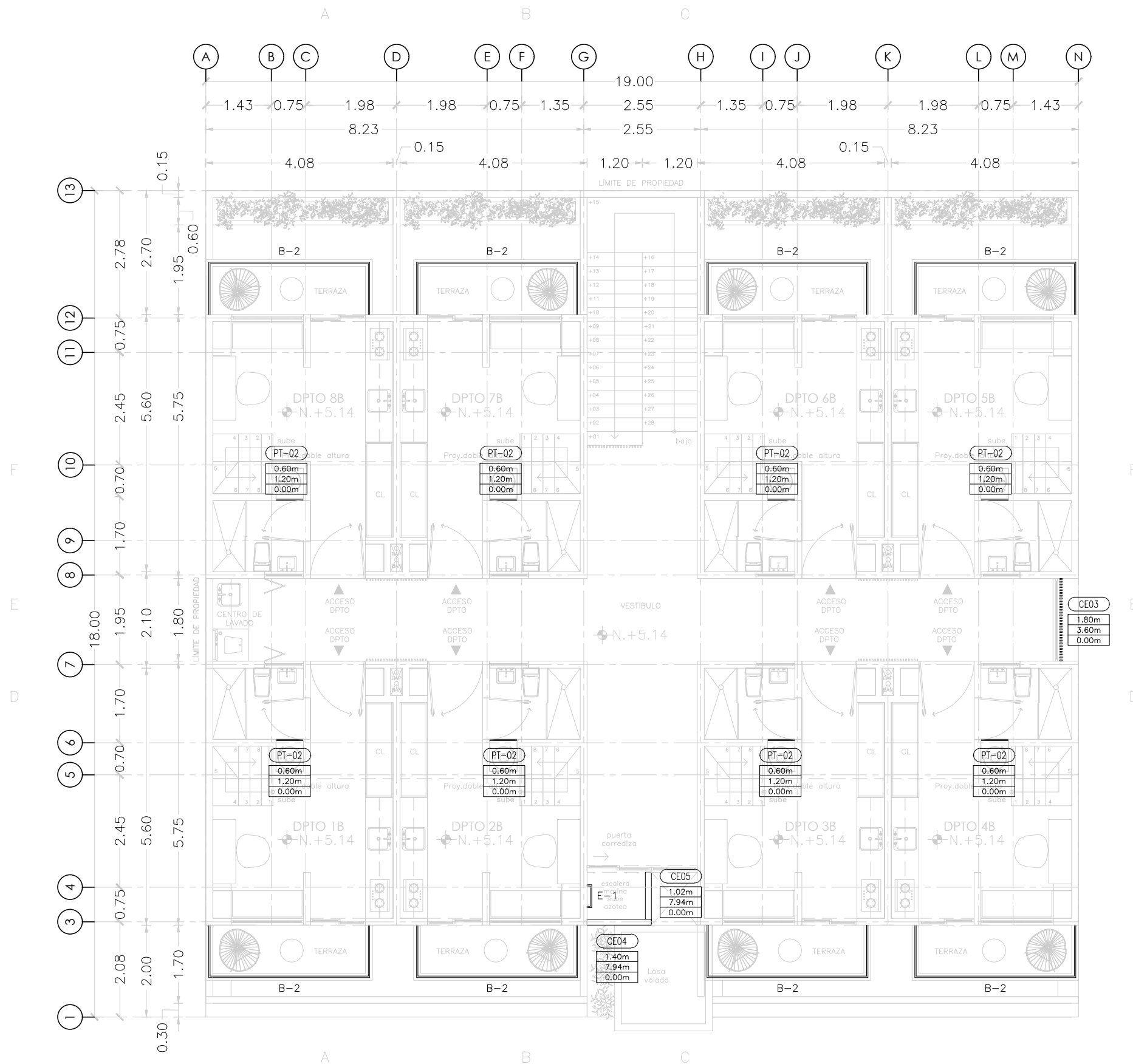
	DIMENSION	COTAS A EJES
	DIMENSION	COTAS A PAÑOS
	DIMENSION	COTA DETALLES
		ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a		ANCHO
b		ALTO
c		ALTURA ANTEPECHO
V-#		VENTANA
PT-#		PUERTA
C-#		CELOSÍA
CAN-#		CANCEL

PLANO HERRERÍAS

NIVEL 3
UBICACIÓN DE HERRERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
HER-03



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

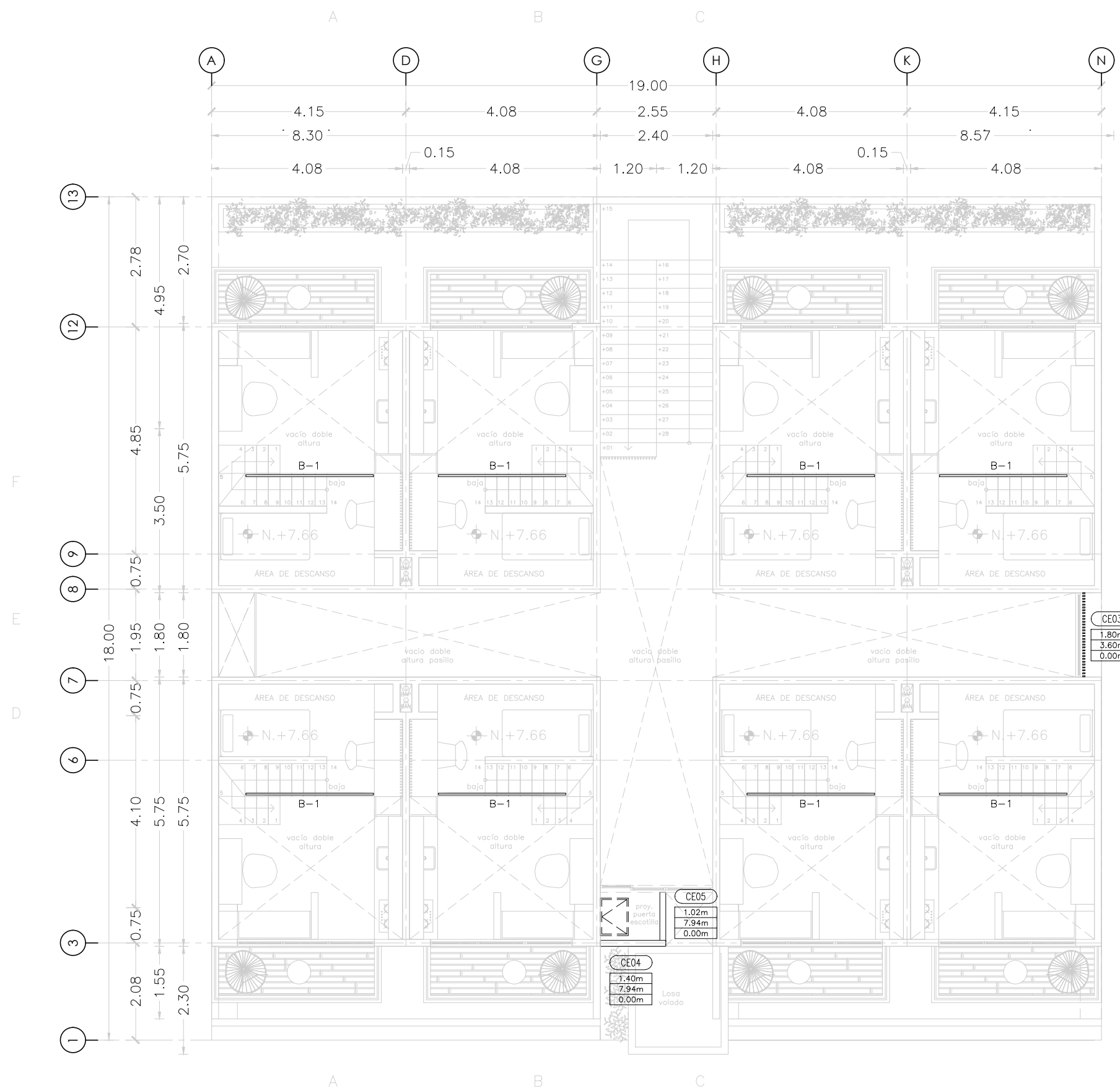
	DIMENSION	COTAS A EJES
	DIMENSION	COTAS A PAÑOS
	DIMENSION	COTA DETALLES
		ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
	a	ANCHO
	b	ALTO
	c	ALTURA ANTEPECHO
	V-#	VENTANA
	PT-#	PUERTA
	C-#	CELOSÍA
	CAN-#	CANCEL

PLANO HERRERÍAS

NIVEL 4
UBICACIÓN DE HERRERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
HER-04



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

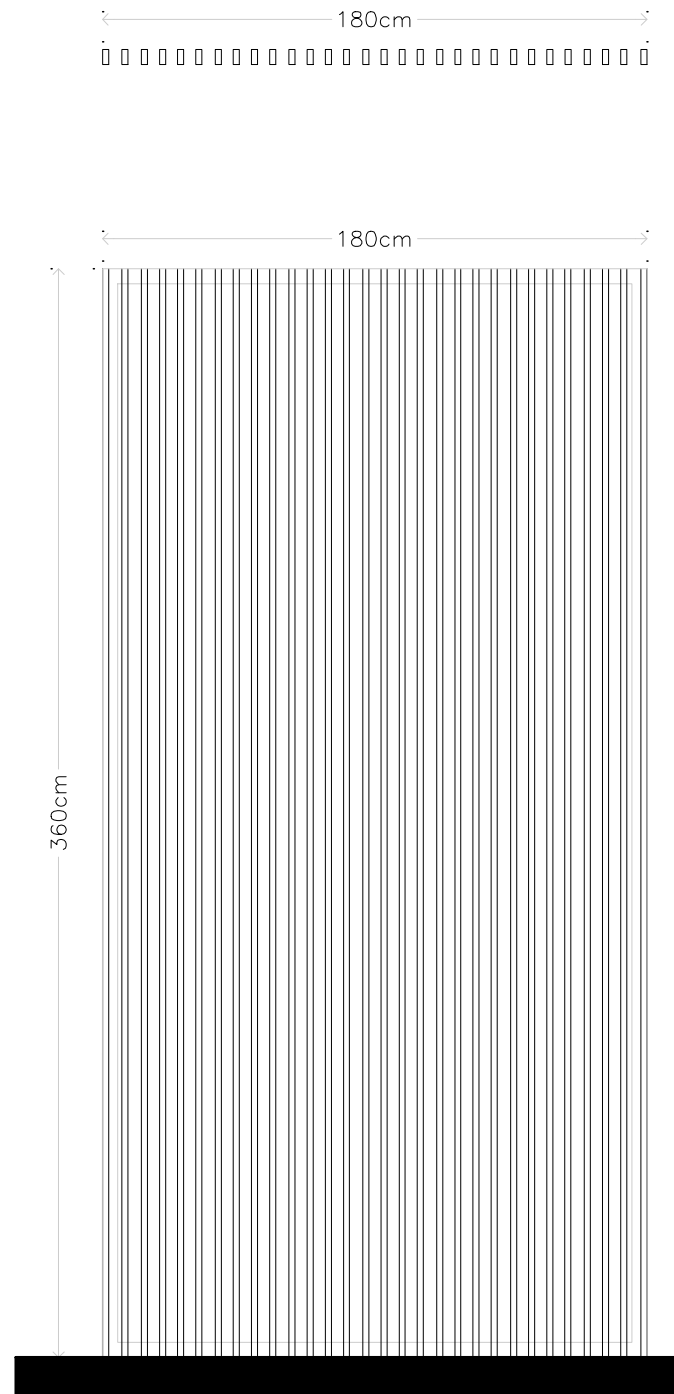
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

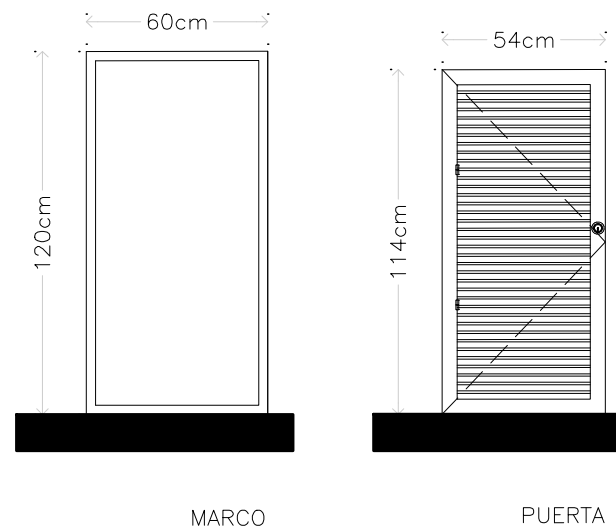
SIMBOLOGÍA

	DIMENSION	COTAS A EJES
	DIMENSION	COTAS A PAÑOS
	DIMENSION	COTA DETALLES
		ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a		ANCHO
b		ALTO
c		ALTURA ANTEPECHO
V-#		VENTANA
PT-#		PUERTA
C-#		CELOSÍA
CAN-#		CANCEL



CELOSÍA
CE03 (2 PZAS.)

Listones de aluminio de 2x1" colocadas a paño de muro, 3.60m de altura, con 5 cm de separación entre piezas ancladas de piso a techo, fijados en IPR en parte superior y en losa en parte inferior. Pintura esmalte negro mate.



PUERTA TIPO LOUVER
PT-02 (16 PZAS.)

Puerta de herrería, rejillas tipo louver, a base de marco y contramarco con perfil tubular r-225 y louver recta tira/ala fija/sin costilla cal.20 anclado a muro y cerramiento con tornillos de 2 1/2" x 1/4" de grosor colocado a paño de muro, 1.20m de altura. Acabado pintura esmalte negro semi mate.

PLANO HERRERÍAS

CE03, PT-01
PLANTA Y ALZADO

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

HER-05


MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

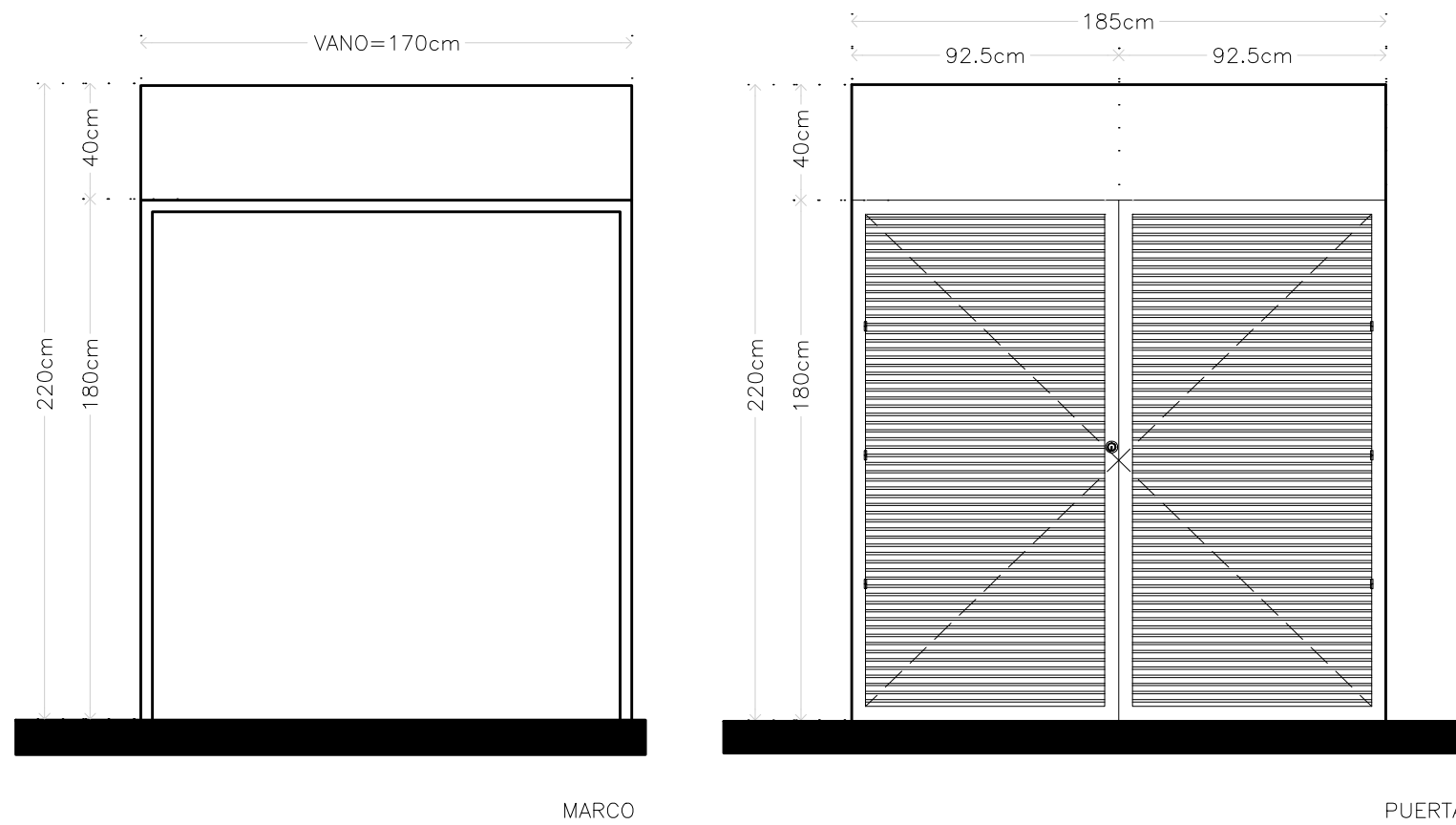
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

↔ DIMENSION ↔	COTAS A EJES
↔ DIMENSION ↔	COTAS A PAÑOS
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL



PUERTA TIPO LOUVER
PT-01 (1 PZA.)

Puerta de herrería, rejillas tipo louver, a base de marco y contramarco con perfil tubular r-225 y louver recta tira/ala fija/sin costilla cal.20 anclado a muro y cerramiento con tornillos de 2 1/2 "x 1/4" de grosor colocado a paño de muro, 1.80m de altura. Acabado pintura esmalte negro semi mate.

PLANO
HERRERÍAS

PT-01
ALZADOS

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

CLAVE

HER-06

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

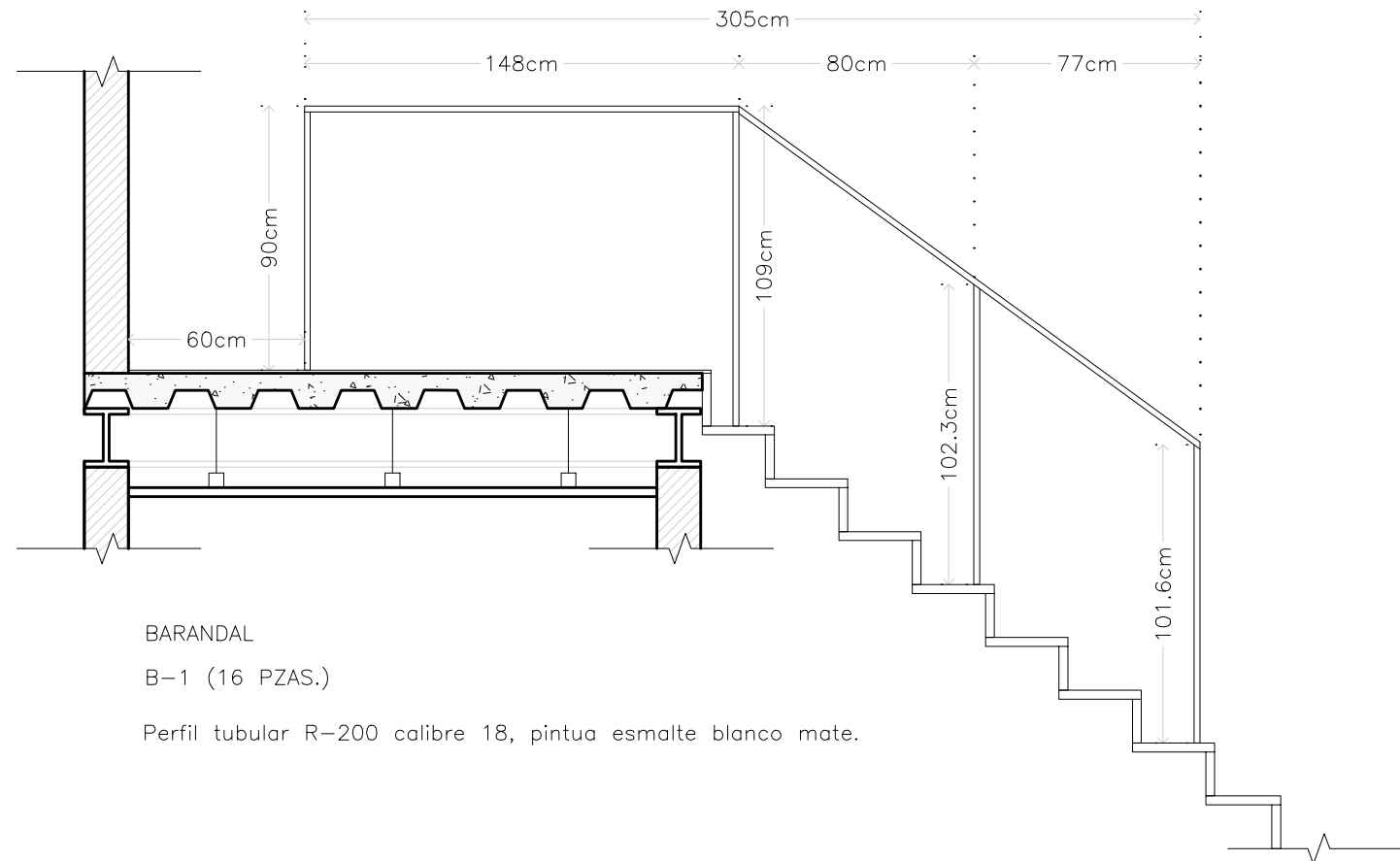
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

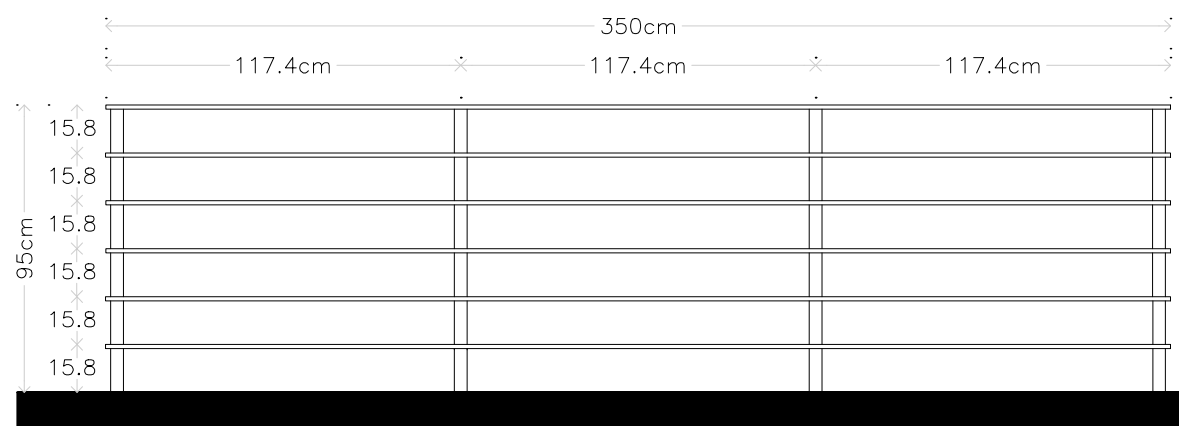
PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

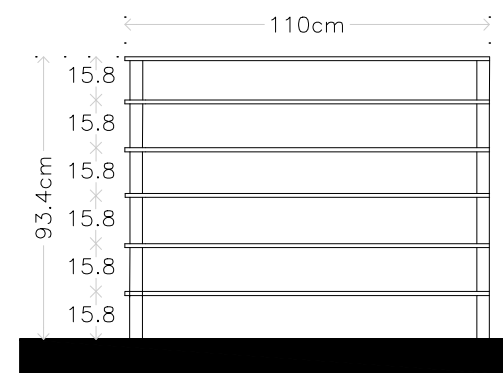
	DIMENSION	COTAS A EJES
	DIMENSION	COTAS A PAÑOS
	DIMENSION	COTA DETALLES
		ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a		ANCHO
b		ALTO
c		ALTURA ANTEPECHO
V-#		VENTANA
PT-#		PUERTA
C-#		CELOSÍA
CAN-#		CANCEL



BARANDAL
B-1 (16 PZAS.)
Perfil tubular R-200 calibre 18, pintura esmalte blanco mate.



BARANDAL
B-2 (8 PZAS.)
Soporte vertical de tubo rectangular de 2x1" de acero esmalte color blanco mate, anclado a losa con pernos. Ángulo de 2"x 1/4" de acero pintura esmalte blanco mate colocados horizontalmente, soldados a soporte vertical.



BARANDAL
B-2 (16 PZAS.)
Tubo rectangular de 2x1" de acero pintura esmalte blanco mate, anclado a losa con pernos. Ángulo de 2"x 1/4" de acer opintura esmalte blanco mate colocados horizontalmente, soldados a soporte vertical.

PLANO HERRERÍAS

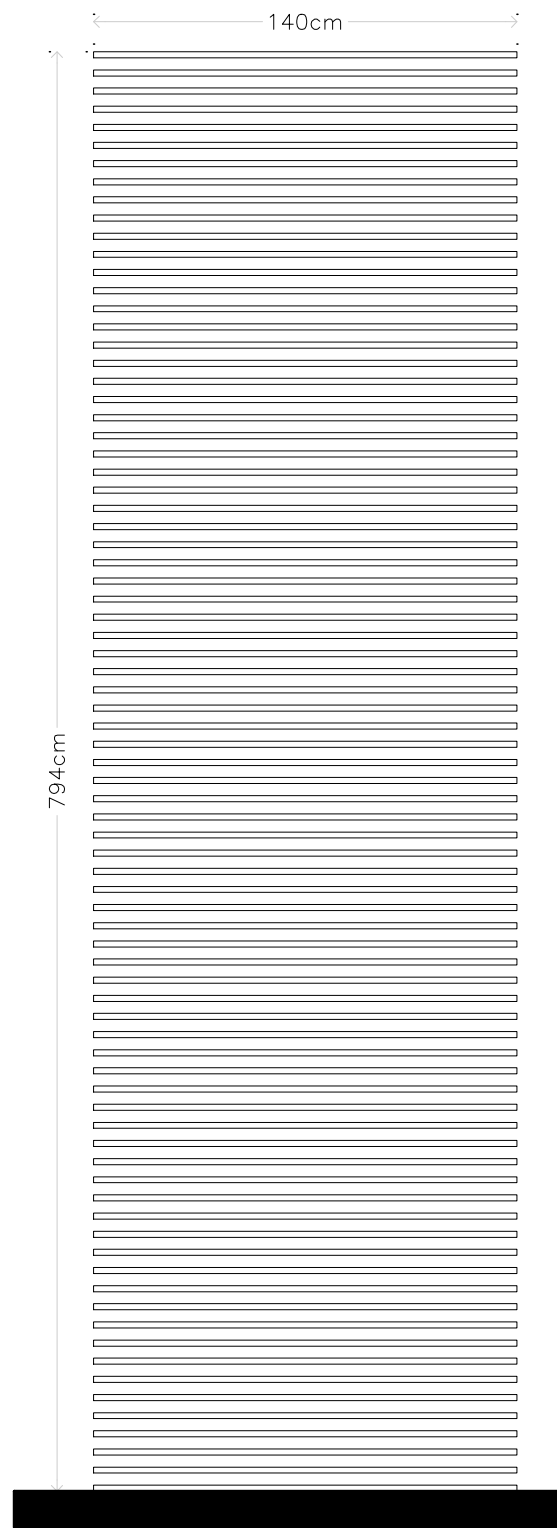
B-1, B-2
ALZADOS

COTAS
METROS

ESCALA
1:25

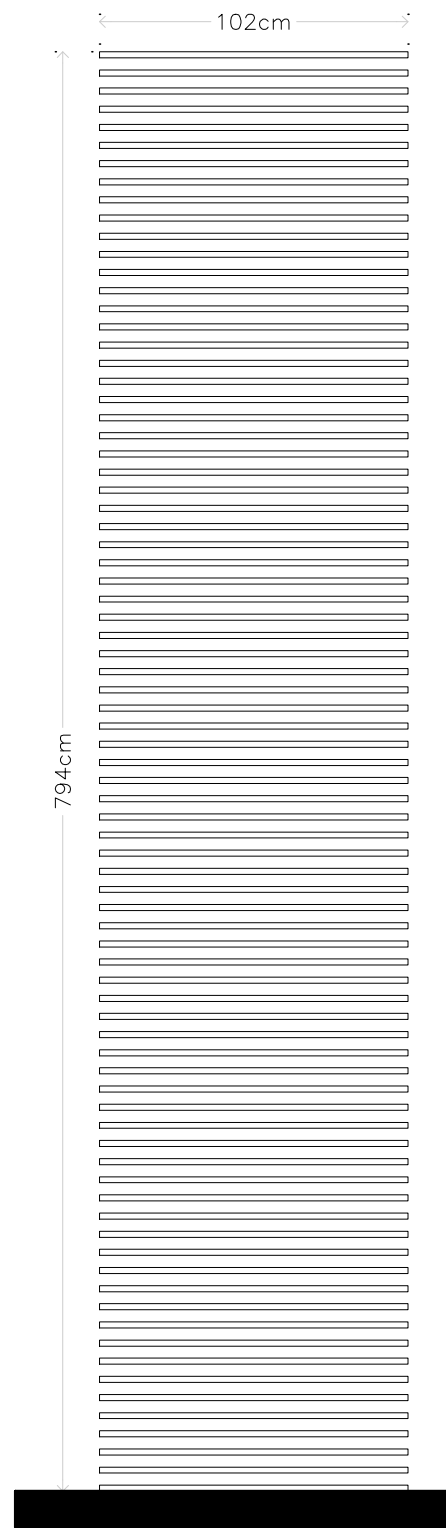
CLAVE

HER-07



CELOSÍA
CE-04 (1 PZA.)

Listones de aluminio de 2x1", colocadas a paño de muro, 7.94m de altura, con 5 cm de separación entre piezas. Ancladas de piso a techo, fijados en IPR. Acabado pintura esmalte negro semi mate.



CELOSÍA
CE-05 (1 PZA.)

Listones de aluminio de 2x1", colocadas a paño de muro, 7.94m de altura, con 5 cm de separación entre piezas. Ancladas de piso a techo, fijados en IPR. Acabado pintura esmalte negro semi mate.

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

	DIMENSION	COTAS A EJES
	DIMENSION	COTAS A PAÑOS
	DIMENSION	COTA DETALLES
		ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
	a	ANCHO
	b	ALTO
	c	ALTURA ANTEPECHO
	V-#	VENTANA
	PT-#	PUERTA
	C-#	CELOSÍA
	CAN-#	CANCEL

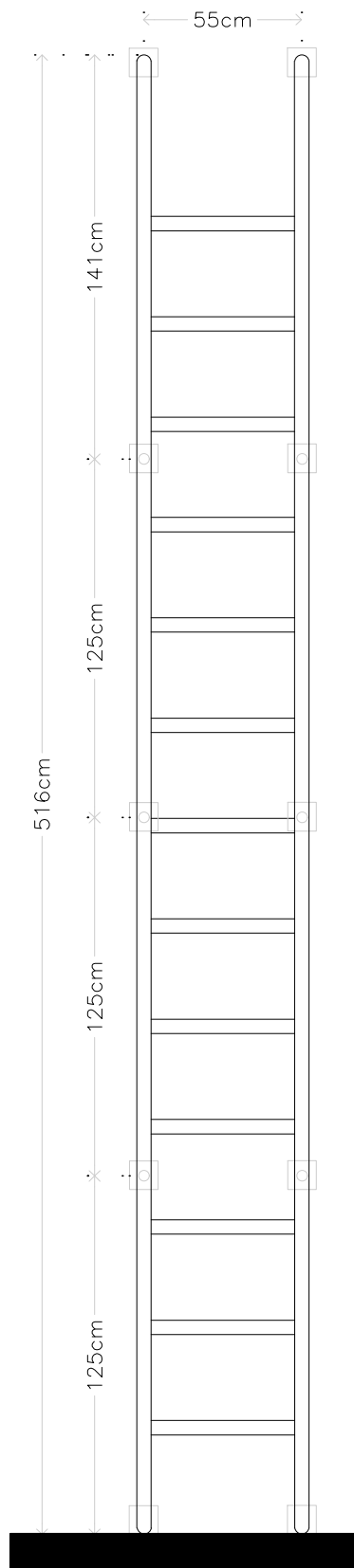
PLANO HERRERÍAS

CE-04, CE-05
ALZADOS

COTAS
METROS

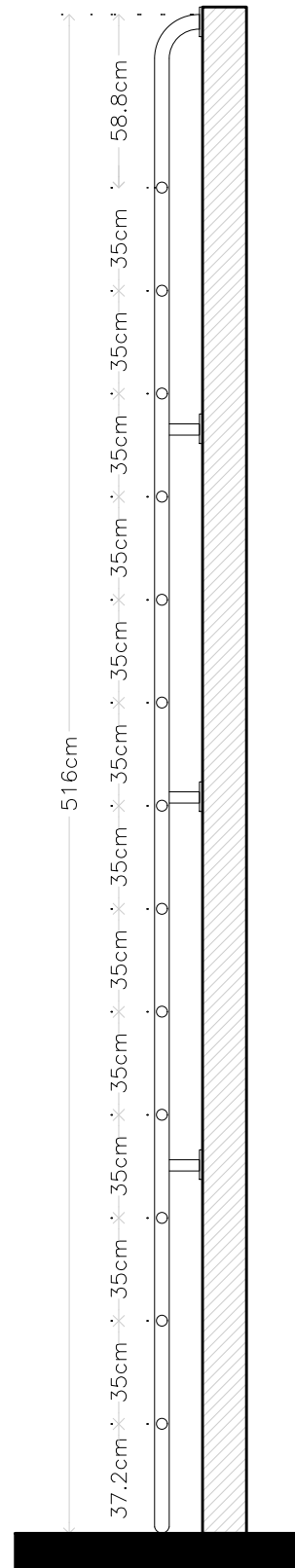
ESCALA
1:25

CLAVE
HER-08

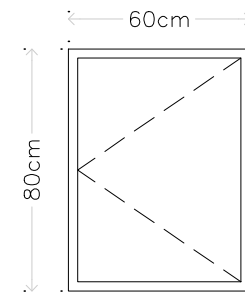
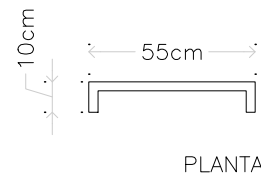


ESCALERA MARINA
E-1 (1 PZA.)

Escalera marina de tubo redondo de acero de 3/4" pintura esmalte negro mate, anclada a muro con placa y pernos.

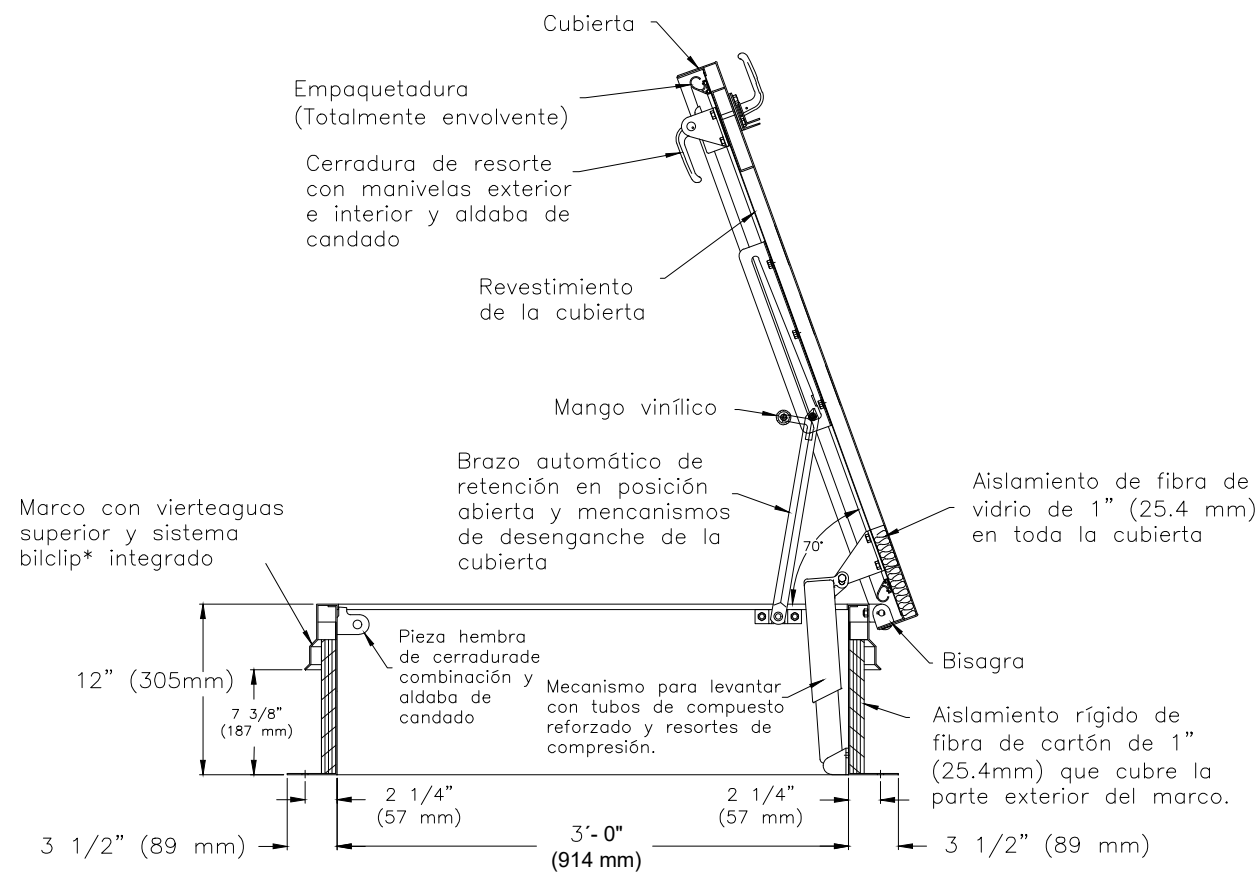


DETALLE CONSTRUCTIVO S/E
PE-1 (1 PZA.)



PUERTA ESCOTILLA
PE-1 (1 PZA.)

Puerta escotilla de acero color negro mate, anclada a losa con pernos.



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

↔ DIMENSION ↔	COTAS A EJES
↔ DIMENSION ↔	COTAS A PAÑOS
← DIMENSION →	COTA DETALLES
	ESPECIFICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS
a	ANCHO
b	ALTO
c	ALTURA ANTEPECHO
V-#	VENTANA
PT-#	PUERTA
C-#	CELOSÍA
CAN-#	CANCEL

PLANO HERRERÍAS

ESCALERA MARINA, PUERTA ESCOTILLA
PLANTA Y ALZADOS

COTAS **ESCALA**
METROS 1:25

CLAVE
HER-09

TAB-01 TABLA DE ACABADOS		
SIMBOLOGIA	CLAVE	DESCRIPCIÓN
PISOS		
100	101	Firme de concreto según planos estructurales con recubrimiento de loseta cerámica formato 60 x 60cm modelo Aston Gray marca interceramic asentado con pegazulejo marca interceramic y juntas de 2mm color gris.
	102	Firme de concreto según planos estructurales con recubrimiento de madera de pino termotratado, color según muestra aprobada. Deck de madera kumarú 1.2mx.19m
	103	Firme de concreto según planos estructurales con acabado pulido.
	104	Firme de concreto según planos estructurales con recubrimiento de piso laminado modelo Mapletón Tekno step formato de 19.3cm x 138cm. Asentado con pegamento para piso laminado.
	105	Charola sanitaria. losa maciza según planos estructurales con relleno de tezontle, sobrelosa de 5cm con impermeabilizante asfáltico marca fester vaportite 550, con recubrimiento de loseta cerámica formato 50cm x 50cm, modelo Sayulita Riviera Gray asentado con pegapiso marca interceramic y junta de 2mm color blanco.
	106	Losacero según planos estructurales con recubrimiento de loseta cerámica formato 60 x 60cm modelo Aston Gray marca interceramic asentado con pegazulejo marca interceramic y juntas de 2mm color gris.
	107	Losacero según planos estructurales con recubrimiento de duela de ingeniería modelo Mapletón Tekno Step formato de 19.3cm x 138cm. Asentado con pegamento para piso laminado.
	108	Escalera a base de placa de acero según planos estructurales en acabado negro semi-mate, con huella cubierta de madera rosa morada o similar de 120x30cm y 1" de espesor.
	109	Suelo mejorado con tierra lama, para colocación de pasto en tapete en rollo tipo San Agustín.
	110	Firme de concreto según planos estructurales con recubrimiento de piso de loseta cerámica formato 50cm x15cm, modelo Andino asentado con pegapiso marca interceramic y junta de 2mm color gris.
	111	Plantas Fornios Rubra para cerco vivo perimetral.
	112	Losacero según planos estructurales con recubrimiento de loseta cerámica formato 50 x50cm modelo Sayulita Riviera gray marca interceramic asentado con pegazulejo marca interceramic y juntas de 2mm color gris.
	113	Losacero según planos estructurales con recubrimiento de loseta formato 50cm x15cm, modelo Andino asentado con pegapiso marca interceramic y junta de 2mm color gris.

TAB-02 TABLA DE ACABADOS		
SIMBOLOGIA	CLAVE	DESCRIPCIÓN
MUROS		
200	201	Muro de block sólido 12 x 20 x 40, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado fino, base de sellador reforzado 5x1 marca Comex con pintura pro 1000 Plus Comex color Blanco Ajuar 008-01 a dos manos.
	202	Muro de block sólido 12 x 20 x 40, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado fino, acabados común, para recibir recubrimiento de azulejo blanco formato 10cm x 20cm liso, asiento con pegapiso marca interceramic y juntas de 2mm color blanco.
	203	Muro de block sólido 12 x 20 x 40, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado concreto pulido.
	204	Muro de block sólido 12 x 20 x 40, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado concreto aparente.
	205	Muro de concreto según calculo estructural, acabados común.
	206	Muro de block sólido 12 x 20 x 40, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado fino, base de sellador Alkafin marca Comex con pintura Real Flex Humedad Extrema marca Comex color Blanco Ajuar 008-01 a dos manos.
	207	Panel marca durock, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado fino, base de sellador reforzado 5x1 marca Comex con pintura pro 1000 Plus Comex color Blanco Ajuar 008-01 a dos manos.
	208	Murete 1.55m de alto para proteger tinacos, a base de block sólido 12 x 20 x 40, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado fino, base de sellador reforzado 5x1 marca Comex con pintura pro 1000 Plus Comex color Blanco Ajuar 008-01 a dos manos.

300	209	Muro de block sólido 12 x 20 x 40, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado concreto aparente.
	210	Muro de block sólido 12 x 20 x 40, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado fino con estuco color beige.
	211	Muro de block sólido 12 x 20 x 40, asentado con mortero cemento-cal-arena, 1:5 a plomo juntas de 1cm de mortero, aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado fino, acabados común, para recibir recubrimiento de loseta cerámica formato 40cm x 40cm modelo Satori blanco marca interceramic asiento con pegapiso marca interceramic y juntas de 2mm color blanco.

TAB-03 TABLA DE ACABADOS		
SIMBOLOGIA	CLAVE	DESCRIPCIÓN
PLAFONES		
300	301	Losacero según planos estructurales a plomo, acabado con falso plafón a base de malla hexagonal, aplanado fino, base de sellador reforzado 5x1 marca Comex con pintura pro 1000 Plus Comex color Blanco Ajuar 008-01 a dos manos.
	302	Losacero según planos estructurales a plomo, acabado con falso plafón de yeso para zonas húmedas, a base de malla hexagonal, aplanado fino, base de sellador reforzado 5x1 marca Comex con pintura pro 1000 Plus Comex color Blanco Ajuar 008-01 a dos manos.
	303	Losacero según planos estructurales con aplanado con mortero cemento-arena 1:4 de proporción, a plomo, acabado con falso plafón a base de malla hexagonal, aplanado fino para recibir recubrimiento de madera de pino termotratado, color según muestra aprobada.
AZOTEAS		
400	401	Losacero según planos estructurales, con relleno fluido para dar pendiente e impermeabilizante acrílico color rojo con membrana de refuerzo de poliestireno marca fester o similar 5 años.
	402	Losa de concreto según cálculo estructural acabado fino, con relleno fluido para dar pendiente e impermeabilizante acrílico color rojo con membrana de refuerzo de poliestireno marca fester o similar 5 años.
	404	Pergolas de concreto armado según plano estructural, con cubierta de vidrio templado de 6mm.





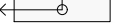







MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

ESPECIFICACIONES
TABLA DE ACABADOS

COTAS
METROS

ESCALA
1:100

CLAVE
ACA-01

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

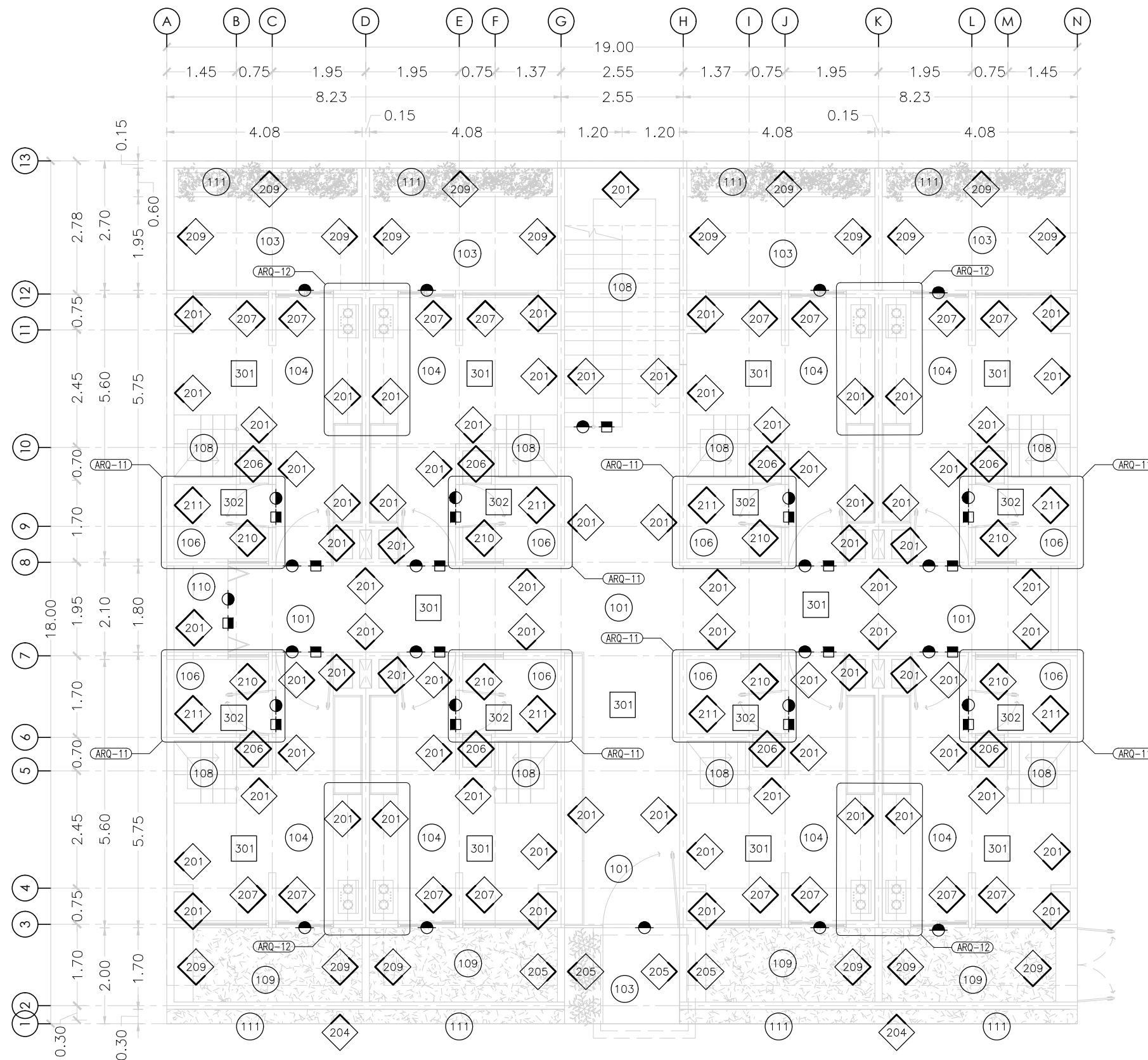
- (101) ACABADO EN PISOS
- ◇ 201 ACABADO EN MUROS
- 301 ACABADO EN PLAFONES
- ⬆ 400 ACABADO EN AZOTEAS
- ← ARRANQUE DE DESPIECE
- ▨ AJUSTE DE DESPIECE
- ▬ CORTES ESPECIALES
- ZOCLO
- ◆ CAMBIO EN MURO
- CAMBIO EN PISO
- CAMBIO EN PLAFON
- ⊙ CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

NIVEL 1
UBICACIÓN DE ACABADOS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-02



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

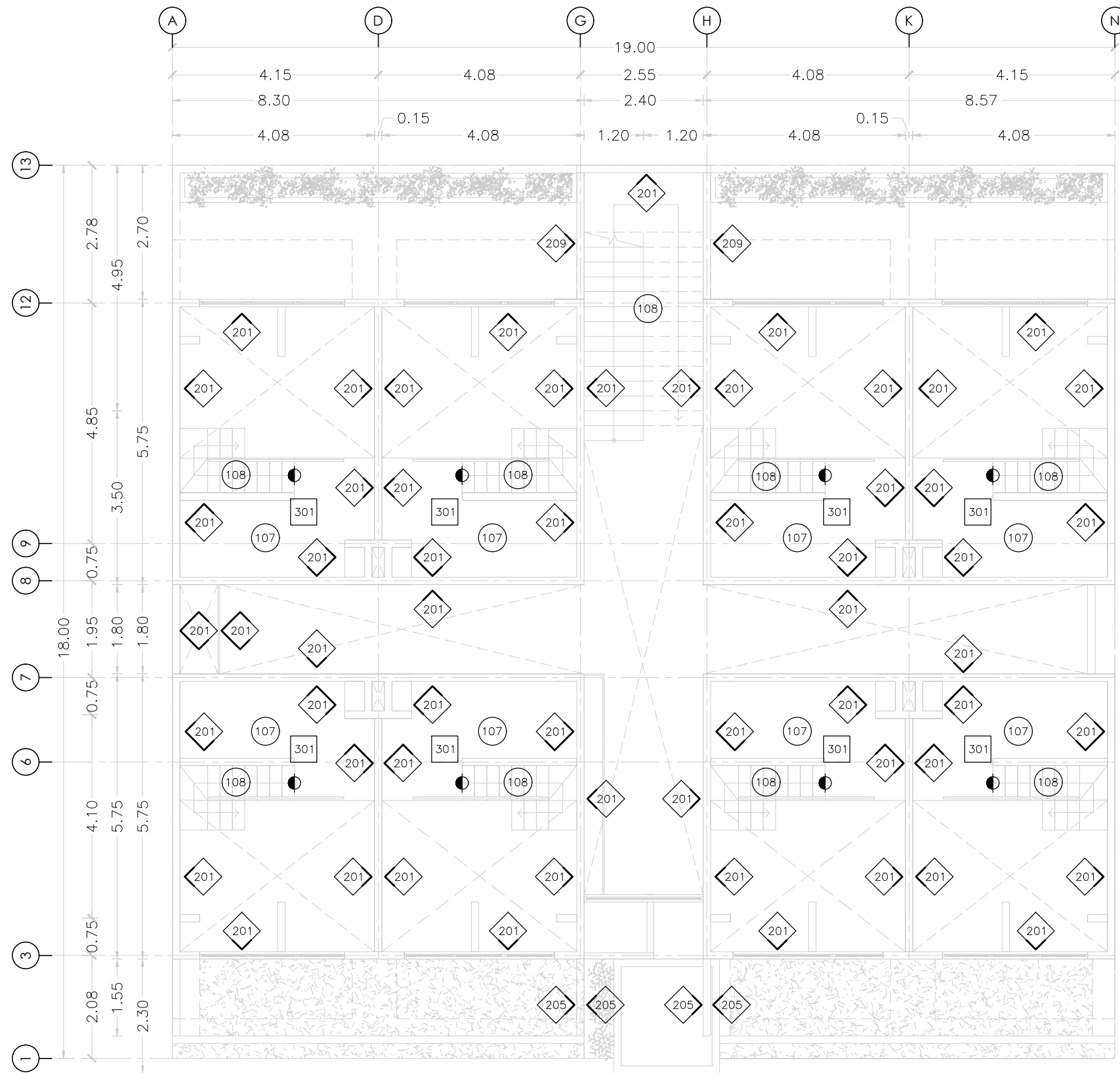
- (101) ACABADO EN PISOS
- ◇(201) ACABADO EN MUROS
- (301) ACABADO EN PLAFONES
- ⬠(400) ACABADO EN AZOTEAS
- ←() ARRANQUE DE DESPIECE
- ▨() AJUSTE DE DESPIECE
- () CORTES ESPECIALES
- () ZOCLO
- ◆() CAMBIO EN MURO
- () CAMBIO EN PISO
- () CAMBIO EN PLAFON
- ⬠() CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

NIVEL 2
UBICACIÓN DE ACABADOS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-03



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

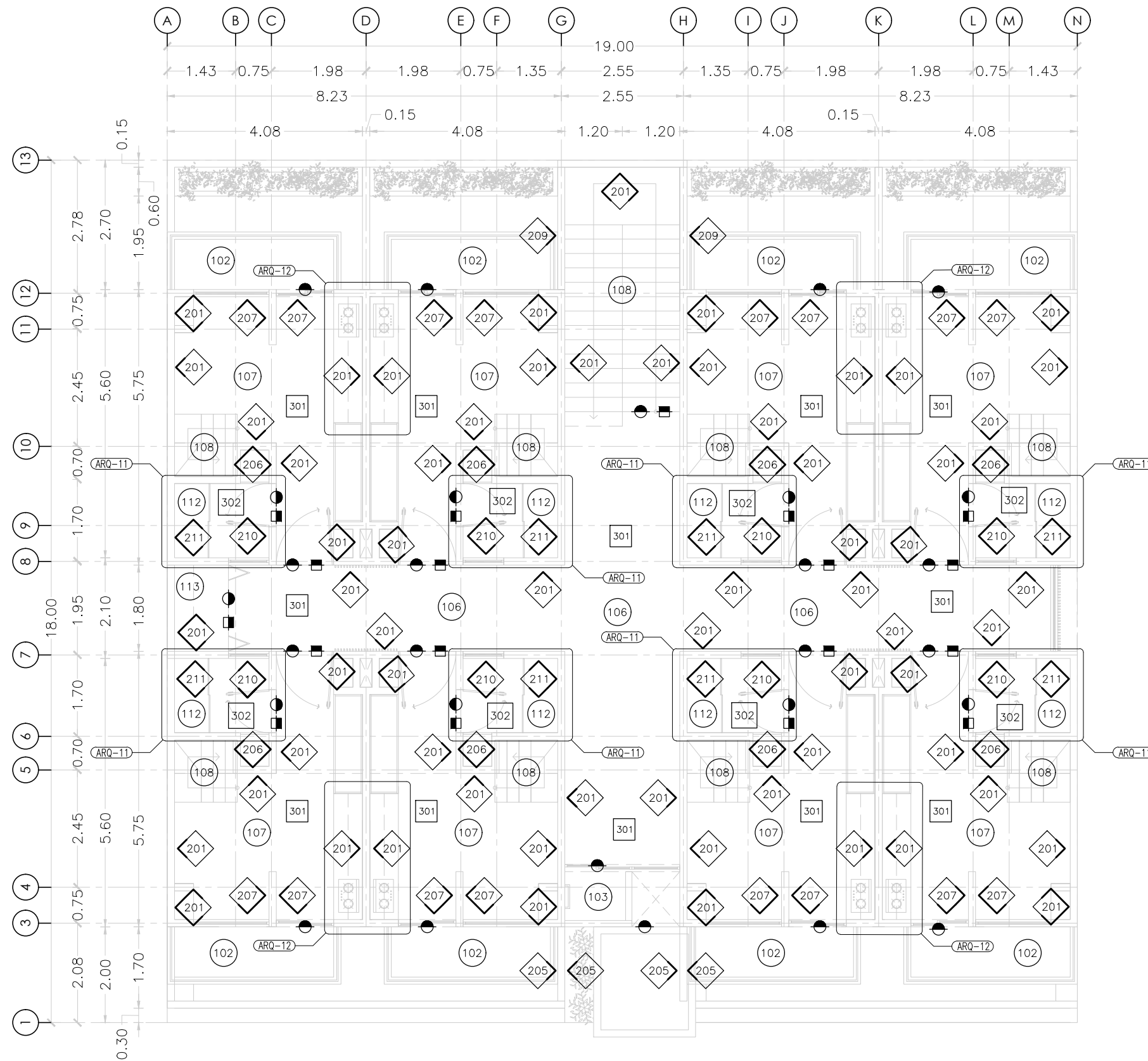
- (101) ACABADO EN PISOS
- (201) ACABADO EN MUROS
- (301) ACABADO EN PLAFONES
- (400) ACABADO EN AZOTEAS
- ← ARRANQUE DE DESPIECE
- ▨ AJUSTE DE DESPIECE
- ▬ CORTES ESPECIALES
- ZOCLO
- ◆ CAMBIO EN MURO
- CAMBIO EN PISO
- CAMBIO EN PLAFON
- ⊙ CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

NIVEL 3
UBICACIÓN DE ACABADOS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-04



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

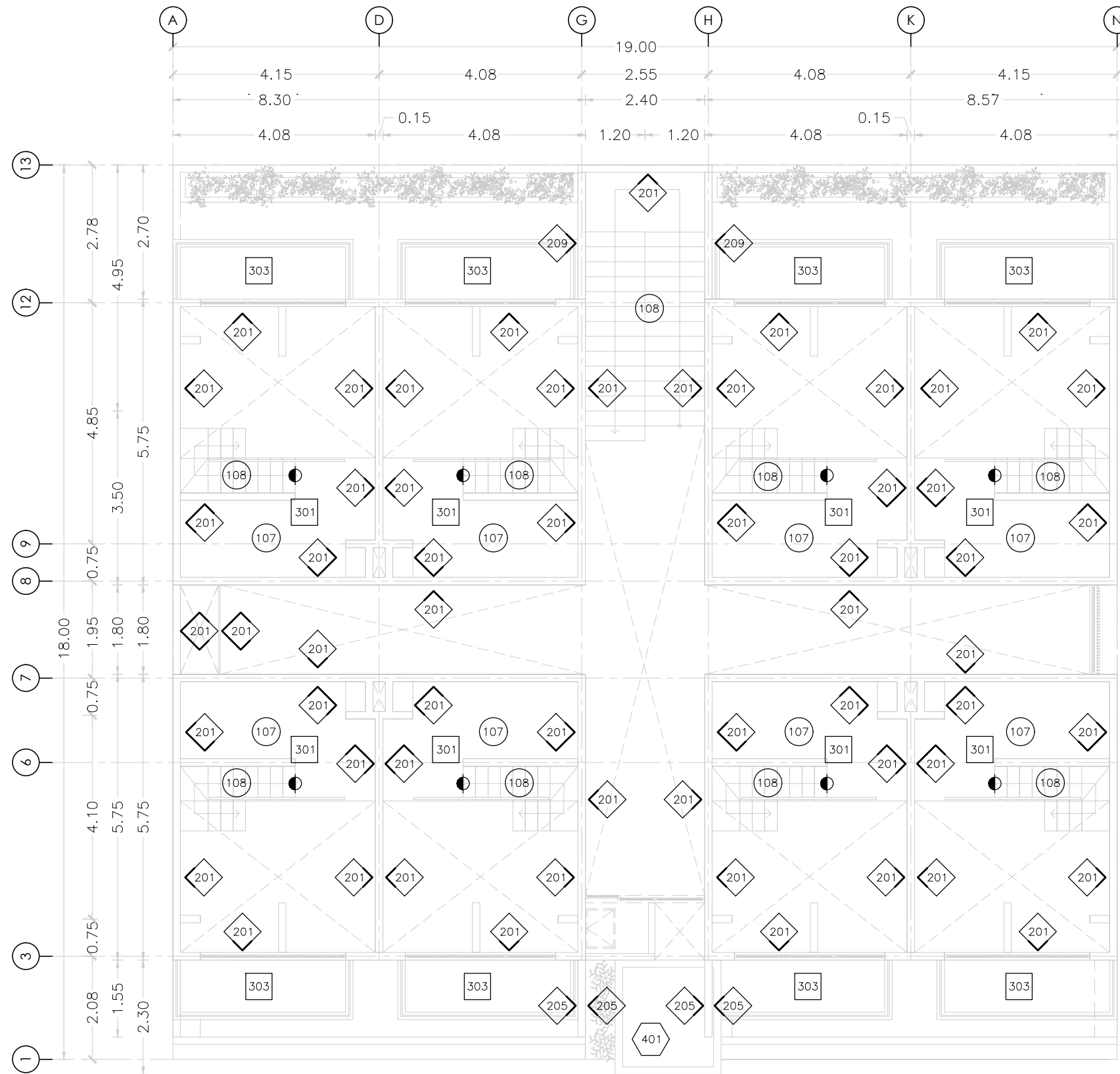
-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

NIVEL 4
UBICACIÓN DE ACABADOS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-05



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

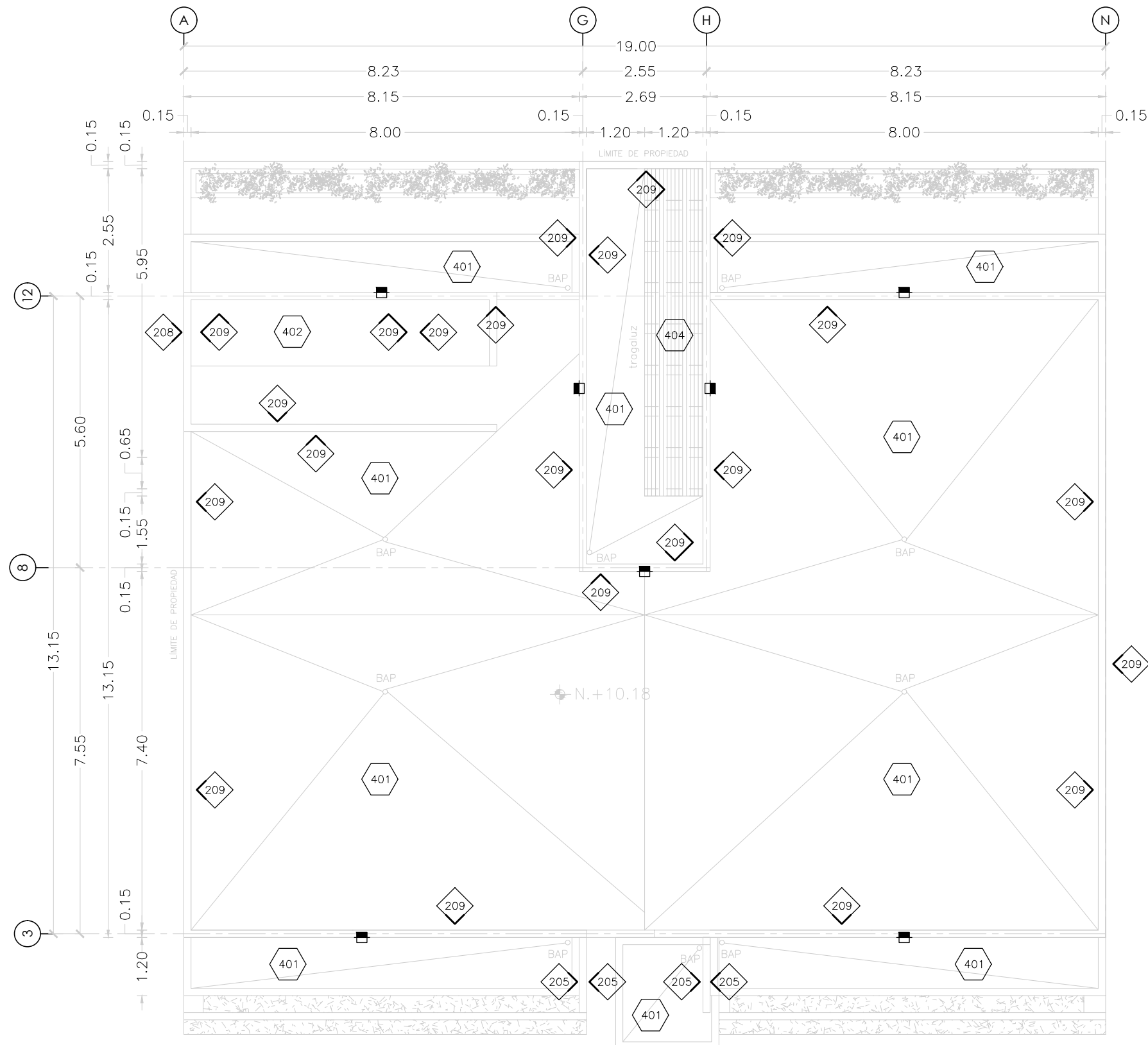
PLANO
ACABADOS

NIVEL AZOTEA
UBICACIÓN DE ACABADOS EN PLANTA

COTAS
METROS

ESCALA
1:100

CLAVE
ACA-06



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEA
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

NIVEL 1
DESPIECE DE ACABADOS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-07



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

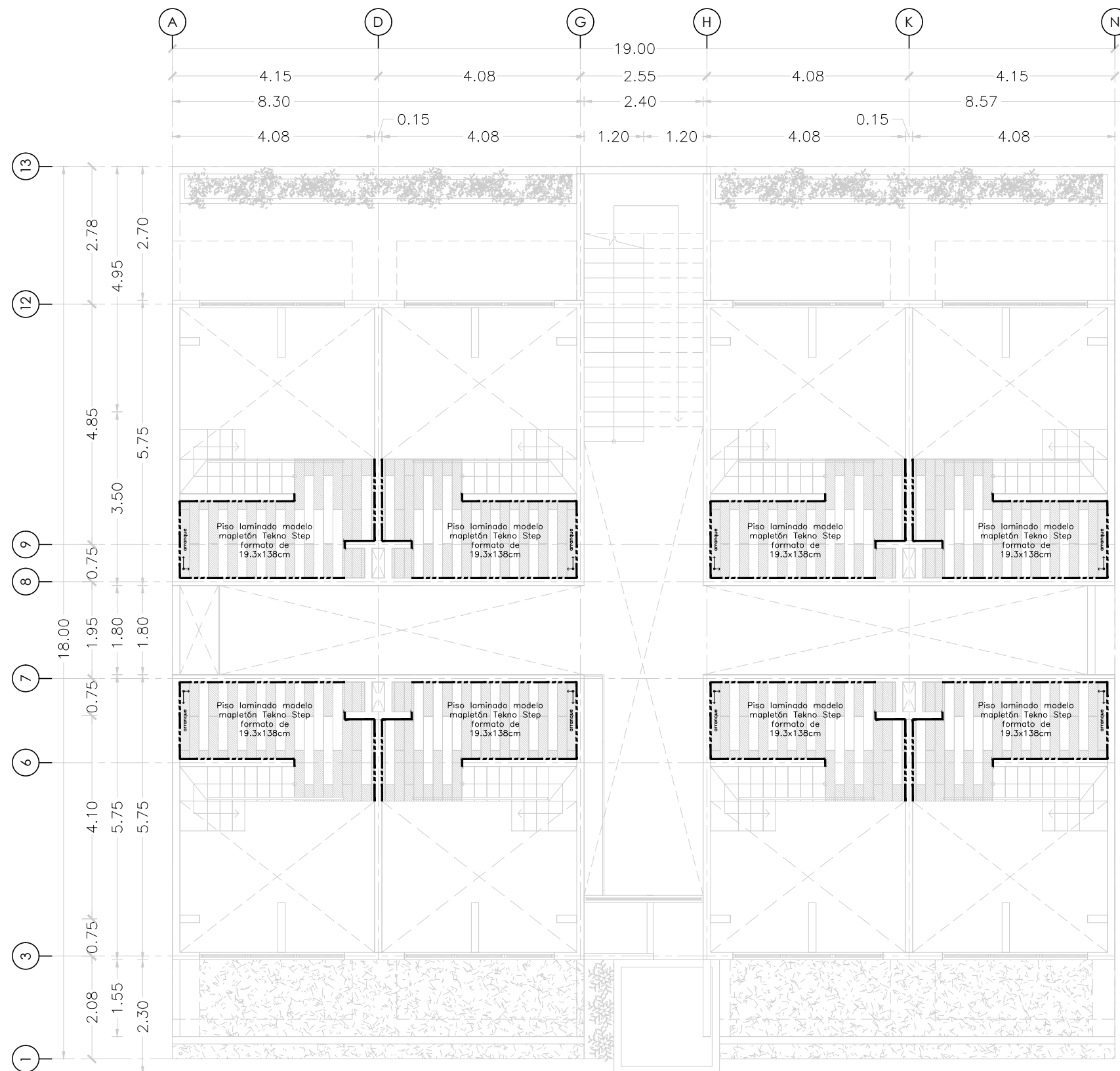
- 101 ACABADO EN PISOS
- 201 ACABADO EN MUROS
- 301 ACABADO EN PLAFONES
- 400 ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

NIVEL 2
DESPIECE DE ACABADOS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-08



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

- 101 ACABADO EN PISOS
- 201 ACABADO EN MUROS
- 301 ACABADO EN PLAFONES
- 400 ACABADO EN AZOTEAS
- ARRANQUE DE DESPIECE
- AJUSTE DE DESPIECE
- CORTES ESPECIALES
- ZOCLO
- CAMBIO EN MURO
- CAMBIO EN PISO
- CAMBIO EN PLAFON
- CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

NIVEL 3
DESPIECE DE ACABADOS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-09



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

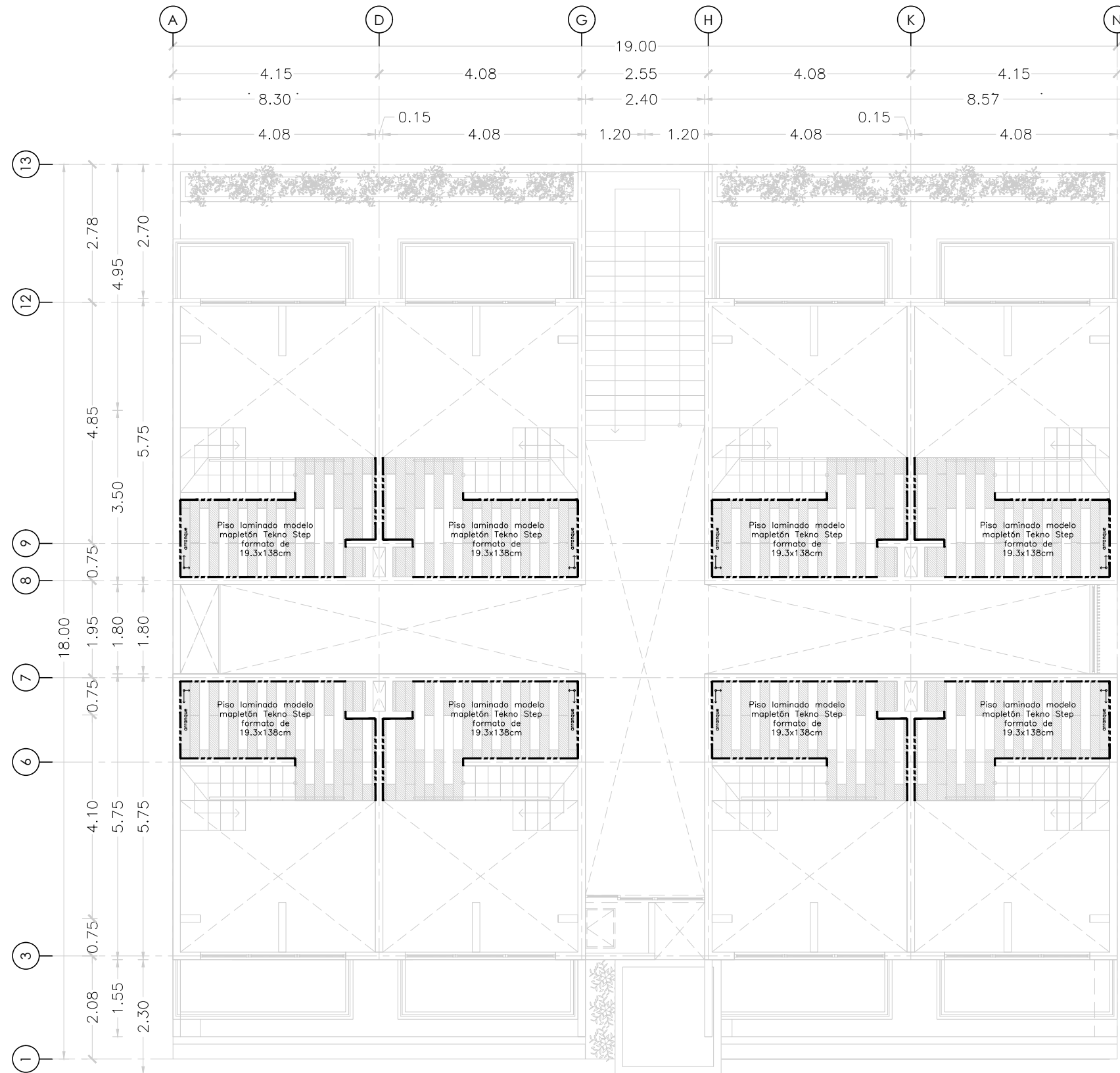
- (101) ACABADO EN PISOS
- (201) ACABADO EN MUROS
- (301) ACABADO EN PLAFONES
- (400) ACABADO EN AZOTEAS
- ARRANQUE DE DESPIECE
- AJUSTE DE DESPIECE
- CORTES ESPECIALES
- ZOCLO
- CAMBIO EN MURO
- CAMBIO EN PISO
- CAMBIO EN PLAFON
- CAMBIO EN AZOTEA

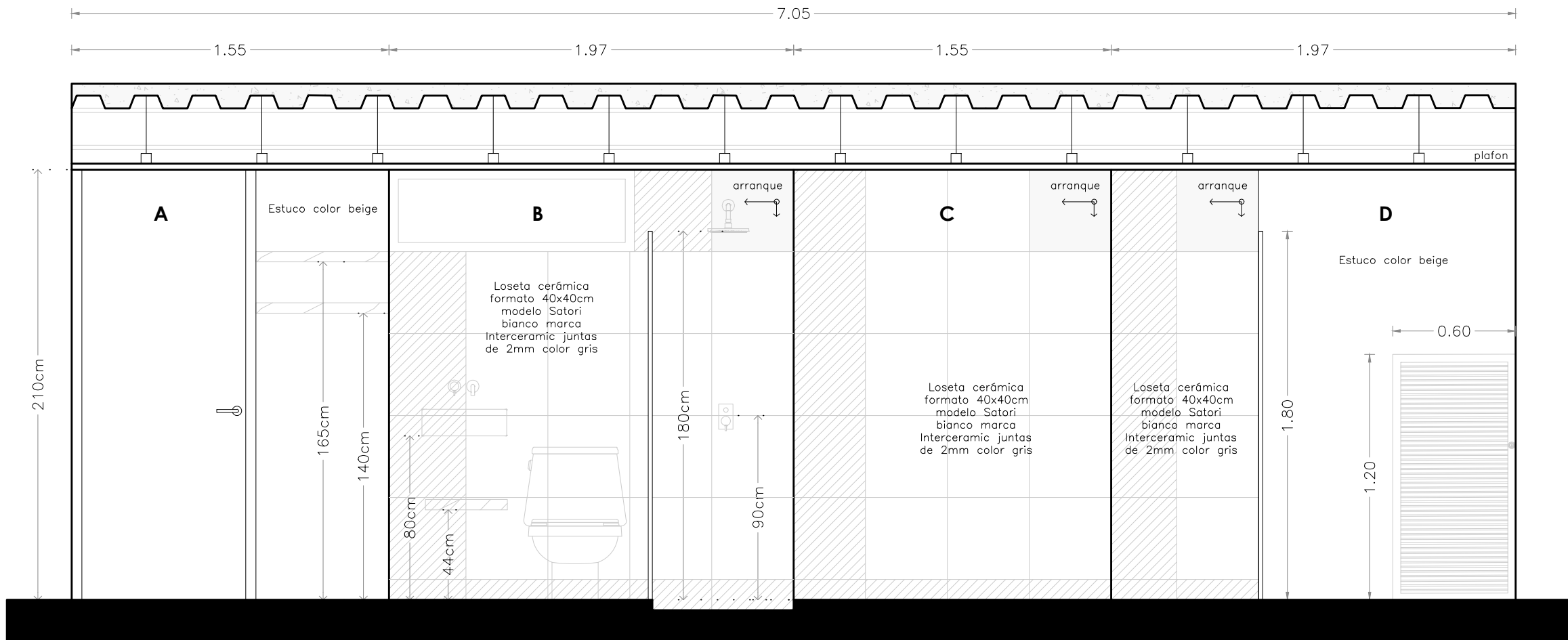
PLANO ACABADOS

NIVEL 4
DESPIECE DE ACABADOS EN PLANTA

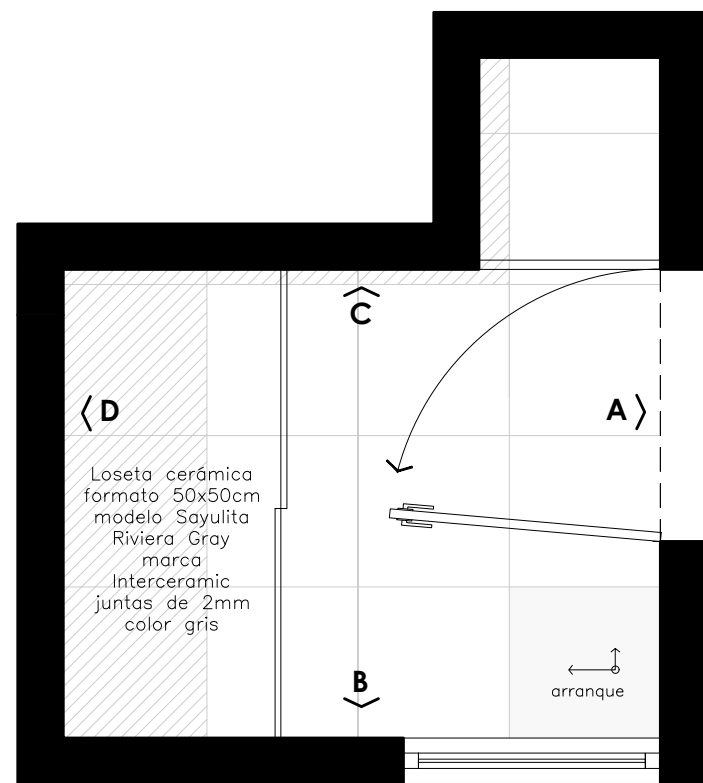
COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-10

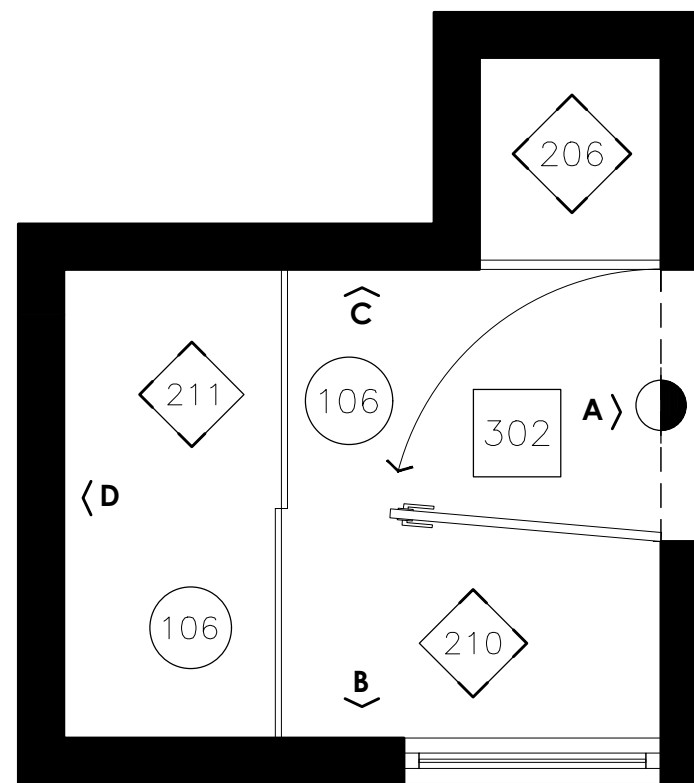




ALZADO-01 ALZADO DE BAÑO



PLANTA-01 PLANO DE BAÑO



PLANTA-02 DESPIECE

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

DESPIECE
PLANTA Y ALZADO BAÑO

COTAS METROS **ESCALA** 1:25

CLAVE
ACA-11

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

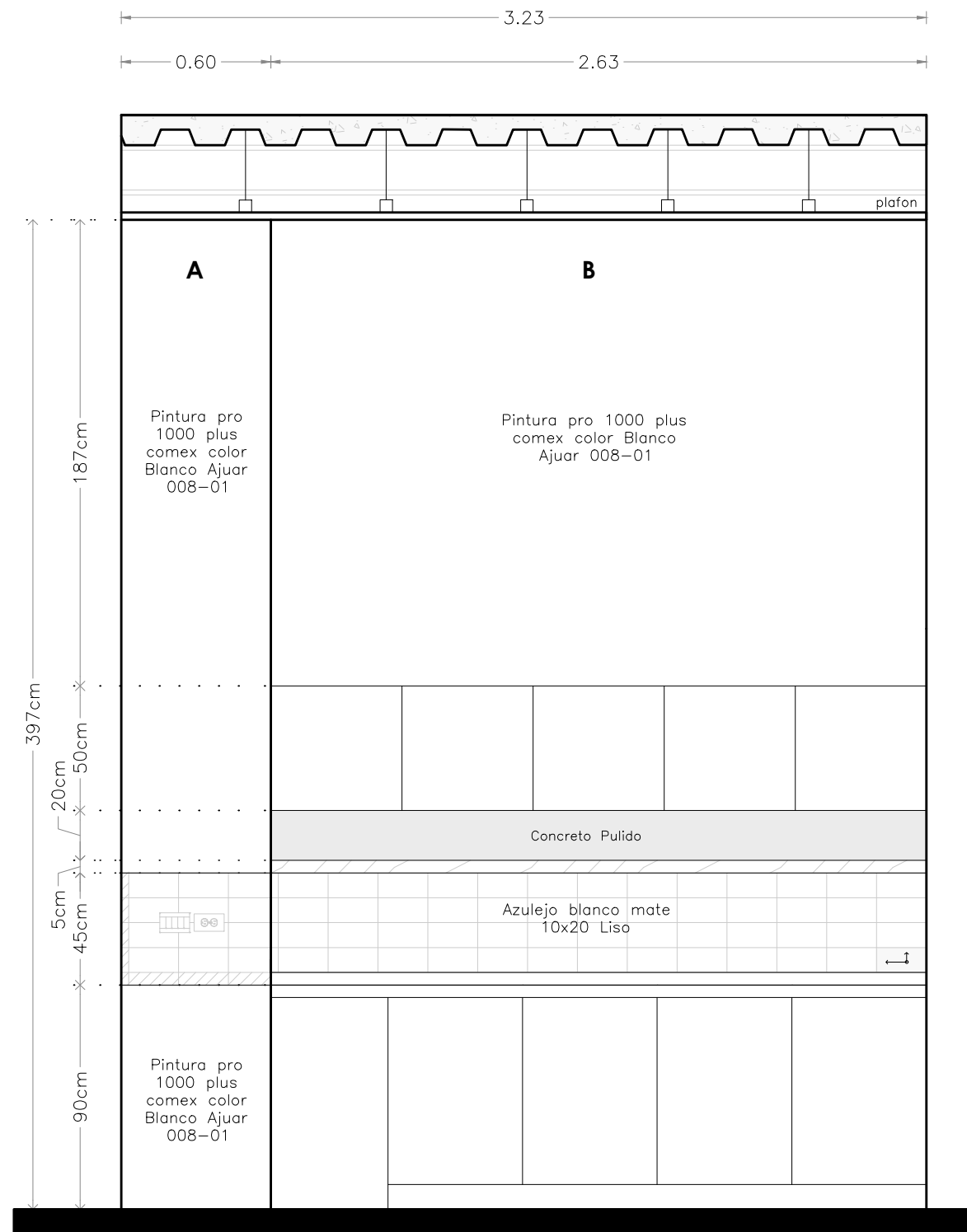
DESPIECE
PLANTA Y ALZADO COCINA

COTAS
METROS

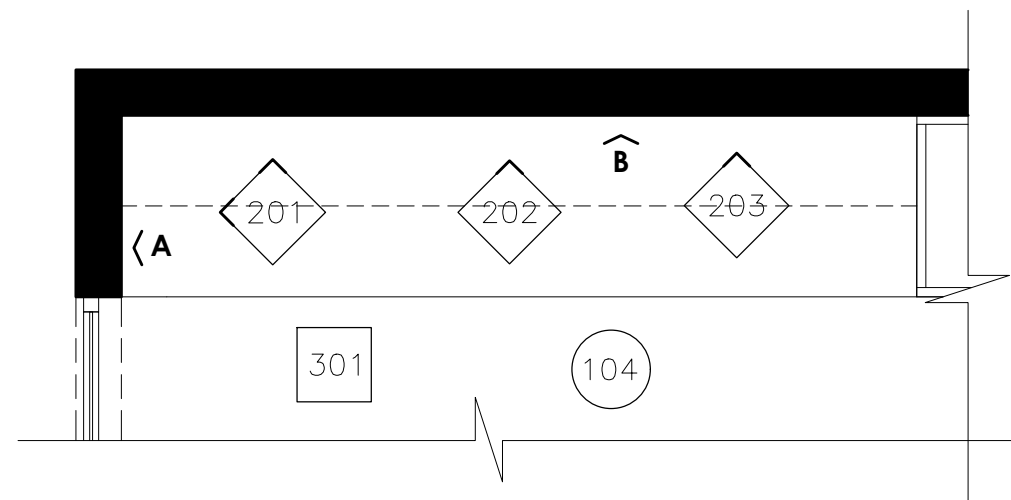
ESCALA
1:25

CLAVE

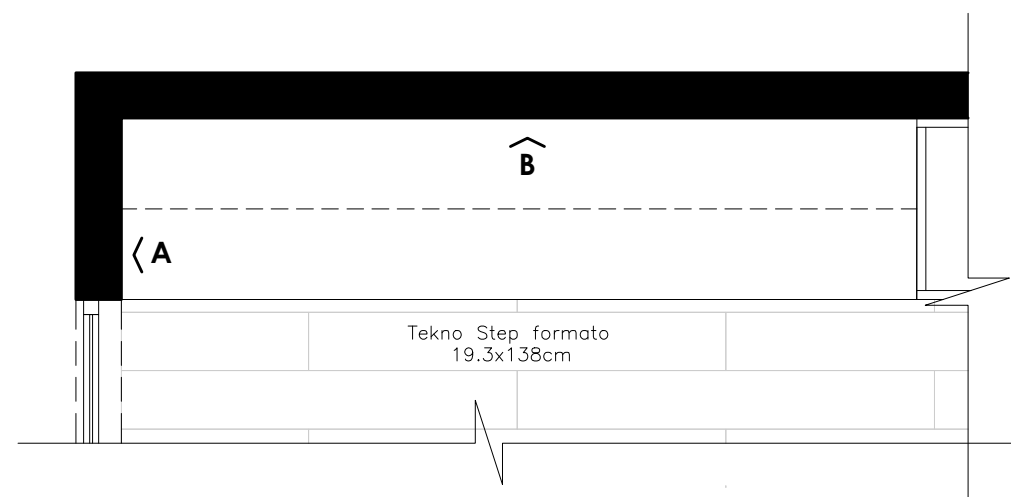
ACA-12



ALZ-02 ALZADO DE COCINA



PLANTA-03 ACABADOS PLANTA DE COCINA



PLANTA-04 DESPIECE PLANTA DE COCINA

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

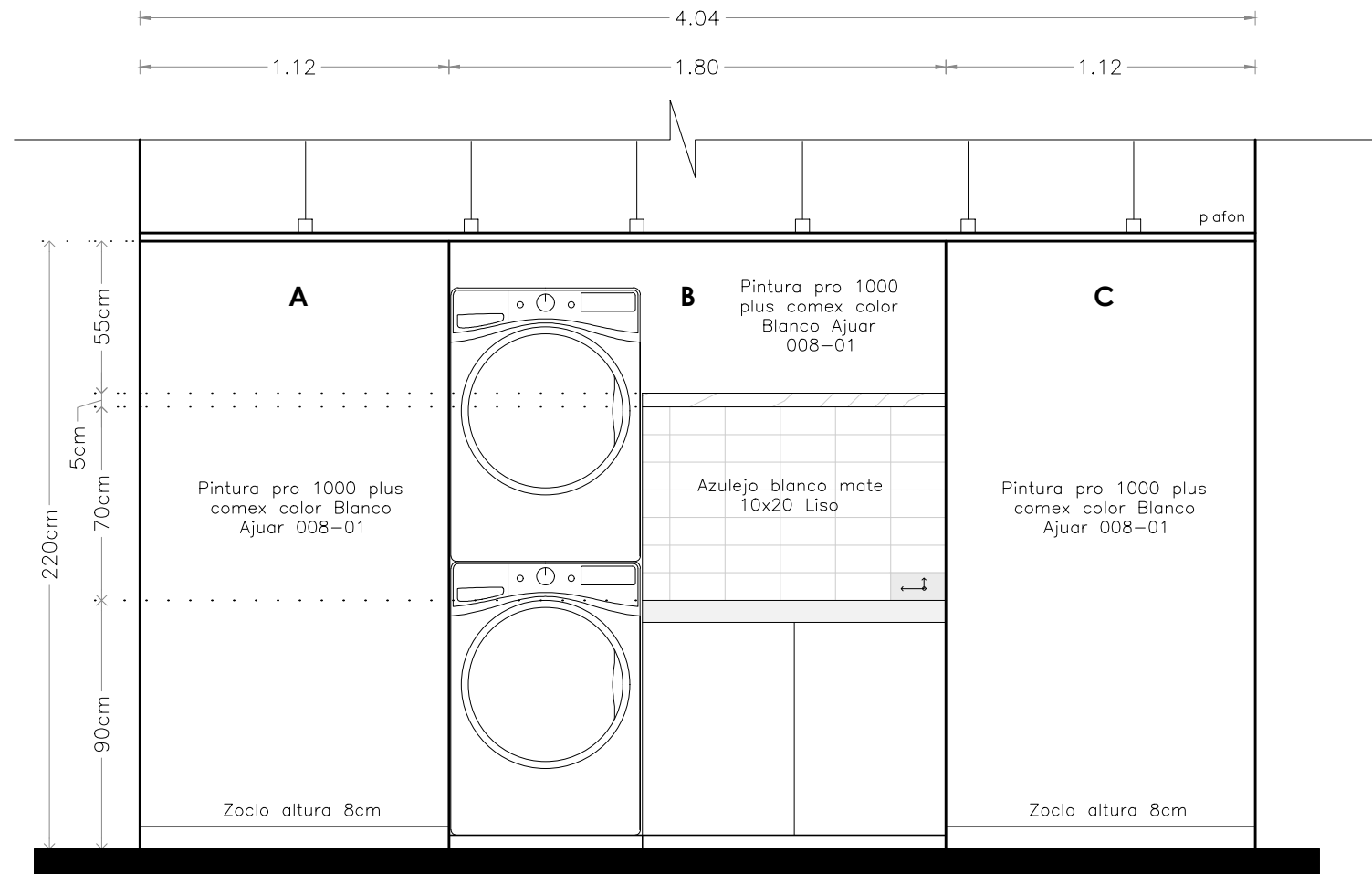
-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

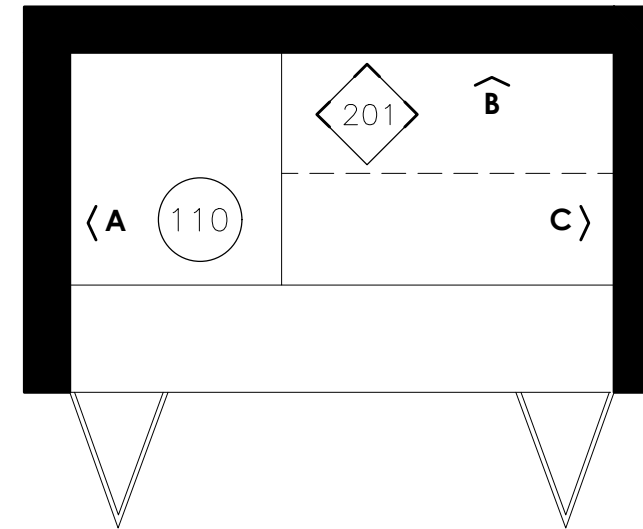
DESPIECE
PLANTA Y ALZADO CENTRO DE LAVADO

COTAS METROS **ESCALA** 1:25

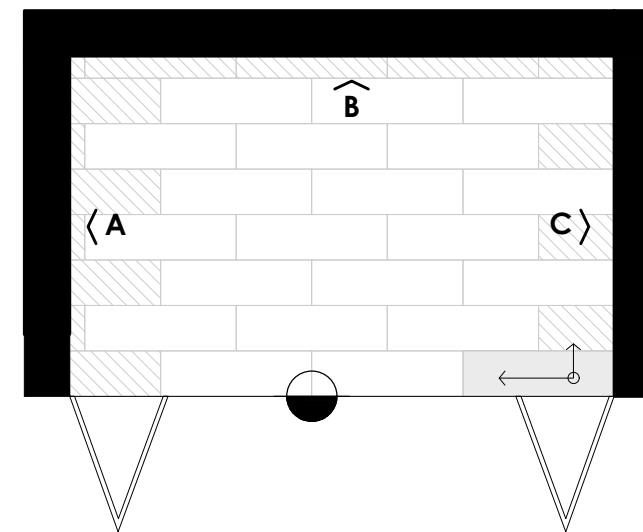
CLAVE
ACA-13



ALZ-05 ALZADO DE COCINA



PLANTA-05 ACABADOS PLANTA DE COCINA



PLANTA-06 DESPIECE PLANTA DE COCINA

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

FACHADA SUR
UBICACIÓN DE ACABADOS EN FACHADAS

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-14



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

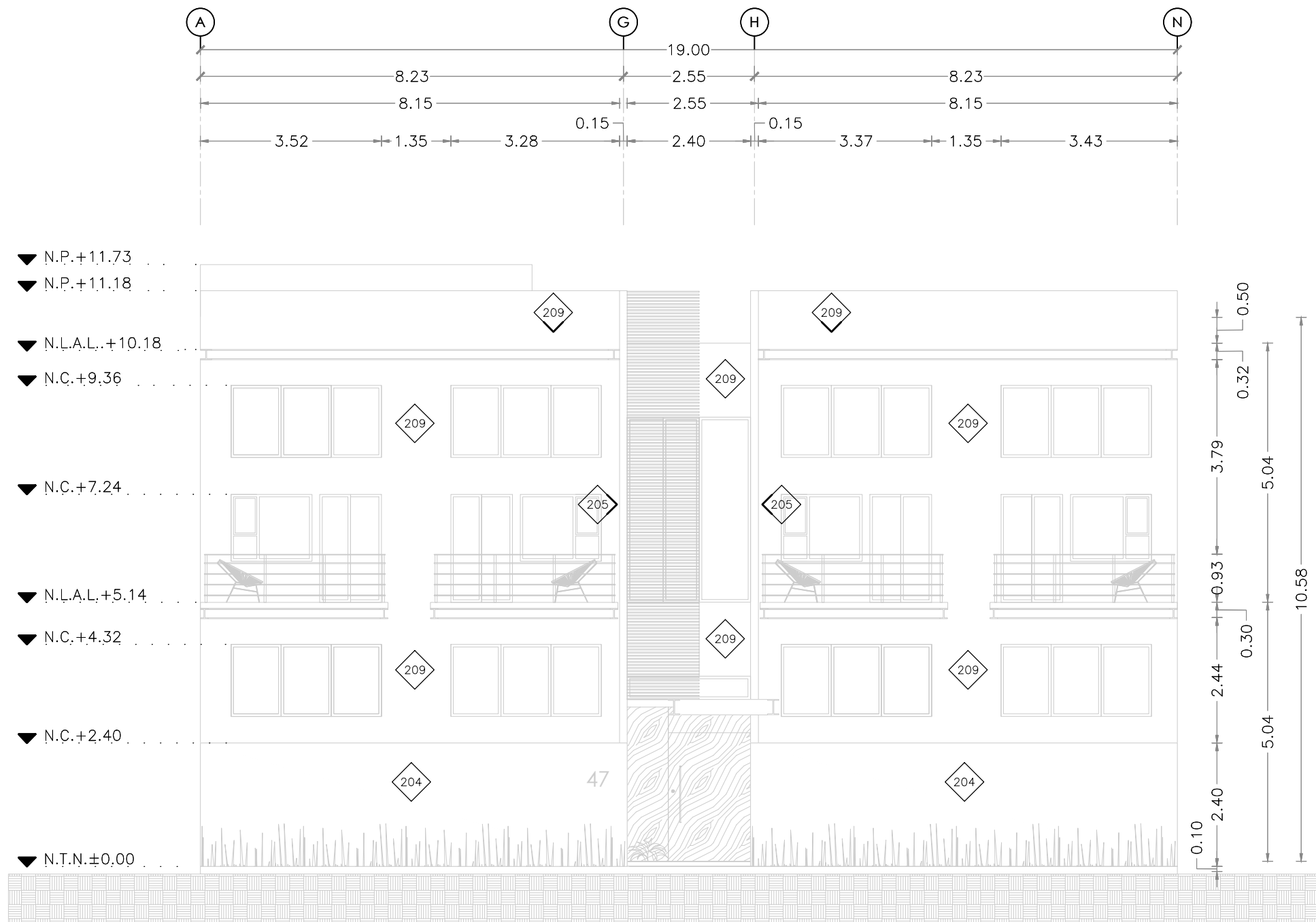
-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

FACHADA SUR
UBICACIÓN DE ACABADOS EN FACHADAS

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-15



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

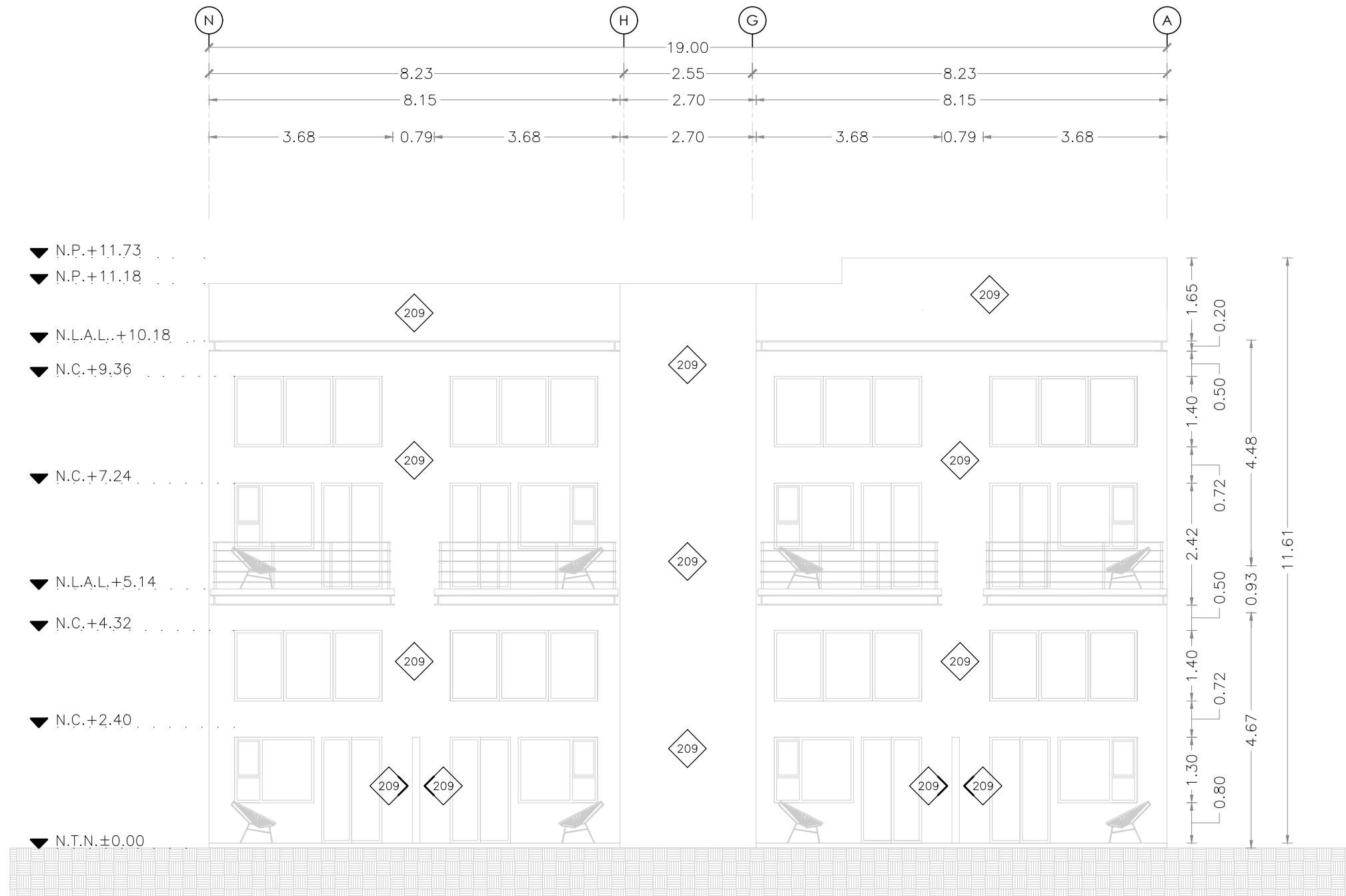
-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

FACHADA NORTE
UBICACIÓN DE ACABADOS EN FACHADAS

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-16



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

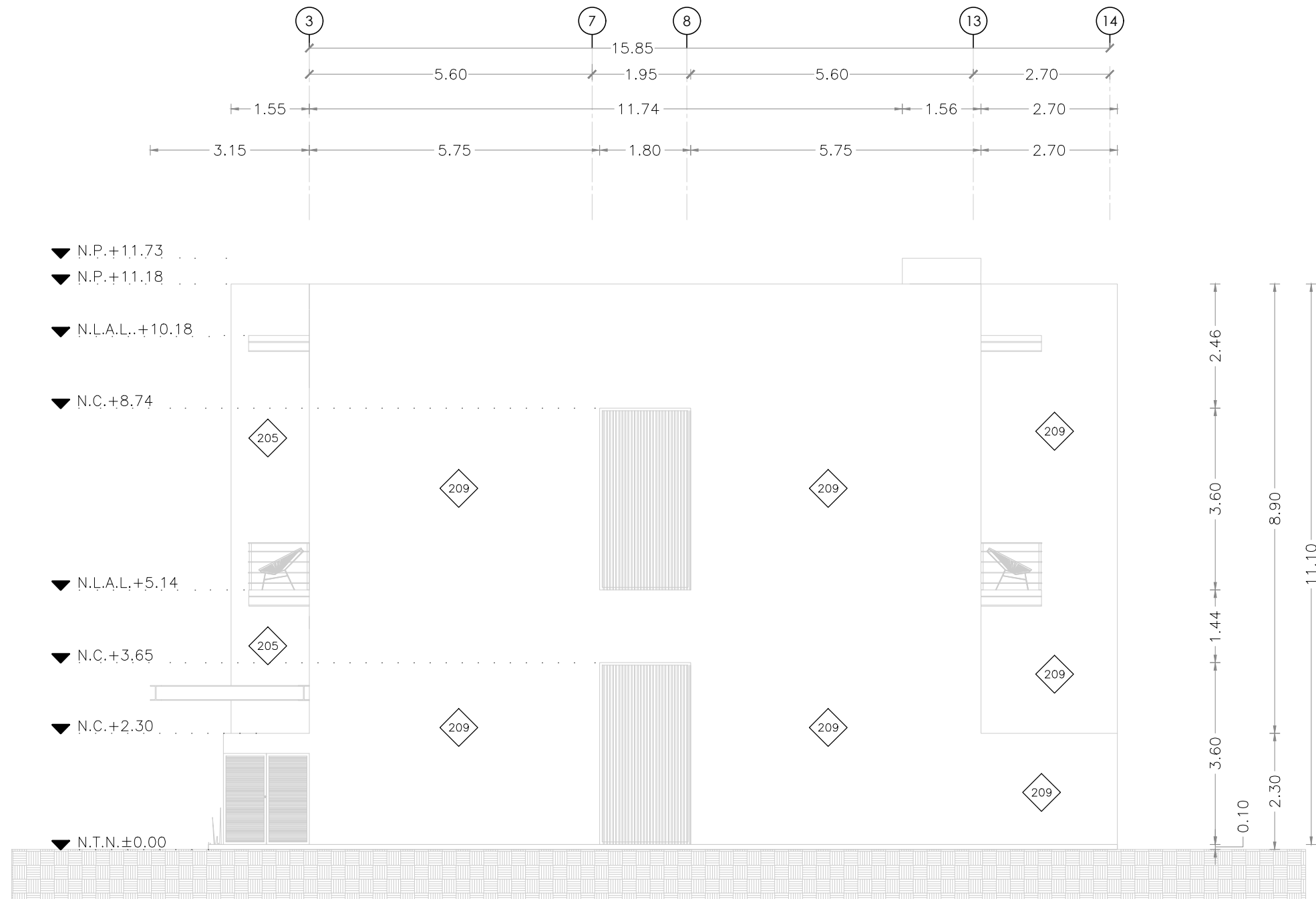
-  ACABADO EN PISOS
-  ACABADO EN MUROS
-  ACABADO EN PLAFONES
-  ACABADO EN AZOTEAS
-  ARRANQUE DE DESPIECE
-  AJUSTE DE DESPIECE
-  CORTES ESPECIALES
-  ZOCLO
-  CAMBIO EN MURO
-  CAMBIO EN PISO
-  CAMBIO EN PLAFON
-  CAMBIO EN AZOTEA

PLANO ACABADOS

FACHADA ESTE
UBICACIÓN DE ACABADOS EN FACHADAS

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ACA-17



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

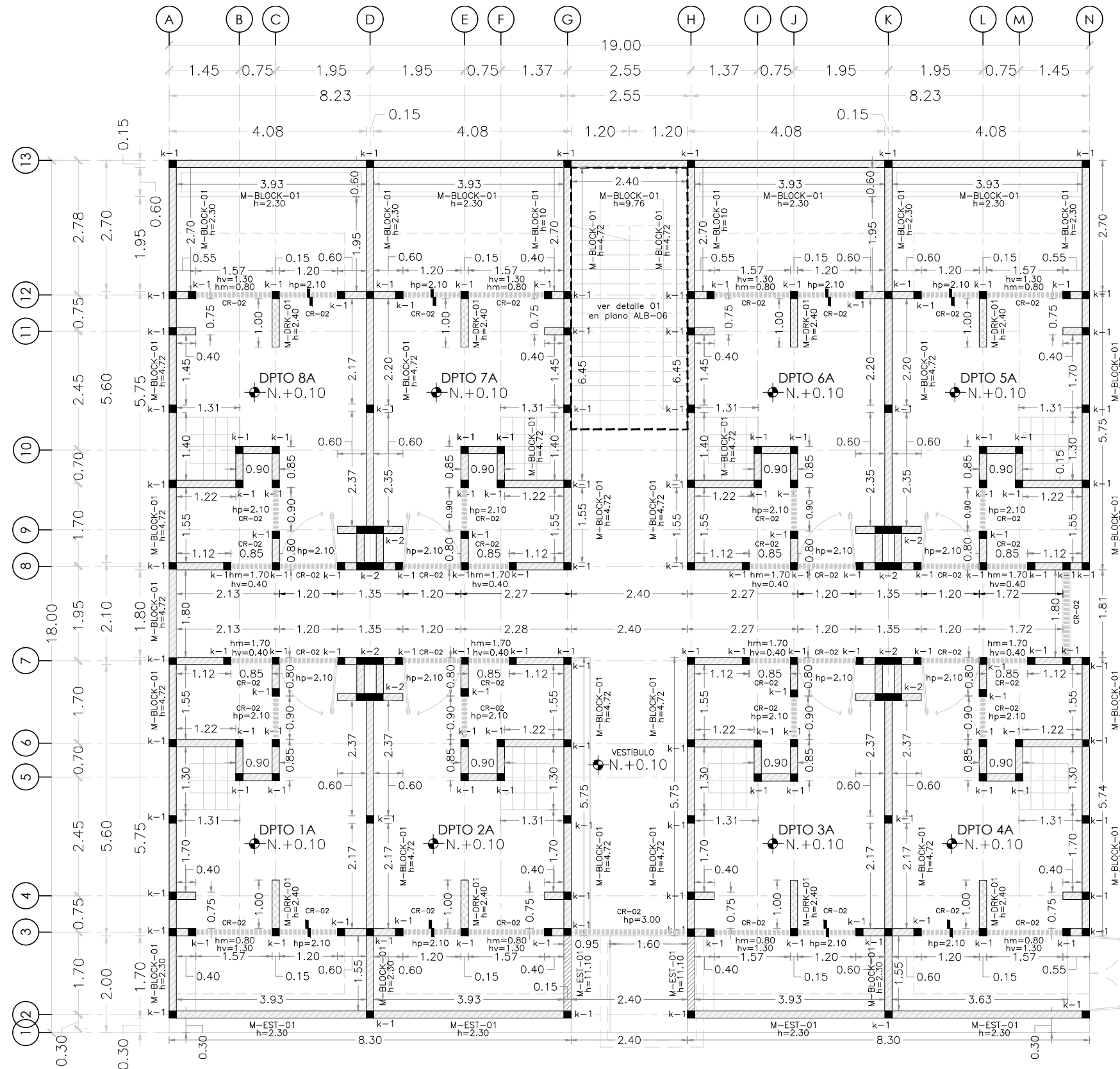
- DIMENSION \swarrow COTAS A EJES
- DIMENSION \leftarrow COTAS A PAÑOS
- DIMENSION \rightarrow COTAS A DETALLES
- ver detalle 00 en plano 00-00 INDICA VER DETALLE DE ALBAÑILERÍA
- $h=0.00$ ALTURA DE MURO A PARTIR DE N.L.A.L
- $hp=0.00$ ALTURA DE MURETE A PARTIR DE N.L.A.L
- $hm=0.00$ ALTURA DE PUERTA A PARTIR DE N.L.A.L
- INDICA CAMBIO DE NIVEL
- N.P.T INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.A.Z.O INDICA NIVEL DE AZOTEA
- B.A.P. INDICA BAJADA DE AGUA PLUVIAL
- N.PRE. INDICA NIVEL DE PRETI

PLANO ALBANILERÍAS

NIVEL 1
UBICACIÓN DE ALBANILERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE ALB-01



ESPECIFICACIONES DE ALBAÑILERÍA		ESTRUCTURA		SIMBOLOGÍA	
	Muro estructural 15 cm de ancho armado con varillas según cálculo estructural Concreto $F_c = 250 \text{ kg/cm}^2$		Indica cerramiento a lecho bajo de viga		Cotas a ejes
	Muro de block sólido gris con medidas 12x20x40 cm de peralte asentado con mortero, cemento-cal-arena proporción 1:5 con juntas de 1 cm de espesor de mortero		Indica castillo de 15cm x 15cm, de concreto armado con 4 Vs #3 y E #2 @ 15 cm Concreto $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$		Cotas a paños
	Muro de tablageo, Durock marca USG (a dos caras sobre bastidor metálico a base de postes metálicos, cal. 22, 10 cm de ancho x 3.05 m de largo, reforzado con canchales intermedias a 1.22m) y hojas de 1.22mx2.44mx1.2cm de espesor. Atornillado con taquetes 1 tornillos TRK.		Indica castillo de 15cm x 55cm, de concreto armado con 6 Vs #3 y E #2 @ 20 cm Concreto $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$		Cota a detalles
	Indica cerramiento de 15cm x 30 cm, de concreto armado con 4#3 y E #2 @ 15 cm, Concreto $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$				Indica ver detalle de albañilería
				$h=0.00$	Indica altura de muro a partir de N.L.A.L
				$hp=0.00$	Indica altura de puerta a partir de N.L.A.L
				$hm=0.00$	Indica altura de muretes a partir de N.L.A.L
					Indica cambio de nivel
				N.P.T	Indica nivel de piso terminado
				N.A.Z.O	Indica nivel de azotea
				B.A.P.	Indica bajada de agua pluvial
				N.PRE.	Indica nivel de preti

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

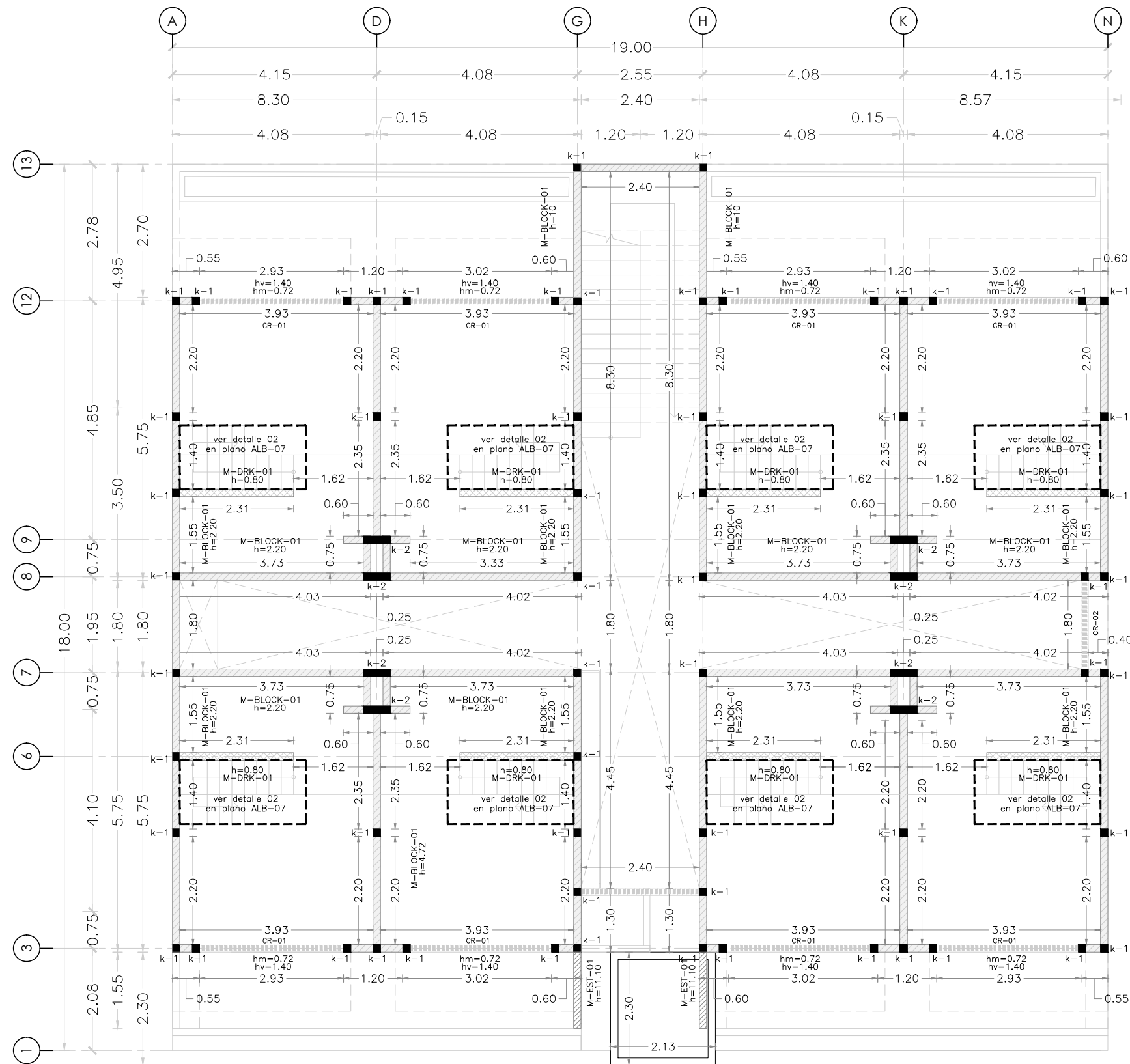
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	COTAS A DETALLES
	INDICA VER DETALLE DE ALBAÑILERÍA
$h=0.00$	ALTURA DE MURO A PARTIR DE N.L.A.L
$hp=0.00$	ALTURA DE MURETE A PARTIR DE N.L.A.L
$hm=0.00$	ALTURA DE PUERTA A PARTIR DE N.L.A.L
	INDICA CAMBIO DE NIVEL
N.P.T	INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO
N.A.Z.O	INDICA NIVEL DE AZOTEA
B.A.P.	INDICA BAJADA DE AGUA PLUVIAL
N.PRE.	INDICA NIVEL DE PRETIL

PLANO ALBAÑILERÍAS

NIVEL 2
UBICACIÓN DE ALBAÑILERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE ALB-02



ESPECIFICACIONES DE ALBAÑILERÍA		ESTRUCTURA		SIMBOLOGÍA	
	Muro estructural 15 cm de ancho, armado con varillas según cálculo estructural. Concreto $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$.		Indica cerramiento a lecho bajo de viga. Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.		Cotas a ejes
	Muro de block sólido gris con medidas 12x20x40 cm de peralte asentado con mortero, cemento-cal-arena proporción 1:5 con juntas de 1 cm de espesor de mortero.		Indica castillo de 15cm x 15cm, de concreto armado con 4 Vs #3 y E #2 @ 15 cm. Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.		Cotas a paños
	Muro de tablamento, Durock marca USG (a dos caras sobre bastidor metálico a base de postes metálicos, cal. 22, 10 cm de ancho x 3.05 m de largo, reforzado con canaletas intermedias a 1.22m) y hojas de 1.22mx2.44mx1.2cm de espesor. Atornillado con taquetes 1 tornillos TRK.		Indica castillo de 15cm x 55cm, de concreto armado con 6 Vs #3 y E #2 @ 20 cm. Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.		Cota a detalles
	Indica cerramiento de 15cm x 30 cm, de concreto armado con 4#3 y E #2 @ 15 cm. Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.				Indica ver detalle de albañilería
				$h=0.00$	Indica altura de muro a partir de N.L.A.L
				$hp=0.00$	Indica altura de puerta a partir de N.L.A.L
				$hm=0.00$	Indica altura de muretes a partir de N.L.A.L
					Indica cambio de nivel
				N.P.T	Indica nivel de piso terminado
				N.A.Z.O	Indica nivel de azotea
				B.A.P.	Indica bajada de agua pluvial
				N.PRE.	Indica nivel de pretil

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

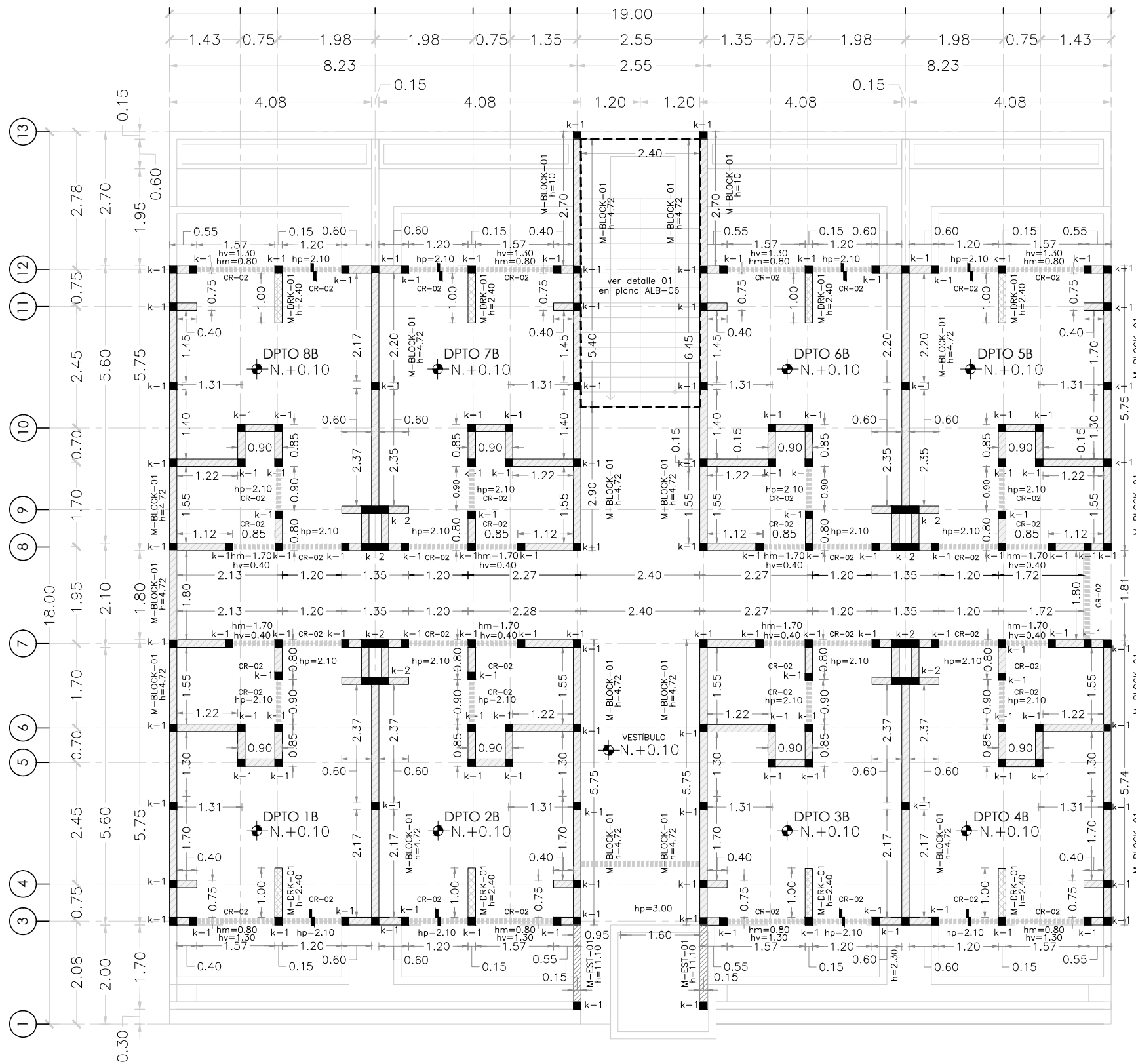
- ↖ DIMENSION ↗ COTAS A EJES
- ↔ DIMENSION ↔ COTAS A PAÑOS
- ← DIMENSION → COTAS A DETALLES
- ver detalle 00 en plano 00-00
[---] INDICA VER DETALLE DE ALBAÑILERÍA
- h=0.00 ALTURA DE MURO A PARTIR DE N.L.A.L
- hp=0.00 ALTURA DE MURETE A PARTIR DE N.L.A.L
- hm=0.00 ALTURA DE PUERTA A PARTIR DE N.L.A.L
- ┆ INDICA CAMBIO DE NIVEL
- N.P.T INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.A.Z.O INDICA NIVEL DE AZOTEA
- B.A.P. INDICA BAJADA DE AGUA PLUVIAL
- N.PRE. INDICA NIVEL DE PRETI

PLANO ALBAÑILERÍAS

NIVEL 3
UBICACIÓN DE ALBAÑILERÍAS EN PLANTA

COTAS **ESCALA**
METROS 1:100

CLAVE ALB-03



ESPECIFICACIONES DE ALBAÑILERÍA		ESTRUCTURA		SIMBOLOGÍA	
M-EST-01	Muro estructural 15 cm de ancho, armado con varillas según cálculo estructural. Concreto $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$	CR-02	Indica cerramiento a lecho bajo de viga	↖ DIMENSION ↗	Cotas a ejes
M-BLOCK-01	Muro de block sólido gris con medidas 12x20x40 cm de peralte asentado con mortero, cemento-cal-arena proporción 1:5 con juntas de 1 cm de espesor de mortero	K-1	Indica castillo de 15cm x 15cm, de concreto armado con 4 Vs #3 y E #2 @ 15 cm. Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$	↔ DIMENSION ↔	Cotas a paños
M-DRK-01	Muro de tablavento, Durock marca USG (a dos caras sobre bastidor metálico a base de postes metálicos, cal. 22, 10 cm de ancho x 3.05 m de largo, reforzado con canchales intermedias a 1.22m) y hojas de 1.22mx2.44mx1.2cm de espesor. Atornillado con tachetas y tornillos TRK.	K-2	Indica castillo de 15cm x 55cm, de concreto armado con 6 Vs #3 y E #2 @ 20 cm. Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$	← DIMENSION →	Cota a detalles
CR-01	Indica cerramiento de 15cm x 30 cm, de concreto armado con 4#3 y E #2 @ 15 cm. Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$			ver detalle 00 en plano 00-00 [---]	Indica ver detalle de albañilería
				h=0.00	Indica altura de muro a partir de N.L.A.L
				hp=0.00	Indica altura de puerta a partir de N.L.A.L
				hm=0.00	Indica altura de muretes a partir de N.L.A.L
				┆	Indica cambio de nivel
				N.P.T	Indica nivel de piso terminado
				N.A.Z.O	Indica nivel de azotea
				B.A.P.	Indica bajada de agua pluvial
				N.PRE.	Indica nivel de pretil

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

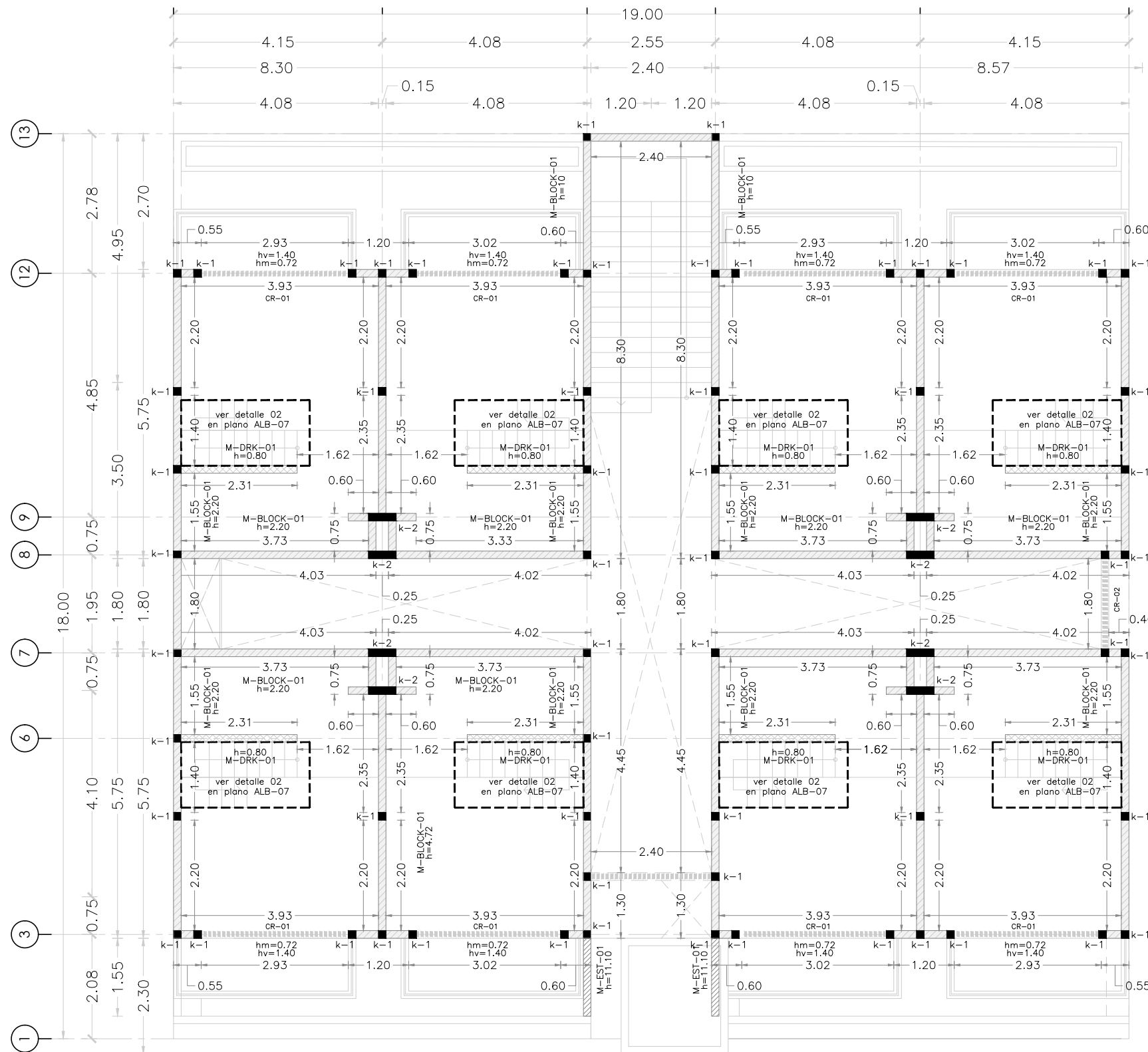
- DIMENSION \swarrow COTAS A EJES
- DIMENSION \leftarrow COTAS A PAÑOS
- DIMENSION \rightarrow COTAS A DETALLES
- ver detalle 00 en plano 00-00 INDICA VER DETALLE DE ALBAÑILERÍA
- $h=0.00$ ALTURA DE MURO A PARTIR DE N.L.A.L
- $hp=0.00$ ALTURA DE MURETE A PARTIR DE N.L.A.L
- $hm=0.00$ ALTURA DE PUERTA A PARTIR DE N.L.A.L
- INDICA CAMBIO DE NIVEL
- N.P.T INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.A.Z.O INDICA NIVEL DE AZOTEA
- B.A.P. INDICA BAJADA DE AGUA PLUVIAL
- N.PRE. INDICA NIVEL DE PRETIL

PLANO ALBANILERÍAS

NIVEL 4
UBICACIÓN DE ALBANILERÍAS EN PLANTA

COTAS **ESCALA**
METROS 1:100

CLAVE ALB-04



ESPECIFICACIONES DE ALBANILERÍA		ESTRUCTURA		SIMBOLOGÍA	
	M-EST-01 Muro estructural 15 cm de ancho armado con varillas según cálculo estructural Concreto $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$		CR-02 Indica cerramiento a techo bajo de viga		Cotas a ejes
	M-BLOCK-01 Muro de block sódido gris con medidas 12x20x40 cm de peralte asentado con mortero, cemento-cal-sarena proporción 1:5 con juntas de 1 cm de espesor de mortero		CASTILLO k-1 Indica castillo de 15cm x 15cm, de concreto armado con 4 Vs #3 y E #2 @ 15 cm Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$		Cotas a paños
	M-DRK-01 Muro de tablamento, Durock marca USG (a dos caras sobre bastidor metálico a base de postes metálicos, cal 22, 10 cm de ancho x 3.05 m de largo, reforzado con canaletas intermedias a 1.22m) y hojas de 1.22mx2.44mx1.2cm de espesor. Atornillado con taquetes 1 tornillos TRK.		CASTILLO k-2 Indica castillo de 15cm x 55cm, de concreto armado con 6 Vs #3 y E #2 @ 20 cm Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$		Cota a detalles
	CR-01 Indica cerramiento de 15cm x 30 cm, de concreto armado con 4#3 y E #2 @ 15 cm, Concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$				Indica ver detalle de albañilería
				$h=0.00$	Indica altura de muro a partir de N.L.A.L
				$hp=0.00$	Indica altura de puerta a partir de N.L.A.L
				$hm=0.00$	Indica altura de muretes a partir de N.L.A.L
					Indica cambio de nivel
				N.P.T	Indica nivel de piso terminado
				N.A.Z.O	Indica nivel de azotea
				B.A.P.	Indica bajada de agua pluvial
				N.PRE.	Indica nivel de pretel

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

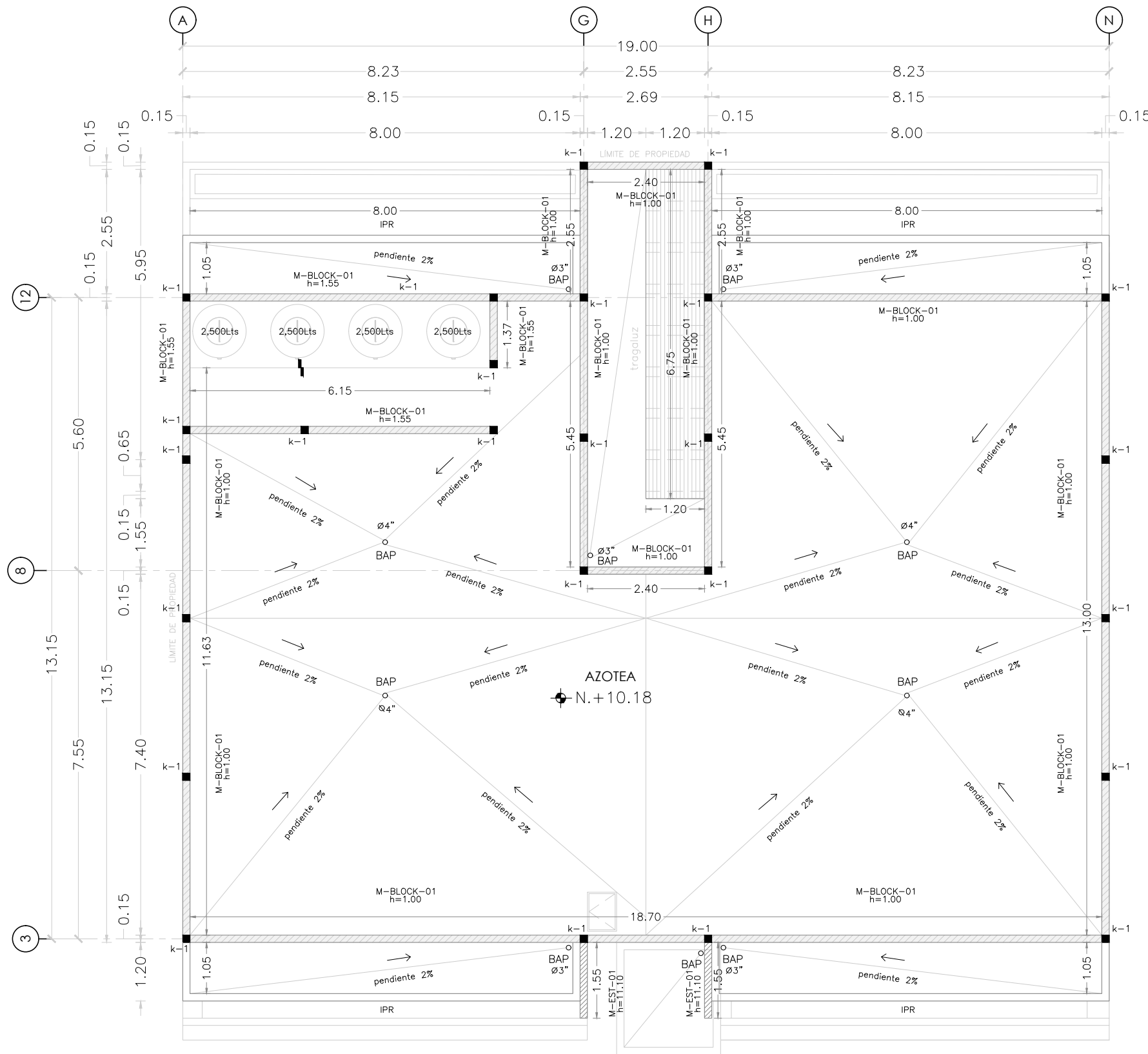
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	COTAS A DETALLES
	INDICA VER DETALLE DE ALBAÑILERÍA
	h=0.00 ALTURA DE MURO A PARTIR DE N.L.A.L
	hp=0.00 ALTURA DE MURETE A PARTIR DE N.L.A.L
	hm=0.00 ALTURA DE PUERTA A PARTIR DE N.L.A.L
	INDICA CAMBIO DE NIVEL
	N.P.T INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO
	N.A.Z.O INDICA NIVEL DE AZOTEA
	B.A.P. INDICA BAJADA DE AGUA PLUVIAL
	N.PRE. INDICA NIVEL DE PRETEL

PLANO ALBANILERÍAS

NIVEL AZOTEA
UBICACIÓN DE ALBANILERÍAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
ALB-05



ESPECIFICACIONES DE ALBAÑILERÍA		ESTRUCTURA		SIMBOLOGÍA	
	Muro estructural 15 cm de ancho, armado con varillas según cálculo estructural. Concreto Fc = 250 kg/cm ²		Indica cerramiento a lecho bajo de viga		Cotas a ejes
	Muro de block sólido gris con medidas 12x20x40 cm de peralte asentado con mortero, cemento-cal arena proporción 1:5 con juntas de 1 cm de espesor de mortero		Indica castillo de 15cm x 15cm, de concreto armado con 4 Vs #3 y E #2 @ 15 cm Concreto Fc = 200 kg/cm ²		Cotas a paños
	Muro de tablamento, Durock marca USG (a dos caras sobre bastidor metálico a base de postes metálicos, cal. 22, 10 cm de ancho x 3.05 m de largo, reforzado con canaletas intermedias a 1.22m) y hojas de 1.22mx2.44mx1.2cm de espesor. Atornillado con taquetes y tornillos TRK.		Indica castillo de 15cm x 55cm, de concreto armado con 6 Vs #3 y E #2 @ 20 cm Concreto Fc = 200 kg/cm ²		Cota a detalles
	Indica cerramiento de 15cm x 30 cm, de concreto armado con 4#3 y E #2 @ 15 cm, Concreto Fc=200kg/cm ²				Indica ver detalle de albañilería
					h=0.00 Indica altura de muro a partir de N.L.A.L
					hp=0.00 Indica altura de puerta a partir de N.L.A.L
					hm=0.00 Indica altura de muretes a partir de N.L.A.L
					Indica cambio de nivel
					N.P.T Indica nivel de piso terminado
					N.A.Z.O Indica nivel de azotea
					B.A.P. Indica bajada de agua pluvial
					N.PRE. Indica nivel de pretil

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

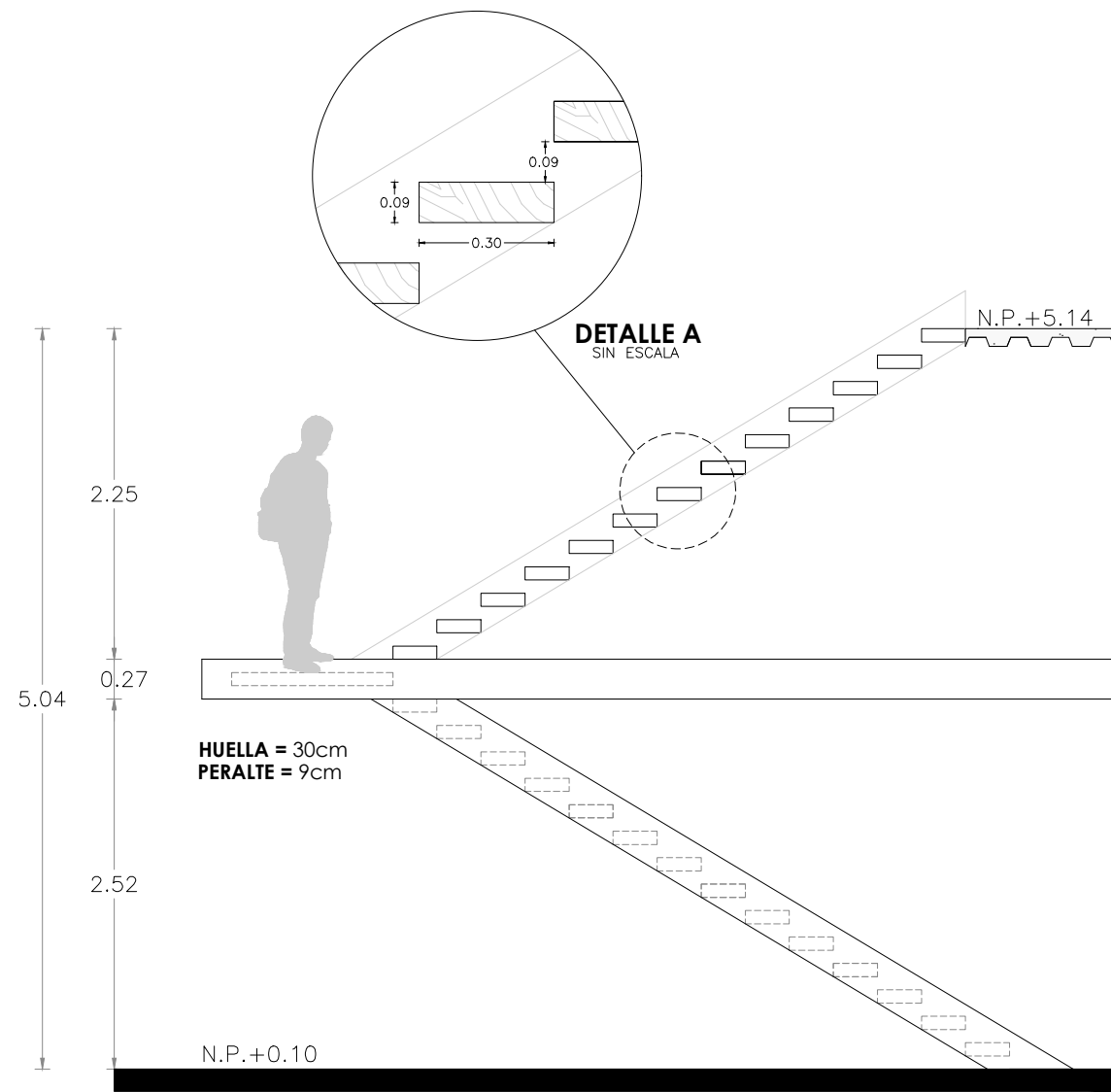
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

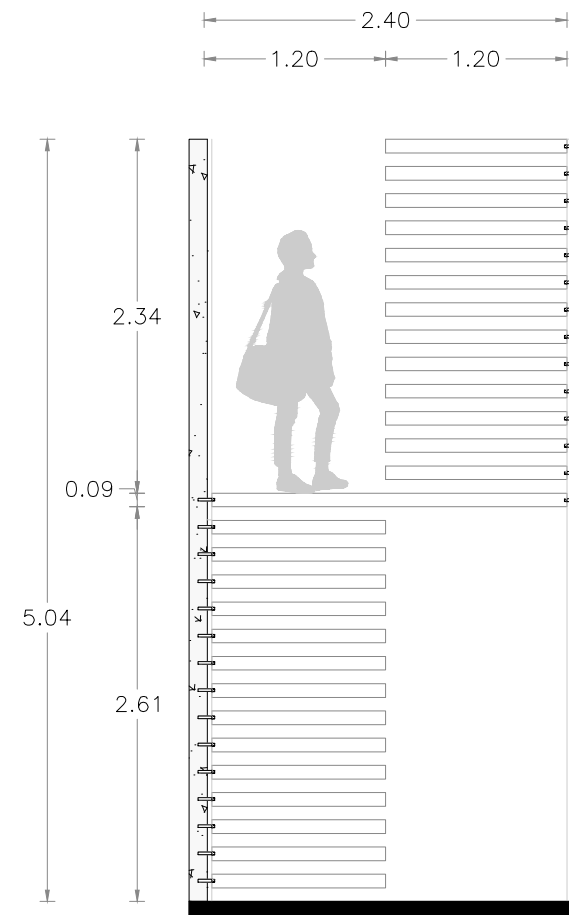
PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

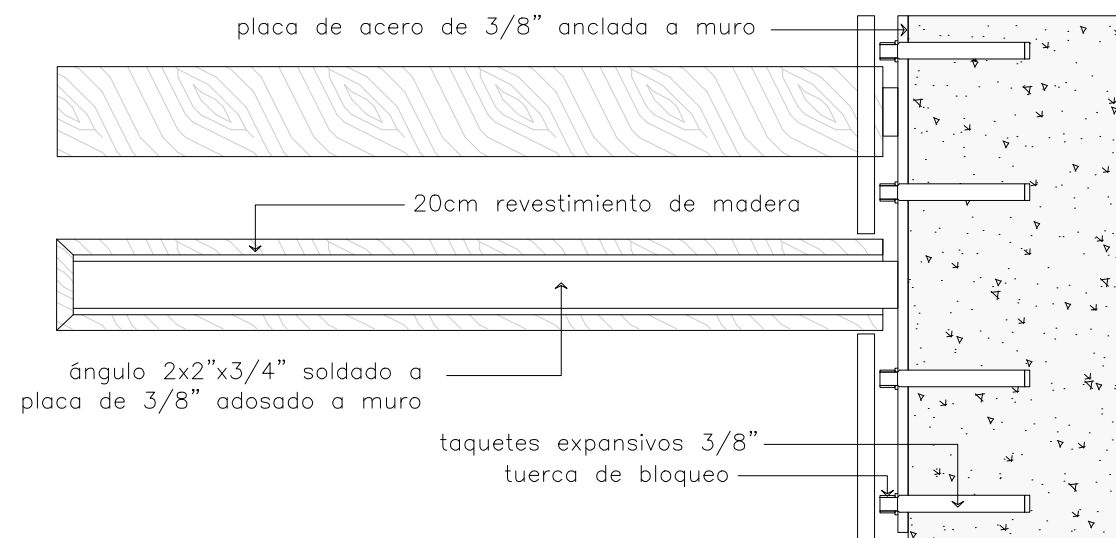
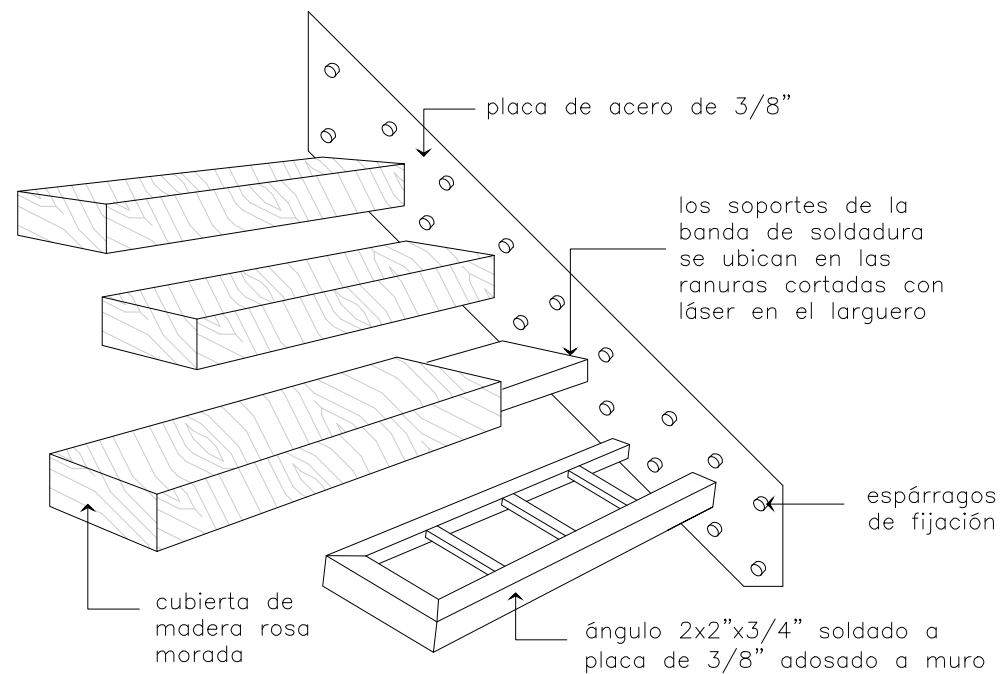
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	COTAS A DETALLES
	INDICA VER DETALLE DE ALBAÑILERÍA
	h=0.00 ALTURA DE MURO A PARTIR DE N.L.A.L
	hp=0.00 ALTURA DE MURETE A PARTIR DE N.L.A.L
	hm=0.00 ALTURA DE PUERTA A PARTIR DE N.L.A.L
	INDICA CAMBIO DE NIVEL
	N.P.T INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO
	N.A.Z.O INDICA NIVEL DE AZOTEA
	B.A.P. INDICA BAJADA DE AGUA PLUVIAL
	N.PRE. INDICA NIVEL DE PRETEL



ALZADO LATERAL
ESCALA 1:50



ALZADO FRONTAL
ESCALA 1:50



DETALLE ANCLAJE DE ESCALERA A MURO
SIN ESCALA

PLANO ALBAÑILERÍAS

ESCALERA DE VESTÍBULO
DETALLE DE ESCALERA

COTAS METROS **ESCALA** 1:50

CLAVE

ALB-06

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

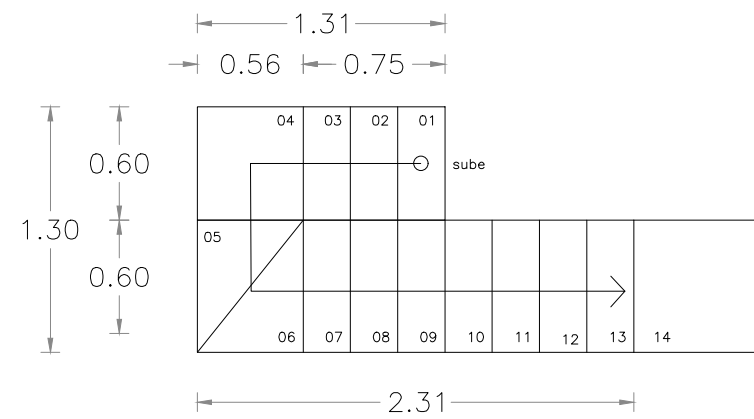
	COTAS A EJES
	COTAS A PAÑOS
	COTAS A DETALLES
	ver detalle 00 en plano 00-00 INDICA VER DETALLE DE ALBAÑILERÍA
	h=0.00 ALTURA DE MURO A PARTIR DE N.L.A.L
	hp=0.00 ALTURA DE MURETE A PARTIR DE N.L.A.L
	hm=0.00 ALTURA DE PUERTA A PARTIR DE N.L.A.L
	INDICA CAMBIO DE NIVEL
	INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO
	INDICA NIVEL DE AZOTEA
	INDICA BAJADA DE AGUA PLUVIAL
	INDICA NIVEL DE PRETIL

PLANO ALBANILERÍAS

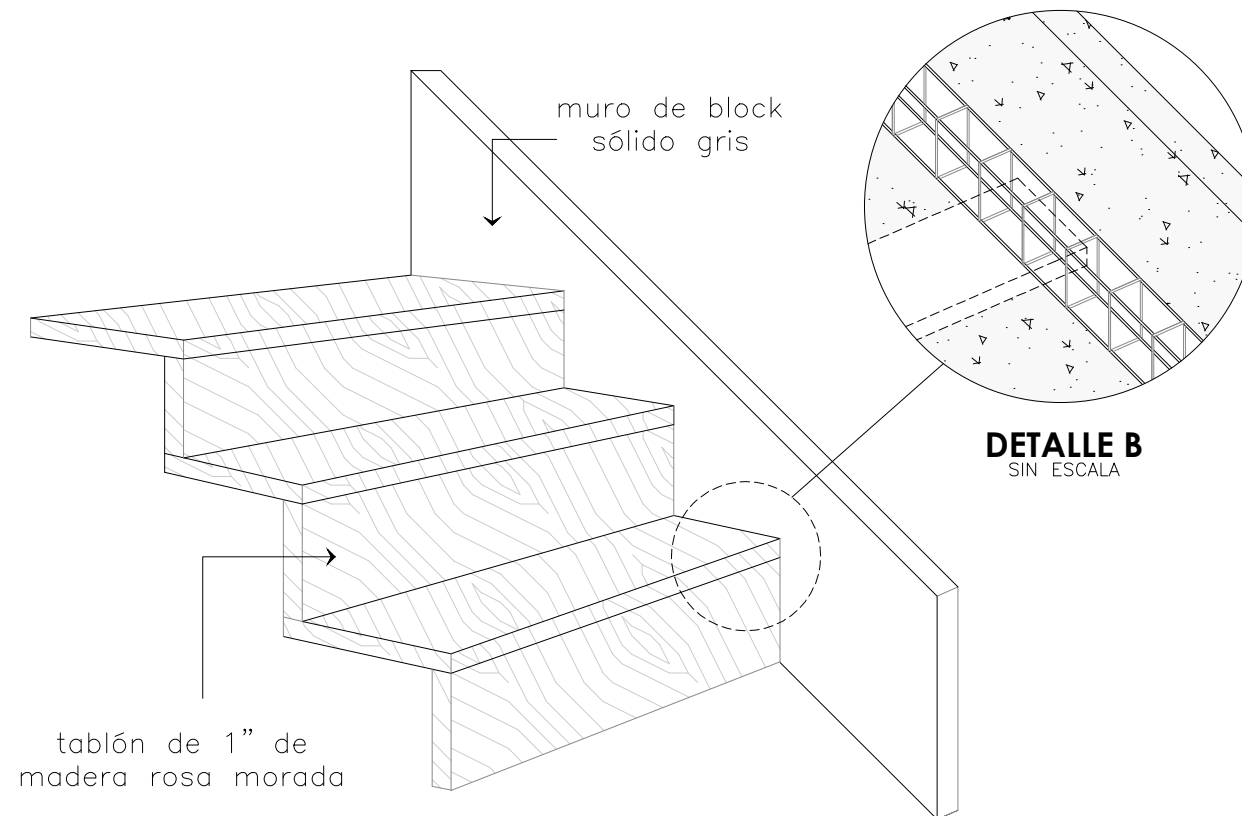
ESCALERA DE DPTOS.
DETALLE DE ESCALERA

COTAS METROS **ESCALA 1:50**

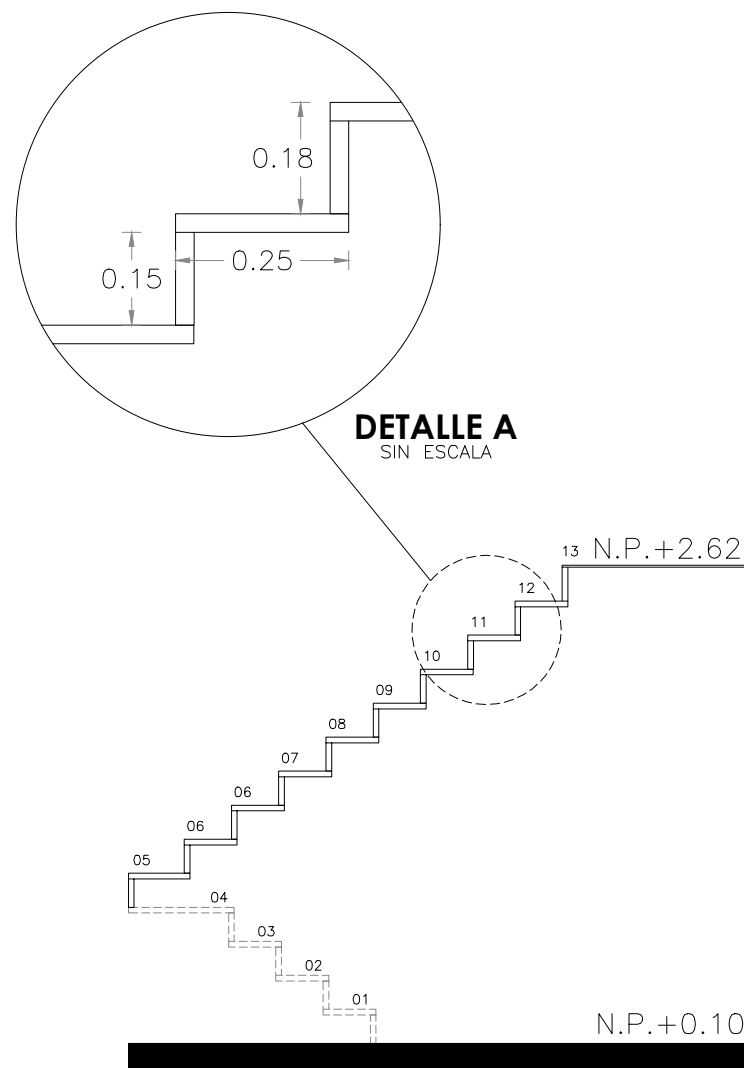
CLAVE
ALB-07



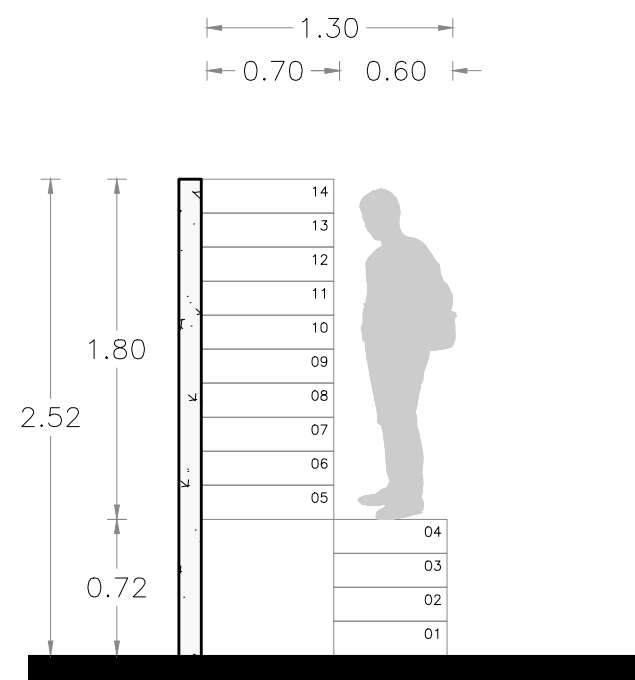
PLANTA
ESCALA 1:50



ISOMÉTRICO
SIN ESCALA



ALZADO LATERAL
ESCALA 1:50



ALZADO FRONTAL
ESCALA 1:50

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

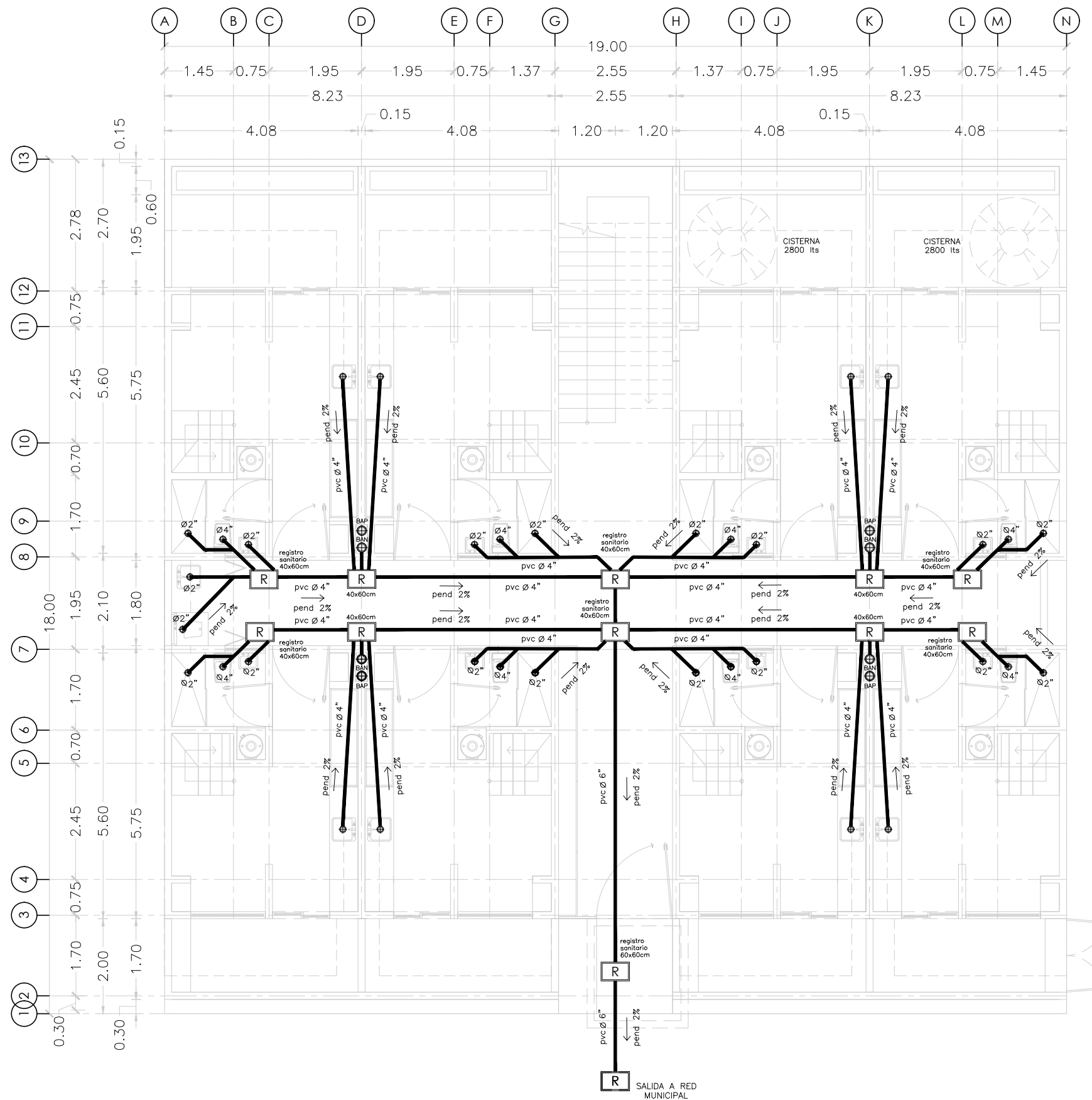
	COLADERA
n.p.t.	NIVEL PISO TERMINADO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
n.f.r.	NIVEL FONDO REGISTRO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
○ B.A.N.	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
○ B.A.P.	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
	REGISTRO SANITARIO 40x60cm OCULTO
	REGISTRO SANITARIO 60x60cm OCULTO
	SALIDA SANITARIA
	SALIDA A RESPIRADERO
	ESCURRIMIENTO EN AZOTEAS
	TUBERÍA AGUAS NEGRAS

PLANO INSTALACIÓN SANITARIA

NIVEL 1
INSTALACIÓN SANITARIA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IS-01



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

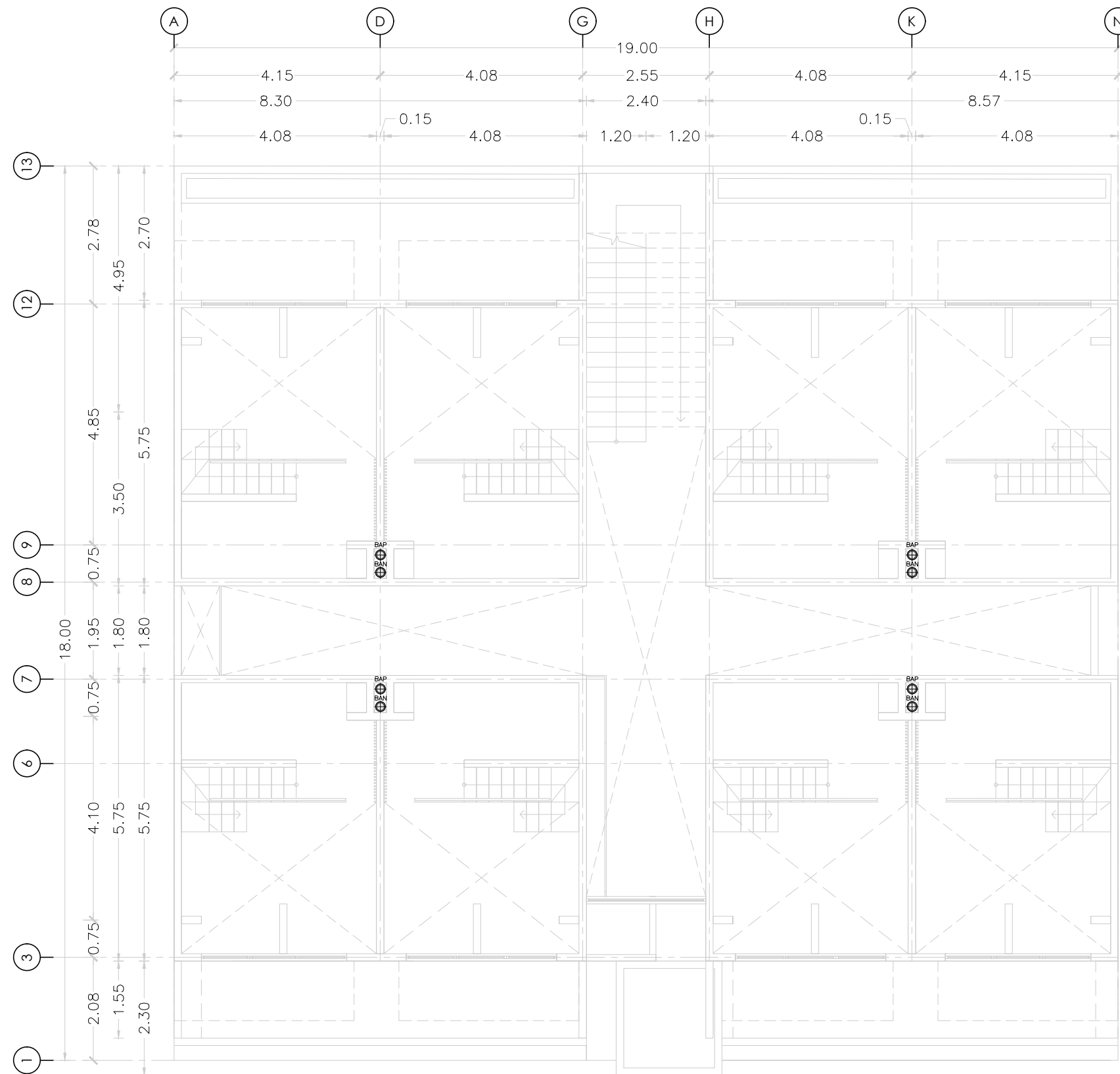
- ☐ COLADERA
- n.p.t. NIVEL PISO TERMINADO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
- n.f.r. NIVEL FONDO REGISTRO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
- B.A.N. BAJADA DE AGUAS NEGRAS
- B.A.P. BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
- ☐ R REGISTRO SANITARIO 40x60cm VISTO
- ☐ R REGISTRO SANITARIO 40x60cm OCULTO
- ⊕ SALIDA SANITARIA
- ⊕ S.R. SALIDA A RESPIRADERO
- pendiente → ESCURRIMIENTO EN AZOTEAS
- TUBERÍA AGUAS NEGRAS

PLANO
INSTALACIÓN SANITARIA

NIVEL 2
INSTALACIÓN SANITARIA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IS-02



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

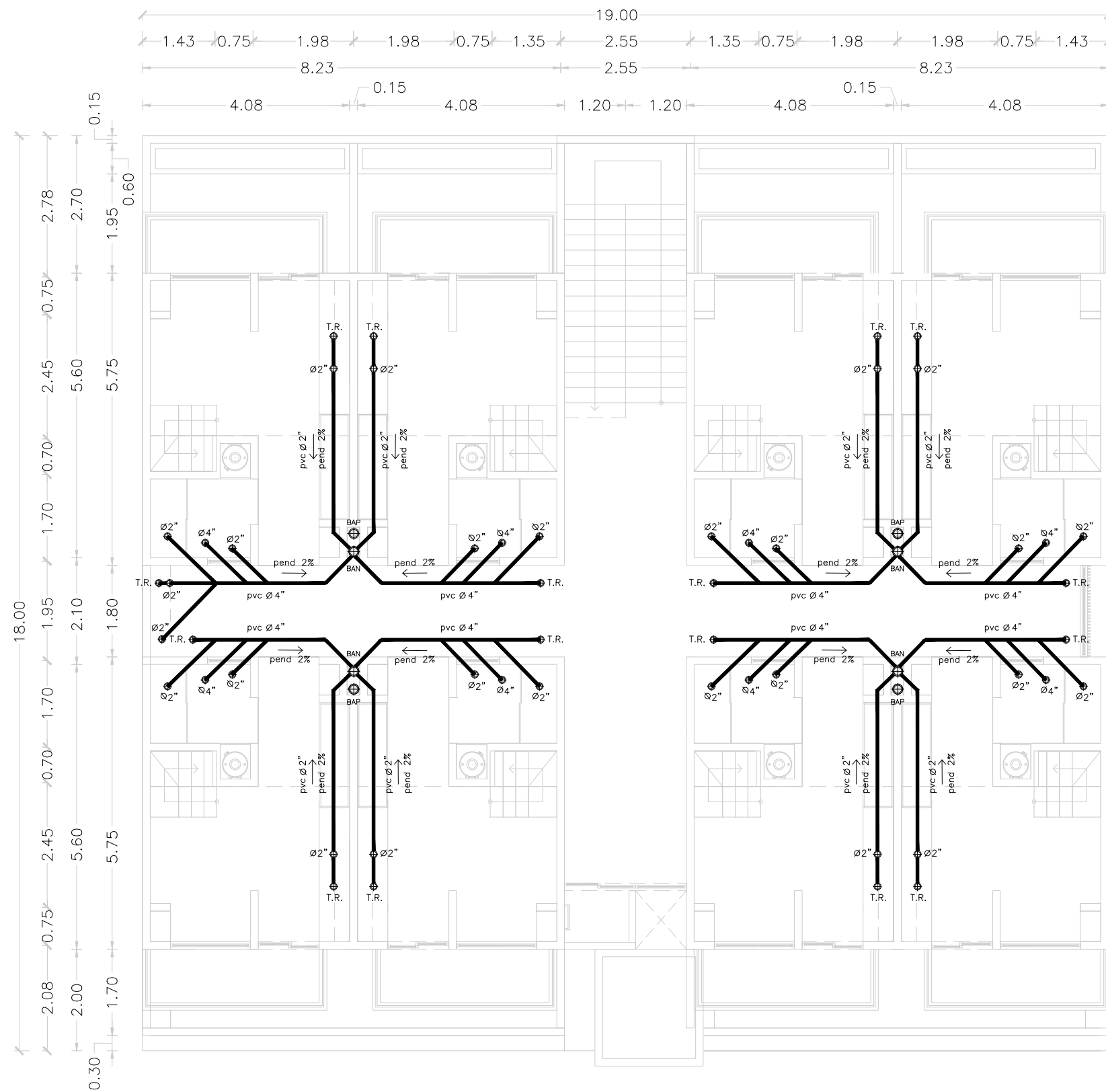
	COLADERA
n.p.t.	NIVEL PISO TERMINADO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
n.f.r.	NIVEL FONDO REGISTRO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
○ B.A.N.	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
○ B.A.P.	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
	REGISTRO SANITARIO 40x60cm VISTO
	REGISTRO SANITARIO 40x60cm OCULTO
	SALIDA SANITARIA
	SALIDA A RESPIRADERO
pendiente →	ESCURRIMIENTO EN AZOTÉAS
	TUBERÍA AGUAS NEGRAS

PLANO INSTALACIÓN SANITARIA

NIVEL 3
INSTALACIÓN SANITARIA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IS-03









MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

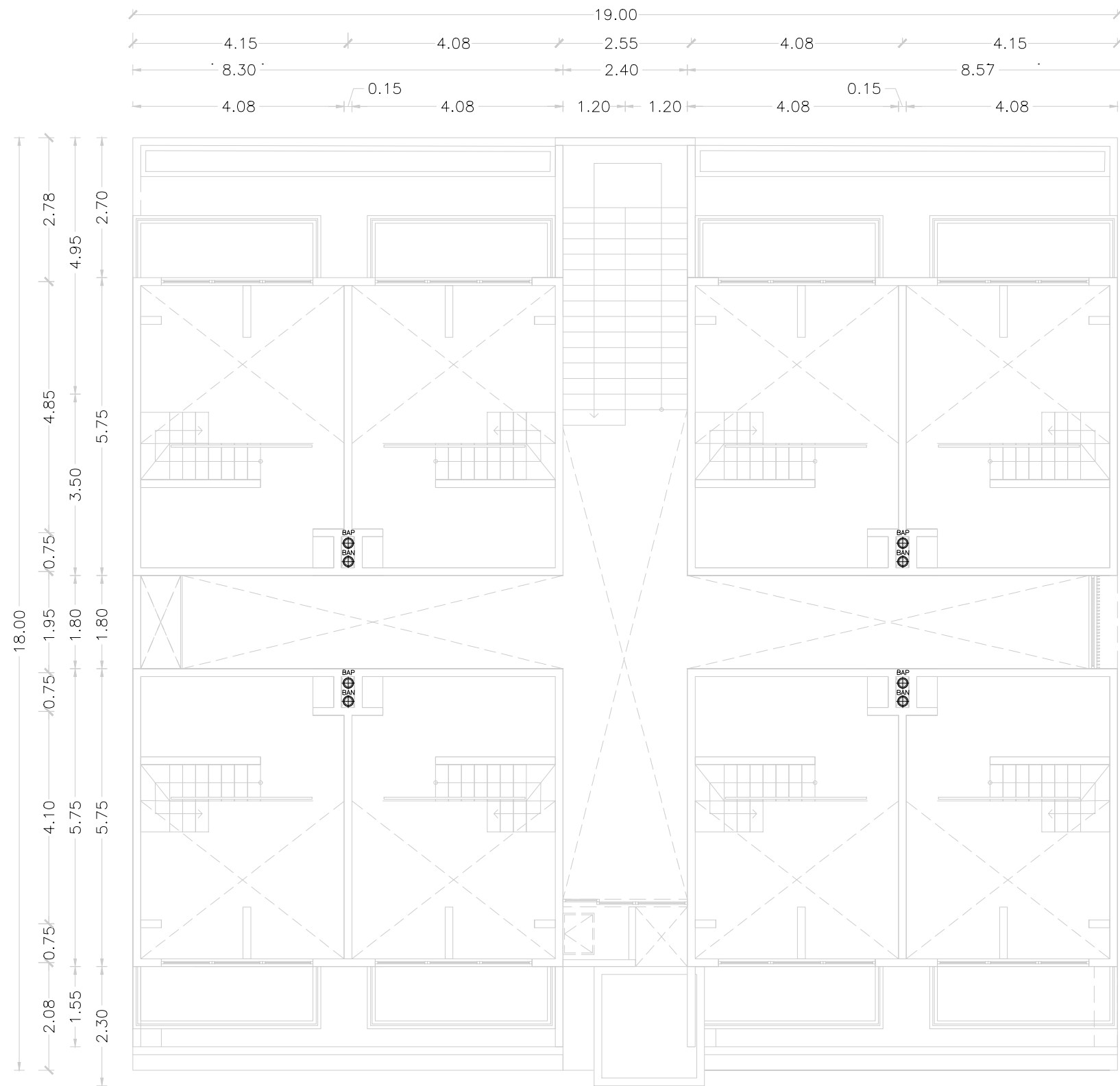
	COLADERA
n.p.t.	NIVEL PISO TERMINADO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
n.f.r.	NIVEL FONDO REGISTRO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
○ B.A.N.	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
○ B.A.P.	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
	REGISTRO SANITARIO 40x60cm VISTO
	REGISTRO SANITARIO 40x60cm OCULTO
	SALIDA SANITARIA
	SALIDA A RESPIRADERO
pendiente →	ESCURRIMIENTO EN AZOTEAS
	TUBERÍA AGUAS NEGRAS

PLANO INSTALACIÓN SANITARIA

NIVEL 4
INSTALACIÓN SANITARIA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IS-04



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

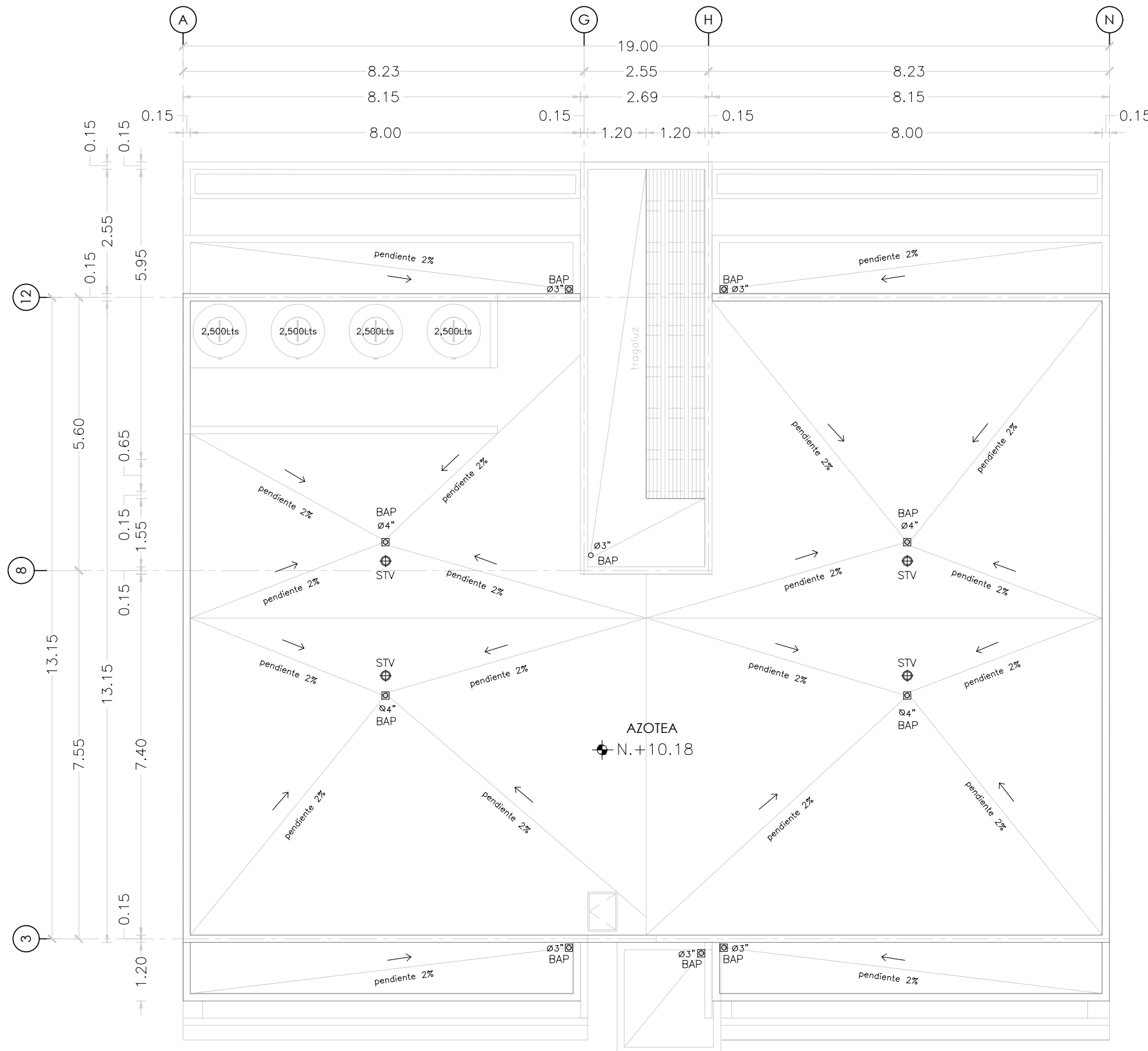
	COLADERA
n.p.t.	NIVEL PISO TERMINADO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
n.f.r.	NIVEL FONDO REGISTRO RESPECTO AL NIVEL ±0.00
○ B.A.N.	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
○ B.A.P.	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
	REGISTRO SANITARIO 40x60cm VISTO
	REGISTRO SANITARIO 40x60cm OCULTO
	SALIDA SANITARIA
	SALIDA A RESPIRADERO
pendiente →	ESCURRIMIENTO EN AZOTEAS
	TUBERÍA AGUAS NEGRAS

PLANO INSTALACIÓN SANITARIA

NIVEL AZOTEA
INSTALACIÓN SANITARIA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IS-05



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

	MEDIDOR
	VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE
	BOMBA HIDRÁULICA
	VALVULA CHECK
	LLAVE NARIZ
	FLOTADOR
	PICHANCHA
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA DE ALIVIO
	TUBERÍA AGUA FRÍA
	TUBERÍA AGUA CALIENTE
	TUBERÍA DE GAS
S.C.A.F	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
S.C.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.C.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.A.P	BAJADA DE AGUA PLUVIAL

PLANO INSTALACIÓN HIDRÁULICA

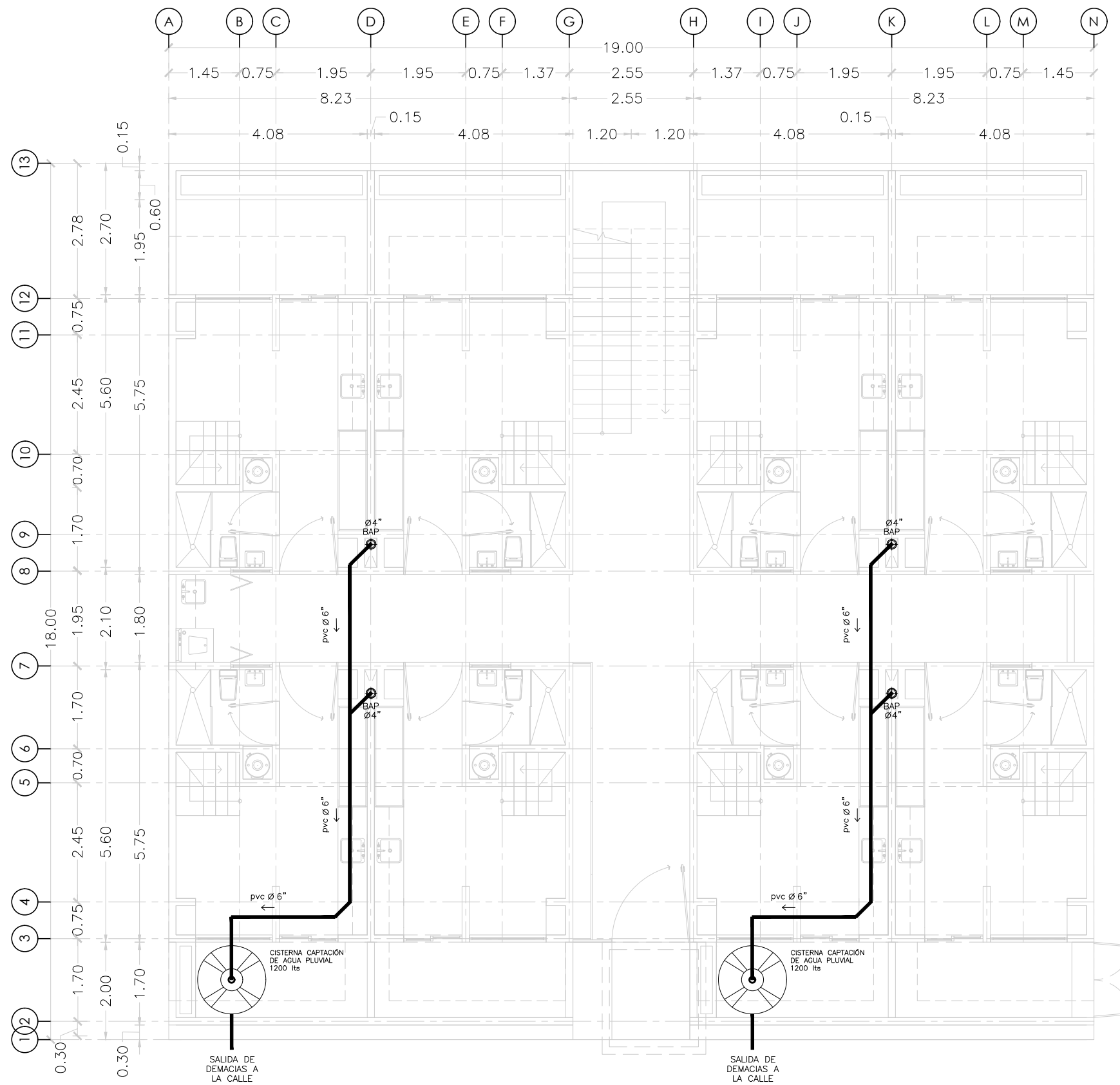
NIVEL 1
CAPTACIÓN DE AGUA PLUVIAL EN PLANTA

COTAS
METROS

ESCALA
1:100

CLAVE

IH-06



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

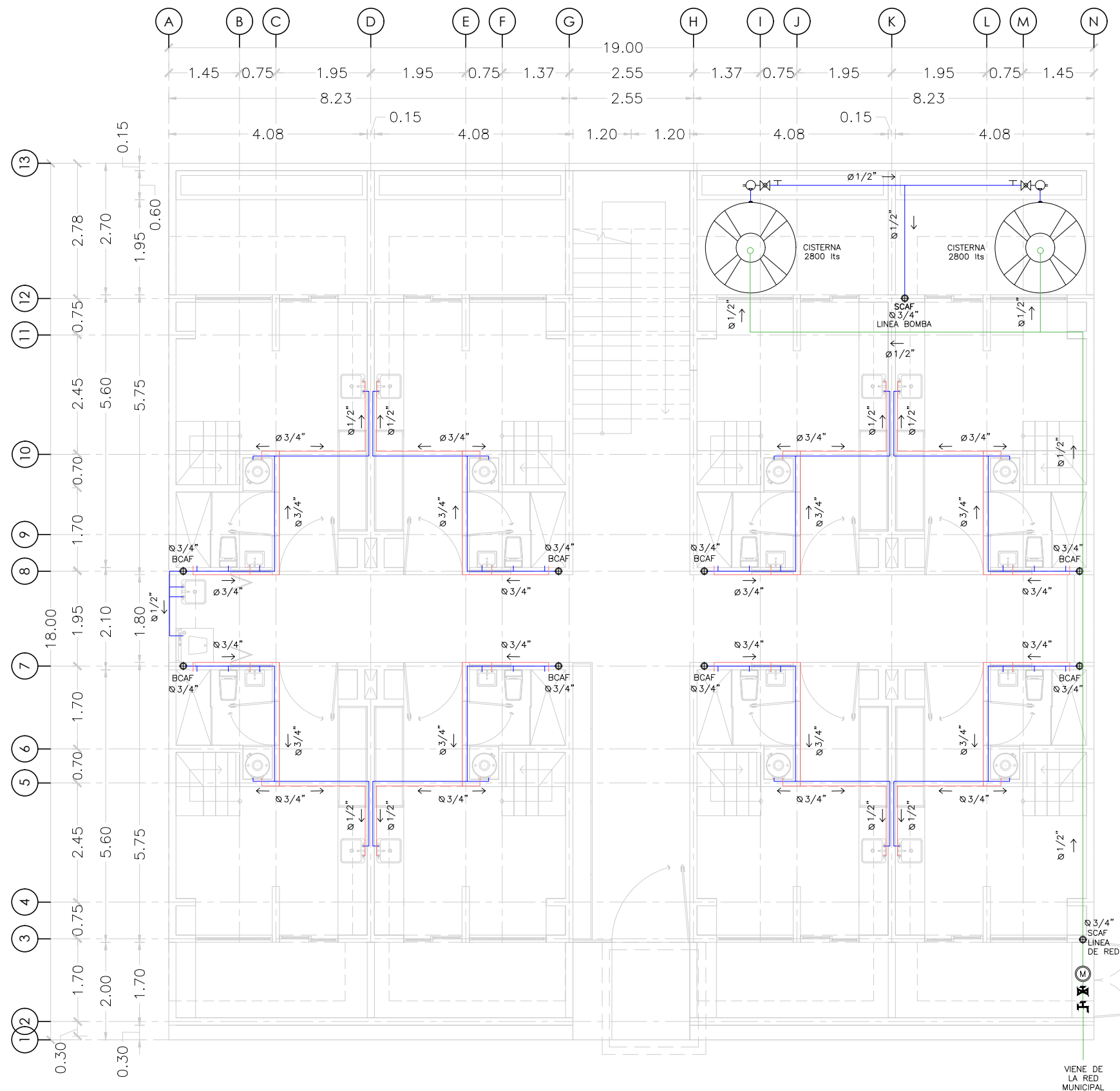
	MEDIDOR
	VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE
	BOMBA HIDRÁULICA
	VALVULA CHECK
	LLAVE NARIZ
	FLOTADOR
	PICHANCHA
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA DE ALIVIO
	TUBERÍA AGUA FRÍA
	TUBERÍA AGUA CALIENTE
	TUBERÍA DE RED MUNICIPAL
S.C.A.F	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
S.C.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.C.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.G	BAJA COLUMNA DE GAS

PLANO INSTALACIÓN HIDRÁULICA

NIVEL 1
INSTALACIÓN HIDRÁULICA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IH-01



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

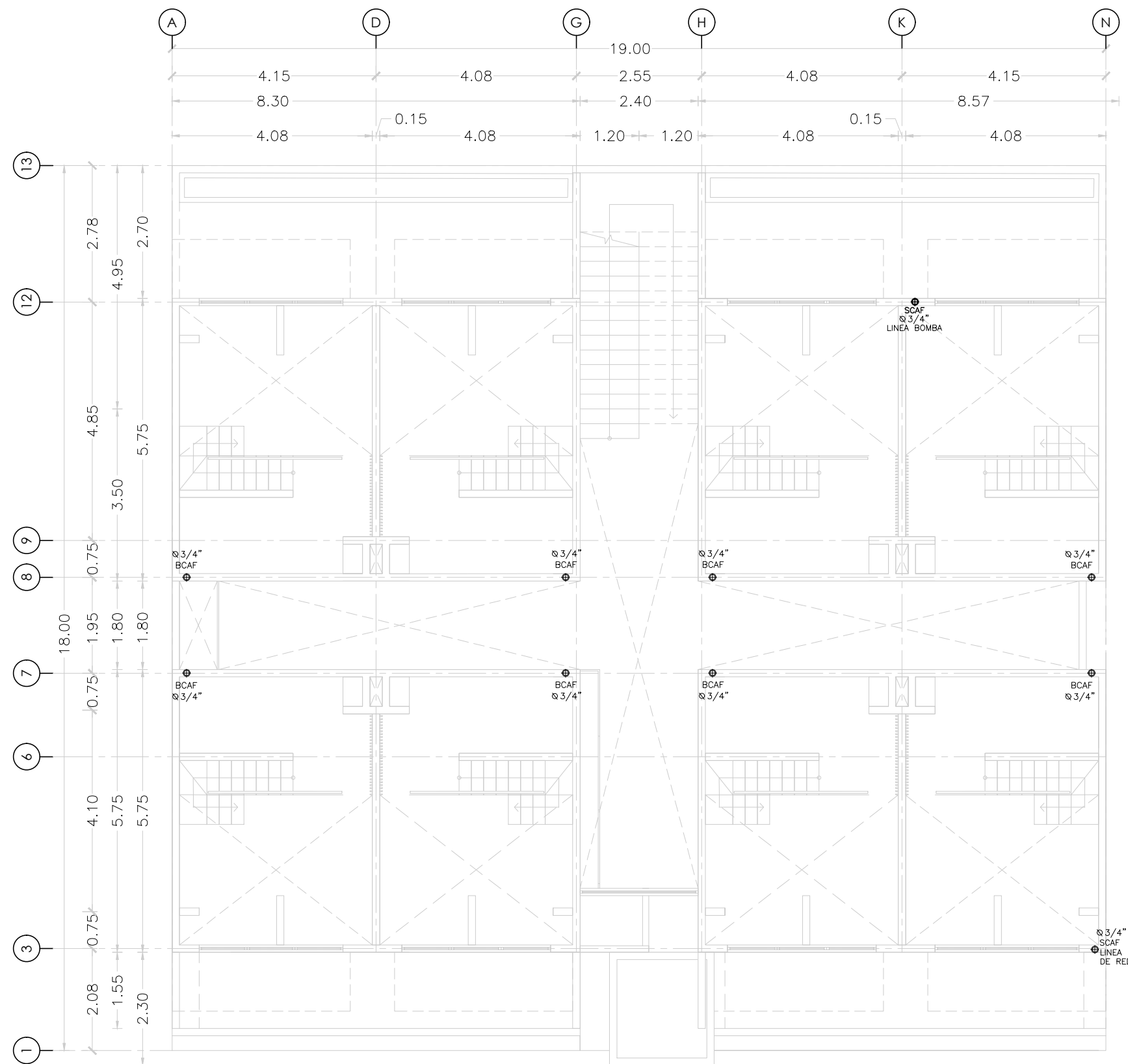
	MEDIDOR
	VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE
	BOMBA HIDRÁULICA
	VALVULA CHECK
	LLAVE NARIZ
	FLOTADOR
	PICHANCHA
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA DE ALIVIO
	TUBERÍA AGUA FRÍA
	TUBERÍA AGUA CALIENTE
	TUBERÍA DE RED MUNICIPAL
S.C.A.F	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
S.C.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.C.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.G	BAJA COLUMNA DE GAS

PLANO INSTALACIÓN HIDRÁULICA

NIVEL 2
INSTALACIÓN HIDRÁULICA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IH-02



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

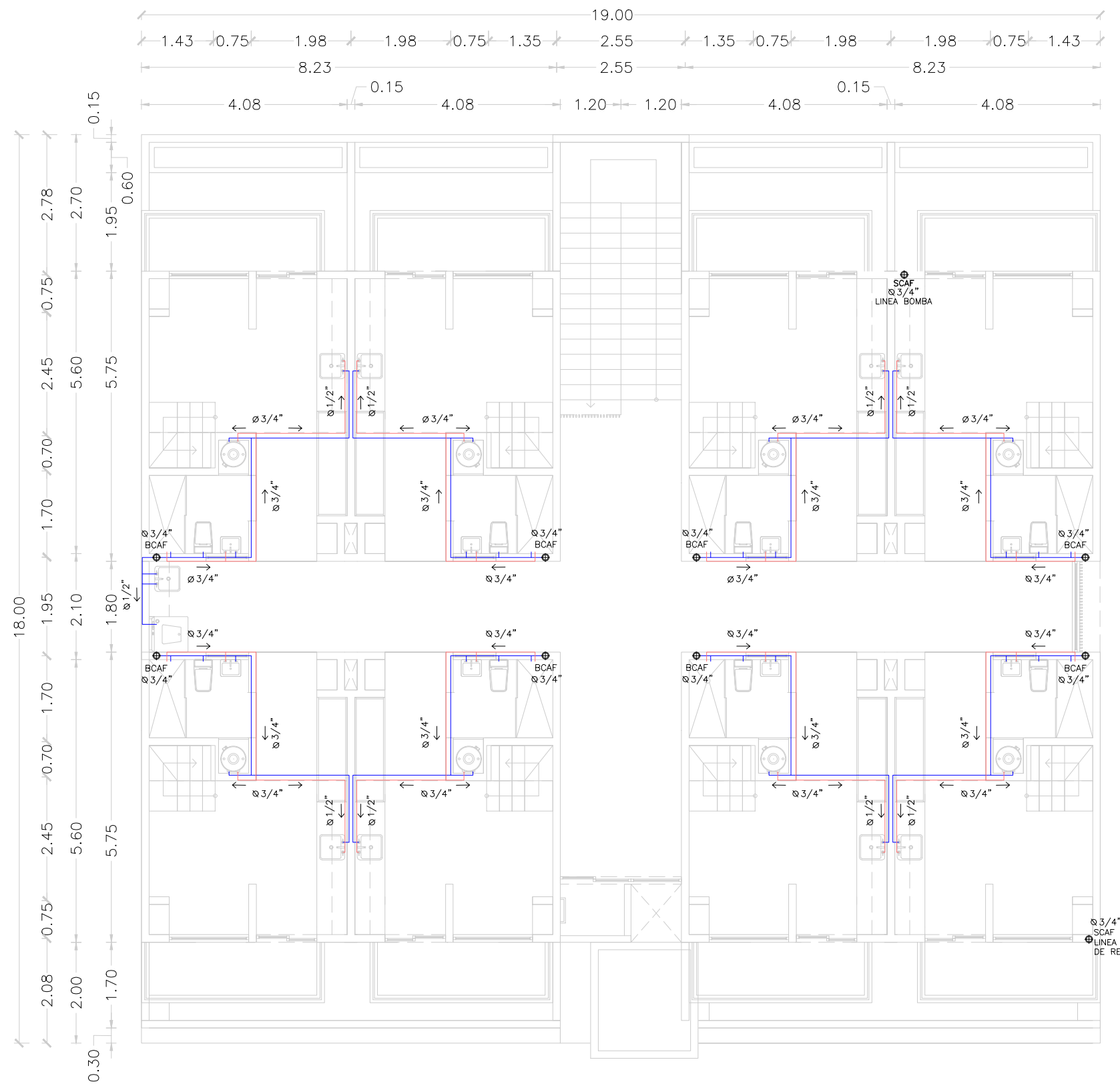
	MEDIDOR
	VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE
	BOMBA HIDRÁULICA
	VÁLVULA CHECK
	LLAVE NARIZ
	FLOTADOR
	PICHANCHA
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA DE ALIVIO
	TUBERÍA AGUA FRÍA
	TUBERÍA AGUA CALIENTE
	TUBERÍA DE RED MUNICIPAL
S.C.A.F	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
S.C.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.C.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.G	BAJA COLUMNA DE GAS

PLANO INSTALACIÓN HIDRÁULICA

NIVEL 3
INSTALACIÓN HIDRÁULICA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IH-03



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

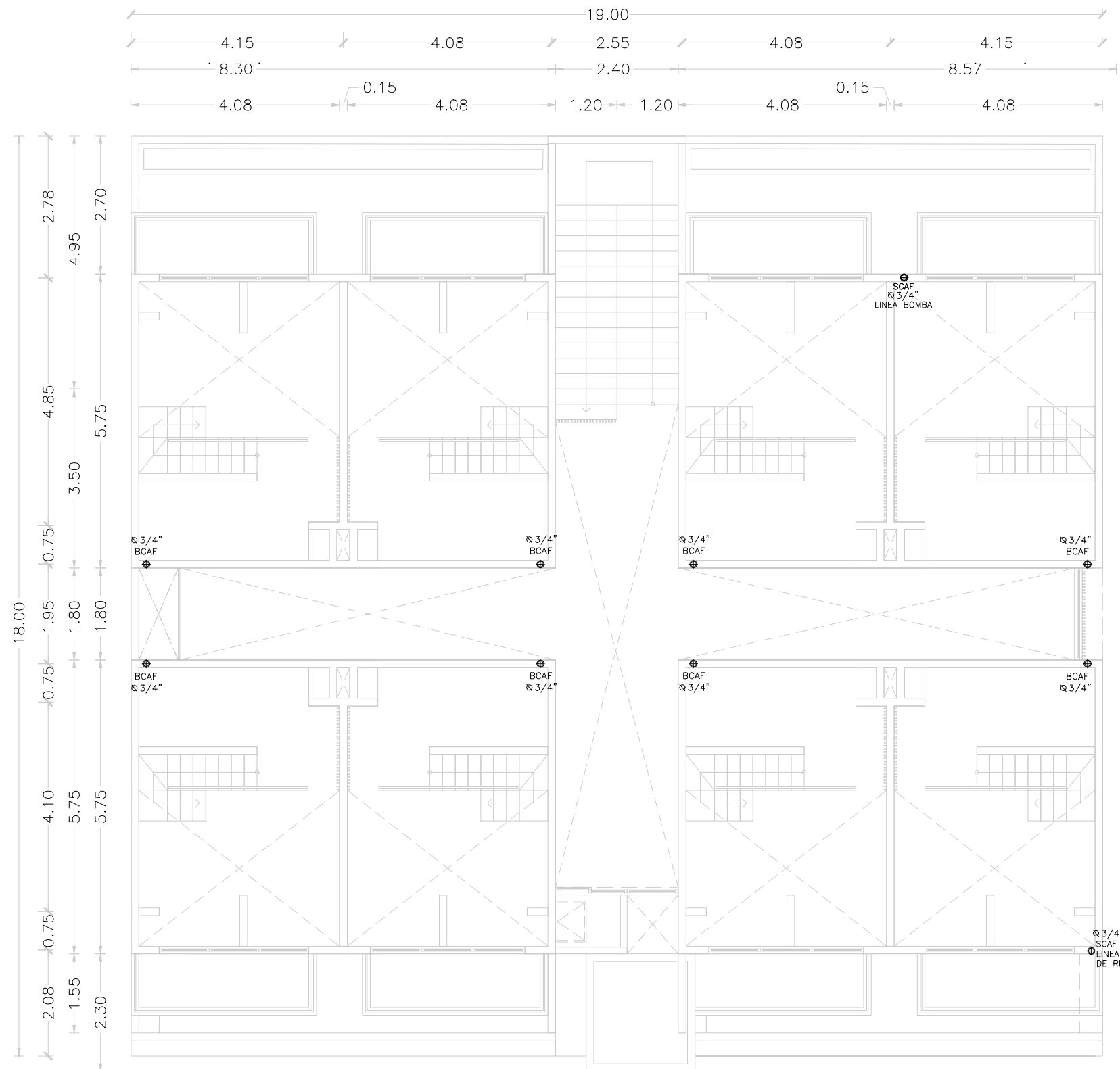
	MEDIDOR
	VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE
	BOMBA HIDRÁULICA
	VALVULA CHECK
	LLAVE NARIZ
	FLOTADOR
	PICHANCHA
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA DE ALIVIO
	TUBERÍA AGUA FRÍA
	TUBERÍA AGUA CALIENTE
	TUBERÍA DE RED MUNICIPAL
S.C.A.F	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
S.C.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.C.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.G	BAJA COLUMNA DE GAS

PLANO INSTALACIÓN HIDRÁULICA

NIVEL 4
INSTALACIÓN HIDRÁULICA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IH-04



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

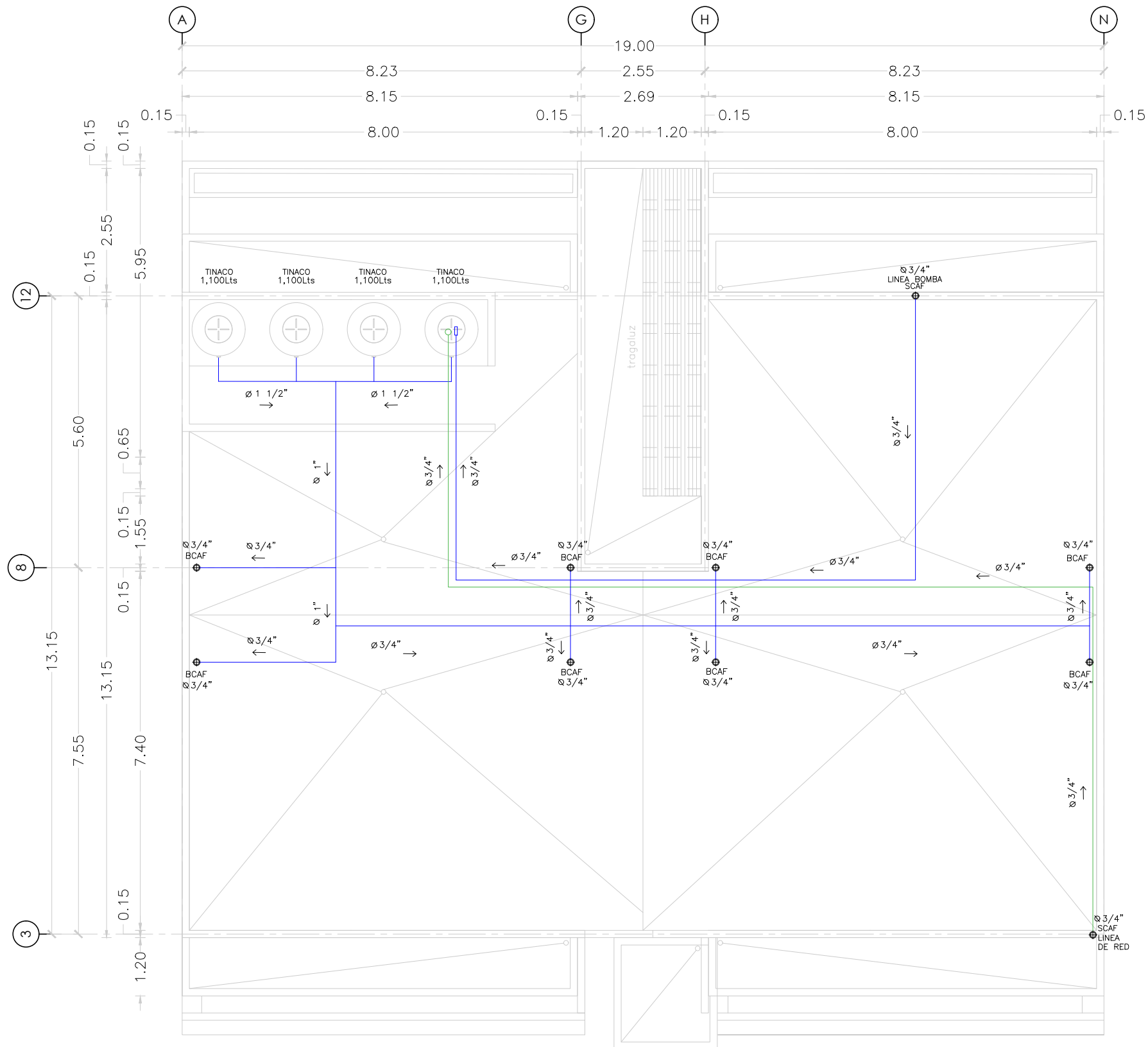
	MEDIDOR
	VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE
	BOMBA HIDRÁULICA
	VALVULA CHECK
	LLAVE NARIZ
	FLOTADOR
	PICHANCHA
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA DE ALIVIO
	TUBERÍA AGUA FRÍA
	TUBERÍA AGUA CALIENTE
	TUBERÍA DE RED MUNICIPAL
S.C.A.F	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
S.C.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.C.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.G	BAJA COLUMNA DE GAS

PLANO INSTALACIÓN HIDRÁULICA

NIVEL AZOTEA
INSTALACIÓN HIDRÁULICA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IH-05



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

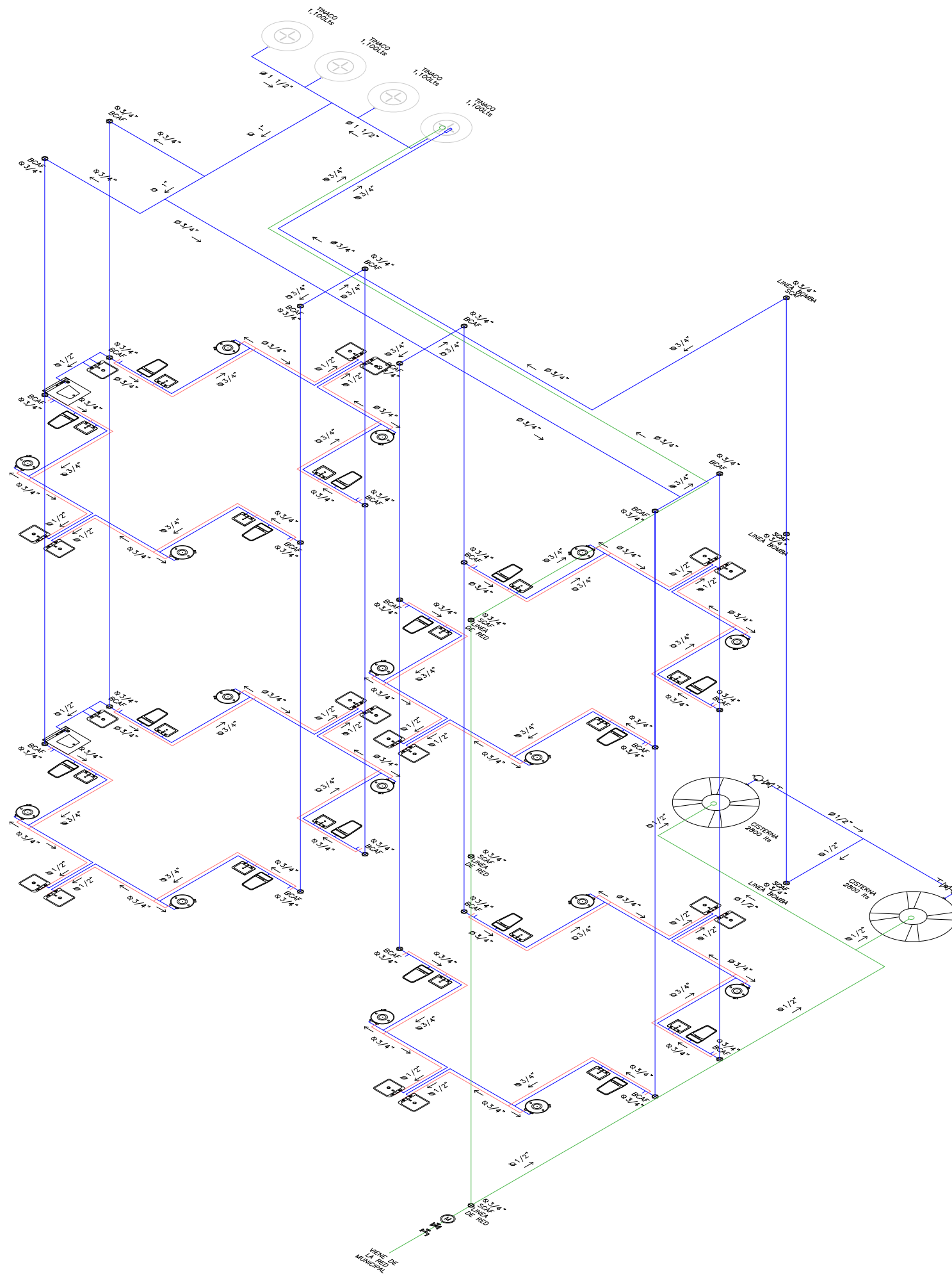
	MEDIDOR
	VÁLVULA ELIMINADORA DE AIRE
	BOMBA HIDRÁULICA
	VALVULA CHECK
	LLAVE NARIZ
	FLOTADOR
	PICHANCHA
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA DE ALIVIO
	TUBERÍA AGUA FRÍA
	TUBERÍA AGUA CALIENTE
	TUBERÍA DE RED MUNICIPAL
S.C.A.F	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
S.C.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.C.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.C.G	BAJA COLUMNA DE GAS

PLANO
INSTALACIÓN HIDRÁULICA

ISOMÉTRICO
INSTALACIÓN HIDRÁULICA

COTAS **ESCALA**
METROS S/E

CLAVE
IH-06



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

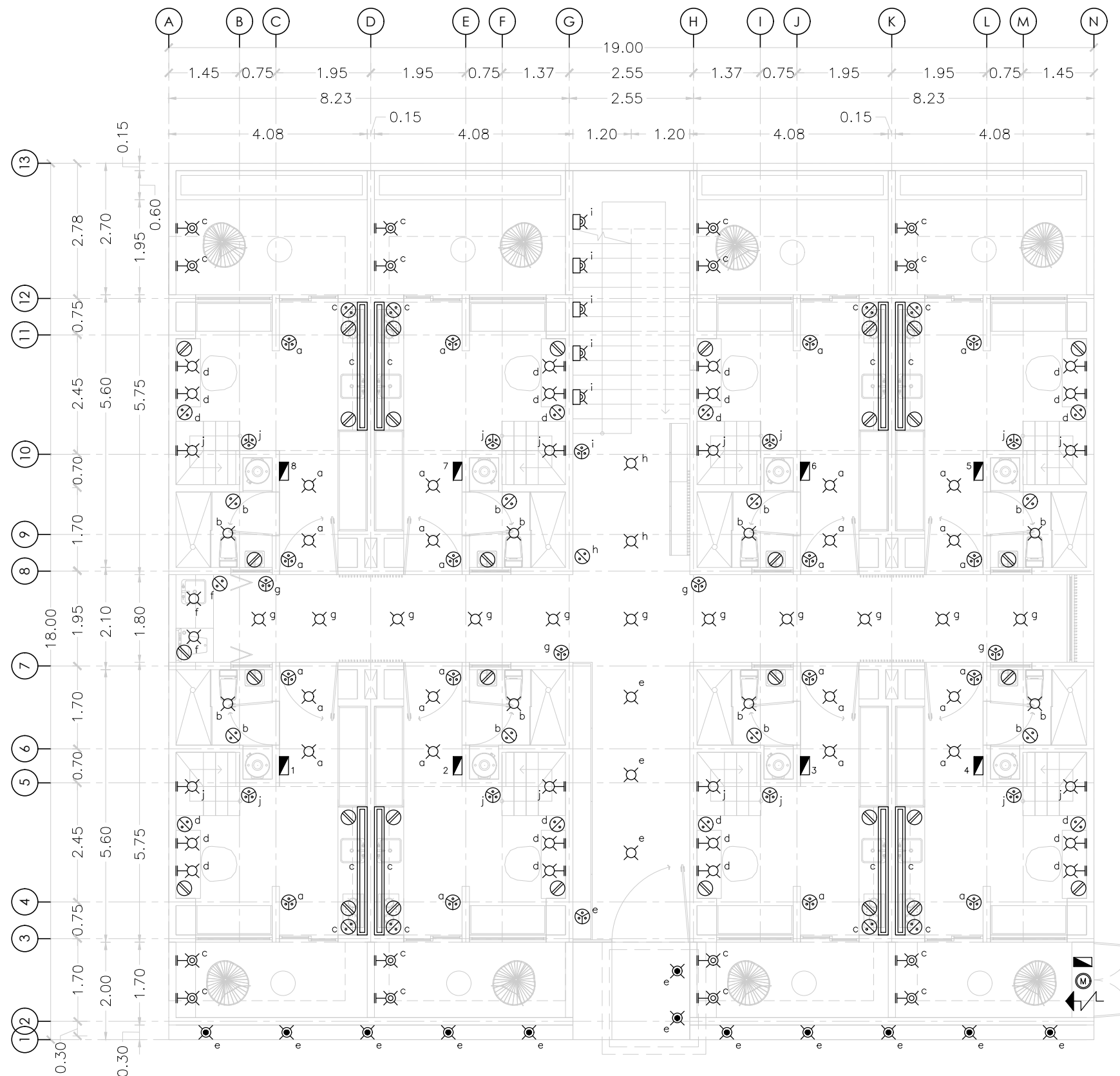
-  LUMINARIO DE CENTRO CHICO
-  LUMINARIO DE BARRA
-  ARBOTANTE INTERIOR
-  ARBOTANTE EXTERIOR
-  LUMINARIO EMPOTRADO EN MURO
-  LUMINARIO DE PISO
-  APAGADOR SENCILLO
-  APAGADOR ESCALERA
-  CONTACTO
-  ACOMETIDA
-  MEDIDOR
-  TABLERO
-  TUBERIA POR MURO O PLAFON
-  TUBERIA POR PISO

PLANO INSTALACIÓN ELÉCTRICA

NIVEL 1
INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IE-01



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

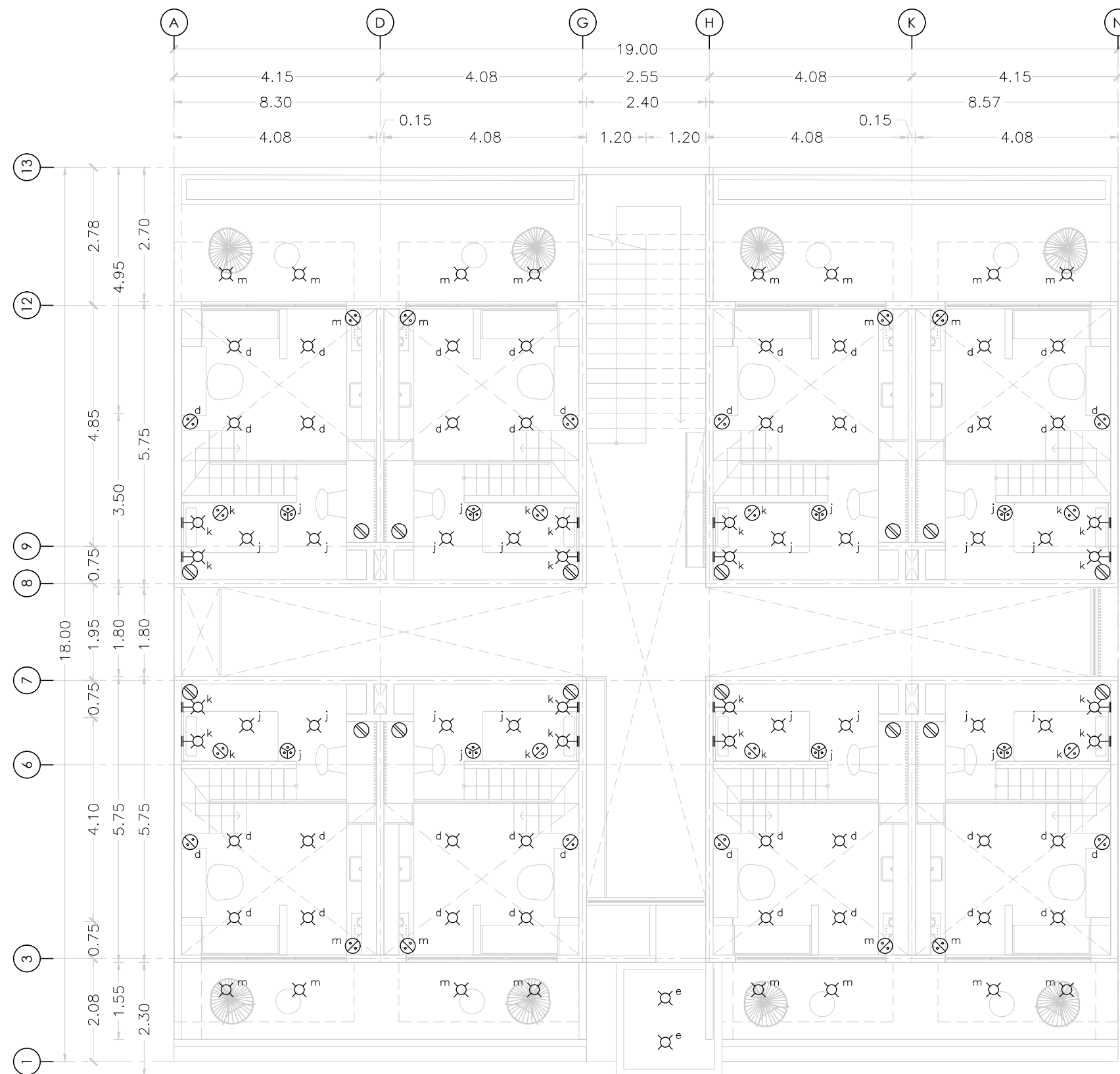
-  LUMINARIO DE CENTRO CHICO
-  LUMINARIO DE BARRA
-  ARBOTANTE INTERIOR
-  ARBOTANTE EXTERIOR
-  LUMINARIO EMPOTRADO EN MURO
-  LUMINARIO DE PISO
-  APAGADOR SENCILLO
-  APAGADOR ESCALERA
-  CONTACTO
-  ACOMETIDA
-  MEDIDOR
-  TABLERO
-  TUBERIA POR MURO O PLAFON
-  TUBERIA POR PISO

PLANO INSTALACIÓN ELÉCTRICA

NIVEL 2
INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IE-02



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

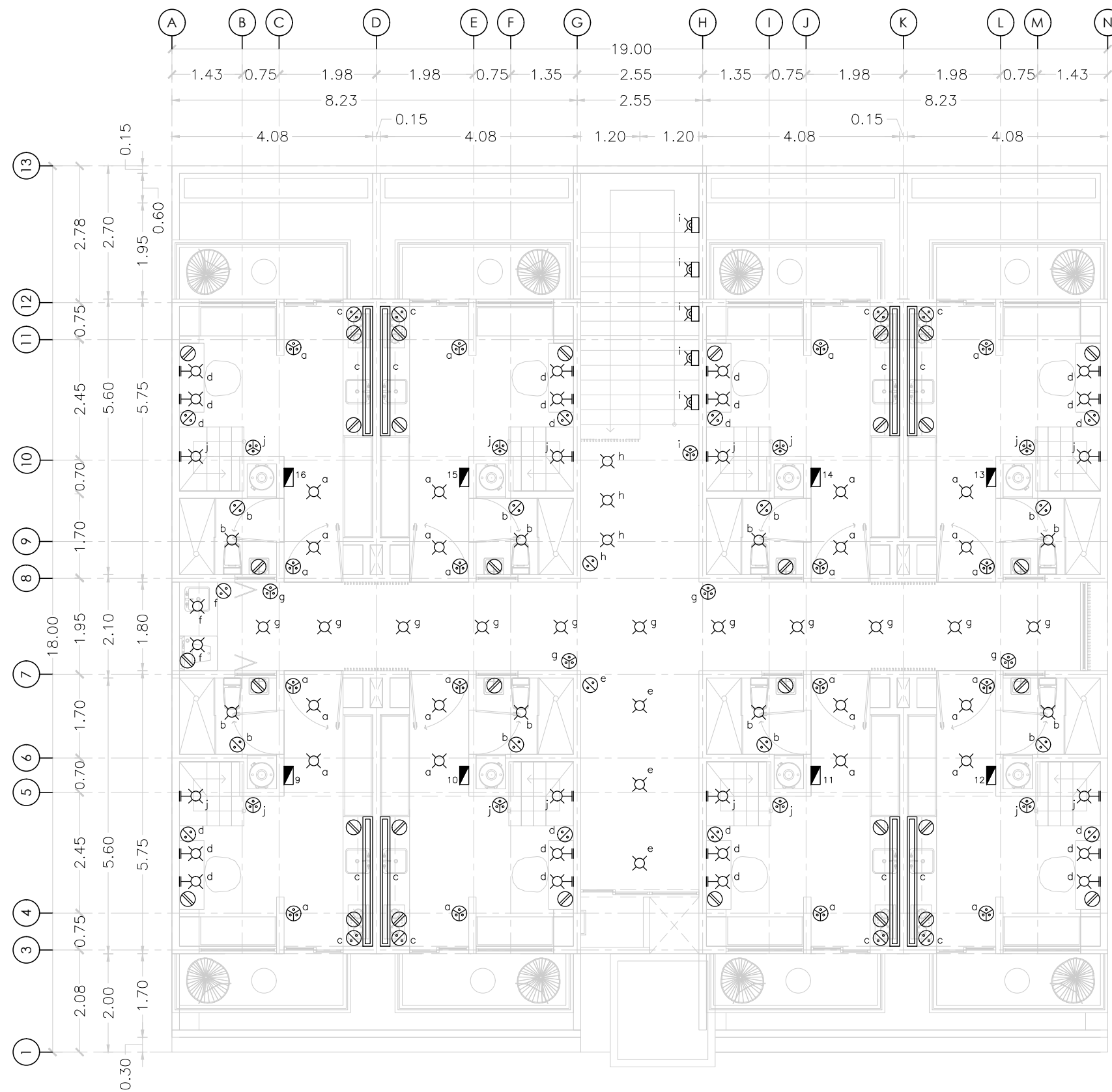
-  LUMINARIO DE CENTRO CHICO
-  LUMINARIO DE BARRA
-  ARBOTANTE INTERIOR
-  ARBOTANTE EXTERIOR
-  LUMINARIO EMPOTRADO EN MURO
-  LUMINARIO DE PISO
-  APAGADOR SENCILLO
-  APAGADOR ESCALERA
-  CONTACTO
-  ACOMETIDA
-  MEDIDOR
-  TABLERO
-  TUBERIA POR MURO O PLAFON
-  TUBERIA POR PISO

PLANO INSTALACIÓN ELÉCTRICA

NIVEL 3
INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IE-03



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

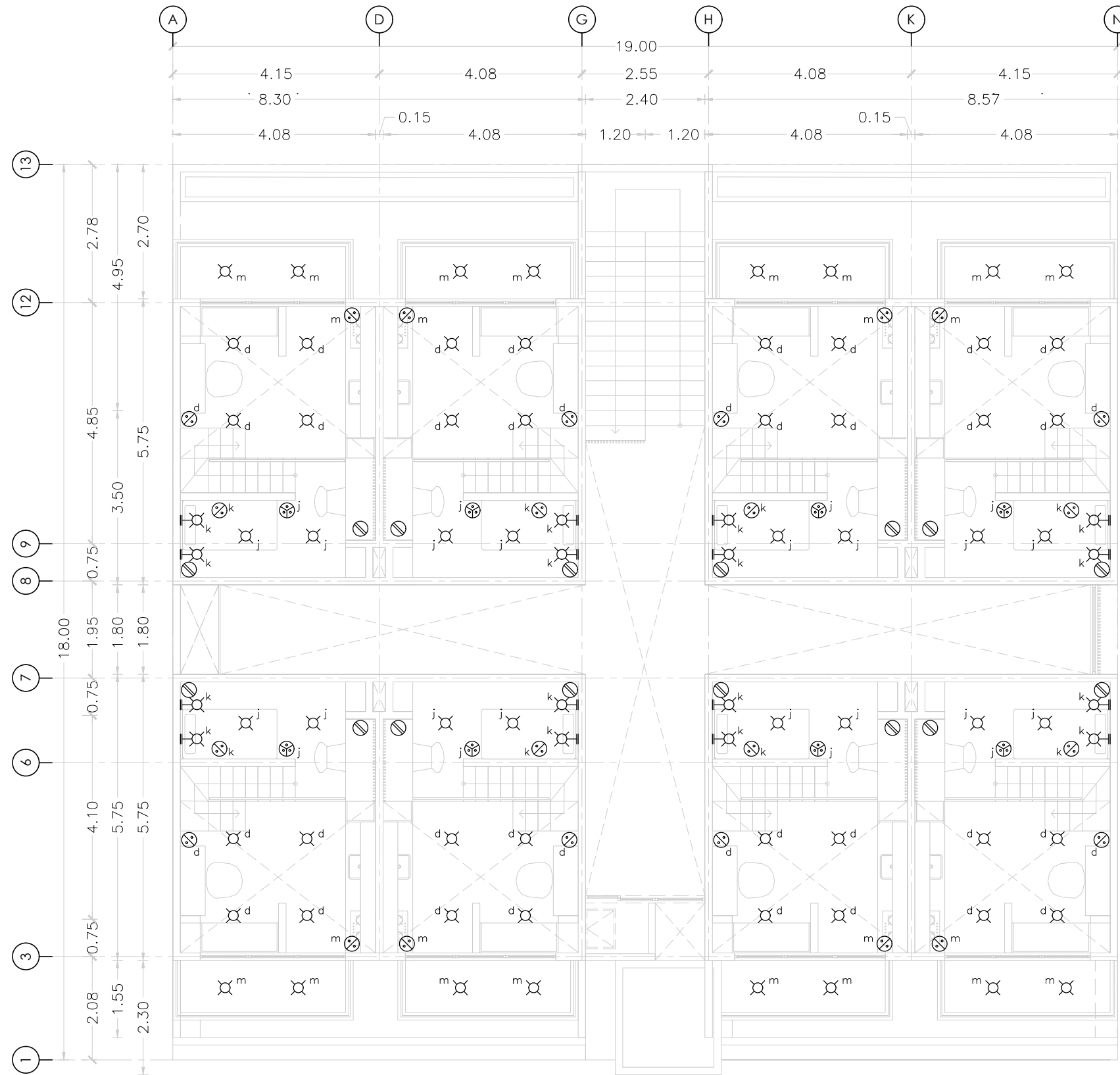
-  LUMINARIO DE CENTRO CHICO
-  LUMINARIO DE BARRA
-  ARBOTANTE INTERIOR
-  ARBOTANTE EXTERIOR
-  LUMINARIO EMPOTRADO EN MURO
-  LUMINARIO DE PISO
-  APAGADOR SENCILLO
-  APAGADOR ESCALERA
-  CONTACTO
-  ACOMETIDA
-  MEDIDOR
-  TABLERO
-  TUBERIA POR MURO O PLAFON
-  TUBERIA POR PISO

PLANO INSTALACIÓN ELÉCTRICA

NIVEL 4
INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IE-04



MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

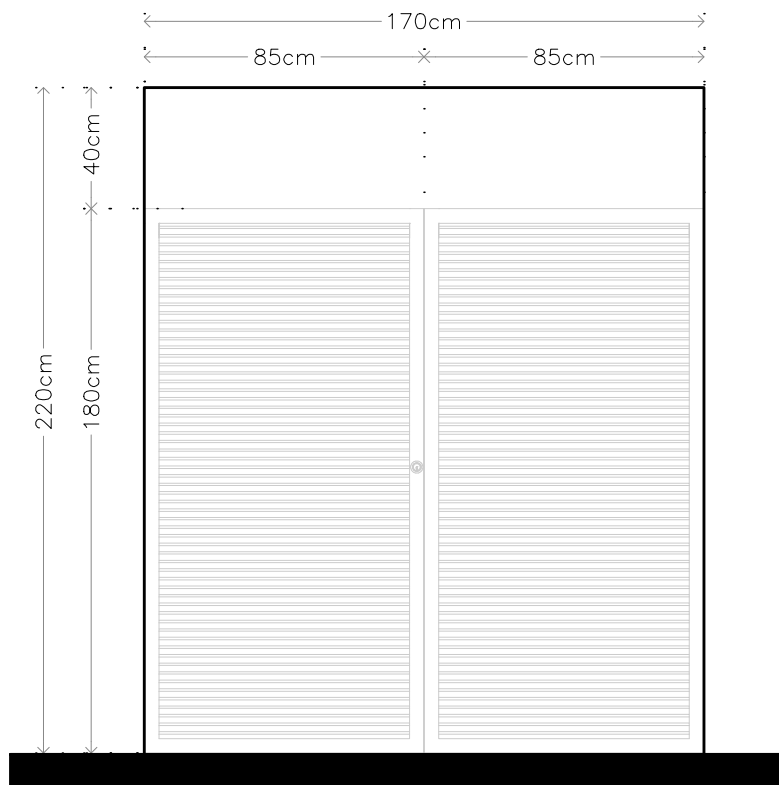
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

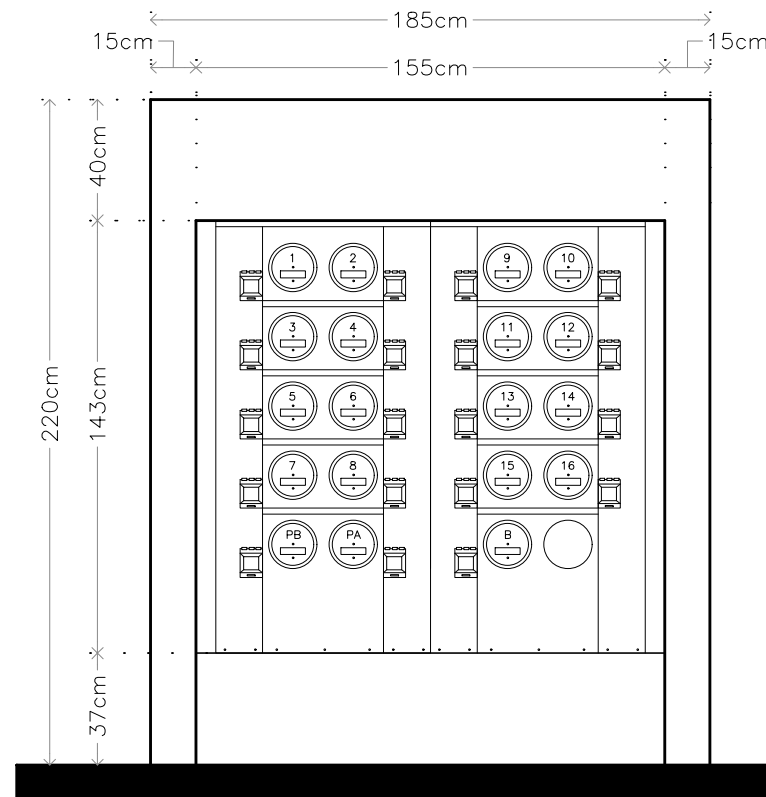
PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

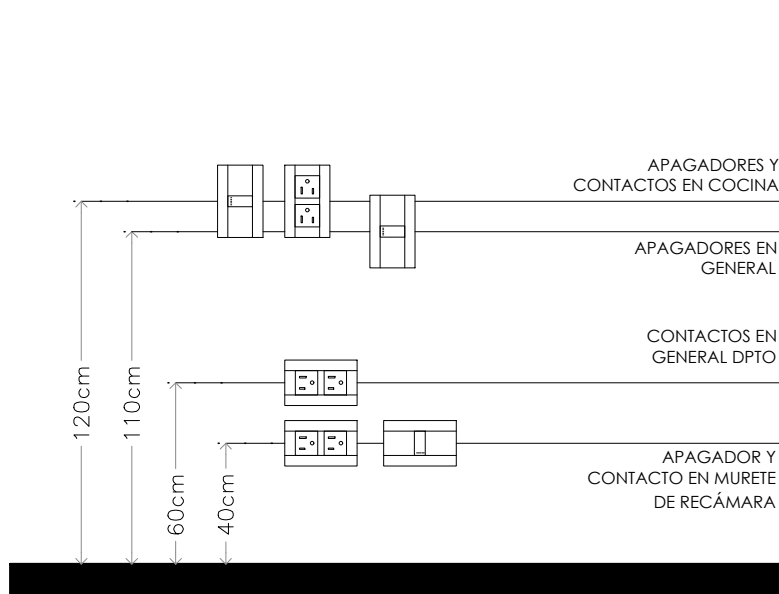
-  LUMINARIO DE CENTRO CHICO
-  LUMINARIO DE BARRA
-  ARBOTANTE INTERIOR
-  ARBOTANTE EXTERIOR
-  LUMINARIO EMPOTRADO EN MURO
-  LUMINARIO DE PISO
-  APAGADOR SENCILLO
-  APAGADOR ESCALERA
-  CONTACTO
-  ACOMETIDA
-  MEDIDOR
-  TABLERO
-  TUBERIA POR MURO O PLAFON
-  TUBERIA POR PISO



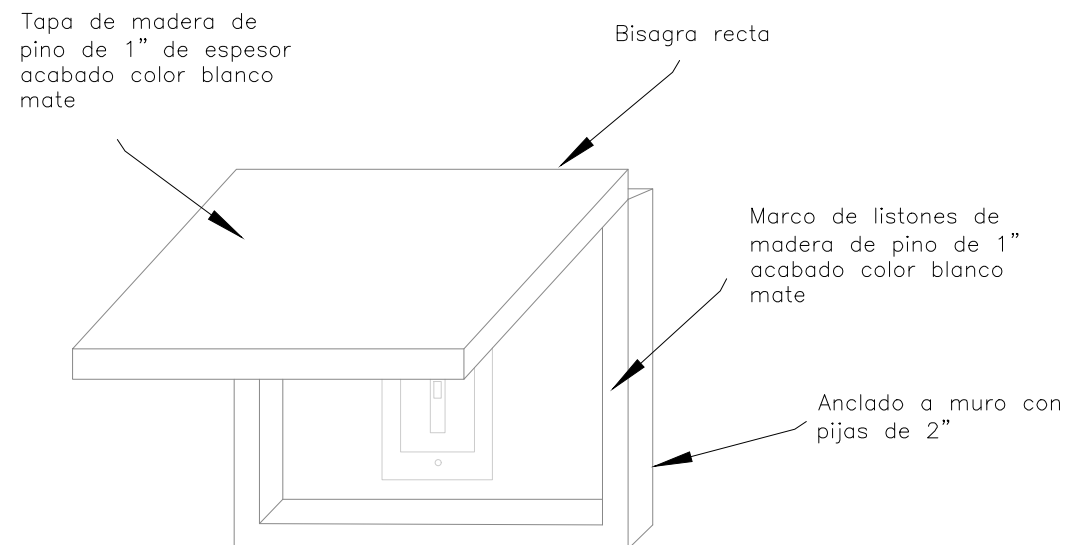
ALZADO A-01
CENTRO DE MEDIDORES MONOFÁSICOS



ALZADO A-02
CENTRO MODULAR DE MEDIDORES MONOFÁSICOS



ALZADO A-03
ALTURA DE CONTACTOS Y APAGADORES



DETALLE A
TAPA CUBRE CUADRO ELÉCTRICO

PLANO INSTALACIÓN ELÉCTRICA

DETALLES
CONCENTRACIÓN DE MEDIDORES

COTAS METROS **ESCALA** 1:25

CLAVE
IE-05

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

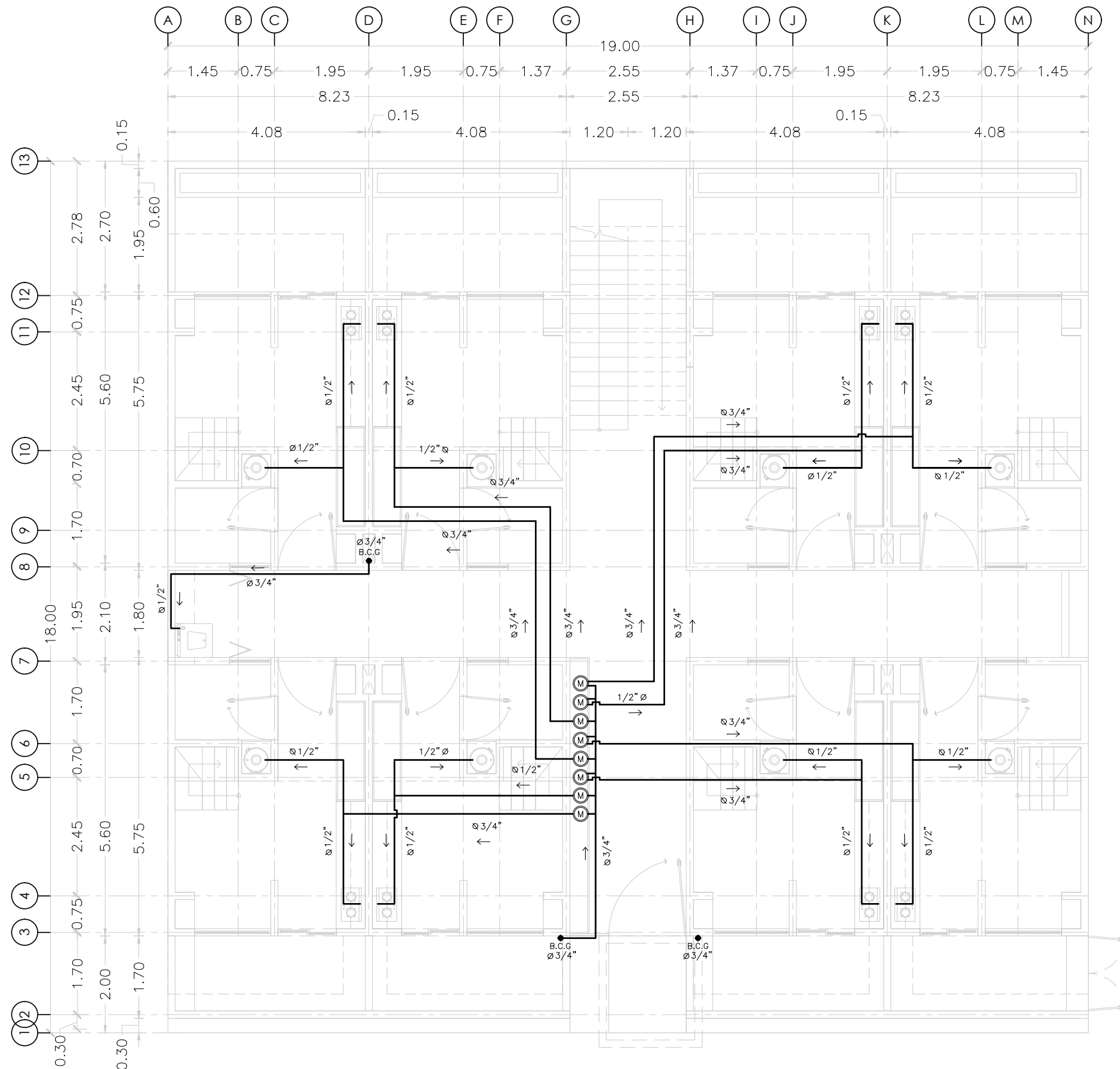
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

- TUBERIA DE GAS
- ↔ VÁLVULA DE PASO
- ⊘ VÁLVULA COMPUERTA
- ⊘ VÁLVULA CHECK
- ⊘ VÁLVULA DE ALIVIO
- ⊙ REGULADOR BAJA PRESIÓN
- B.C.G. BAJA COLUMNA DE GAS
- S.C.G. SUBE COLUMNA DE GAS



PLANO
INSTALACIÓN DE GAS

NIVEL 1
INSTALACIÓN DE GAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IG-01

MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

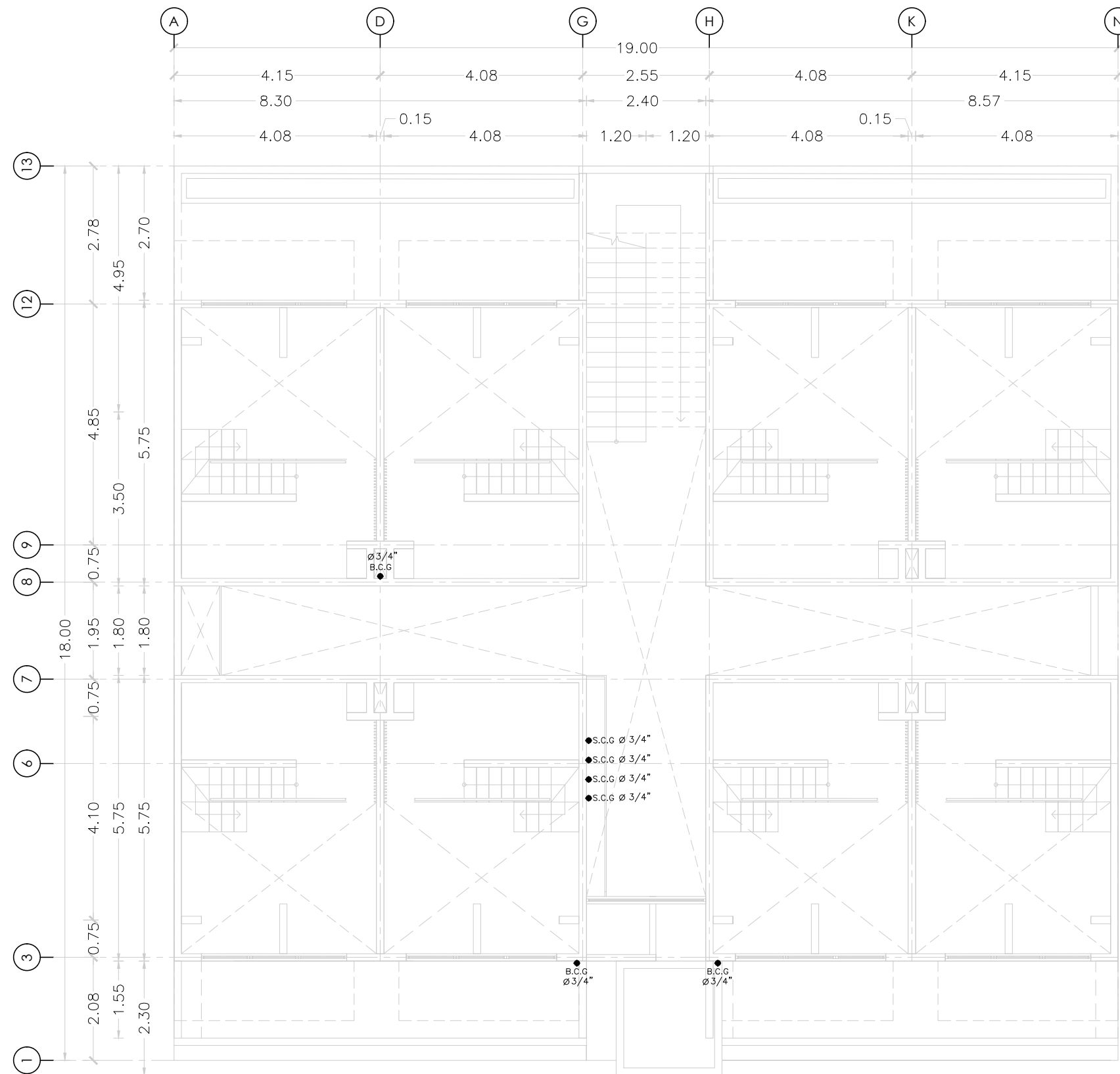
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

- TUBERIA DE GAS
- ↘ VÁLVULA DE PASO
- ⊗ VÁLVULA COMPUERTA
- ⊗ VÁLVULA CHECK
- ⊥ VÁLVULA DE ALIVIO
- ⊙ REGULADOR BAJA PRESIÓN
- B.C.G. BAJA COLUMNA DE GAS
- S.C.G. SUBE COLUMNA DE GAS



PLANO
INSTALACIÓN DE GAS

NIVEL 2
INSTALACIÓN DE GAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IG-02







MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

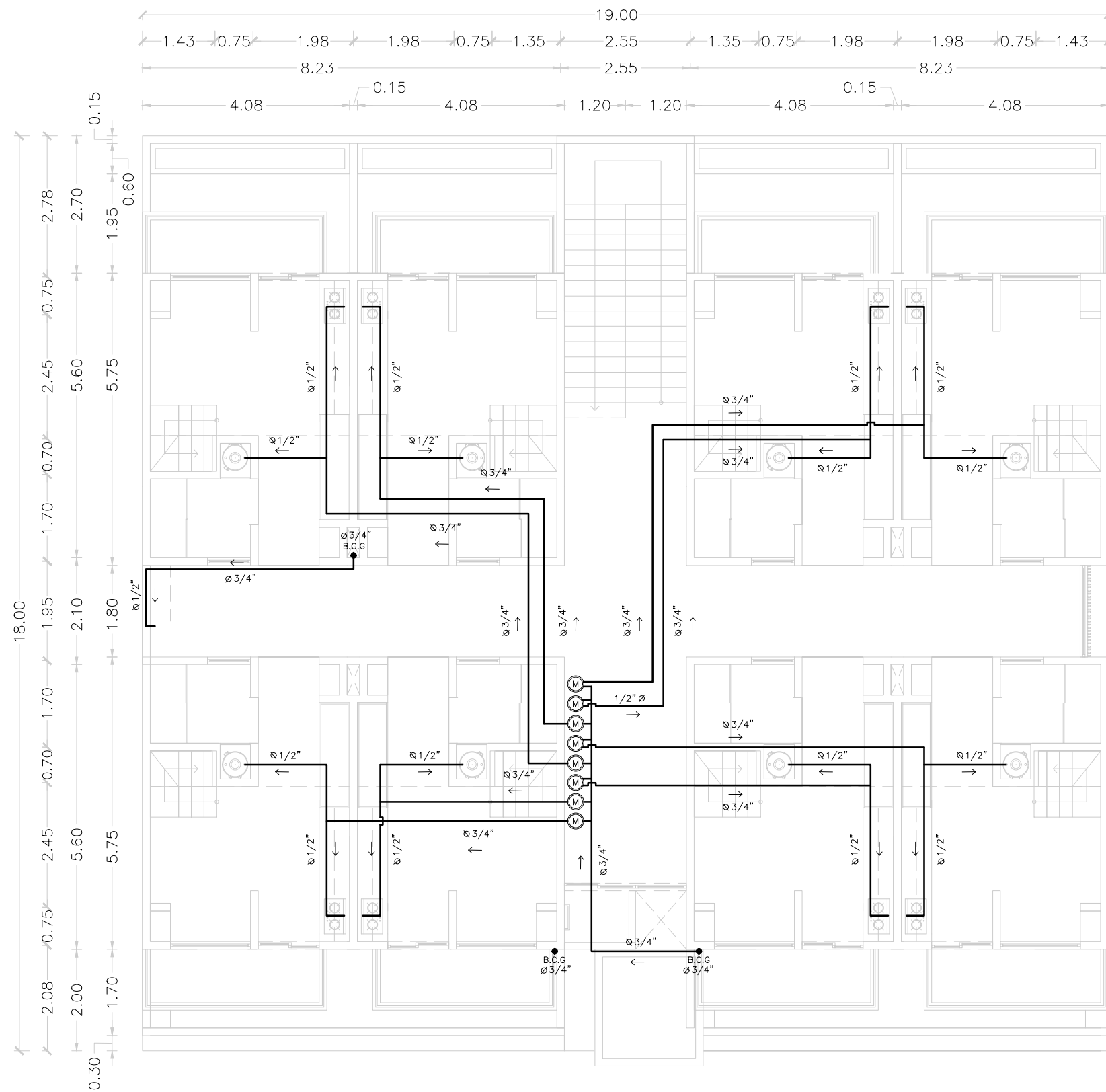
	TUBERIA DE GAS CU TIPO L
	VÁLVULA DE PASO
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA CHECK
	VÁLVULA DE ALIVIO
	REGULADOR BAJA PRESIÓN
B.C.G.	BAJA COLUMNA DE GAS
S.C.G.	SUBE COLUMNA DE GAS

PLANO INSTALACIÓN DE GAS

NIVEL 3
INSTALACIÓN DE GAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IG-03











MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

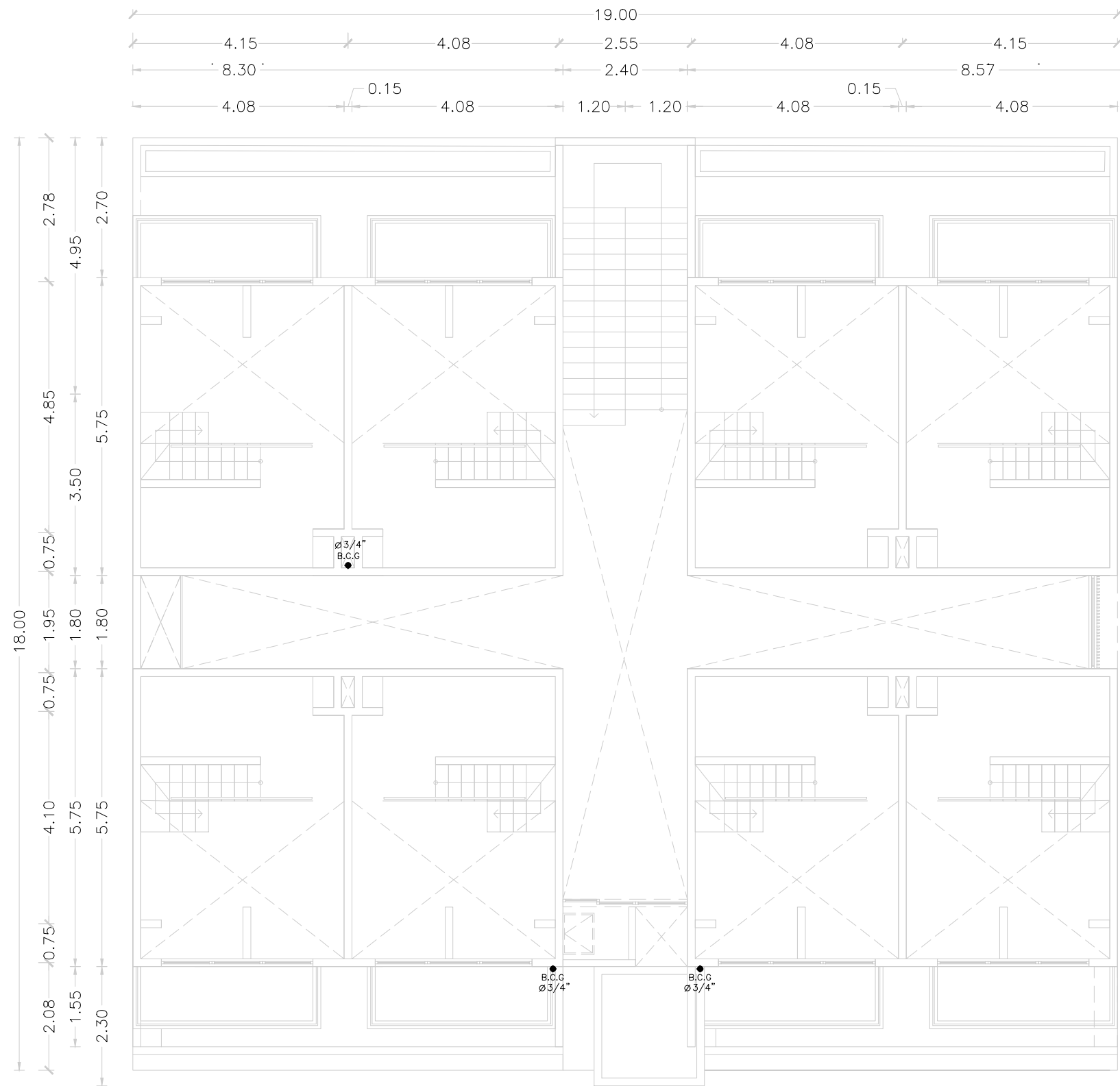
	TUBERIA DE GAS CU TIPO L
	VÁLVULA DE PASO
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA CHECK
	VÁLVULA DE ALIVIO
	REGULADOR BAJA PRESIÓN
	BAJA COLUMNA DE GAS
	SUBE COLUMNA DE GAS

PLANO INSTALACIÓN DE GAS

NIVEL 4
INSTALACIÓN DE GAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IG-04









MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

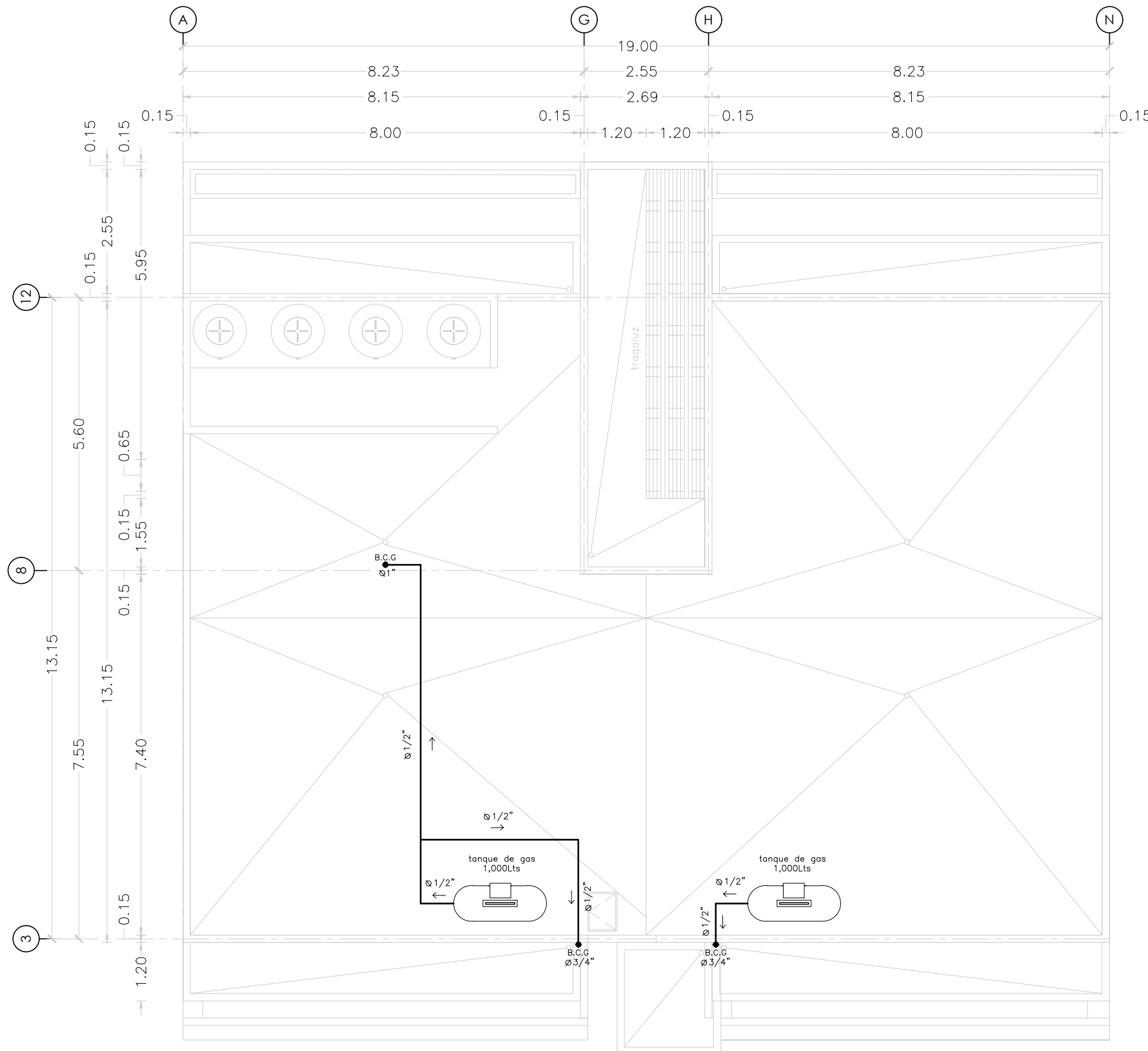
	TUBERIA DE GAS CU TIPO L
	VÁLVULA DE PASO
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA CHECK
	VÁLVULA DE ALIVIO
	REGULADOR BAJA PRESIÓN
B.C.G.	BAJA COLUMNA DE GAS
S.C.G.	SUBE COLUMNA DE GAS

PLANO INSTALACIÓN DE GAS

NIVEL AZOTEA
INSTALACIÓN DE GAS EN PLANTA

COTAS METROS **ESCALA** 1:100

CLAVE
IG-05









MICRO VIVIENDA PARA ESTUDIANTES FORÁNEOS DE LA UAQ

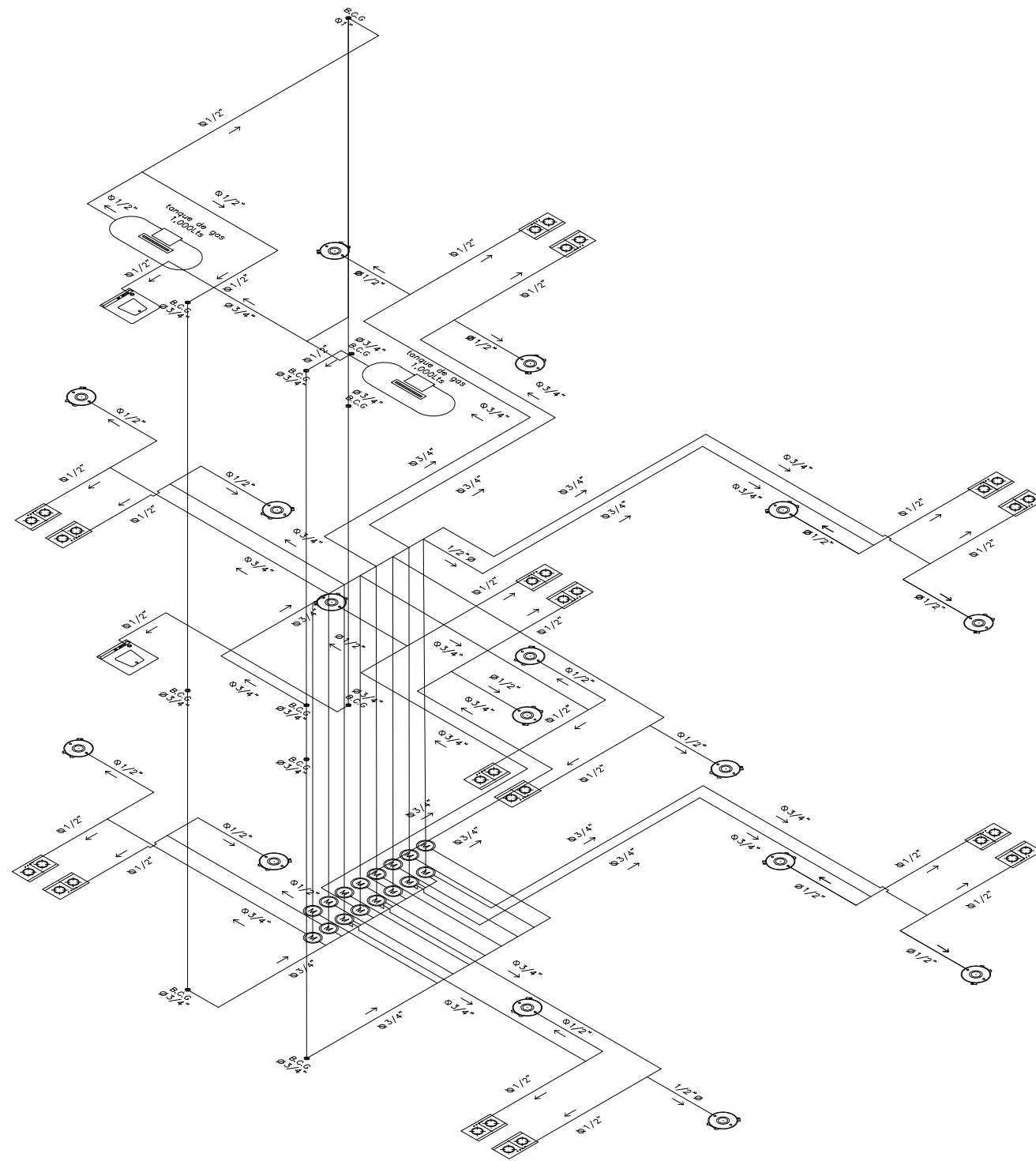
PROYECTO
EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

UBICACIÓN
PASEO NIÑOS HÉROES # 47 ESQ. CON CALLE XICOTÉNCATL, QUERÉTARO, QUERÉTARO

PROYECTISTA
ARELI ALCÁNTARA ÁNGELES

SIMBOLOGÍA

	TUBERIA DE GAS
	VÁLVULA DE PASO
	VÁLVULA COMPUERTA
	VÁLVULA CHECK
	VÁLVULA DE ALIVIO
	REGULADOR BAJA PRESIÓN
B.C.G.	BAJA COLUMNA DE GAS
S.C.G.	SUBE COLUMNA DE GAS



PLANO INSTALACIÓN DE GAS

ISOMÉTRICO
INSTALACIÓN DE GAS

COTAS **ESCALA**
METROS S/N

CLAVE
IG-06